

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Vittoria, Acate, Santa Croce
Art. 33, comma 3-bis, D.Lgs 163/2006

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI VITTORIA
DIREZIONE C.U.C. – PROVVEDITORATO

Centrale Unica di Committenza

"Sezione di Vittoria"

(Via Cacciatori delle Alpi n. 432 – Vittoria – Tel 0932/514932)

(dirigente.cuc@pec.comunevittoria-rg.it – dirigente.cuc@comunevittoria-rg.it)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PRIOVVISORIA PER L’AFFIDAMENTO dei lavori di:
"Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia B. Buozzi" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4
Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1.

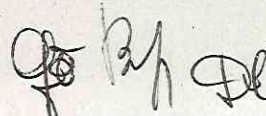
CUP: D52G20000920006 - CIG:91104060DE

L’anno duemilaventidue il giorno 4 (quattro) del mese di aprile nella sede della Direzione C.U.C. Centrale Unica di Committenza "Sezione di Vittoria", sito in Via Cacciatori delle Alpi, 432,

P R E M E S S O

- che in esecuzione della determina a contrarre n. 401 del 22/02/2022 si procederà all’affidamento dei lavori di **"Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia B. Buozzi"** PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1. per l’importo di € 147.704,84 (oltre IVA) e comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad € 907,29 a mezzo procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio del minor prezzo, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse e disponibilità ai sensi delle Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ad individuare i soggetti da invitare;
- che tutta la procedura verrà espletata in modalità telematica in conformità alle prescrizioni del Codice, attraverso la piattaforma Net4market raggiungibile all’indirizzo:
http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud
- che in data 24/02/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market, sul sito internet dell’Ente e all’Albo pretorio dell’Ente il BANDO/AVVISO di gara con la quale si dà avvio alla manifestazione d’interesse finalizzata ad individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che le istanze di candidature per la manifestazione d’interesse dovevano pervenire entro le ore 18.00 del giorno 11/03/2022;
- che con verbale di gara del 17/03/2022 di "Indagine di Mercato Manifestazione d’interesse e Disponibilità" per l’affidamento dei lavori relativi a **"Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia B. Buozzi"** PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1, si è proceduto alla verifica e la completezza della documentazione presentata dai candidati (65) e la conformità della stessa alle prescrizioni esplicitate nel BANDO/AVVISO e nel disciplinare di gara, in ordine di visura, e constatata che tutti i partecipanti hanno presentato la documentazione pertinente alla manifestazione d’interesse in questione, e quindi tutti vengono ammessi, giusto elenco "Fasi Esclusioni Fornitori" estratto dalla piattaforma telematica che si allega al presente verbale, il Presidente ritiene formalmente ammissibili tutte 65 (sessantacinque) candidature pervenute.

Successivamente si è proceduto al sorteggio dei 10 (dieci) candidati da invitare alla successiva fase di gara, per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, sempre attraverso la piattaforma telematica, con modalità di estrazione "anonima causale", di seguito indicati:



ID	Ragione sociale
12082	A.E.GI. SPADARO SRL
12061	ALMA GROUP SRL
12006	APPALTI TINAGLIA SRL
12069	ARKITETTURA E KOSTRUZIONE SRL
12014	LABRUNA COSTRUZIONI SRL
12065	LUICAN GROUP SRL
12099	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO
12108	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
12102	SAN PAOLO RESTAURI SRL
12058	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.

Inoltre si è dato atto che ai concorrenti estratti sarebbe stata inoltrata via pec Lettera Invito, attraverso la piattaforma telematica, per la presentazione delle offerte e della documentazione relativa alla seconda fase di gara (procedura negoziata).

I componenti del seggio di gara fanno presente di non incorrere in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.L.vo n. 50/2016.

- che con Lettera Invito Prot. Gen. n. 11322 del 17/03/2022, pubblicata All'Albo Pretorio dell'Ente, sul Sito Istituzionale dell'Ente, esclusivamente ai sensi dell'art. 6 bis comma 2 lett. d) del "Regolamento Comunale sulla trasparenza" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 19/01/2010, sono state invitate, attraverso la piattaforma telematica, le 10 (dieci) Ditte ammissibili alla seconda fase di gara;
- che, ai sensi dell'art. 7 del Bando/Avviso, le offerte da parte dei soggetti invitati, a seguito della manifestazione d'interesse indetta, dovevano pervenire, a pena d'esclusione, entro e non oltre le ore 18.00 del 31/03/2022 esclusivamente mediante piattaforma telematica Net4market, accessibili all'indirizzo: http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucinakriasud
- che la gara è stata fissata per le ore 9,00 del giorno 01/04/2022;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Delegato con funzioni dirigenziali della direzione C.U.C. – Provveditorato - Centrale Unica di Committenza "Sezione di Vittoria, Arch. Giancarlo Eterno (D.D. 131 del 27/01/2022), nella qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza della Sig.ra Dente Donatella quale testimone e della Sig.ra Giuseppa Bongiorno quale segretario verbalizzante, dopo aver constatato che la sala ove si svolgeranno le operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica è aperta al pubblico, affinché lo stesso abbia libero accesso, dichiara la seduta aperta;

Il Presidente alle ore 08:54 del 04/04/2022 accede alla piattaforma, sezione "reportistica" della Gara Associata alla Manifestazione d'Interesse, procede ad attivare la sezione "Documentazione Amministrativa" e constata che alla data fissata per la presentazione delle offerte (31/03/2022 ore 18.00) sono pervenute le offerte, tramite piattaforma telematica, di 6 (sei) degli Operatori Economici invitati, di seguito indicati:

ID	Ragione sociale
12082	A.E.GI. SPADARO SRL
12014	LABRUNA COSTRUZIONI SRL
12065	LUICAN GROUP SRL
12099	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO
12108	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
12058	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.

