



COMUNE DI VITTORIA
Libero Consorzio Comunale di Ragusa

ORDINANZA N. 69

DEL 12.09.2024

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO FATISCENTE E BONIFICA DEI LUOGHI - SITO: SCOGLITTI FRAZ. DI VITTORIA Strada per Scoglitti (rif. civico 96) – DITTA: -----,----- E-----
---- (rif. Catastale foglio ----- p.lla sub. -----)

IL SINDACO

Premesso,

- ✓ che l'art. 5, comma 4 del D.Lgs. n°267/2000 (TUEL) stabilisce che il Sindaco esercita le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge e il comma 5 prevede che, in particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale, le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal Sindaco, quale rappresentante della comunità locale;

Visti,

- ✓ la relazione di sopralluogo prodotta dal Corpo di Polizia Municipale -Squadra Edilizia – (rif. I V.P./Cat.22 ID) del 22/02/2024, il cui contenuto, anche se non materialmente trascritto, fa parte integrante e sostanziale della presente Ordinanza;
- ✓ la relazione di sopralluogo del 28/03/2023 del S.I.A.V. di Vittoria- Servizio Igiene Ambienti di Vita- ASP Ragusa, il cui contenuto, anche se non materialmente trascritto, fa parte integrante e sostanziale della presente Ordinanza;

Preso atto,

- ✓ che alla luce di quanto emerso e analizzato, l'immobile abbandonato versa in condizioni di criticità strutturale, con **parti del fabbricato ammalorate che rappresentano pericolo per la pubblica incolumità;**
- ✓ che ad oggi, non è stato posto in essere alcun atto finalizzato alla messa in sicurezza dell'immobile;

Ritenuto,

- ✓ necessario provvedere, in tempi ristretti, alle operazioni di ripristino delle parti strutturali ammalorate e di messa in sicurezza dell'immobile, al fine di ripristinare lo stato dei luoghi e le condizioni di sicurezza sanitaria ed ambientale del sito;

Richiamati,

- ✓ il D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.;

ORDINA

in qualità di comproprietari dell'immobile: (P.lla --- Sub. ----- e Sub. --) Sig.ra ----- nata a ----- (RG) il----- , Sig.ra ----- nata a ----- (RG) il ---/--/---- e (P.lla ---- Sub.--) Sig.ra ----- nata a ----- (RG) --/--/----

- a) di provvedere con la massima urgenza e comunque entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente Ordinanza, alla messa in sicurezza dell'immobile;
- b) di comunicare e trasmettere alla Polizia Municipale la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo.

- 1) al personale al Corpo di Polizia Municipale, la vigilanza, il controllo e la verifica del rispetto della presente ordinanza, nonché l'adozione dei provvedimenti di loro competenza.
- 2) al Dirigente della Direzione Urbanistica, Patrimonio ed Ecologia l'adozione dei provvedimenti di propria competenza.

DISPONE

- che la presente ordinanza sia notificata:
 - _____;
 - _____;
 - _____.
- che in caso di inottemperanza a quanto previsto nella presente Ordinanza, si procederà all'esecuzione d'ufficio, in danno ai soggetti responsabili ed al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione, mediante iscrizione a ruolo delle relative somme e riscossione coatta delle stesse, fatta salva l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dall'art. 50 del D.Lgs.vo n°267/2000.

DISPONE INFINE

- che copia del presente provvedimento venga trasmesso a:
 - ✓ ASP 7 di Ragusa
 - ✓ Segretario Generale
 - ✓ Direzione Polizia Municipale
 - ✓ Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ragusa (proc.pen.----/2024 R.G.N.R. Mod.44)
- che copia del presente Provvedimento venga:
 - ✓ pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune;
 - ✓ pubblicato sul Sito Istituzionale dell'Ente Comunale.

Le Direzioni interessate indicate in precedenza, ciascuno per le proprie competenze, sono incaricate dell'esecuzione della presente Ordinanza.

A norma dell'art. 3, comma 4, della L. 241/1991, il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi della L. 1034/1971, davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta (60) giorni dalla notifica del medesimo, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Regionale, entro centoventi (120) giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Il Dirigente
F.to Arch Emanuele Cicciarella

IL SINDACO
F.to On. Prof. F. Aiello

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal
12.09.2024 al 27.09.2024 registrata al n..... del registro pubblicazioni.**

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO