



CITTA' DI VITTORIA
Libero consorzio comunale di Ragusa

Progetto di:

"Restauro e adeguamento funzionale di Palazzo Ricca"

**PNRR - M5 C2 L2.1 - Rigenerazione Urbana
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica**

UBICAZIONE - Isolato Via Bixio Via Marsala Via Carlo Alberto - VITTORIA

ELABORATO F

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



DATA - Aprile 2023

PROGETTO



vincenzo pitruzzello architetto

Via Cavour 465 - 97019 Vittoria RG
T 0932 864615 - M 338 3836618

RUP

arch. Gioacchino Sortino

Collaboratori esterni

Rosario Cappello Ingegnere - Gianni Iacono Geologo - Danilo Busacca Architetto - Salvatore Intoci Geometra

Comune di Vittoria

Provincia di Ragusa

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO

Restauro e adeguamento funzionale di Palazzo Ricca

COMMITTENTE

Comune di Vittoria

IL PROGETTISTA

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			
		CATEGORIA PREVALENTE "OG2"			
		Piano terra			
1	99	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm €			
		3.00*2.50*10	75,00		
		5.00*2.50*10	125,00		
		4.50*2.50*10	112,50		
		3.50*2.50*10	87,50		
		2.00*2.50*10	50,00		
		2.50*2.50*10	62,50		
		5.00*2.50*10	125,00		
		5.50*2.50*10	137,50		
		2.30*2.50*10	57,50		
		2.00*3.00*10	60,00		
		5.50*3.00*10	165,00		
		SOMMANO m ² xcm =	1.057,50	1,02	1.078,65
2	100	21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 1) eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico m ³			
		0.90*2.50*2*0.20 apertura vano finestra via Marsala	0,90		
		1.00*2.40*0.20*3 apertura vano finestra via C. Alberto	1,44		
		1.10*2.70*0.20	0,59		
		SOMMANO m ³ =	2,93	291,02	852,69
3	103	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ²			
		ingresso principale 2.00*0.50*3	3,00		
		soglie infissi prospetti su via Bixio 1.10*2*0.25	0,55		
		2.50*0.25	0,62		
		prospetto via Marsala 1.40*2*0.25	0,70		
		prospetto su via C. Alberto 2.10*0.25	0,52		
		2.86*0.25	0,71		
		2.10*0.25	0,52		
		2.43*0.25	0,61		
		SOMMANO m ² =	7,23	19,44	140,55
4	106	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone A RIPORTARE			
					2.071,89

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.071,89
		di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm			
		Piano terra			
		atrio ingresso (4.50+5.70)*3.00*2	61,20		
		locale sgombero 1 (4.25+6.70)*2*3.00*2	131,40		
		locale sgombero 2 (3.35+5.60)*2*3.00*2	107,40		
		locale sgombero 3 (3.85+4.40)*2*3.00*2	99,00		
		androne scala (4.40+5.60)*2*4.00*2	160,00		
		disimpegno 3 (4.10+3.20)*2*3.00*2	87,60		
		disimpegno 4 (3.75+3.20)*2*3.00*2	83,40		
		sala mostra 1 (6.65+5.05)*2*3.00*2	140,40		
		sala mostra 2 (2.90+4.40)*2*3.00*2	87,60		
		sala mostra 3 (6.20+4.40)*2*3.00*2	127,20		
		sala mostra 4 (4.40+6.20)*2*3.00*2	127,20		
		sala mostra 5 (4.40+6.20)*2*3.00*2	127,20		
		vano tecnico 1 (4.90+5.50)*2*3.00*2	124,80		
		vano tecnico 2 (4.90+3.05)*2*3.00*2	95,40		
		Prospetti (degrado antropico) Via Bixio			
		lesena 1.20*2.70*2	6,48		
		zoccolatura 8.00*1.00*2	16,00		
		8.00*0.90*2	14,40		
		parete 1.00*3.20*2+1.20*3.20*2	14,08		
		via Marsala			
		parete 24.00*2.50*2	120,00		
		via C. Alberto			
		zoccolatura 25.20*1.50*2	75,60		
		parete 5.20*2.50*2	26,00		
		SOMMANO m ² xcm =	1.832,36	4,07	7.457,71
5	109	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed m ²			
		prospetti su via Bixio			
		1.10*2.30*2	5,06		
		2.50*3.70	9,25		
		prospetto via Marsala			
		1.40*2.20*2	6,16		
		prospetto su via C. Alberto			
		2.10*2.60	5,46		
		2.86*3.60	10,30		
		2.10*2.70	5,67		
		2.43*3.20	7,78		
		SOMMANO m ² =	49,68	16,09	799,35
6	115	21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento A RIPORTARE			10.328,95

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			10.328,95
		compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. cad			
		5	5,00		
		SOMMANO cad =	5,00	22,73	113,65
7	104	21.1.8 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili.			
		ingresso principale 2.00*0.50*3	3,00		
		soglie infissi prospetti su via Bixio 1.10*2*0.25	0,55		
		2.50*0.25	0,62		
		prospetto via Marsala 1.40*2*0.25	0,70		
		prospetto su via C. Alberto 2.10*0.25	0,52		
		2.86*0.25	0,71		
		2.10*0.25	0,52		
		2.43*0.25	0,61		
		SOMMANO m² =	7,23	14,09	101,87
8	108	21.1.14 Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. m²			
		grata via Bixio 1.00*2.00	2,00		
		via Marsala 1.50*1.00	1,50		
		SOMMANO m² =	3,50	8,04	28,14
9	125	26.1.20 Puntellatura di strutture in genere per altezza di imposta fino a 5 m con elementi in legname costituita da ritti, tavole, fasce, croci, gattelli, ecc.data in opera compresi il taglio a misura, lo sfrido di legname, la chiodatura le staffe, l'onere della manutenzione, lo smontaggio, l'allontanamento di tutto il materiale occorso nonché ogni altro onere e magistero, misurata in opera per il 1° anno o frazione di esso.- per ogni m² di proiezione orizzontale			
		piano terra ingressi principali 8.70*5.05*0.50	21,97		
		ingresso diversamente abili 3.05*8.70*0.50	13,27		
		ingresso secondario 3.05*8.70*0.50	13,27		
		disimpegno servizi 4.09*5.05*0.50	10,33		
		sala mostra 1 6.65*5.05*0.50	16,79		
		saletta mostra 2 2.90*4.45*0.50	6,45		
		sala mostra 3 6.20*4.45*0.50	13,79		
		sala mostra 4 4.35*6.20*0.50	13,48		
		A RIPORTARE	109,35		10.572,61

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	109,35		10.572,61
		sala mostra 5 4.42*6.20*0.50	13,70		
		disimpegno 1 6.55*5.60*0.50	18,34		
		disimpegno 2 4.40*3.85*0.50	8,47		
		disimpegno 3 3.20*4.10*0.50	6,56		
		disimpegno 4 3.20*3.75*0.50	6,00		
		portineria 6.55*4.25*0.50	13,92		
		androne scala 5.80*4.40*0.50	12,76		
		SOMMANO m ² =	189,10	63,33	11.975,70
10	105	21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ²			
		volte piano terra androne scala 4.40*5.80*1.20	30,62		
		portineria 4.25*6.55*1.20	33,40		
		disimpegno 1 5.60*6.55*1.20	44,02		
		disimpegno 2 4.40*3.85*1.20	20,33		
		sala mostre 1 5.50*6.65*1.20	43,89		
		sala mostre 2 2.90*4.45*1.20	15,49		
		sala mostre 3 6.20*4.45*1.20	33,11		
		sala mostra 4 4.35*6.20*1.20	32,36		
		sala mostra 5 4.40*6.20*1.20	32,74		
		disimpegno 3 4.10*3.20	13,12		
		disimpegno 4 3.75*3.20	12,00		
		vano tecnico 1 4.90*5.50	26,95		
		vano tecnico 2 4.90*3.05	14,94		
		SOMMANO m ² =	352,97	3,36	1.185,98
		1) Totale			23.734,29
		1) Totale Piano terra			23.734,29
		Piano Primo			
		A RIPORTARE	109,35		23.734,29

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			23.734,29
11	101	21.1.5.2 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 2) eseguito a mano porta finestra su giardino pensile 1.40*2.90*0.20*4 porta finestra su via Marsala 2.65*1.55*0.20 porte finestre su terrazzo confine 1.75*2.60*0.20*2	3,25 0,82 1,82		
		SOMMANO m ³ =	5,89	460,78	2.713,99
12	102	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² atrio ingresso 4.10*4.75 studio 6.15*6.55 sala musica 4.60*6.70 salone 6.00*9.40*0.20 saletta 6.00*3.50*0.20 disimpegno 3.00*3.50 sala the 6.30*5.00*0.30 sala pranzo 4.75*5.20 sala ricevimento 5.95*4.75 disimpegno 3.00*4.75 terrazzo confine 5.20*3.50+5.80*5.75 cucina 3.30*4.80+(3.50+4.70)*1.70 wc 1.30*4.80+(4.30+1.20)*1.70 dispensa 4.85*3.50 giardino pensile 14.50*9.50*0.50	19,47 40,28 30,82 11,28 4,20 10,50 9,45 24,70 28,26 14,25 51,55 29,78 15,59 16,97 68,87		
		SOMMANO m ² =	375,97	11,11	4.177,03
13	174	AP.1 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.6 per la maggior cura della dismissione delle piastrelle esistenti per la scelta, pulitura ed il deposito delle piastrelle riutilizzabili. m ² 375.97*0.60	225,58		
		SOMMANO m ² =	225,58	12,00	2.706,96
14	103	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, A RIPORTARE			33.332,27

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			33.332,27
		pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		m ²			
		infissi esterni prospetti 10*0.25*1.55	3,87		
		giardino pensile 5*0.25*1.25	1,56		
		via Carlo Albero 1.40*0.25*2	0,70		
		terrazzo confine 3*0.25*1.55	1,16		
		SOMMANO m ² =	7,29	19,44	141,72
15	109	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed			
		m ²			
		infissi esterni prospetti 10*2.70*1.55	41,85		
		giardino pensile 5*2.90*1.25	18,12		
		via Carlo Albero 1.40*2.30*2	6,44		
		terrazzo confine 3*2.70*1.55	12,55		
		SOMMANO m ² =	78,96	16,09	1.270,47
16	104	21.1.8 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili.			
		infissi esterni prospetti 10*0.25*1.55	3,87		
		giardino pensile 5*0.25*1.25	1,56		
		via Carlo Albero 1.40*0.25*2	0,70		
		terrazzo confine 3*0.25*1.55	1,16		
		SOMMANO m ² =	7,29	14,09	102,72
17	108	21.1.14 Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.			
		m ²			
		terrazza 5.00*1.00	5,00		
		balcone via Bixio (8.00+8.00+3.00)*1.00	19,00		
		via Marsala 2.50*4*1.00	10,00		
		via C. Alberto 2.50*5*1.00	12,50		
		atrio d'ingresso 2.50*1.00	2,50		
		SOMMANO m ² =	49,00	8,04	393,96
		A RIPORTARE			35.241,14

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			35.241,14
18	107	21.1.12 Scomposizione di solai in ferro e tavelloni di laterizio di qualsiasi luce e spessore ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² cucina wc dispensa su via Marsala 5.00*5.00	25,00		
		SOMMANO m ² =	25,00	38,60	965,00
19	110	21.1.17 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² cucina wc dispensa su via Marsala 5.00*5.00	25,00		
		SOMMANO m ² =	25,00	4,83	120,75
20	118	21.2.17 Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scartavetratura, spolveratura, ripulitura, lo sgombero, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta e quanto altro necessario per dare la superficie pronta per il nuovo trattamento, escluso il trasporto a rifiuto. m ² atrio ingresso (4.75+4.10)*2*4.00*0.50 studio (6.15+6.55)*2*4.00*0.50 sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.50 salone (9.40+6.00)*2*4.00*0.50 saletta (3.50+6.00)*2*4.00*0.50 disimpegno (3.50+3.00)*2*4.00*0.50 sala the (6.30+5.00)*2*4.00*0.50 sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.50 sala ricevimento (5.95+4.75)*2*4.00*0.50 camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.50	35,40 50,80 45,20 61,60 38,00 26,00 45,20 39,80 42,80 42,00		
		SOMMANO m ² =	426,80	5,09	2.172,41
21	106	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm piano primo vano ex cucina dispensa e wc (3.40+4.60)*2*3.00*2 (1.20+4.60)*2*3.00*2 (4.85+3.50)*2*5.00*2	96,00 69,60 167,00		
		SOMMANO m ² xcm =	332,60	4,07	1.353,68
		1) Totale			16.118,69
		A RIPORTARE			39.852,98

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			39.852,98
		2) Totale Piano Primo			16.118,69
		Copertura			
22	120	26.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. 1) munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio m ² via Bixio 23.40*12.00 via Marsala 27.00*12.00 via C. Alberto 23.40*12.00+9.00*6.00*2			
		SOMMANO m ² =	993,60	8,27	8.217,07
23	121	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni m ² xmese mq. 1000*12			
		SOMMANO mq.*m =	12.000,00	1,64	19.680,00
24	122	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base m ² via Bixio 23.40*12.00 via Marsala 27.00*12.00 via C. Alberto			
		A RIPORTARE	604,80		67.750,05

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	604,80		67.750,05
		23.40*12.00+9.00*6.00*2	388,80		
		SOMMANO m ² =	993,60	3,64	3.616,70
25	123	26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. m ²			
		via Bixio 23.40*2.00	46,80		
		via Marsala 27.00*2.00	54,00		
		via C. Alberto 23.40*2.00	46,80		
		SOMMANO m ² =	147,60	24,91	3.676,72
26	124	26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m ² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. m ²			
		via Bixio 23.40*12.00	280,80		
		via Marsala 27.00*12.00	324,00		
		via C. Alberto 23.40*12.00+9.00*6.00*2	388,80		
		SOMMANO m ² =	993,60	2,95	2.931,12
27	111	21.1.20 Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego. m ²			
		falda su via Bixio 9.00*((23.00+4.00)/2)	121,50		
		falda unica su giardino pensile 15.35*5.00+3.50*8.00	104,75		
		falda piccola su terrazza (12.00+7.00)*7.20*1/2	68,40		
		falda piccola su via Marsala (7.00*4.50)*1/2	15,75		
		falda abbaino 4.50*2*2.20	19,80		
		falda a capanna su via Marsala 6.40*15.80	101,12		
		falde a capanna su confine di terzi 17.70*6.40	113,28		
		SOMMANO m ² =	544,60	15,75	8.577,45
28	112	21.1.21 Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ²			
		falda su via Bixio 9.00*((23.00+4.00)/2)	121,50		
		falda unica su giardino pensile 15.35*5.00+3.50*8.00	104,75		
		A RIPORTARE	226,25		86.552,04

