

APPENDICE

al Contratto di Servizio per l'affidamento dei servizi interni al mercato ortofrutticolo di C.da Fanello del Comune di Vittoria.

TRA

Il Comune di Vittoria, sede legale Via Bixio 34, rappresentato da..... nato / a..... ilin qualità di Sindaco **pro tempore**

E

La "Società unipersonale srl "Vittoria Mercati srl", sede in, iscrizione al n. del Registro delle Imprese di, R.E.A. n., rappresentata da nato/a a in qualità di, in virtù dei poteri attribuitigli dalla.....del..... Rep.....

PREMESSO

- a) che con la deliberazione del Consiglio Comunale nr. del è stata approvata la valutazione politico-amministrativa in ordine alla scelta messa in liquidazione/ricapitalizzazione dell'Azienda Speciale A.M.F.M.-Fiera EMAIA nonché le modalità di messa in liquidazione che, tra l'altro, prevedono la risoluzione con effetto immediato del contratto di servizio EMAIA approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 91/98 e stipulato tra il Comune di Vittoria e l'Azienda Emaia in questione ;
- b) che l'oggetto del predetto contratto di servizio, statutariamente affidava all'Azienda Speciale AMFM -Fiera Emaia la gestione di tutte le Fiere EMAIA, l'organizzazione di altre manifestazioni fieristiche aventi la finalità di favorire e promuovere lo sviluppo economico e sociale del territorio con riferimento alla valorizzazione della produzione agricola, artigianale e industriale del comprensorio comunale nonché la gestione dei mercatini e delle iniziative commerciali locali per come precisato nell'art. 2 dello stesso Statuto aziendale;
- c) che i servizi già affidati all'Azienda speciale per cui è stata deliberata la messa in liquidazione, costituiscono servizi di pubblico interesse per i quali non può registrarsi soluzione di continuità e, pertanto, deve essere individuato un altro Soggetto gestore qualificato allo svolgimento degli stessi;
- d) che, pertanto, si rileva la necessità di affidare la gestione dei servizi a Vittoria Mercati srl, società unipersonale a responsabilità limitata partecipata dal Comune di Vittoria, per garantire continuità nell'erogazione dei servizi fieristici, per la tutela del patrimonio storico culturale del Comune di Vittoria che vede nella Fiera Campionaria un momento cruciale di integrazione socio-economica, di sviluppo economico e marketing territoriale, di sostegno alle imprese e benessere e attrazione delle comunità locali;
- e) che la predetta Società "Vittoria Mercati s.r.l.", come da Statuto persegue, tra l'altro, la finalità di gestire le Fiere comunali e l'organizzazione di manifestazioni fieristiche aventi la finalità di promuovere lo sviluppo economico-sociale del comprensorio, con particolare riferimento alla valorizzazione della produzione agricola, artigianale e industriale dello stesso;
- f) che appare urgente e necessario approvare lo schema della presente appendice al contratto di servizio stipulato tra il Comune di Vittoria e la società Vittoria Mercati srl per l'implementazione dei servizi, già di competenza dell'Azienda Speciale AMFM-Fiera EMAIA, messa in liquidazione;

Richiamato il D.lgs 175 2016 e la deliberazione di G.C. in merito alla ricognizione delle società partecipate del Comune di Vittoria che determina percorsi, modalità e procedimenti di razionalizzazione della spesa e di controllo delle società partecipate

Vista la i deliberazione di Giunta Comunale nr. Del sulla ricognizione e monitoraggio dello stato attuale e delle azioni da proporre in ordine alle società partecipate dal Comune di Vittoria

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

La presente costituisce appendice al Contratto di servizio già stipulato tra il Comune di Vittoria e la Società Vittoria Mercati srl, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 122 del 28/12/2012 .

Le premesse si intendono qui riprese come parti integranti e sostanziali.

ARTICOLO 2 -

OGGETTO

Oggetto della presente appendice è la regolamentazione delle reciproche obbligazioni tra il Comune di Vittoria e la Società Vittoria Mercati srl conseguenti all'affidamento dei servizi di gestione delle Fiere Campionarie, della Fiera di San Giovanni, della fiera di San Martino, del mercatino del Sabato e di altre manifestazioni fieristiche aventi la finalità di favorire e promuovere lo sviluppo economico e sociale con particolare riferimento alla valorizzazione della produzione agricola, artigianale ed industriale del Comune di Vittoria.

La Società Vittoria Mercati srl potrà svolgere ulteriori attività connesse o affini ai servizi anzidetti , ove richieste dal Comune di Vittoria, collaterali, sinergiche e complementari alle attività principali.

