



# CITTÀ DI VITTORIA

DIREZIONE SERVIZI ALLA PERSONA

## AVVISO PUBBLICO

**Oggetto:** Avviso pubblico di avvenuto ricevimento di una proposta di Partenariato Speciale Pubblico Privato ex art. 151, c.3, del D.Lgs 50/2016

Si rende noto, ai sensi dell'art. 151, comma 3, del Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, "Codice dei contratti pubblici", che è pervenuta, da parte di un soggetto privato (la ASD CTL Kamarina), una proposta progettuale riguardante la gestione e la riqualificazione del Parco Costiero di Ponente, area con strutture per animazione socio-culturale, spazi per lo spettacolo e spazi verdi per lo svago e le attività sportive, situata nell'arenile della Riviera Lanterna nel tratto compreso tra il Faro e via Del Mare. La suddetta proposta, con allegate planimetrie che evidenziano le migliorie da apportare al progetto tecnico redatto dalla Direzione Tecnica, è stata positivamente valutata e ritenuta ammissibile e conveniente per l'interesse pubblico affidato alla competenza di questa Amministrazione. Il presente avviso, ai sensi del combinato disposto degli articoli 19 e 151 del D.lgs n.50/2016 e ss. mm.ii, viene pubblicato per 7 giorni solari e continuativi, dal 22 al 28 giugno c.a., favorendo la ricezione di eventuali ulteriori proposte, così da poter attivare, successivamente, le procedure negoziali con le modalità previste all'art. 151 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 con tutti i progetti eventualmente pervenuti che risultino di interesse per l'Amministrazione o, in assenza, con la sola proposta già ricevuta. Si precisa che il Parco Costiero viene messo a disposizione nello stato in cui si trova al momento della consegna da parte della Direzione Tecnica per cui eventuali spese per allestimenti e dotazione di impianti ed attrezzature necessarie per l'organizzazione della gestione saranno a carico dell'affidatario. Saranno pertanto previsti un sopralluogo prima della sottoscrizione dell'accordo di partenariato. Sono a carico dell'organizzatore le spese di miglioria e di manutenzione straordinaria, organizzazione degli spazi, gestione del personale, campagna promozionale informativa, coperture assicurative ed ogni altra spesa che si renda necessaria per la gestione della struttura. Con la

sottoscrizione dell'accordo di partenariato, il privato • assume il rischio operativo del processo di fruizione e valorizzazione del Bene, la responsabilità nella individuazione di terze parti che collaborino e quella sociale di incrementare gli impatti positivi ricercati in termini di partecipazione culturale della comunità; • garantisce il partner pubblico con idonee coperture assicurative contro i danni alle cose e alle persone per cause inerenti la gestione del processo di valorizzazione; • assume il ruolo di referente dell'amministrazione pubblica per la progettazione e la esecuzione di lavori, forniture e servizi in relazione alla realizzazione del processo di valorizzazione, pure agendo con forme di diritto privato. Nello specifico verranno maggiormente considerate le proposte che si ritenga contengano elementi di: 1) miglior progetto di miglioria in relazione al progetto tecnico della Direzione Servizi Manutentivi, 2) maggiore e più confacente esperienza (documentabile) nella organizzazione di manifestazioni socio-culturali e sportive; 3) maggiore capacità di attrarre un target di pubblico ampio e qualitativamente diversificato.

Il presente Avviso, la proposta già ricevuta e le ulteriori eventuali proposte che dovessero pervenire nei termini di pubblicazione richiamati, non comportano per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione e/o impegno da parte del Comune di Vittoria, che si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare definitivamente qualsiasi procedura. Le eventuali proposte dovranno pervenire tramite Pec all'indirizzo [dirigente.cultura@pec.comunevittoria-rg.it](mailto:dirigente.cultura@pec.comunevittoria-rg.it) entro e non oltre il termine di pubblicazione del presente avviso. Non saranno prese in considerazione proposte giunte dopo tale data.

Il Dirigente  
Dott. Giorgio La Malfa