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	226,25		86.552,04
		falda piccola su terrazza (12.00+7.00)*7.20*1/2	68,40		
		falda piccola su via Marsala (7.00*4.50)*1/2	15,75		
		falda abbaino 4.50*2*2.20	19,80		
		falda a capanna su via Marsala 6.40*15.80	101,12		
		falde a capanna su confine di terzi 17.70*6.40	113,28		
		SOMMANO m ² =	544,60	6,66	3.627,04
29	113	21.1.22 Scomposizione di grossa armatura di tetti (arcarecci e capriate) compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ²			
		falda su via Bixio 9.00*((23.00+4.00)/2)	121,50		
		falda unica su giardino pensile 15.35*5.00+3.50*8.00	104,75		
		falda piccola su terrazza (12.00+7.00)*7.20*1/2	68,40		
		falda piccola su via Marsala (7.00*4.50)*1/2	15,75		
		falda abbaino 4.50*2*2.20	19,80		
		falda a capanna su via Marsala 6.40*15.80	101,12		
		falde a capanna su confine di terzi 17.70*6.40	113,28		
		SOMMANO m ² =	544,60	19,43	10.581,58
30	175	AP.3 Rimozione di vecchie guaine compreso calo, trasporto e conferimento a discarica			
		falda su via Bixio 23.00*0.70	16,10		
		falda unica su giardino pensile 15.35*0.70	10,74		
		falda piccola su terrazza 12.00*0.70	8,40		
		falda piccola su via Marsala 7.00*0.70	4,90		
		terrazzo sommitale displuvio 5.50*3.30	18,15		
		0.70*6.00	4,20		
		falda a capanna su via Marsala (15.70+6.40+15.70)*0.70	26,46		
		falde a capanna su confine di terzi (17.70+5.90+17.70)*0.70	28,91		
		SOMMANO m ² =	117,86	8,00	942,88
31	127	26.1.27 Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata a correnti in tavole di abete dello spessore minimo di 2 cm., compresi tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. m ²			
		via Bixio			
		A RIPORTARE	226,25		101.703,54

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			101.703,54
		23.40 via Marsala	23,40		
		27.00 via C. Alberto	27,00		
		23.40	23,40		
		SOMMANO m ² =	73,80	48,95	3.612,51
32	126	26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lav m ²			
		via Bixio			
		23.40	23,40		
		via Marsala			
		27.00	27,00		
		via C. Alberto			
		23.40	23,40		
		SOMMANO m ² =	73,80	14,14	1.043,53
33	114	21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. m			
		si stimano ml.50.00	50,00		
		SOMMANO m =	50,00	4,34	217,00
		1) Totale			66.723,60
		3) Totale Copertura			66.723,60
		Infissi			
34	183	AP.13 Fornitura e posa in opera di portone a due ante in legno lamellare essenza Red Grandis a doghe verticali compresa di serratura a tre punti di chiusura delle dimensioni di 3.50*2.80 Ingresso principale via Carlo Alberto 1			
		A RIPORTARE	1,00		
			1,00		106.576,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,00		106.576,58
		SOMMANO cad =	1,00	5.780,00	5.780,00
35	184	AP.14 Fornitura e posa in opera di portone ad arco a due ante in legno lamellare essenza Red Grandis a doghe verticali compresa di serratura a tre punti di chiusura delle dimensioni di 2.00*2.50 Ingresso secondario via carlo Alberto e ingresso disabili 2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	5.320,00	10.640,00
36	176	AP.6 Fornitura e posa in opera di serramenti in legno essenza Red Grandis, con profilo telaio avente sezione 68x81 mm, con due guarnizioni di tenuta in EPDM, nascoste ad anta chiusa, che ne preserva la durata e migliora lato estetico; gocciolatoio a nicchia in legno riportato sul traverso inferiore. Telaio portefinestre con soglia a pavimento adatta all'abbattimento delle barriere architettoniche, in alluminio e pvc come taglio termico e strutturalmente integrata al telaio, che permette la triplice battuta anche al nodo inferiore delle portefinestre. Anta in profilo di legno avente sezione 68x87 mm controsagomato, spinato ed incollato con colle viniliche categoria B3, con una guarnizione di tenuta in EPDM. Coprifilo interno il legno massello di sezione mm 55x12; Cerniere anuba a doppio gambo su anta battente, doppia tazza su anta con ribalta, ferramenta di chiusura con cremonesi incassate, in acciaio trattato con zincatura, registrabili in tre dimensioni con copri cerniera a richiesta; Maniglia in alluminio DK. Verniciatura a base d'acqua con ciclo in tre mani composto da prima mano di impregnante (colore a scelta) ad immersione, fondo intermedio all'acqua trasparente e finitura semi lucida ad alto spessore. Vetrocamera trasparente con stratigrafia "33.1 + camera interna con canalina a bordo caldo con gas Argon + 33.1 basso-emissivo", per una trasmittanza unitaria del vetro Ug=1,0 W/(m².K). Ferma vetro interno in legno applicato. Profilatura con spigoli raggiati e piani inclinati per evitare l'accumulo di acqua e migliore distensione del film di verniciatura. Il serramento dovrà garantire le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 5 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Posa in opera eseguita da installatore qualificato mediante sigillatura tra controtelaio e telaio dell'infisso con schiuma poliuretana, messa a piombo/complanarità con fissaggio del telaio mediante adeguato numero di fissaggi lungo il perimetro, listre perimetrali con chiodatura in acciaio senza testa o spara chiodi, prova di apertura ed eventuale registrazione delle ante; Escluso fornitura e posa in opera di controtelai, opere murarie, trasporto ai piani, il tutto per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte. DIM. 2500*1300 prospetti piano primo 12	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	1.550,00	18.600,00
37	177	AP.7 Fornitura e posa in opera di serramenti in legno essenza Red Grandis, con profilo telaio avente sezione 68x81 mm, con due guarnizioni di tenuta in EPDM, nascoste ad anta chiusa, che ne preserva la durata e migliora lato estetico; gocciolatoio a nicchia in legno riportato sul traverso inferiore. Telaio portefinestre con soglia a pavimento adatta all'abbattimento delle barriere architettoniche, in alluminio e pvc come			
		A RIPORTARE	1,00		141.596,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			141.596,58
		<p>taglio termico e strutturalmente integrata al telaio, che permette la triplice battuta anche al nodo inferiore delle portefinestre. Anta in profilo di legno avente sezione 68x87 mm controsagomato, spinato ed incollato con colle viniliche categoria B3, con una guarnizione di tenuta in EPDM. Coprifilo interno il legno massello di sezione mm 55x12; Cerniere anuba a doppio gambo su anta battente, doppia tazza su anta con ribalta, ferramenta di chiusura con cremonesi incassate, in acciaio trattato con zincatura, registrabili in tre dimensioni con copri cerniera a richiesta; Maniglia in alluminio DK. Verniciatura a base d'acqua con ciclo in tre mani composto da prima mano di impregnante (colore a scelta) ad immersione, fondo intermedio all'acqua trasparente e finitura semi lucida ad alto spessore. Vetrocamera trasparente con stratigrafia "33.1 + camera interna con canalina a bordo caldo con gas Argon + 33.1 basso-emissivo", per una trasmittanza unitaria del vetro Ug=1,0 W/(m².K). Ferma vetro interno in legno applicato. Profilatura con spigoli raggiati e piani inclinati per evitare l'accumulo di acqua e migliore distensione del film di verniciatura. Il serramento dovrà garantire le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 5 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Posa in opera eseguita da installatore qualificato mediante sigillatura tra controtelaio e telaio dell'infisso con schiuma poliuretanic, messa a piombo/complanarità con fissaggio del telaio mediante adeguato numero di fissaggi lungo il perimetro, listre perimetrali con chiodatura in acciaio senza testa o spara chiodi, prova di apertura ed eventuale registrazione delle ante; Escluso fornitura e posa in opera di controtelai, opere murarie, trasporto ai piani, il tutto per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte.</p> <p>dim. 2700*1300</p> <p style="padding-left: 40px;">prospetto giardino pensile</p> <p style="padding-left: 40px;">3</p>	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	2.100,00	6.300,00
38	178	<p>AP.8</p> <p>Fornitura e posa in opera di serramenti in legno essenza Red Grandis, con profilo telaio avente sezione 68x81 mm, con due guarnizioni di tenuta in EPDM, nascoste ad anta chiusa, che ne preserva la durata e migliora lato estetico; gocciolatoio a nicchia in legno riportato sul traverso inferiore. Telaio portefinestre con soglia a pavimento adatta all'abbattimento delle barriere architettoniche, in alluminio e pvc come taglio termico e strutturalmente integrata al telaio, che permette la triplice battuta anche al nodo inferiore delle portefinestre. Anta in profilo di legno avente sezione 68x87 mm controsagomato, spinato ed incollato con colle viniliche categoria B3, con una guarnizione di tenuta in EPDM. Coprifilo interno il legno massello di sezione mm 55x12; Cerniere anuba a doppio gambo su anta battente, doppia tazza su anta con ribalta, ferramenta di chiusura con cremonesi incassate, in acciaio trattato con zincatura, registrabili in tre dimensioni con copri cerniera a richiesta; Maniglia in alluminio DK. Verniciatura a base d'acqua con ciclo in tre mani composto da prima mano di impregnante (colore a scelta) ad immersione, fondo intermedio all'acqua trasparente e finitura semi lucida ad alto spessore. Vetrocamera trasparente con stratigrafia "33.1 + camera interna con canalina a bordo caldo con gas Argon + 33.1 basso-emissivo", per una trasmittanza unitaria del vetro Ug=1,0 W/(m².K). Ferma vetro interno in legno applicato. Profilatura con spigoli raggiati e piani inclinati per evitare l'accumulo di acqua e migliore distensione del film di verniciatura. Il serramento dovrà garantire le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI</p> <p style="text-align: center;">A RIPORTARE</p>			147.896,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			147.896,58
		EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 5 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Posa in opera eseguita da installatore qualificato mediante sigillatura tra controtelaio e telaio dell'infisso con schiuma poliuretanic, messa a piombo/complanarità con fissaggio del telaio mediante adeguato numero di fissaggi lungo il perimetro, listre perimetrali con chiodatura in acciaio senza testa o spara chiodi, prova di apertura ed eventuale registrazione delle ante; Escluso fornitura e posa in opera di controtelai, opere murarie, trasporto ai piani, il tutto per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte. dim. 1800*1200			
		5	5,00		
		SOMMANO cad =	5,00	1.200,00	6.000,00
39	179	AP.9 Fornitura e posa in opera di persiane in legno essenza Red Grandis ad una o più ante con marcatura CE secondo UNI EN 13659, formate da telaio fisso della sezione di 68x56 mm, fissato su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore. La parte apribile è costituita da un telaio maestro della sezione di 56x90 mm per i montanti e la traversa superiore, mentre per quanto riguarda la traversa inferiore, questa avrà una sezione 56mm ed altezza variabile. Le stecche mobili, dello spessore di 15 mm ad interasse di 50 mm, saranno provviste di aste in ottone per la movimentazione. Verniciatura a base d'acqua con ciclo in tre mani composto da prima mano di impregnante (colore a scelta) ad immersione, fondo intermedio all'acqua trasparente e finitura semi lucida ad alto spessore. Posa in opera eseguita da installatore qualificato mediante messa a piombo/complanarità con fissaggio del telaio mediante adeguato numero di fissaggi lungo il perimetro con chiodatura in acciaio senza testa o spara chiodi, prova di apertura ed eventuale registrazione delle ante; Escluso fornitura e posa in opera di controtelai, opere murarie, trasporto ai piani, il tutto per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte. dim. 2500*1300			
		prospetti piano primo 12	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	1.900,00	22.800,00
40	180	AP.10 Fornitura e posa in opera di persiane in legno essenza Red Grandis ad una o più ante con marcatura CE secondo UNI EN 13659, formate da telaio fisso della sezione di 68x56 mm, fissato su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore. La parte apribile è costituita da un telaio maestro della sezione di 56x90 mm per i montanti e la traversa superiore, mentre per quanto riguarda la traversa inferiore, questa avrà una sezione 56mm ed altezza variabile. Le stecche mobili, dello spessore di 15 mm ad interasse di 50 mm, saranno provviste di aste in ottone per la movimentazione. Verniciatura a base d'acqua con ciclo in tre mani composto da prima mano di impregnante (colore a scelta) ad immersione, fondo intermedio all'acqua trasparente e finitura semi lucida ad alto spessore. Posa in opera eseguita da installatore qualificato mediante messa a piombo/complanarità con fissaggio del telaio mediante adeguato numero di fissaggi lungo il perimetro con chiodatura in acciaio senza testa o spara chiodi, prova di apertura ed eventuale registrazione delle ante; Escluso fornitura e posa in opera di controtelai, opere murarie, trasporto ai piani, il tutto per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte. dim. 2700*1300			
		A RIPORTARE			176.696,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			176.696,58
		prospetto giardino pensile			
		3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	2.100,00	6.300,00
41	186	AP.16			
		Fornitura e posa in opera di scala in ferro zincato di collegamento tra il disimpegno 2 e l'atrio a primo piano realizzata secondo specifiche tecniche del progettista			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	2.000,00	4.000,00
42	187	AP.17			
		Fornitura e posa in opera di portone a due ante in legno lamellare essenza Red Grandis composto da montanti laterali e travversi orizzontali e bugne come da progetto compresa di serratura a tre punti di chiusura delle dimensioni di 3.30*2.00			
		Ingresso principale via Nino Bixio			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	7.000,00	7.000,00
43	189	AP.19			
		Porta a 2 ante con apertura a battente realizzata con profili a taglio freddo in Acciaio Cor-Ten Serie "Sistemaacciaio" marca Secco completa di fermavetro, guarnizioni, cerniere, spazzolino inferiore per soglia; Vetro 10/11 S chiaro con bordi lucidi e angoli battuti; Maniglione antipanico.			
		Trattamento di ossidazione e ceratura del profilo e quant'altro occorrente per la consegna dell'infisso a regola d'arte.			
		-Posa in opera compresa.			
		Dim. 1940 x 2200.			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	3.000,00	6.000,00
44	190	AP.20			
		Porta a 2 ante con apertura a battente e sopra luce fisso realizzata con profili a taglio freddo in Acciaio Cor-Ten serie "Sistemaacciaio" marca Secco, completa di fermavetro, guarnizioni, cerniere, spazzolino inferiore per soglia. Vetro 10/11S chiaro con bordi lucidi e angoli battuti; Maniglione Antipanico.			
		Trattamento di ossidazione e ceratura del profilo e quant'altro occorrente per la consegna dell'infisso a regola d'arte.			
		-Posa in opera compresa.			
		Dim. 2690 x 3600.			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	3.800,00	3.800,00
45	191	AP.21			
		Infisso fisso e sopra luce con apertura a vasistas realizzato con profili a taglio freddo in Acciaio Cor-Ten serie "Sistemaacciaio" marca Secco, completo di fermavetro, guarnizioni.			
		Vetro 10/11S chiaro con bordi lucidi e angoli battuti.			
		Trattamento di ossidazione e ceratura del profilo e quant'altro occorrente per la consegna dell'infisso a regola d'arte.			
		-Posa in opera compresa.			
		Dim. 1020X2550			
		7	7,00		
		SOMMANO cad =	7,00	1.800,00	12.600,00
46		105022A			
		Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse spazzole aspiratori operazione eseguita su legni monocromi e			
		A RIPORTARE			216.396,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			216.396,58
		policromi per superfici poco lavorate			
		porte interne			
		9*mq. 4.50*2	81,00		
		3*mq. 3.80*2	22,80		
		SOMMANO m² =	103,80	14,67	1.522,75
47		105082A			
		Trattamento del legno con sostenze biocide per la prevenzione ed eliminazione di miscro organismi su opere situate in ambienti interne da valutare al mq. Per superfici piani di legni no dipinti o monocromi applicato a pennello a spruzzo o con siringhe, compresa le rimozioni dei residui del trattamento			
		porte interne			
		9*mq. 4.50*2	81,00		
		3*mq. 3.80*2	22,80		
		SOMMANO m² =	103,80	148,85	15.450,63
48		105136B			
		Verniciatura intermedia della pellicola pittorica mediante applicazione a tampone a pennello con finalità di protezione e ristabilimento del corretto indice di rifrazione della superficie a pennello o a tampone per due applicazioni di superfici poco lavorate			
		porte interne			
		9*mq. 4.50*2	81,00		
		3*mq. 3.80*2	22,80		
		SOMMANO m² =	103,80	31,45	3.264,51
		1) Totale			130.057,89
		4) Totale Infissi			130.057,89
		Ascensore			
49	182	AP.12			
		Fornitura e posa in opera di ascensore KONE mod. ARMONICO			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	28.000,00	28.000,00
50	181	AP.11			
		Fornitura e posa in opera di struttura portante prefabbricata per vano corsa (Castelletto) costituita da elementi pressopiegati e forati in lamiera zincata senza saldature completa di filo continuo per tamponatura vani, piastra di base, flange, bulloneria varia per il fissaggio, relazione di calcolo, manuale di montaggio e documentazione attestante la qualificazione NTC 2018 della'azienda quale centro di trasformazione con le misure in appresso specificate: dim. esterne strutture 1450 mm. profondità 1650 mm. altezza 10500 mm. circa Rivestimento montanti e traverse Lamiera verniciata a polvere tipo CORTEN Tamponatura struttura Lamiera a doghe verniciata a polvere colore CORTEN Vetro trasparente 8/9 mm. Tetto struttura Lamiera tipo CORTEN			
		A RIPORTARE			264.634,47

