

**STAZIONE APPALTANTE**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRINAKRIA SUD**  
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Acate, Vittoria, Santa Croce Camerina, Melilli

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**



**COMUNE DI VITTORIA**  
**DIREZIONE C.U.C**

Via Cacciatori delle Alpi n.432 – 1° piano  
97019 Vittoria

<https://www.comunevittoria-rg.it>

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 (c.d. "decreto semplificazioni") e s.m.i. per l'affidamento dei **Lavori di Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale N. Andolina in frazione di Scoglitti**.

**PNRR – M5 C2 I2.1 “Rigenerazione Urbana**

**CUP D55F21000730001 - CIG A00EA73A0F**

<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>	€ 333.769,36
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.837,07
Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 81.295,84
<b>IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO</b>	<b>€ 427.902,27</b>

La presente procedura è interamente espletata in forma telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "Net4market – CSAméd s.r.l" raggiungibile al seguente link: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_acquisticuctrinakriasud](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticuctrinakriasud).

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE**

L'anno duemilaventitre il giorno 26 ( ventisei ) del mese di settembre nella sede della Direzione C.U.C.", sito in Via Cacciatori delle Alpi, 432

**P R E M E S S O**

- che in esecuzione della determina a contrarre n. 2495 del 13.09.2023 è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all'affidamento dei Lavori di Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale N. Andolina in frazione di Scoglitti” PNRR – M5 C2 I2.1 “Rigenerazione Urbana CUP D55F21000730001 - CIG A00EA73A0F, mediante Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. n. 120/2020 successivamente modificato con D.L.

n. 77/2021 convertito con L. n.108/2021, da esperirsi tra n. 5 operatori economici individuati sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL n. 76/2020 (convertito dalla L. 120/2020), modificato dal DL n. 77/2021 (convertito dalla L. 108/2021).

- che con Lettera Invito Prot. Gen. n. 39351 del 14/09/2023, pubblicata sul Sito Istituzionale dell'Ente, esclusivamente ai sensi dell'art. 6 bis comma 2 lett. d) del "Regolamento Comunale sulla trasparenza" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 19/01/2010, sono state invitati, attraverso la piattaforma telematica, i sotto elencati cinque (5) operatori economici desunti dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC:
- C.A.E.C. Soc. Coop.
- M.G.M. Costruzioni s.r.l.
- PRO.A.CO s.r.l.
- EDILZETA S.p.a
- SAN PAOLO SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO EDILE
- che entro il termine perentorio delle ore 23:58 del giorno 24.09.2023 gli operatori invitati dovevano inserire in piattaforma telematica Net4market, accessibili all'indirizzo: [http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_acquisticucontrinakriasud](http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud) la documentazione richiesta, costituente l'offerta;
- che l'inizio delle operazioni di gara è stata fissato per le ore 09:30 del giorno 26/09/2023;

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

Il Delegato con funzioni Dirigenziali della Direzione CUC, Arch.Giancarlo Eterno, nella qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza della Sig.ra Anna Leonardi quale segretario verbalizzante, dichiara la seduta aperta.

Il Presidente alle ore 10:15 del 26/09/2023 accede alla piattaforma, sezione "Documentazione d'offerta" della Gara e procede ad attivare la sezione "Documentazione Amministrativa" e constata che alla data fissata per la presentazione delle offerte (ore 23:58 del 24/09/2023) sono pervenute n.3 offerte delle sottoelencate ditte:

A.E.C. Soc. Coop.

M.G.M. Costruzioni s.r.l.

PRO.A.CO s.r.l.

I componenti del seggio di gara, viste le ditte partecipanti alla gara, fanno presente di non incorrere in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.L.vo n. 50/2016.

Il Presidente di gara procede alla verifica della "Documentazione Amministrativa" sulla piattaforma telematica dei partecipanti, verifica la completezza della stessa e la conformità a quanto stabilito nella lettera di invito ed ammette la suddette ditte alla fase successiva, quindi procede ad attivare la sezione "Documentazione Economica" e procede all'apertura del file dando lettura dell'offerta economica:

Elenco procedure d'acquisto						Economia - A00EA/3A0F											
Preliminare		Principale		Categorie		Lotti		Round		DGUE		Doc. di gara		Doc. richiesta		Fornitori	
Reportistica		Graduatoria															
Codice lotto		Descrizione lotto				Pulisci filtri		1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso									
Posizione	Ragione sociale	Prezzo unitario		Prezzo complessivo		Offerta %											
A00EA73A0F - Lavori di Adeguamento alle norme di sicurezza e co... - Base asta ribassabile unitario: 333,769.36 - Base asta non																	
1	C.A.E.C. SOC.COOP.	222.524,03				33,33											
2	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	234.406,22				29,77											
3	PRO.A.CO S.R.L.	273.991,27				17,91											

Avendo partecipato alla gara tre imprese non si procederà al calcolo della soglia di anomalia.

Per quanto sopra si aggiudica la gara de quo alla ditta C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA - C.F. e P. IVA 00573670882 - con sede legale in COMISO (RG) che ha offerto il ribasso del 33,33% sull'importo a base di gara di € 333.769,36, e quindi per l'importo di netto €222.524,03 oltre € 81.295,84 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €12.837,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per l'importo complessivo di € 31.6656,94 oltre Iva come per legge. L'impresa ha altresì indicato nell'offerta economica i propri costi aziendali pari ad € 5.000,00.

La Ditta aggiudicataria in parola, dopo l'aggiudicazione disposta con apposito atto dirigenziale, appena invitata dovrà presentarsi per la stipula del Contratto d'Appalto, in forma di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art.18 comma 1 D.Lvo 36/2023 con apposizione di firma digitale, nonché produrre tutta la necessaria documentazione da allegare al contratto compresa la Cauzione Definitiva.

Il Presidente di gara, dispone che la stipula del contratto resta subordinato all'acquisizione della documentazione richiesta da parte dell'ufficio ed all'esito favorevole dei requisiti di Legge e del DURC.

Ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non saranno applicati in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 11.43 del 26/09/2023.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

**IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA Arch.Giancarlo Eterno F.to**

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE Sig.ra Anna Leonardi F.to**