ARTICOLO 3 -

NATURA DEI SERVIZI

I servizi di gestione delle Fiere, di cui all'art. 2 della presente appendice, sono svolti sul territorio comunale e costituiscono a tutti gli effetti servizi di pubblico interesse e, per nessuna ragione possono essere sospesi o abbandonati, salvo scioperi o altre cause di forza maggiore comunque soggetti a regolamentazione ai sensi della vigente normativa in materia. in caso di abbandono o sospensione o in genere di ogni grave inosservanza degli obblighi di legge e delle condizioni della presente il Comune potrà , ai sensi dell'art. 1406 del c.c. sostituire direttamente o tramite altra Azienda, la Società soggetto gestore per l'esecuzione d'ufficio dei servizi, fatta salva la rivalsa delle spese sulla stessa Società ai sensi degli artt. 1218 e 2043 del c.c.

ARTICOLO 4

-DURATA

La durata dell'incarico di gestione dei servizi di che trattasi è strettamente connessa alla durata del Contratto di servizio, integrato dalla presente appendice, che è stata fissata in anni nove dalla sottoscrizione del contratto, prorogabile per uguale periodo.

Il Comune di Vittoria , anche su richiesta motivata della Società, si riserva la possibilità di modificare i contenuti della presente appendice qualora ci siano variazioni nella normativa di riferimento o variazioni dei costi tali da comportare la modifica di svolgimento dei servizi.

ARTICOLO 5 -

ASSICURAZIONE E DANNI VERSO TERZI RESPONSABILITA' E DISCIPLINA

La Società Vittoria Mercati srl sarà responsabile dei danni comunque arrecati a Terzi direttamente o indirettamente, lasciando il Comune indenne da qualsiasi pretesa da parte di Terzi riconducibili ai rapporti inerenti l'erogazione dei Servizi. Dovrà provvedere alla stipula di idonee assicurazioni per la Responsabilità Civile verso terzi oltre alle assicurazioni di legge per i veicoli impiegati.

La Società Vittoria Mercati è l'unico esclusivo responsabile delle infrazioni o degli inadempimenti accertati dalle competenti Autorità di vigilanza.

I contratti stipulati a qualsiasi titolo tra il Comune di Vittoria e la Società Vittoria Mercati srl per la disponibilità , a favore di quest'ultima, dei beni di proprietà del Comune dovranno sempre specificare l'eventuale onere dell'Assicurazione a carico del Società soggetto gestore.

ARTICOLO 6

OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune si impegna a cooperare al fine del migliore espletamento dei servizi da parte della Società Vittoria Mercati srl, in particolare:

- a) favorire un sistema comunicativo di scambio reciproco di informazioni generali e specifiche relativamente al miglioramento dei servizi fieristici
- b) dare adeguate informazioni sui programmi di sviluppo urbanistico-commerciale e del terziario finalizzate alla regolamentazione di iniziative e interventi a sostegno dell'imprenditoria locale
- c) collaborare con i propri Uffici amministrativi competenti nello svolgimento delle attività di promozione e sviluppo delle attività produttive locali
- d) mettere a disposizione le aree esterne alla cittadella fieristica per l'organizzazione dei mercatini

ARTICOLO 7
OBBLIGHI DELLA SOCIETA'

La Società Vittoria Mercati srl ha l'obbligo di predisporre un adeguato Regolamento inerente le modalità e i termini di svolgimento di tutte le attività connesse ai servizi fieristici e collegati.

Per lo svolgimento dei servizi la Società si obbliga ad osservare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

La Società si impegna ad osservare, oltre alle norme specifiche della presente appendice, tutte le disposizioni riportate dalle leggi, dai regolamenti e dalle ordinanze comunali in vigore.

La Società si impegna ad eseguire su richiesta del Comune, con le modalità e alle condizioni via via concordate, ulteriori servizi aggiuntivi alla presente appendice, anche se temporanei.

La Società si impegna ad appaltare, nel rispetto delle procedure di legge, fornitura, lavori, opere e servizi strettamente legati alle operazioni di organizzazione fieristica, rimanendo l'unico soggetto responsabile ed impegnandosi a fare rispettare tutti i relativi obblighi ed oneri di legge.

ARTICOLO 8
DISPONIBILITA' DI AREE E STRUTTURE

Con riferimento alla disponibilità delle aree e delle strutture interne al sito della cittadella fieristica EMAIA si rimanda ai contenuti del contratto di servizio A.M.F.M. e Comune di Vittoria, agli atti deliberativi inerenti il capitale di dotazione e alla normativa vigente in materia.

ARTICOLO 9
RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nella presente appendice, si rinvia alle clausole e alle condizioni previste nel Contratto di Servizio originario tra il Comune di Vittoria e la Società Vittoria Mercati srl nonché alla vigente normativa in materia.

Fatto, letto e sottoscritto

Vittoria

Per il Comune di Vittoria

Per la Società Vittoria Mercati srl