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			264.634,47
		cad =	1,00	17.350,00	17.350,00
		1) Totale			45.350,00
		5) Totale Ascensore			45.350,00
		Opere edili di finitura			
51	185	AP.15 Levigatura gradini marmi compreso alzata, pedata eventuale toro e zoccolatura			
		gardini			
		33	33,00		
		pianerottolo 4 gradini	4,00		
		scala accesso portineria			
		10	10,00		
		SOMMANO cad =	47,00	40,00	1.880,00
52	6	9.1.5 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola americana per ottenere superfici piane e lisce di aspetto marmorizzato, su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		m			
		Servizi igienici piano terra e primo			
		4.50*2.20*2*2	39,60		
		1.30*2.20*2*2*2	22,88		
		piano primo			
		vano ex cucina dispensa e wc			
		(1.20+4.60)*2*3.00	34,80		
		(4.85+3.50)*2*5.00	83,50		
		piano terra			
		locale sgombero 1			
		(4.25+6.70)*2*3.00	65,70		
		locale sgombero 2			
		(3.35+5.60)*2*3.00	53,70		
		locale sgombero 3			
		(3.85+4.40)*2*3.00	49,50		
		androne scala			
		(4.40+5.60)*2*4.00	80,00		
		disimpegno 3			
		(4.10+3.20)*2*3.00	43,80		
		disimpegno 4			
		(3.75+3.20)*2*3.00	41,70		
		sala mostra 1			
		(6.65+5.05)*2*3.00	70,20		
		sala mostra 2			
		(2.90+4.40)*2*3.00	43,80		
		sala mostra 3			
		(6.20+4.40)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 4			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 5			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		vano tecnico 1			
		A RIPORTARE	819,98		283.864,47

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	819,98		283.864,47
		(4.90+5.50)*2*3.00	62,40		
		vano tecnico 2			
		(4.90+3.05)*2*3.00	47,70		
		volte piano terra			
		androne scala			
		4.40*5.80*1.20	30,62		
		portineria			
		4.25*6.55*1.20	33,40		
		disimpegno 1			
		5.60*6.55*1.20	44,02		
		disimpegno 2			
		4.40*3.85*1.20	20,33		
		sala mostre 1			
		5.50*6.65*1.20	43,89		
		sala mostre 2			
		2.90*4.45*1.20	15,49		
		sala mostre 3			
		6.20*4.45*1.20	33,11		
		sala mostra 4			
		4.35*6.20*1.20	32,36		
		sala mostra 5			
		4.40*6.20*1.20	32,74		
		disimpegno 3			
		4.10*3.20	13,12		
		disimpegno 4			
		3.75*3.20	12,00		
		vano tecnico 1			
		4.90*5.50	26,95		
		vano tecnico 2			
		4.90*3.05	14,94		
		SOMMANO m² =	1.283,05	16,95	21.747,70
53	188	AP.18			
		fornitura e posa in opera di piastrelle in terra cotta smaltata delle dimensioni di cm. 20x20 di spessore pari a cm.2 in opera con			
		salone rappresentanza			
		9.40*6.00	56,40		
		saletta d' angolo			
		3.50*6.00	21,00		
		SOMMANO m² =	77,40	150,00	11.610,00
54	1	2.2.1.1			
		Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		1) spessore di 8 cm			
		m²			
		Servizi igienici piano terra			
		4.50*2.20	9,90		
		1.30*2.20*2	5,72		
		primo piano			
		4.50*2.20	9,90		
		1.30*2.20*2	5,72		
		SOMMANO m² =	31,24	30,44	950,95
55	5	9.1.1			
		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro			
		A RIPORTARE	819,98		318.173,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			318.173,12
		finito a perfetta regola d'arte. m ²			
		Servizi igienici piano terra e primo			
		4.50*2.20*2*2	39,60		
		1.30*2.20*2*2*2	22,88		
		piano primo			
		vano ex cucina dispensa e wc			
		(1.20+4.60)*2*3.00	34,80		
		(4.85+3.50)*2*5.00	83,50		
		piano terra			
		locale sgombero 1			
		(4.25+6.70)*2*3.00	65,70		
		locale sgombero 2			
		(3.35+5.60)*2*3.00	53,70		
		locale sgombero 3			
		(3.85+4.40)*2*3.00	49,50		
		androne scala			
		(4.40+5.60)*2*4.00	80,00		
		disimpegno 3			
		(4.10+3.20)*2*3.00	43,80		
		disimpegno 4			
		(3.75+3.20)*2*3.00	41,70		
		sala mostra 1			
		(6.65+5.05)*2*3.00	70,20		
		sala mostra 2			
		(2.90+4.40)*2*3.00	43,80		
		sala mostra 3			
		(6.20+4.40)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 4			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 5			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		vano tecnico 1			
		(4.90+5.50)*2*3.00	62,40		
		vano tecnico 2			
		(4.90+3.05)*2*3.00	47,70		
		volte piano terra			
		androne scala			
		4.40*5.80*1.20	30,62		
		portineria			
		4.25*6.55*1.20	33,40		
		disimpegno 1			
		5.60*6.55*1.20	44,02		
		disimpegno 2			
		4.40*3.85*1.20	20,33		
		sala mostre 1			
		5.50*6.65*1.20	43,89		
		sala mostre 2			
		2.90*4.45*1.20	15,49		
		sala mostre 3			
		6.20*4.45*1.20	33,11		
		sala mostra 4			
		4.35*6.20*1.20	32,36		
		sala mostra 5			
		4.40*6.20*1.20	32,74		
		disimpegno 3			
		4.10*3.20	13,12		
		disimpegno 4			
		3.75*3.20	12,00		
		vano tecnico 1			
		4.90*5.50	26,95		
		vano tecnico 2			
		4.90*3.05	14,94		
		A RIPORTARE	1.283,05		318.173,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.283,05		318.173,12
		SOMMANO m² =	1.283,05	23,38	29.997,71
56	8	10.1.7.1 Compenso addizionale per la posa in opera di alzata e pedata di scala. 1) con marmi dello spessore di cm 2 m²			
		8*0.70*0.25	1,40		
		8*0.27*0.70	1,51		
		1.20*0.19*9	2,05		
		1.20*0.27*9	2,92		
		SOMMANO m² =	7,88	10,09	79,51
57	2	5.1.1 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte. m²			
		vano abbaino 8.50*3.20	27,20		
		atrio ingresso 4.75*4.10*0.50	9,74		
		studio 6.15*6.55*0.50	20,14		
		sala musica 6.70*4.60*0.50	15,41		
		disimpegno 3.00*3.50*0.50	5,25		
		sala the 5.00*6.30*0.80	25,20		
		sala pranzo 5.20*4.75*0.50	12,35		
		sala ricevimento 5.95*4.75*0.50	14,13		
		disimpegno 3.05*4.75	14,49		
		piano terra vano tecnico 1 4.90*5.50	26,95		
		vano tecnico 2 3.05*4.90	14,94		
		SOMMANO m² =	185,80	42,28	7.855,62
58	3	5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 1) collocato all'interno degli edifici			
		vano abbaino 8.50*3.20	27,20		
		bagni piano terra e primo (6.10*5.06+4.50*5.00)*2	106,73		
		atrio ingresso 4.75*4.10*0.50	9,74		
		studio 6.15*6.55*0.50	20,14		
		A RIPORTARE	163,81		356.105,96

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	163,81		356.105,96
		sala musica 6.70*4.60*0.50	15,41		
		disimpegno 3.00*3.50*0.50	5,25		
		sala the 5.00*6.30*0.80	25,20		
		sala pranzo 5.20*4.75*0.50	12,35		
		sala ricevimento 5.95*4.75*0.50	14,13		
		disimpegno 3.05*4.75	14,49		
		giardino pensile 15.00*9.00	135,00		
		-59.00	-59,00		
		terrazzo su via Bixio 5.20*3.50	18,20		
		5.80*5.75	33,35		
		terrazzo sommitale 3.50*5.00	17,50		
		piano terra ingressi principali 8.70*5.05	43,93		
		ingresso diversamente abili 3.05*8.70	26,53		
		ingresso secondario 3.05*8.70	26,53		
		disimpegno servizi 4.09*5.05	20,65		
		sala mostra 1 6.65*5.05	33,58		
		saletta mostra 2 2.90*4.45	12,90		
		sala mostra 3 6.20*4.45	27,59		
		sala mostra 4 4.35*6.20	26,97		
		sala mostra 5 4.42*6.20	27,40		
		disimpegno 1 6.55*5.60	36,68		
		disimpegno 2 4.40*3.85	16,94		
		disimpegno 3 3.20*4.10	13,12		
		disimpegno 4 3.20*3.75	12,00		
		portineria 6.55*4.25	27,84		
		androne scala 5.80*4.40	25,52		
		rampe di raccordo 4*1.20*1.50	7,20		
		salone 9.40*6.00	56,40		
		saletta d'angolo 3.50*6.00	21,00		
		SOMMANO m² =	858,47	19,99	17.160,82
59	4	5.1.12.2 Fornitura e collocazione di pavimento in cotto siciliano prodotto in stabilimento, delle dimensioni a scelta della D.L., in opera in conformità ai disegni di progetto, con collanti o malta di cemento			
		A RIPORTARE	163,81		373.266,78

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			373.266,78
		dosata a 250 kg e boiaccia, compreso il livellamento del sottofondo , la colatura del cemento colorato e quanto altro occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.			
		2) dello spessore di 2,7 cm			
		m ²			
		giardino pensile			
		15.00*9.00	135,00		
		-59.00	-59,00		
		terrazzo su via Bixio			
		5.20*3.50	18,20		
		5.80*5.75	33,35		
		terrazzo sommitale			
		3.50*5.00	17,50		
		SOMMANO m ² =	145,05	88,29	12.806,46
60	119	23.10.1			
		Copertura a verde con vegetazione intensiva a prato dovrà essere costituita da elementi di drenaggio orizzontali e verticali, drenaggio integrato con perlite espansa, telo filtrante e con specifico substrato culturale per Giardini Pensili intensivo.Lo spessore del pacchetto che permette l'attecchimento e lo sviluppo delle specie vegetali dovrà essere tra 21 cm e 25 cm di spessore con 200 kg/m ² di peso totale massimo a saturazione completa portando il valore di accumulo idrica totale a 70 l/m ² . La soluzione pensile dovrà garantire un coefficiente di deflusso di 0,35 e dovrà contribuire all'isolamento termico dell'involucro dell'edificio con una resistenza termica complessiva di 0,566 m ² K/W.Il sistema dovrà essere conforme alla norma UNI 11235 il tutto realizzato a perfetta regola d'arte e fornito di libretto di manutenzione.			
		m ²			
		giardino pensile			
		15.00*9.00	135,00		
		SOMMANO m ² =	135,00	104,15	14.060,25
61	129	035070			
		Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina , irroratori, spugne			
		camera da letto			
		mq. 34.33	34,33		
		SOMMANO m ² =	34,33	89,65	3.077,68
62	128	03571A			
		Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni e macchie solubili mediante irrorazione con impianto di nebulizzazione per sola acqua o per acqua e aria; inclusi gli oneri relativi al montaggio dell'impianto , alla protezione delle superfici circostanti mediante sistema di raccolta e deflusso delle acque di scarico e alla successiva rimozione meccanica dei depositi solubilizzati mediante pennellesse, spazzole, bisturi, speciali:			
		Con impianto di nebulizzazione per sola acqua :			
		a) depositi con scarsa coerenza ed aderenza alle superfici			
		camera da letto			
		mq. 34.33	34,33		
		SOMMANO m ² =	34,33	138,76	4.763,63
63		B65012B			
		Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne, eseguita a pennello:			
		b per ogni strato a coprire			
		eseguito..... m2			
		Servizi igienici piano terra e primo			
		4.50*2.20*2*2	39,60		
		A RIPORTARE	39,60		407.974,80

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	39,60		407.974,80
		1.30*2.20*2*2*2	22,88		
		piano primo			
		vano ex cucina dispensa e wc			
		(1.20+4.60)*2*3.00	34,80		
		(4.85+3.50)*2*5.00	83,50		
		piano terra			
		locale sgombero 1			
		(4.25+6.70)*2*3.00	65,70		
		locale sgombero 2			
		(3.35+5.60)*2*3.00	53,70		
		locale sgombero 3			
		(3.85+4.40)*2*3.00	49,50		
		androne scala			
		(4.40+5.60)*2*4.00	80,00		
		disimpegno 3			
		(4.10+3.20)*2*3.00	43,80		
		disimpegno 4			
		(3.75+3.20)*2*3.00	41,70		
		sala mostra 1			
		(6.65+5.05)*2*3.00	70,20		
		sala mostra 2			
		(2.90+4.40)*2*3.00	43,80		
		sala mostra 3			
		(6.20+4.40)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 4			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 5			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		vano tecnico 1			
		(4.90+5.50)*2*3.00	62,40		
		vano tecnico 2			
		(4.90+3.05)*2*3.00	47,70		
		volte piano terra			
		androne scala			
		4.40*5.80*1.20	30,62		
		portineria			
		4.25*6.55*1.20	33,40		
		disimpegno 1			
		5.60*6.55*1.20	44,02		
		disimpegno 2			
		4.40*3.85*1.20	20,33		
		sala mostre 1			
		5.50*6.65*1.20	43,89		
		sala mostre 2			
		2.90*4.45*1.20	15,49		
		sala mostre 3			
		6.20*4.45*1.20	33,11		
		sala mostra 4			
		4.35*6.20*1.20	32,36		
		sala mostra 5			
		4.40*6.20*1.20	32,74		
		disimpegno 3			
		4.10*3.20	13,12		
		disimpegno 4			
		3.75*3.20	12,00		
		vano tecnico 1			
		4.90*5.50	26,95		
		vano tecnico 2			
		4.90*3.05	14,94		
		SOMMANO m ² =	1.283,05	2,78	3.566,88
64	B65012A	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse:			
		A RIPORTARE	39,60		411.541,68

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			411.541,68
		su superfici interne, eseguita a pennello:			
		a imprimitura ad una			
		mano.....m2			
		Servizi igienici piano terra e primo			
		4.50*2.20*2*2	39,60		
		1.30*2.20*2*2*2	22,88		
		piano primo			
		vano ex cucina dispensa e wc			
		(1.20+4.60)*2*3.00	34,80		
		(4.85+3.50)*2*5.00	83,50		
		piano terra			
		locale sgombero 1			
		(4.25+6.70)*2*3.00	65,70		
		locale sgombero 2			
		(3.35+5.60)*2*3.00	53,70		
		locale sgombero 3			
		(3.85+4.40)*2*3.00	49,50		
		androne scala			
		(4.40+5.60)*2*4.00	80,00		
		disimpegno 3			
		(4.10+3.20)*2*3.00	43,80		
		disimpegno 4			
		(3.75+3.20)*2*3.00	41,70		
		sala mostra 1			
		(6.65+5.05)*2*3.00	70,20		
		sala mostra 2			
		(2.90+4.40)*2*3.00	43,80		
		sala mostra 3			
		(6.20+4.40)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 4			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 5			
		(4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		vano tecnico 1			
		(4.90+5.50)*2*3.00	62,40		
		vano tecnico 2			
		(4.90+3.05)*2*3.00	47,70		
		volte piano terra			
		androne scala			
		4.40*5.80*1.20	30,62		
		portineria			
		4.25*6.55*1.20	33,40		
		disimpegno 1			
		5.60*6.55*1.20	44,02		
		disimpegno 2			
		4.40*3.85*1.20	20,33		
		sala mostre 1			
		5.50*6.65*1.20	43,89		
		sala mostre 2			
		2.90*4.45*1.20	15,49		
		sala mostre 3			
		6.20*4.45*1.20	33,11		
		sala mostra 4			
		4.35*6.20*1.20	32,36		
		sala mostra 5			
		4.40*6.20*1.20	32,74		
		disimpegno 3			
		4.10*3.20	13,12		
		disimpegno 4			
		3.75*3.20	12,00		
		vano tecnico 1			
		4.90*5.50	26,95		
		A RIPORTARE	1.268,11		411.541,68

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.268,11		411.541,68
		vano tecnico 2 4.90*3.05	14,94		
		SOMMANO m² =	1.283,05	2,06	2.643,08
65		B65001 Preparazione del fondo di superfici murarie interne a pennello con applicazione di isolante acrilico all'acqua.....			
		Servizi igienici piano terra e primo 4.50*2.20*2*2	39,60		
		1.30*2.20*2*2*2 piano primo	22,88		
		vano ex cucina dispensa e wc (1.20+4.60)*2*3.00	34,80		
		(4.85+3.50)*2*5.00	83,50		
		piano terra			
		locale sgombero 1 (4.25+6.70)*2*3.00	65,70		
		locale sgombero 2 (3.35+5.60)*2*3.00	53,70		
		locale sgombero 3 (3.85+4.40)*2*3.00	49,50		
		androne scala (4.40+5.60)*2*4.00	80,00		
		disimpegno 3 (4.10+3.20)*2*3.00	43,80		
		disimpegno 4 (3.75+3.20)*2*3.00	41,70		
		sala mostra 1 (6.65+5.05)*2*3.00	70,20		
		sala mostra 2 (2.90+4.40)*2*3.00	43,80		
		sala mostra 3 (6.20+4.40)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 4 (4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		sala mostra 5 (4.40+6.20)*2*3.00	63,60		
		vano tecnico 1 (4.90+5.50)*2*3.00	62,40		
		vano tecnico 2 (4.90+3.05)*2*3.00	47,70		
		volte piano terra			
		androne scala 4.40*5.80*1.20	30,62		
		portineria 4.25*6.55*1.20	33,40		
		disimpegno 1 5.60*6.55*1.20	44,02		
		disimpegno 2 4.40*3.85*1.20	20,33		
		sala mostre 1 5.50*6.65*1.20	43,89		
		sala mostre 2 2.90*4.45*1.20	15,49		
		sala mostre 3 6.20*4.45*1.20	33,11		
		sala mostra 4 4.35*6.20*1.20	32,36		
		sala mostra 5 4.40*6.20*1.20	32,74		
		A RIPORTARE	1.216,04		414.184,76

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.216,04		414.184,76
		disimpegno 3 4.10*3.20	13,12		
		disimpegno 4 3.75*3.20	12,00		
		vano tecnico 1 4.90*5.50	26,95		
		vano tecnico 2 4.90*3.05	14,94		
		SOMMANO m ² =	1.283,05	2,27	2.912,52
66		AP.31 Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra pece spessore cm. 3 in opera con malta su sottofondo da compensarsi a parte compresa levigatura, stuccatura delle fughe pulitura finale e trattamento protettivo ed ogni altro onere e magistero per fornire la pavimentazione a perfetta regola d'arte			
		scala abbaino 8*0.70*0.25	1,40		
		8*0.27*0.70	1,51		
		1.20*0.19*9	2,05		
		1.20*0.27*9	2,92		
		pianerottoli 0.70*0.70	0,49		
		1.20*1.20*2	2,88		
		piano terra ingressi principali 8.70*5.05	43,93		
		ingresso diversamente abili 3.05*8.70	26,53		
		ingresso secondario 3.05*8.70	26,53		
		disimpegno servizi 4.09*5.05	20,65		
		sala mostra 1 6.65*5.05	33,58		
		saletta mostra 2 2.90*4.45	12,90		
		sala mostra 3 6.20*4.45	27,59		
		sala mostra 4 4.35*6.20	26,97		
		sala mostra 5 4.42*6.20	27,40		
		disimpegno 1 6.55*5.60	36,68		
		disimpegno 2 4.40*3.85	16,94		
		disimpegno 3 3.20*4.10	13,12		
		disimpegno 4 3.20*3.75	12,00		
		portineria 6.55*4.25	27,84		
		androne scala 5.80*4.40	25,52		
		rampe di raccordo 4*1.20*1.50	7,20		
		bagni piano terra e primo piano (6.10*5.06+4.50*5.00)*2	106,73		
		piano primo disimpegno accesso piano nobile 5.05*6.10	30,80		
		soglie aperture piano primo			
		A RIPORTARE	534,16		417.097,28

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	534,16		417.097,28
		1.50*0.80*19	22,80		
		ripiano balcone mancante			
		1.30*0.70*3	2,73		
		soglie aperture piano terra			
		1.20*0.80*9	8,64		
		2.20*1.00*2	4,40		
		2.70*0.80	2,16		
		gradini ingresso via Bixio			
		2.20*0.30*3	1,98		
		2.20*0.16*3	1,06		
		2.50*0.70	1,75		
		SOMMANO m ² =	579,68	110,00	63.764,80
67	A75062	Intonaco tipo "all'antica" costituito da arriccatura e stabilizzazione a fratazzo con malta di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana naturale extra fine e inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 ÷ 2,5 mm, finitura con malta di calce tirata a pialletto e velatura finale con intonaco fino tirato e lisciato a mestola seguendo l'andamento delle murature su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali..... A..... Prospecti (degrado antropico) Via Bixio lesena 1.20*2.70*2 zoccolatura 8.00*1.00*2 8.00*0.90*2 parete 1.00*3.20*2+1.20*3.20*2 via Marsala parete 24.00*2.50*2 via C. Alberto zoccolatura 25.20*1.50*2 parete 5.20*2.50*2	6,48 16,00 14,40 14,08 120,00 75,60 26,00		
		SOMMANO m ² =	272,56	65,84	17.945,35
68	2.1.1	Muratura in conci di tufo e malta bastarda, retta o centinata, realizzata a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 20 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature. m ³ ricostruzione paramento murario da eseguire in corrispondenza dell'apertura di via C. Alberto 1.00*0.50*3.00	1,50		
		SOMMANO m ³ =	1,50	406,22	609,33
69	AP.33	Fornitura e posa in opera di Stipiti, architravi, anche con semplici modanature e coste rifilate o semplicemente smussate in blocchi di pietra calcarea dura locale di spessore superiore a 10 cm con le superfici a vista levigate, poste in opera con malta di cemento, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature, grappe in ferro zincato, mastici speciali, smussature semplici e tiri: integrazioni di parti mancanti			
		A RIPORTARE	534,16		499.416,76

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			499.416,76
		arco via C.Alberto 0.80*0.30*0.30	0,07		
		balcone via Marsala 1.50*0.15*0.60	0,13		
		mensola via Bixio 0.80*0.15*0.15	0,02		
		gradini portale principale 2.10*3*0.16*0.30	0,30		
		SOMMANO m³ =	0,52	2.730,00	1.419,60
		1) Totale			218.851,89
		6) Totale Opere edili di finitura			218.851,89
		Impianto idrico sanitario			
70	97	15.3.2 Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale;b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta;c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della cad			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	2.327,83	4.655,66
71	96	15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	359,78	719,56
72	95	15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		4	4,00		
		SOMMANO cad =	4,00	367,21	1.468,84
73	167	15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di			
		A RIPORTARE			507.680,42

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			507.680,42
		valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua.			
		2) con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm			
		12	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	113,14	1.357,68
74	168	15.4.7.1 Fornitura e collocazione in cavedio di tubi in polietilene PEAD PE 100 -s 80 PN 12,5 - a norma EN 12201 EN ISO 15494 rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Sanità compresi i materiali di tenuta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.			
		1) per diametro esterno da 25 mm			
		100	100,00		
		SOMMANO m =	100,00	3,41	341,00
75	169	15.2.3.9 Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cilindrica o trapezoidale, orizzontali o verticali, completi di coperchio, erogatore con galleggiante, valvola di chiusura, rubinetti passatori per le condotte di entrata e uscita, tubo di troppopieno, compreso il collegamento alle colonne principali degli impianti di adduzione e scarico e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento.			
		19 per capienza di 3.000			
		cad			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	1.218,96	1.218,96
76	199	AP.29 Impianto idrico sanitario realizzato all'interno del servizio igienico completo di collettore di distribuzione acqua calda e fredda, cassetta di contenimento ispezionabile bianca in PVC, quota parte della colonna montante in polipropilene ø32-ø25 PN16 completo di coppia valvole intercettazione generale. L'impianto idrico si intende al servizio degli utilizzatori: VASO;; LAVABO; compresa quota parte predisposizione gruppo di pressurizzazione.			
		6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	1.300,00	7.800,00
77	200	AP.30 N° 01 Gruppo di pressurizzazione della ditta DAB gamma Inverter E.sybox mini3 da Hp 1,1 cad., Tensione di Alimentazione 230Volt/f/50Hz, Potenza massima assorbita Kw 0,85 cad.; sistema elettronico inverter gestione microprocessore a bordo del singolo gruppo di pressurizzazione, completo di valvole di intercettazione Kit aggancio staffa a parete.			
		3	3,00		
		SOMMANO m =	3,00	900,00	2.700,00
		1) Totale			20.261,70
		7) Totale Impianto idrico sanitario			20.261,70
		A RIPORTARE			521.098,06

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			521.098,06
		Consolidamento della struttura			
78	145	1.1.9.2 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m ³ cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scarriolamento compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. 1.1.9.2 2) all'interno di edifici Base piattaforma 1.80*1.80*0.40	1,30		
		SOMMANO m ³ =	1,30	159,59	207,47
79	158	15.4.11.1 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in rame Prospetto Via Carlo Alberto 2x9,15+15,90 15,80+6,20 Via Bixio 21,10+8,85	34,20 22,00 29,95		
		SOMMANO m =	86,15	106,37	9.163,78
80	159	15.4.12.2 Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte 2) per diametro da 100 mm Prospetto Via Carlo Alberto 2x10,00 Via Marsala 10,30+10,80+11,00 Via Bixio 2x11,35	20,00 32,10 22,70		
		SOMMANO m =	74,80	79,62	5.955,58
81	116	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno			
		A RIPORTARE			536.424,89

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			536.424,89
		del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. m ³			
		Per intervento volte in pietra I° impalcato 192,09	192,09		
		SOMMANO m ³ =	192,09	38,71	7.435,80
82	117	21.2.9 Fornitura e posa in opera di tiranti in ferro di idoneo diametro per murature portanti, completi di filettatura alle estremità, piastre di ancoraggio, pezzi speciali, bulloneria, tensionamento, sigillatura, riparazione delle parti smosse, due mani di colore antiruggine sulle due parti metalliche rimaste in vista, esclusa la formazione dei fori, compresi la chiusura degli stessi ed ogni altro onere e magistero. kg			
		Via Bixio (12,65+11,20)x3,551 x Piastre 4x(0,25x0,25x0,02)x7800	84,69 39,00		
		Via Marsala (11,30+12,00+9,85+10,10)x3,551 Via Carlo Alberto (4x10,60)x3,551 x Piastre 20x(0,25x0,25x0,02)x7800	153,58 150,56 195,00		
		Secondo impalcato Via Bixio (18,15+12,40+10,80+27,75)x3,551 x Piastre 8x(0,25x0,25x0,02)x7800	 245,37 78,00		
		Via Marsala (2x23,00+10,25)x3,551 x Piastre 6x(0,25x0,25x0,02)x7800 Via Carlo Alberto (2x18,30+10,10)x3,551 x Piastre 6x(0,25x0,25x0,02)x7800	199,74 58,50 165,83 58,50		
		SOMMANO Kg =	1.428,77	13,93	19.902,77
83	164	21.2.20 Rinforzo o consolidamento di pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante applicazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato G.F.R.P. (Glass Fiber Reinforced Polymer), costituita da fibra di vetro AR (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio pari o superiore al 16% e resina termoindurente di tipo vinilestere-epossidico, rapporto in peso fibra/resina pari a 65/35%, modulo elastico a trazione medio 23.000 N/mm ² , resistenza a trazione della singola barra 3,5 kN e allungamento a rottura 1,5%. Sono inoltre compresi: la pulitura degli elementi murari l'abbondante lavaggio della superficie muraria l'esecuzione di perfori in numero di 4/m ² e la fornitura ed inserimento di connettori preformati ad "L" in G.F.R.P. aventi sezioni 10x7 mm e lunghezza opportuna in relazione allo spessore murario, completi di fazzoletto di ripartizione del carico, applicati alla parete con inserimento per almeno 2/3 dello spessore murario (per l'intervento su 2 lati, A RIPORTARE			563.763,46

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			563.763,46
		sovrapposizione tra gli stessi di almeno 10 cm) e solidarizzati tramite ancorante chimico vinilestere, privo di stirene l'incidenza dei rinforzi d'angolo in materiale composito fibrorinforzato G.F.R.P. (Glass Fiber Reinforced Polymer), dimensione maglie conforme alla rete di rinforzo, conteggiati in ragione del 20% circa rispetto alla superficie totale da rinforzare) applicazione di intonaco strutturale di spessore 3 cm, "resistenza a compressione 8-15 MPa, modulo elastico 8.000 12.000 MPa, con finitura a frattazzo materiali riciclabili in conformità ai protocolli CSI. Da prevedersi a parte la rimozione dell'intonaco esistente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito, conteggiato a misura effettiva sulla parete esterna, applicazione per spessori della parete fino a 60 cm.			
		3) su un lato della parete - maglia 99x99 mm, spessore 3 mm, numero di barre/metro/lato 10, in G.F.R.P			
		Per consolidamento tratti di muratura prospetto su Via Carlo Alberto, si stimano 80,00	80,00		
		Per consolidamento tratti di muratura prospetto su Via Marsala, si stimano 120,00	120,00		
		Per consolidamento tratti di muratura prospetto su Via Bixio, si stimano 120,00	120,00		
		SOMMANO m² =	320,00	108,58	34.745,60
84	161	21.4.9.2 Consolidamento di estradosso di volte in muratura di pietrame o mattoni, anche in presenza all'intradosso di affreschi o altri trattamenti decorativi, mediante applicazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato GFRP (Glass Fiber Reinforced Polymer), costituita da fibra di vetro AR (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio pari o superiore al 16% e resina termoindurente di tipo vinilestere-epossidico, rapporto in peso fibra/resina pari a 65/35%, modulo elastico a trazione medio 23.000 N/mm², sezione della singola barra 10 mm², resistenza a trazione della singola barra 3,5 kN e allungamento a rottura 1,5%. Sono inoltre compresi: la pulitura degli elementi murari l'eventuale lavaggio della superficie muraria l'esecuzione di perfori in numero di 4/m² e la fornitura ed inserimento di connettori preformati ad "L" in F.R.P. aventi sezioni 10 x 7 mm e lunghezza 10 cm, solidarizzati tramite ancorante chimico l'applicazione di malta premiscelata di spessore 3 cm, resistenza a compressione 8-15 MPa, modulo elastico 8000-12000 MPa, modellata secondo le forme della volta materiali riciclabili in conformità ai protocolli CSI. Sono inoltre compresi l'onere del risvolto e fissaggio della rete sulle murature d'ambito, tagli, sfridi e sovrapposizioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita (esclusi svuotamento e pulitura della volta). con maglia 99x99 mm, spessore 3 mm, numero di barre/metro/lato 10, in GFRP			
		A RIPORTARE			598.509,06

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			598.509,06
		480.22	480,22		
		SOMMANO m ² =	480,22	100,85	48.430,19
85	165	21.7.2 Perforazione a rotazione, eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata, a qualsiasi altezza o profondità, compreso il noleggio del macchinario ed ogni onere e magistero, per lunghezza complessiva della perforazione fino a 2,00 m e diametro fino a 36 mm in muratura di pietrame, mattoni, calcestruzzo e pietra da taglio. Primo impalcato (volte in pietrame) Primo impalcato (volte in pietrame) Via Bixio 4x100 Via Marsala 8x100 Via Carlo Alberto 8x100 Secondo impalcato Via Bixio 8x100 Via Marsala 6x100 Via Carlo Alberto 6x100	400,00 800,00 800,00 800,00 800,00 600,00 600,00		
		SOMMANO cm =	4.000,00	0,92	3.680,00
86	146	3.1.2.1 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104) classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: "abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. 3.1.2.1 1) per opere in fondazione per lavori edili C25/30 Base piattaforma 1.70*1.60*0.30	0,82		
		SOMMANO m ³ =	0,82	193,04	158,29
87	147	3.2.1.2 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. 3.2.1.2 2) per strutture in calcestruzzo armato escluse Base piattaforma elevatrice			
		A RIPORTARE			650.777,54

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			650.777,54
		kg. 100.00	100,00		
		SOMMANO Kg =	100,00	2,90	290,00
88	152	7.2.4.1 Fornitura a piè d'opera di carpenteria metallica pesante , esclusi impalcati da ponte, costituita da profili aperti laminati a caldo tipo HE, IPE, UNP, angolari, piatti, oltre mm 160, realizzata in stabilimento secondo i disegni esecutivi di progetto e pronta per l'assemblaggio, in opera tramite giunti bullonati o saldati, compresi i bulloni a media ed alta resistenza classe 8.8, completa di forature, saldature con elettrodi omologati, piegature e quanto altro necessario per la realizzazione dei singoli elementi, il trasporto, il tiro in alto, le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. Da pagarsi a parte il trattamento anticorrosivo, l'assemblaggio ed il montaggio in opera. 7.2.4.1 1) in acciaio S235J o S275J Per presidio aperture presenti a piano terra prospetto via Carlo Alberto (2x4x2,40+4x2,20)x30,40 (4x3,60+2x2,95)x30,40 Per cordolo di coronamento UPN 160 (3x5,50+17,30+9,50+2x16,00+3x4,90+11,90x2)*18.90 (7,05+21,00+2x6,15+2x4,30+2x3,50+2x15,80+2x5,40)*18.90 "L" 120x120x10 (4,80+2x5,40+3,85+9,30+2x5,20+4,85+3,50)x15,10	851,20 617,12 2.150,82 1.858,81 717,25		
		SOMMANO Kg =	6.195,20	4,62	28.621,82
89	153	7.2.6 Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di sollevamento, i presidi provvisori, l'ancoraggio degli elementi alle fondazioni mediante tirafondi ed il successivo inghisaggio delle piastre di base con malta espansiva, compreso serraggio dei bulloni con chiave dinamometrica, secondo le indicazioni di progetto, comprese eventuali saldature in opera da effettuare con elettrodi omologati, le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S pagarsi a parte il trattamento anticorrosivo. Per presidio aperture presenti a piano terra prospetto via Carlo Alberto (2x4x2,40+4x2,20)x30,40 (4x3,60+2x2,95)x30,40 Per cordolo di coronamento UPN 160 (3x5,50+17,30+9,50+2x16,00+3x4,90+11,90x2)*18.90 (7,05+21,00+2x6,15+2x4,30+2x3,50+2x15,80+2x5,40)*18.90 "L" 120x120x10 (4,80+2x5,40+3,85+9,30+2x5,20+4,85+3,50)x15,10	851,20 617,12 2.150,82 1.858,81 717,25		
		SOMMANO Kg =	6.195,20	2,04	12.638,21
90	154	7.2.14 Trattamento anticorrosivo a rapida essiccazione di strutture in acciaio vecchie o nuove non zincate, preventivamente sabbiare, date in opera a spruzzo o con pennello, a qualsiasi altezza, sia in verticale che in orizzontale e/o con qualsiasi inclinazione. A RIPORTARE			692.327,57

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			692.327,57
		Nel prezzo è compreso il tiro in alto dei materiali occorrenti, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. - per ogni metro quadrato di sviluppo di superficie effettivamente trattata			
		Per presidio aperture presenti a piano terra prospetto via Carlo Alberto (2x4x2,40+4x2,20)x0,64	17,92		
		(4x3,60+2x2,95)x0,64	12,99		
		Per cordolo di coronamento UPN 160	67,89		
		67.89			
		"L" 120x120x10	22,80		
		22.80			
		SOMMANO m ² =	121,60	16,83	2.046,53
91	107	21.1.12 Scomposizione di solai in ferro e tavelloni di laterizio di qualsiasi luce e spessore ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		m ² 5,20x3,35	17,42		
		SOMMANO m ² =	17,42	38,60	672,41
92	148	21.2.3 Muratura di mattoni pieni e malta avente le caratteristiche di resistenza previste in progetto nel rispetto del D.M. 17/01/2018, eseguita a cucì e scuci per piccoli tratti, compresi l'onere per il perfetto raccordo con le murature esistenti e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.			
		Per restringimento vani presenti al piano terra Via Carlo Alberto 2x0,65x0,90x2,90 3,39	3,40		
		Per chiusura finestra piano terra Via Marsala 0,75x0,75x1,50 0,84	0,84		
		Per chiusura tratti con lesioni Via Carlo Alberto, si stima 3,00	3,00		
		Per chiusura tratti con lesioni Via Marsala, si stima 3,00	3,00		
		Per chiusura tratti con lesioni Via Bixio, si stima 3,00	3,00		
		SOMMANO m ³ =	13,24	911,35	12.066,27
93	155	21.4.1 Solai con profilati di ferro a doppio T e tavelloni, per qualsiasi luce, compreso il massetto in calcestruzzo classe di resistenza C28/35 classe d'esposizione XS1 e classe di consistenza S4, dello spessore di 5 cm, con la rete elettrosaldata ? 8 mm maglia 10x10 cm compreso l'onere della predisposizione dei fori per l'inserimento delle putrelle e la realizzazione del piano di appoggio con mattoni pieni o altro sistema equivalente, e quanto altro occorra per dare l'opera completa regola d'arte, con la sola esclusione della fornitura e collocazione dei profilati che saranno compensati a parte.			
		Solaio terrazzino lunernaio 5,20x3,35	17,42		
		SOMMANO m ² =	17,42	52,13	908,10
		A RIPORTARE			708.020,88

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			708.020,88
94	156	21.4.2 Fornitura e collocazione di profilati di ferro di qualsiasi profilo, sezione o dimensione posti in opera per solai, compresi gli eventuali irrigidimenti in ferro con dadi e controdadi, eventuali tagli e fori, esclusa la formazione del piano di posa dei profilati, nonché tutte le opere provvisoriale e tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Solaio terrazzino lunernaio 7x3,65x10,40	265,72		
		SOMMANO Kg =	265,72	5,34	1.418,94
95	149	21.5.7 Travi in legno lamellare per grossa armatura di tetti, di qualunque lunghezza e sezione, fornite e poste in opera, compresi il taglio, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e successiva suggellatura degli stessi. Copertura 8x0,12x0,20x17,30 3,32 9x0,12x0,20x6,70 1,45 6x0,12x0,20x4,40 0,63 0,12x0,20x24,00 0,58 0,12x0,20x21,00 0,50 9x0,16x0,28x9,90 3,99 0,12x0,20x15,50 0,37 0,12x0,20x15,00 0,36 4x0,12x0,20x4,40 0,42 8x0,12x0,20x16,00 3,07 6x0,12x0,20x15,70 2,26 Puntone 8,30x0,16x0,28 Puntone 7,30x0,16x0,28	3,32 1,45 0,63 0,58 0,50 3,99 0,37 0,36 0,42 3,07 2,26 0,37 0,33		
		SOMMANO m³ =	17,65	1.894,39	33.435,98
96	150	21.5.12 Capriate con travi in legno lamellare, di qualunque lunghezza e sezione, fornite e poste in opera, compresi il taglio, carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi e la ferramenta necessaria (piastre, bulloni, ecc.) per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte Per capriate 2x0,41 0,82	0,82		
		SOMMANO m³ =	0,82	2.964,38	2.430,79
97	151	21.5.14 Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m² di superficie effettiva Copertura 1,05x17,00x5,50 1,05x(15,90x5,10+8,40x1,55+3,95x4,10) 1,05x6,60x7,50 1,05x(0,5x5,00x7,50) 1,05x(0,5x(21,00+9,75)x6,20) 1,05x(0,5x4,05x6,20) 1,05x(4,80x3,95)	98,17 115,82 51,97 19,69 100,09 13,18 19,91		
		A RIPORTARE	418,83		745.306,59

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	418,83		745.306,59
		1,05x(5,50x6,65)	38,40		
		1,05x(9,25x5,50)	53,42		
		SOMMANO m ² =	510,65	40,32	20.589,41
98	160	A25077 Rimozione dei materiali di riempimento dei rinfianchi delle volte effettuato con particolare cautela compresa la movimentazione del materiale negli ambienti in oggetto esclusi gli oneri relativi all'avvicinamento, dagli ambienti stessi al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto a discarica, del materiale di risulta ed il calo in basso Per intervento volte in pietra I° impalcato Per intervento volte in pietra I° impalcato 192.09	192,09		
		SOMMANO m ³ =	192,09	96,27	18.492,50
99	166	A25136A Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) 192,09x1,6	307,34		
		SOMMANO t =	307,34	18,00	5.532,12
100	162	A95223A Formazione del piano orizzontale di posa dei pavimenti sovrastanti le volte a seguito degli interventi di riduzione dei carichi applicati (rimozione delle preesistenti masse di riempimento): realizzazione di muretti di sostegno (frenelli) del piano di posa, posti sull'estradosso della volta ortogonalmente alle generatrici e successiva realizzazione del piano di posa:) in mattoni pieni posti con spessore ad una testa (alternativa alla voce b) Per intervento volte in pietra I° impalcato 480.22	480,22		
		SOMMANO m ² =	480,22	52,30	25.115,51
101	163	A95223C Formazione del piano orizzontale di posa dei pavimenti sovrastanti le volte a seguito degli interventi di riduzione dei carichi applicati (rimozione delle preesistenti masse di riempimento): realizzazione di muretti di sostegno (frenelli) del piano di posa, posti sull'estradosso della volta ortogonalmente alle generatrici e successiva realizzazione del piano di posa: piano di posa in tavelloni forati, spessore 6 cm, forniti e posti in opera sui predisposti frenelli inclusa la formazione della soletta superiore in calcestruzzo, spessore 6 cm, con interposta rete elettrosaldata (alternativa alla voce d) Per intervento volte in pietra I° impalcato 480.22	480,22		
		SOMMANO m ² =	480,22	39,47	18.954,28
		A RIPORTARE	418,83		833.990,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			833.990,41
102	196	<p>AP.26</p> <p>Consolidamento di volte in canna e gesso, mediante eventuali rafforzamenti delle centine portanti con doppie tavole sagomate dello spessore di 2,5 cm fissate con chiodi, viti mordenti o squadrette metalliche e tambocciatura con morale da 4x8 cm o 8x8 cm in sostituzione di quelli rotti o mancanti, due mani di prodotti antitarlo su tutta la struttura lignea, la colata di gesso nelle parti necessarie dell'estradosso del soffitto ove manca e fino al completo ricoprimento delle canne, compresa la demolizione, il rifacimento di piccole parti di intonaco con stuoie, la sigillatura di crepe e lesioni, la formazione di rinfianchi con murali da 8x8 cm nonché la rimozione di materiale inerte esistente negli estradossi dei soffitti; misurato in proiezione orizzontale.</p> <p style="text-align: right;">297.51</p>			
		297,51			
		SOMMANO m ² =	297,51	79,00	23.503,29
103	197	<p>AP.27</p> <p>Fornitura e collocazione di isolante minerale per isolamento termico e acustico, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, conducibilità termica lambda 0,032 W/mK, resistenza termica 4,35 (mqk/W), Reazione al fuoco in classe A1, tipo ISOVER T-70 Roll h) spessore 100 mm</p> <p style="text-align: right;">297.51</p>			
		297,51			
		SOMMANO m ² =	297,51	22,00	6.545,22
104	198	<p>AP.28</p> <p>Rinforzo puntuale e cucitura a secco con barre elicoidali in acciaio Inox AISI 316 provviste di marcatura CE, installate in apposito foro pilota nell'elemento strutturale, previo eventuale trattamento di ripristino delle superfici ammalorate, fornite e poste in opera mediante apposito mandrino a percussione, - caratteristiche tecniche certificate: carico di rottura a trazione > 16,5 kN, tensione di trazione a rottura > 1100 MPa; carico di rottura a taglio > 12 kN; modulo elastico > 150 GPa; deformazione ultima a rottura 5,5%; area nominale 14,5 mmq</p> <p>L'intervento è comprensivo delle seguente fasi:</p> <p>1) eventuale trattamento di ripristino e preparazione delle superfici ammalorate;</p> <p>2) realizzazione del foro pilota di diametro 8 mm, in funzione della lunghezza della barra e della natura del materiale di supporto;</p> <p>3) installazione della barra all'interno del foro (numero, profondità di ancoraggio, interassi a cura di tecnico abilitato) mediante apposito mandrino ed eventuale prolunga in funzione della lunghezza della barra;</p> <p>4) stuccatura del foro mediante geomalta ad altissima igroscopicità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 e</p> <p style="text-align: center;">A RIPORTARE</p>			
		A RIPORTARE			864.038,92

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			864.038,92
		Geolegante® minerale; provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla normativa vigente. Il prezzo è calcolato a metro lineare di barra con lunghezze variabili fino a metri 1. Materiale effettivamente posto in opera. È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
		Per consolidamento elementi lapidei si prospetto su Via Carlo Alberto, si stimano 45,00	45,00		
		Per consolidamento elementi lapidei prospetto su Via Marsala, si stimano 65,00	65,00		
		Per consolidamento elementi lapidei prospetto su Via Bixio, si stimano 85,00	85,00		
		SOMMANO m =	195,00	42,50	8.287,50
105	194	AP.24 Fornitura e collocazione di manto di copertura realizzato con lastre grecate coibentate tipo Tek28 ottenute con processo produttivo in continuo, spessore della lastra 0,6 mm, finitura preverniciata di colore bianco grigio (RAL 9002), profilo Alubel 28 passo 112 mm, coibentazione in schiuma poliuretanic a cellule chiuse, applicata all'intradosso della lastra, spessore costante 10 mm a seguire la superficie geometrica della greca da posare e sormontare con sovrapposizione laterale pari ad una greca e mezzo.			
		1,05x17,00x5,50	98,17		
		1,05x(15,90x5,10+8,40x1,55+3,95x4,10)	115,82		
		1,05x6,60x7,50	51,97		
		1,05x(0,5x5,00x7,50)	19,69		
		1,05x(0,5x(21,00+9,75)x6,20)	100,09		
		1,05x(0,5x4,05x6,20)	13,18		
		1,05x(4,80x3,95)	19,91		
		1,05x(5,50x6,65)	38,40		
		1,05x(9,25x5,50)	53,42		
		SOMMANO m ² =	510,65	28,00	14.298,20
106	195	AP.25 Inghisaggio di barre di acciaio su strutture esistenti in muratura per l'ancoraggio di profili in acciaio, mediante ancoraggio chimico a base di idonee resine ad indurimento veloce, compreso l'esecuzione del foro, il bloccaggio delle barre, la pulizia del foro con aria compressa, la barra in acciaio di diametro mm16 e lunghezza cm 30, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte			
		Per cordolo di coronamento UPN 160			
		282.87	282,87		
		"L" 120x120x10			
		63.33	63,33		
		SOMMANO cad =	346,20	16,00	5.539,20
107	172	B33086 Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata, per strutture in calcestruzzo, legno,			
		A RIPORTARE			892.163,82

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			892.163,82
		acciaio o muratura. Linea vita flessibile orizzontale conforme alle seguenti normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a 4 operatori. Il sistema deve essere costituito da: n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare Ø esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm ancoraggi intermedi da installare per tratte superiori a 15 m costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare Ø esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm n. 1 fune in acciaio inox AISI 316 Ø 8 mm secondo EN 12385, formazione 7 x 19 = 133 fili crociata dx. carico di rottura minimo di 36 kN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio n. 1 blocco serra fune in alluminio con sistema di bloccaggio attraverso n. 3 grani inox di serraggio con resistenza complessiva del sistema di almeno 40 kN n.1 tenditore M12 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316 n.1 assorbitore in acciaio inox AISI 302 costituito da una molla elicoidale a trazione, filo Ø 9 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali in grado di garantire una forza trasmessa di massimo 8,5 kN, inserito all'interno di un cilindro di protezione in alluminio Ø 50 mm spessore 2 mm e dotato di sigilli di segnalazione di entrata in funzione del sistema n. 1 targhetta identificativa dell'impianto in alluminio n. 1 targhetta di accesso alla copertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (spessore medio zincatura 70 - 85 micron a norma UNI EN 362) di altezza 400 mm, Ø 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: [B33086b]) 20 m 3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	765,00	2.295,00
108	173	B33090 Dispositivi anticaduta TIPO A secondo le normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015 con punti di ancoraggio per superfici orizzontali, verticali e inclinate: dispositivo ancoraggio multidirezionale in lega di alluminio 6082 (profilo verticale) e lega di alluminio 6063 (piastra di base), profilo verticale tondo estruso Ø 45 mm, su piastra di base forata delle dimensioni di 250 x 160 x 8 mm, congiunzioni meccaniche con dadi e viti: [B33099a]) altezza 25 cm 13	13,00		
		SOMMANO cad =	13,00	127,50	1.657,50
109	157	B35105A Copertine, converse e simili con lavorazioni a disegno, posate in opera su superfici predisposte, con sovrapposizioni chiodate, ribattute o saldate, compreso sagomature, piegature, bordature, grappe, opere murarie per l'ancoraggio dei baggioli, sfrido per i tagli a misura e tiro in alto. Valutato a mq secondo lo sviluppo: in rame, spessore 8/10 Per copertura 0,60x(8,00+7,50+6,60+5,50x2+3,95+6,60+2x5,45+4.00+4.05 +3*5.55)	47,55		
		SOMMANO m² =	47,55	322,34	15.327,27
		1) Totale			390.345,53
		8) Totale Consolidamento della struttura			390.345,53
		A RIPORTARE			911.443,59

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			911.443,59
		Opere in pietra			
110		015056A Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne, a-per superfici poco lavorati Prospetto terrazza su via Bixio 2.00*5.00 lesena angolo via Marsala 11.00*1.00*2 architrave modanato portale principale 3.00*1.00 Prospetto su via Carlo alberto lesena 1.00*7.50 prospetto piano primo 5.00*2.00+3.00*1.00 6.50*1.20*0.50 6.37*1.00	10,00 22,00 3,00 7,50 13,00 3,90 6,37		
		SOMMANO m ² =	65,77	89,65	5.896,28
111		015063A Estrazione di sali solubili anche come residue delle puliture precedentemente adottati, mediante applicazione di acqua demineralizzata ripetute fino a completa estrazione da valutare a mq su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti interni sia in ambienti esterni inclusi gli oneri relativi ai saggi per la individuazione dei materiali assorbenti idonei a - sospensione in carte assorbenti prospetto via Marsala zoccolatura piano terra 24.00*(1.80+0.90)*0.50 primo piano 6.50*3.50 prospetto Carlo Alberto zoccolatura piano terra 0.50*25.50 6.37*1.00	32,40 22,75 12,75 6,37		
		SOMMANO m ² =	74,27	40,45	3.004,22
112		015055B Disinfezione da colonie di microorganismi autotrofi e / o eterotrofi mediante applicazioni di biocida e successiva rimozione meccanica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; da valutare a metro quadrato sui mq. effettivamente interessati dal fenomeno esclusi gli oneri relativi al fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta. b- per ogni applicazione successiva a pennello, a spruzzo o con siringhe (ciclo completo) Prospetto terrazza su via Bixio 2.00*5.00 lesena angolo via Marsala 11.00*1.00*2 architrave modanato portale principale 3.00*1.00 Prospetto su via Carlo alberto lesena 1.00*7.50 prospetto piano primo 5.00*2.00+3.00*1.00 6.50*1.20*0.50	10,00 22,00 3,00 7,50 13,00 3,90		
		A RIPORTARE	59,40		920.344,09

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	59,40		920.344,09
		6.37*1.00	6,37		
		SOMMANO m ² =	65,77	57,60	3.788,35
		1) Totale			12.688,85
		9) Totale Opere in pietra			12.688,85
		1) Totale CATEGORIA PREVALENTE "OG2"			924.132,44
		A RIPORTARE	59,40		924.132,44

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			924.132,44
		RESTAURO DELLE VOLTE E PARETI PERIMETRALI "OS2"			
113	130	045024A Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti o parzialmente aderenti , da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali a: a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 25.36	25,36		
		Volta 2 studio mq. 52.11	52,11		
		Volta 3 sala musica mq. 40.06	40,06		
		Volta 4 salone principale mq. 78.96	78,96		
		Volta 5 saletta ad angolo mq. 27.30	27,30		
		Volta 6 disimpegno mq. 13.20	13,20		
		Volta 7 sala The mq. 40.88	40,88		
		Volta 8 sala pranzo mq. 31.85	31,85		
		Volta 9 sala ricevimento mq. 36.58	36,58		
		Volta 10 camera da letto mq. 34.33	34,33		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00	70,88		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00	123,20		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00	101,36		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00	90,40		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00	76,00		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00	90,40		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00	79,60		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00	85,60		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00	84,00		
		SOMMANO m² =	1.182,07	42,80	50.592,60
114	131	045028 Applicazione e rimozione di velinatura temporanea con carta giapponese o garza, finalizzata a consolidare e proteggere pellicola pittorica, intonaco o altra decorazione applicata durante le operazioni di pulitura e di consolidamento; inclusi gli oneri relativi alla rimozione della velinatura dalle superfici; da valutare al riconducendo a 0,5 mq. anche superfici complessivamente inferiori.			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 21.60	21,60		
		Volta 2 studio mq. 15.63	15,63		
		Volta 3 sala musica mq. 21.60	21,60		
		Volta 4 salone mq. 46.17	46,17		
		Volta 5 saletta mq. 16.38	16,38		
		Volta 7 sala The mq. 40.88	40,88		
		A RIPORTARE	162,26		974.725,04

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	162,26		974.725,04
		Volta 8 sala pranzo mq. 19.11	19,11		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 21.94	21,94		
		Volta 10 camera da letto mq. 20.59	20,59		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00	70,88		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.20	24,64		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.20	20,27		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.20	18,08		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.20	15,20		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.20	18,08		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.20	15,92		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.20	17,12		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.20	16,80		
		SOMMANO m² =	440,89	81,71	36.025,12
115	132	045029C Ristabilimento parziale della adesione e della coesione (preconsolidamento) della pellicola pittorica propedeutico alle operazioni di consolidamento e pulitura nei casi di disgregazione e sollevamento della stessa , su graffiti, affreschi e tempere ed olio su muro, con resine acriliche, gomme naturali o altro prodotto idoneo applicate a: c - spruzzo			
		Volta 1 atrio ingresso dmq. 25.36	25,36		
		Volta 2 studio dmq. 15.63	15,63		
		Volta 3 sala musica dmq. 40.06	40,06		
		Volta 4 salone principale dmq. 260.89	260,89		
		Volta 5 saletta dmq. 2.70	2,70		
		Volta 7 sala the dmq.120	120,00		
		Volta 8 sala pranzo dmq. 95.40	95,40		
		Volta 9 sala ricevimenti dmq. 130	130,00		
		Volta 10 camera da letto dmq. 80.40	80,40		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO dmq =	850,59	26,89	22.872,37
116	133	045030A Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione			
		A RIPORTARE	162,26		1.033.622,53

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.033.622,53
		degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:In caso di disgregazione:			
		a: tra il 30% e il 50% al mq.			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 12.68	12,68		
		Volta 2 studio mq. 26.05	26,05		
		Volta 3 sala musica mq. 12.68	12,68		
		Volta 4 salone mq. 39.48	39,48		
		Volta 5 saletta ad angolo mq. 8.19	8,19		
		Volta 7 sala the mq. 20.44	20,44		
		Volta 8 sala pranzo mq. 12.74	12,74		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 18.29	18,29		
		Volta 10 camera da letto mq. 17.16	17,16		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO m² =	247,86	182,80	45.308,81
117	134	045032C Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:In caso di disgregazione: Entro il 30% in un m2, da valutare al m2			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 2.53	2,53		
		Volta 2 studio mq. 6.50	6,50		
		Volta 3 sala musica mq. 2.53	2,53		
		Volta 4 salone mq. 23.68	23,68		
		Volta 5 saletta mq. 2.70	2,70		
		Volta 7 sala the mq. 10.22	10,22		
		Volta 8 sala pranzo mq. 9.55	9,55		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 6.09	6,09		
		Volta 10 camera da letto			
		A RIPORTARE	63,80		1.078.931,34

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	63,80		1.078.931,34
		mq. 5.14	5,14		
		Pareti perimetrali			
		atrio ingresso 1° piano			
		(4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO m² =	149,09	194,09	28.936,88
118	135	045041B			
		Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:			
		Con malta idraulica premiscelata a basso peso specifico (per volte)			
		Volta 1 Atrio ingresso			
		mq. 5.00	5,00		
		Volta 2 studio			
		mq. 5.21	5,21		
		Volta 3 sala musica			
		mq. 5.00	5,00		
		Volta 4 salone			
		mq. 9.87	9,87		
		Volta 5 saletta			
		mq. 2.70	2,70		
		Volta 7 sala the			
		mq. 6.00	6,00		
		Volta 9 sala ricevimenti			
		mq. 3.00	3,00		
		Volta 10 camera da letto			
		mq.6.00	6,00		
		Pareti perimetrali			
		atrio ingresso 1° piano			
		(4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO m² =	122,93	233,64	28.721,37
119	136	045056A			
		Disinfezione da colonie di microrganismi autotrofi o/e eterotrofi mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, esclusi gli oneri relativi al preconsolidamento:			
		A pennello, a spruzzo o con siringhe, fino ad un massimo di due applicazioni			
		Volta 1 sala ingresso			
		mq. 6.34	6,34		
		A RIPORTARE	6,34		1.136.589,59

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	6,34		1.136.589,59
		Volta 2 studio mq. 15.63	15,63		
		Volta 3 sala musica mq.6.34	6,34		
		Volta 4 salone mq. 78.96	78,96		
		Volta 5 saletta mq. 6.80	6,80		
		Volta 6 disimpegno mq. 16.20	16,20		
		Volta 7 sala the mq. 20.44	20,44		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 10.97	10,97		
		Volta 10 camera da letto mq. 17.16	17,16		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO m² =	258,99	145,44	37.667,51
120	137	045062B Rimozione di depositi superficiali quali polvere sedimentata, fissativi alterati e sostanze di varia natura sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali, ai saggi per la scelta della soluzione e dei tempi di applicazione idonei, alla successiva rimozione dei depositi solubilizzati e dei residui del trattamento ed esclusi gli oneri riguardanti la fase di estrazione dei sali residui della pulitura: Nei casi di depositi con scarsa coerenza e aderenza, mediante applicazione di miscela di sali inorganici a pennello:			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 7.60	7,60		
		Volta 2 studio mq. 15.63	15,63		
		Volta 3 sala musica mq. 7.60	7,60		
		Volta 4 salone mq. 23.68	23,68		
		Volta 5 saletta mq. 9.00	9,00		
		Volta 7 sala the mq. 20.44	20,44		
		Volta 8 sala pranzo mq. 15.60	15,60		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 10.97	10,97		
		Volta 10 camera da letto mq. 6.86	6,86		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00*0.25	17,72		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.25	30,80		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.25	25,34		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.25	22,60		
		A RIPORTARE	213,84		1.174.257,10

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	213,84		1.174.257,10
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.25	19,00		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.25	22,60		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.25	19,90		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.25	21,40		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.25	21,00		
		SOMMANO m² =	317,74	259,56	82.472,59
121	138	045071B Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: In sospensione con argille assorbenti ed eventuale aggiunta di polpa di cellulosa, su affreschi, tempere e graffiti			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 7.60	7,60		
		Volta 2 studio mq. 15.63	15,63		
		Volta 3 sala musica mq. 7.60	7,60		
		Volta 4 salone mq. 23.68	23,68		
		Volta 5 saletta mq. 9.00	9,00		
		Volta 6 disimpegno mq. 3.96	3,96		
		Volta 7 sala the mq. 20.44	20,44		
		Volta 8 sala pranzo mq. 9.55	9,55		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 10.97	10,97		
		Volta 10 camera da letto mq. 10.29	10,29		
		mq. 34.33	34,33		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO m² =	233,20	100,32	23.394,62
122	139	045077 Fessurazioni, fratturazioni, bordi			
		Volta 1 Atrio ingresso 100.00	100,00		
		Volta 2 studio 100.00	100,00		
		Volta 3 sala musica 100.00	100,00		
		Volta 4 salone 200.00	200,00		
		Volta 5 saletta 100.00	100,00		
		Volta 7 sala the dmq.150	150,00		
		Volta 8 sala pranzo			
		A RIPORTARE	750,00		1.280.124,31

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	750,00		1.280.124,31
		dmq.64	64,00		
		Volta 9 sala ricevimenti			
		dmq.64	64,00		
		Volta 10			
		camera da letto			
		dmq.85.75	85,75		
		Pareti perimetrali			
		atrio ingresso 1° piano			
		(4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO dmq =	1.043,90	6,43	6.712,28
123	140	045078A			
		Rimozione dei materiali di riempimento dei			
		rinfianchi delle volte effettuato con particolare			
		cautela compresa la movimentazione del materiale			
		negli ambienti in oggetto esclusi gli oneri relativi			
		all'avvicinamento, dagli ambienti stessi al luogo di			
		deposito provvisorio, in attesa del trasporto a			
		discarica, del materiale di risulta ed il calo in			
		basso			
		Per intervento volte in pietra I° impalcato			
		Comprese tra 20 dm2 e 50 dm2			
		Volta 1 Atrio ingresso			
		100.00	100,00		
		Volta 2 studio			
		100.00	100,00		
		Volta 3 sala musica			
		100.00	100,00		
		Volta 4 salone			
		100.00	100,00		
		Volta 5 saletta			
		50.00	50,00		
		Volta 7 sala the			
		dmq. 120	120,00		
		Volta 8 sala pranzo			
		dmq.64	64,00		
		Volta 9 sala ricevimenti			
		dmq.128	128,00		
		Volta 10 camera da letto			
		dmq. 154.40	154,40		
		Pareti perimetrali			
		atrio ingresso 1° piano			
		(4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO dmq =	996,55	5,08	5.062,47
124	141	045081C			
		Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad			
		A RIPORTARE	750,00		1.291.899,06

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.291.899,06
		acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate dal fenomeno: Entro il 15% del totale			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 5.07	5,07		
		Volta 2 studio mq. 7.81	7,81		
		Volta 3 sala musica mq. 5.07	5,07		
		Volta 4 salone mq. 23.49	23,49		
		Volta 5 saletta mq. 2.70	2,70		
		volta 6 disimpegno mq. 2.20	2,20		
		Volta 7 sala the mq. 6.13	6,13		
		Volta 8 sala pranzo mq. 9.55	9,55		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 3.84	3,84		
		Volta 10 camera da letto mq. 12.01	12,01		
		Pareti perimetrali atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO m² =	158,02	221,34	34.976,15
125	142	045082B Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] Entro il 20% del totale:			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 5.07	5,07		
		Volta 2 studio mq. 10.42	10,42		
		Volta 3 sala musica mq. 5.07	5,07		
		Volta 4 salone mq. 19.74	19,74		
		Volta 5 saletta mq. 6.00	6,00		
		volta 6 disimpegno mq. 5.50	5,50		
		Volta 7 sala the mq. 8.17	8,17		
		Volta 8 sala pranzo mq. 12.00	12,00		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 12.19	12,19		
		Volta 10 camera da letto mq. 9.20	9,20		
		A RIPORTARE	93,36		1.326.875,21

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	93,36		1.326.875,21
		Pareti perimetrali			
		atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00*0.10	7,09		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00*0.10	12,32		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00*0.10	10,14		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00*0.10	7,60		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00*0.10	9,04		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00*0.10	7,96		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00*0.10	8,56		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00*0.10	8,40		
		SOMMANO m² =	173,51	338,06	58.656,79
126	143	045090A			
		Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze: a spruzzo			
		Volta 1 Atrio ingresso mq. 25.36	25,36		
		Volta 2 studio mq. 52.11	52,11		
		Volta 3 sala musica mq. 40.06	40,06		
		Volta 4 salone mq. 78.96	78,96		
		Volta 5 saletta mq. 27.30	27,30		
		Volta 7 sala the mq. 40.88	40,88		
		Volta 8 sala pranzo mq. 31.85	31,85		
		Volta 9 sala ricevimenti mq. 36.58	36,58		
		Volta 10 camera da letto mq. 34.33	34,33		
		PARETI			
		Pareti perimetrali			
		atrio ingresso 1° piano (4.76+4.10)*2*4.00	70,88		
		Salone principale (9.40+6.00)*2*4.00	123,20		
		Sala studio (6.53+6.14)*2*4.00	101,36		
		Sala musica (4.60+6.70)*2*4.00	90,40		
		Sala angolo (3.50+6.00)*2*4.00	76,00		
		Sala the (5.00+6.30)*2*4.00	90,40		
		Sala pranzo (5.20+4.75)*2*4.00	79,60		
		Sala ricevimenti (5.95+4.75)*2*4.00	85,60		
		Camera da letto (5.10+5.40)*2*4.00	84,00		
		SOMMANO m² =	1.168,87	30,01	35.077,79
		1) Totale			496.477,35
		2) Totale RESTAURO DELLE VOLTE E PARETI PERIMETRALI "OS2"			496.477,35
		A RIPORTARE	93,36		1.420.609,79

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.420.609,79
		IMPIANTO ELETTRICO			
127	9	14.1.1.2 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 2) con cavo di tipo H07Z1-K 49	49,00		
		SOMMANO cad =	49,00	44,94	2.202,06
128	10	14.1.2.2 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari a mm 20, fissata su supporti ogni 30 cm; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 2) con cavo di tipo H07Z1-K 3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	41,76	125,28
129	11	14.1.3.4 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 4) con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi tipo H07Z1-K 18	18,00		
		SOMMANO cad =	18,00	49,44	889,92
130	12	14.1.3.6 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di A RIPORTARE			1.423.827,05

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.423.827,05
		sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 6) con un singolo comando, luminoso o non, a relè, compresa quota parte del relè passo passo e cavo H07Z1-K cad			
		21	21,00		
		SOMMANO cad =	21,00	73,16	1.536,36
131	13	14.1.4.4 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari a mm 20, fissata su supporti ogni 30 cm; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. Sono compresi la scatola da parete fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 4) con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K K			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	51,11	102,22
132	14	14.1.4.6 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione d ... ni altro onere. con un singolo comando, luminoso o non, a relè, compresa quota parte del relè passo passo e cavo H07Z1-K 2			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	72,94	145,88
133	15	14.1.6 Sovraprezzo di cui alle voci 14.1.3 e 14.1.4 per realizzazione del punto di comando in esecuzione stagna IP55, con membrana morbida trasparente. 2			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	13,46	26,92
134	16	14.1.7 Maggiorazione per realizzazione di punto di comando luminoso tramite l'inserimento e il collegamento di lampada spia luminosa a led entro apparecchio di comando predisposto per localizzazione dello stesso al buio. 23			
		23	23,00		
		SOMMANO cad =	23,00	5,50	126,50
135	17	14.1.8.13 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivaz ... i per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione			
		A RIPORTARE			1.425.764,93

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.425.764,93
		1,5mm ² 32	32,00		
		SOMMANO cad =	32,00	45,81	1.465,92
136	18	14.1.8.14 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivaz ... i per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 2,5mm ² 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	48,89	293,34
137	19	14.1.8.15 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivaz ... ori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 4mm ² 3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	53,21	159,63
138	20	14.1.9.13 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione ... sori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 1,5mm ² 3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	56,66	169,98
139	21	14.1.9.14 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione ... sori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 2,5mm ² 4	4,00		
		SOMMANO cad =	4,00	59,73	238,92
140	22	14.1.9.15 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione ... sori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 4mm ² 2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	62,57	125,14
141	23	14.2.1.2 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (ques ... on malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm ² 119	119,00		
		SOMMANO cad =	119,00	52,86	6.290,34
		A RIPORTARE			1.434.508,20

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.434.508,20
142	24	14.2.2.2 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esc ... gio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm ²			
		6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	76,57	459,42
143	25	14.2.3.1 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (te ... primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - 1 modulo			
		25	25,00		
		SOMMANO cad =	25,00	11,80	295,00
144	26	14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (te ... to con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli			
		100	100,00		
		SOMMANO cad =	100,00	17,20	1.720,00
145	27	14.2.5 Sovraprezzo per le voci 14.2.1 e 14.2.2 per scatola, a vista o ad incasso, con placca in esecuzione stagna IP55, con membrana morbida trasparente.			
		5	5,00		
		SOMMANO cad =	5,00	13,46	67,30
146	28	14.3.2.1 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, coll ... el suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 20 mm			
		90	90,00		
		SOMMANO m =	90,00	12,40	1.116,00
147	29	14.3.2.2 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, coll ... el suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 25 mm			
		60	60,00		
		SOMMANO m =	60,00	13,71	822,60
148	30	14.3.2.3 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, coll ... el suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 32 MM			
		A RIPORTARE			1.438.988,52

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.438.988,52
		45	45,00		
		SOMMANO m =	45,00	15,44	694,80
149	31	14.3.11.1 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fi ... cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D20mm			
		2100.00	2.100,00		
		SOMMANO m =	2.100,00	4,95	10.395,00
150	32	14.3.11.2 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fi ... cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D25mm			
		2400.00	2.400,00		
		SOMMANO m =	2.400,00	5,24	12.576,00
151	33	14.3.11.3 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fi ... cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D32mm			
		1800.00	1.800,00		
		SOMMANO m =	1.800,00	5,67	10.206,00
152	34	14.3.12.1 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l' ... la muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D20mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)			
		90.00	90,00		
		SOMMANO m =	90,00	4,96	446,40
153	35	14.3.12.2 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l' ... la muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D25mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)			
		60.00	60,00		
		SOMMANO m =	60,00	6,28	376,80
154	36	14.3.12.3 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l' ... la muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D32mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)			
		45.00	45,00		
		SOMMANO m =	45,00	8,01	360,45
		A RIPORTARE			1.474.043,97

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.474.043,97
155	37	14.3.13.3 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffratura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripri ... a 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola di derivazione da incasso fino a 196x152x70 9.00	9,00		
		SOMMANO cad =	9,00	11,35	102,15
156	38	14.3.13.4 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffratura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripri ... a 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola di derivazione da incasso fino a 392x152x70 18.00	18,00		
		SOMMANO cad =	18,00	19,40	349,20
157	39	14.3.13.5 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffratura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripri ... a 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. Scatola di derivazione da incasso fino a 516x294x80 18.00	18,00		
		SOMMANO cad =	18,00	53,13	956,34
158	40	14.3.14.3 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70 2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	19,22	38,44
159	41	14.3.14.4 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 380x300x120 2.00	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	67,42	134,84
160	42	14.3.14.5 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 460x380x120 2.00	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	93,53	187,06
161	43	14.3.16.1 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previs ... e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. A RIPORTARE			1.475.812,00

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.475.812,00
		1x1,5mm ² 2700.00	2.700,00		
		SOMMANO m =	2.700,00	1,15	3.105,00
162	44	14.3.16.2 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previs ... e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez.			
		1x2,5mm ² 3600.00	3.600,00		
		SOMMANO m =	3.600,00	1,81	6.516,00
163	45	14.3.16.3 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previs ... e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez.			
		1x4,0mm ² 3200.00	3.200,00		
		SOMMANO m =	3.200,00	2,54	8.128,00
164	46	14.3.16.4 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previs ... e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez.			
		1x6,0mm ² 1800.00	1.800,00		
		SOMMANO m =	1.800,00	3,52	6.336,00
165	47	14.3.16.5 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previs ... e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez.			
		1x10mm ² 1200.00	1.200,00		
		SOMMANO m =	1.200,00	5,56	6.672,00
166	48	14.3.16.6 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previs ... e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez.			
		1x16mm ² 900.00	900,00		
		SOMMANO m =	900,00	7,63	6.867,00
167	49	14.3.18.38 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore v ... oni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez.			
		4x16mm ² 56.00	56,00		
		SOMMANO m =	56,00	25,07	1.403,92
		A RIPORTARE			1.514.839,92

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.514.839,92
168	50	14.3.18.42 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore v ... essioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x70mm ² + 1x35mm ² 39.00	39,00		
		SOMMANO m =	39,00	80,36	3.134,04
169	51	14.3.21.2 Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto di corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda. sez. 35 mm ² 65.00	65,00		
		SOMMANO m =	65,00	7,78	505,70
170	52	14.3.22.1 Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamen ... r segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 × 300 mm, inclusi gli accessori di fissaggio. lunghezza 1,5 m 2.00	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	96,79	193,58
171	53	14.4.1.1 Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco o in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera ... lcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH). per profondità fino a 250mm e corrente nominale fino a 160A 3.40	3,40		
		SOMMANO m ² =	3,40	3.297,23	11.210,58
172	54	14.4.5.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione ... uzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A 115.00	115,00		
		SOMMANO cad =	115,00	26,50	3.047,50
173	55	14.4.5.15 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione ... nterruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 4P - da 10 a 32 A 15.00	15,00		
		SOMMANO cad =	15,00	104,08	1.561,20
174	56	14.4.5.32 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione ... rruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva A RIPORTARE			1.534.492,52

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.534.492,52
		C - 4P - da 10 a 32 A 9.00	9,00		
		SOMMANO cad =	9,00	129,37	1.164,33
175	57	14.4.5.33 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione ... rruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A 3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	177,41	532,23
176	58	14.4.5.50 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione ... erruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icu=15 -25 kA curva C - 4P - da 125 A 2.00	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	484,11	968,22
177	59	14.4.6.2 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per ... compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA 18.00	18,00		
		SOMMANO cad =	18,00	57,00	1.026,00
178	60	14.4.6.14 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per ... compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In <= 25A cl.AC - 30 mA 9.00	9,00		
		SOMMANO cad =	9,00	105,53	949,77
179	61	14.4.6.17 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per ... reso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >= 32A cl.AC - 300/500 mA 3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	82,17	246,51
180	62	14.4.6.19 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per ... reso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >= 80A cl.AC - 300/500 mA 1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	126,03	126,03
		A RIPORTARE			1.539.505,61

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.539.505,61
181	63	14.4.7.20 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti ... legamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. interr.non automatico - 4P - da 125 A 2.00	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	134,65	269,30
182	64	14.4.11.2 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di contattori modulari con contatti NA oppure NC, circuito di comando a qualsiasi tensione di funzionamento, con o senza ... i altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. contattore modulare 2P 25 A (categoria AC7a) 2.00	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	49,25	98,50
183	65	14.4.14.3 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di sezionatori portafusibili modulari per fusibili cilindrici (con fusibile AM o GF incluso), con o senza lampada di s ... a e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. portafusibili 10x38 4P - fusibile fino a 32A 3.00	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	43,95	131,85
184	66	14.4.16.5 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettr ... ture e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. spia presenza tensione fino a 3 LED 3.00	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	24,97	74,91
185	67	14.4.16.7 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettr ... o per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. interr.orario digitale 24Hx7gg 1-2 contatti 26 memorie con riserva 1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	146,49	146,49
186	68	14.4.16.9 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettr ... e. strumento multifunzione per corrente, tensione, frequenza, potenza, energia attiva e reattiva, fattore di potenza 1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	318,81	318,81
187	69	14.6.1.2 Fornitura e posa in opera di gruppo di continuità statico "UPS", di tipo Online a doppia conversione (VFI secondo la A RIPORTARE			1.540.545,47

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.540.545,47
		normativa IEC 62040-3), con scomparto batterie incorporato ... preso l'onere per la messa in servizio ed eventuale programmazione. monofase/Monofase Potenza: 1000VA/800W Aut. 15 min 2	2,00		
		SOMMANO =	2,00	1.176,54	2.353,08
188	70	14.8.3.1 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone. L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di ... con ottica Opale - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm - Flusso luminoso da 2700 fino a 4200 lumen. Driver Elettronico 12.00	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	137,44	1.649,28
189	71	14.8.5.2 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED ad alte prestazioni in grado di garantire il rispetto dell'illuminamento cilindrico sul piano verticale (luce diffusa) in accord ... 'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. apparecchio a sospensione. Flusso luminoso da 5600 a 5800 lumen. 21.00	21,00		
		SOMMANO cad =	21,00	597,26	12.542,46
190	72	14.8.6.3 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo standalone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast ... ico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione degli scenari. sistema controllo luce DALI o DALI 2 4 canali 2	2,00		
		SOMMANO =	2,00	765,86	1.531,72
191	73	14.8.8.1 Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI2, realizzata con linea in tubazione sottotracci ... sivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. comando Scenari 2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	526,43	1.052,86
192	74	14.8.11.6 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica ... il confronto con apparecchi a tubo fluorescente) flusso Luminoso equivalente FL.24W - aut. 1h - Autodiagnosi 45.00	45,00		
		SOMMANO cad =	45,00	262,30	11.803,50
193	75	14.8.12.6 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbon ... onfronto con apparecchi a tubo fluorescente). flusso Luminoso equivalente FL.24W A RIPORTARE			1.571.478,37

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.571.478,37
		(SA) - aut. 1h - Autodiagnosi 6.00	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	328,53	1.971,18
194	76	14.8.13.1 Fornitura e posa in opera entro quadro elettrico, contenitore o rack già predisposto di centrale di tipo filare a bus per la supervisione ed il controllo delle lampade di emergenza ... equipaggiata con batterie tampone in grado di garantire il funzionamento per almeno 1 ora. fino a 128 punti controllati 1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	2.079,23	2.079,23
195	77	14.11.1 Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) ... loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. 9	9,00		
		SOMMANO cad =	9,00	84,00	756,00
196	78	14.11.4.1 Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in ... o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. armadio Rack da parete fino a 13U 1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	966,61	966,61
197	79	14.11.6.4 Fornitura e posa in opera di cavo dati con conduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme all ... graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo FTP Cat. 6 LSZH 90	90,00		
		SOMMANO m =	90,00	2,10	189,00
198	80	14.11.7 Realizzazione di derivazione per punto telefonico RJ11 , realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa ... il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. 3	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	65,16	195,48
199	81	14.11.10.1 Fornitura e posa in opera di cavo in fibra ottica multimodale tipo PHY Type IEEE 802.3z 1000Base-SX - 2- Fiber Type Multi- Mode, idoneo per reti telefoniche, dati e sistema BUS, rad ... per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo in fibra ottica multimodale a 4 fibre ottiche - OM2 60	60,00		
		SOMMANO m =	60,00	3,84	230,40
		A RIPORTARE			1.577.866,27

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.577.866,27
200	82	14.12.1.2 Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, com ... are su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. videocitofono fino a 8 pulsanti 1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	1.291,72	1.291,72
201	83	14.12.2.2 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti ... la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione. posto interno videocitofonico 2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	264,27	528,54
202	84	14.12.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo citofonici a 2 conduttori twistati con guaina in PVC e tensione di isolamento 450/750V, idonei all'impianto ... realizzare, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11). 95.00	95,00		
		SOMMANO m =	95,00	2,10	199,50
203	85	14.13.1 Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazio ... , il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. 2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	72,36	144,72
204	86	14.13.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo coassiale per ricezione del digitale terrestre o satellitare, realizzato secondo la Norma EN 50117-2-4, conduttor ... vrà infine essere conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11). 45.00	45,00		
		SOMMANO m =	45,00	1,60	72,00
205	87	14.14.1.2 Fornitura e posa in opera di telecamera IP con capacità day & night, risoluzione minima 4 Megapixel, illuminazione minima 0.15 Lux a colori e 0 lux con illuminatore IR in ... nt'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Tipo Bullet o Dome con ottica motorizzata 3,2-10mm 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	684,40	4.106,40
206	88	14.14.2.3 Fornitura e posa in opera e installazione e configurazione di registratore video di rete (NVR), sia rackable che tower, per telecamere IP in grado di gestire una banda di A RIPORTARE			1.584.209,15

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.584.209,15
		ingr ... t'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. NVR 128 canali con storage fino a 16 HD			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	2.741,93	2.741,93
207	89	14.14.3.3 Fornitura ed installazione all'interno di NVR di Hard Disk con interfaccia hard disk tipo SATA, da 3.5". L'HD deve garantire almeno un buffer del drive di almeno 64 MB e velocità d ... ammazione e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Hard Disk Raid da 10 TB			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	414,65	414,65
208	90	14.15.1 Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di antintrusione del tipo da incasso realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dall'eleme ... successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.			
		12	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	51,98	623,76
209	91	14.15.3.2 Fornitura e collocazione di centrale di rivelazione intrusione a microprocessore, conforme alle norme EN50131-x, in contenitore metallico certificato. La centrale deve del tip ... o per dare l'opera compiuta e funzionante a perfetta regola d'arte. Centrale antintrusione 8 zone espandibile fino a 128			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	1.271,82	1.271,82
210	92	14.15.5 Fornitura e collocazione di rivelatore passivo di tipo volumetrico a doppia tecnologia, microonde/infrarosso per impianti di antintrusione, portata 15 m, dotato di led di visualizz ... sori per il fissaggio a soffitto o a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.			
		12	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	131,54	1.578,48
211	93	14.15.9.2 Fornitura e collocazione di sirena elettronica da esterno, collegamento alla centrale via cavo, autoalimentata ed autoprotetta, 125 dB ad 1 m, conforme CEI 79-2 II° livello, comple ... ro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. sirena elettronica con alimentazione di rete 230 V c.a			
		2,0			
		2	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	235,90	471,80
212	94	14.15.10 Fornitura e collocazione di tastiera con display a cristalli liquidi retroilluminato, per controllo centrali conformi CEI 79-2 II° livello, completa di lettore per chiave elettroni ... urarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola			
		A RIPORTARE			1.591.311,59

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.591.311,59
		d'arte.			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	267,91	267,91
213	98	16.7.2 Fornitura e collocazione di cassetta porta contatore in vetroresina per fornitura trifase (tipo unificato ENEL) completa di zanche e collarini per il fissaggio della cassetta al sostegno o a parete e compreso quanto altro occorre per dare l'opera completa e collocata a perfetta regola d'arte. cad			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	203,38	203,38
214	192	AP.22 Fornitura e posa in opera di SEGNAPASSO DA INCASSO 10	10,00		
		SOMMANO cad =	10,00	596,20	5.962,00
215	193	AP.34 Fornitura e posa in opera di proiettori per illuminazione esterna 8	8,00		
		SOMMANO cad =	8,00	989,00	7.912,00
216	170	21.10.1.2 Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. 2) su muratura in TUFO m			
		150	150,00		
		SOMMANO m =	150,00	19,59	2.938,50
217	171	21.10.1.3 Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. 1) su muratura in mattoni forati 100	100,00		
		SOMMANO m =	100,00	14,81	1.481,00
218		AP.32 Fornitura e posa in opera di apparecchi a sospensione 19	19,00		
		SOMMANO cad =	19,00	1.665,65	31.647,35
		1) Totale			221.113,94
		3) Totale IMPIANTO ELETTRICO			221.113,94
		A RIPORTARE			1.641.723,73

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
CATEGORIA PREVALENTE "OG2"				
	1			924.132,44
Piano terra	1		23.734,29	
Piano Primo	4		16.118,69	
Copertura	8		66.723,60	
Infissi	11		130.057,89	
Ascensore	16		45.350,00	
Opere edili di finitura	17		218.851,89	
Impianto idrico sanitario	28		20.261,70	
Consolidamento della struttura	30		390.345,53	
Opere in pietra	41		12.688,85	
RESTAURO DELLE VOLTE E PARETI PERIMETRALI "OS2"	43			496.477,35
IMPIANTO ELETTRICO	52			221.113,94

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA

Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,989487% sui lavori)

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ **1.641.723,73**

€ 16.787,15

€ 1.624.936,58

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA 10% importo lavori

16.447,09

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

16.447,09

16.447,09

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI€ **1.658.170,82**

Vittoria, li 24/05/2023

IL PROGETTISTA
arch. Vincenzo Pitruzzello