Il Presidente di gara procede alla verifica della "Documentazione Amministrativa" nell'ordine di visura sulla piattaforma telematica delle ditte partecipanti, verifica la completezza della stessa e la conformità a quanto stabilito nel Bando di Gara, e dispone quanto segue:

Qd Bsh Del

ID	Ragione sociale	Ammissione
12082	A.E.GI. SPADARO SRL	AMMESSA
12014	LABRUNA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
12065	LUICAN GROUP SRL	AMMESSA
12099	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO	AMMESSA
12108	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
12058	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.	AMMESSA

Il Presidente di gara, quindi da atto che le imprese ammesse risultano in sei (6), alle ore 11:16 chiude la verifica della documentazione amministrativa, quindi alle ore 11:17 procede ad attivare la sezione "Documentazione Economica" e constata che sono presenti 6 (sei) offerte economiche rispondenti alle ditte ammesse sopra citate, procede all'apertura dei file e da lettura delle offerte in ordine di visura:

ID	Ragione sociale	Ribasso %
12082	A.E.GI. SPADARO SRL	12,64
12014	LABRUNA COSTRUZIONI SRL	12,00
12065	LUICAN GROUP SRL	30,33
12099	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO	22,87
12108	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	23,75
12058	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.	16,17

Ribassi delle offerte in ordine decrescente:

ID	Ragione sociale	Ribasso %
12065	LUICAN GROUP SRL	30,33
12108	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	23,75
12099	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO	22,87
12058	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.	16,17
12082	A.E.GI. SPADARO SRL	12,64
12014	LABRUNA COSTRUZIONI SRL	12,00

A questo punto, ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2/bis del "Codice" viene determinata la soglia di anomalia, effettuata dalla piattaforma, con riferimento al "taglio delle ali", criterio del blocco assoluto, di cui si allega tabella elaborata dalla piattaforma (Allegato).

La soglia di anomalia risulta pari a **23,31%**

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del "Codice" si procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del "Codice". (Punto 3.5 del Bando/Avviso di gara).

La gara è aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore inferiore alla soglia di anomalia, pertanto la graduatoria, di cui si allega tabella, elaborata dalla piattaforma risulta essere:

Posizione	ID	Ragione sociale	Ribasso %
1	12099	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO	22,87
2	12058	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.	16,17
3	12082	A.E.GI. SPADARO SRL	12,64
4	12014	LABRUNA COSTRUZIONI SRL	12,00

A questo punto il Presidente aggiudica la gara, in via provvisoria, per i lavori di **"Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia B. Buozzi"** PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1, dell'importo di € 146.797,55 per lavori oltre ad € 907,29 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10%, alla **Impresa NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO con sede legale a Comiso (RG) P.IVA 01444990889** che ha offerto il ribasso del **22,87%** per l'importo di € 113.224,95 al netto del ribasso d'asta, oltre ad € 907,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 114.132,24 oltre IVA al 10%.

Secondo aggiudicatario è l'impresa **TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L. con sede legale in GRAVINA DI CATANIA - P.I.V.A. 03889300871** che ha offerto il ribasso del **16,17%**.

Il Presidente dà atto che la stipula del contratto di appalto, resta subordinata al positivo esito della verifica di idoneità della documentazione che dovrà acquisire questo Ente relativa all' Impresa **NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO con sede legale a Comiso (RG) P.IVA 01444990889**

Prima del definitivo affidamento alla ditta aggiudicataria il RUP provvederà ai sensi dell'art. 23 comma 16 del "Codice" alla verifica dei relativi costi della manodopera.

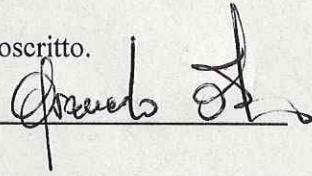
La Ditta aggiudicataria in parola, dopo il definitivo affidamento con apposito atto dirigenziale, appena invitata dovrà presentarsi per la stipula del Contratto d'Appalto, in forma di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. con apposita firma digitale, e produrre tutta la necessaria documentazione da allegare al contratto, nonché la Cauzione Definitiva.

Il Presidente di gara, dispone che la stipula del contratto resta subordinato all'acquisizione della documentazione richiesta da parte dell'ufficio ed all'esito favorevole dei requisiti di Legge e del DURC..

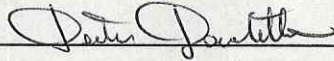
Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12,00 del 04/04/2022.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

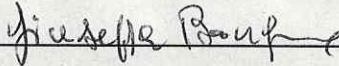
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA Arch. Giancarlo Eterno



IL TESTE Sig.ra Dente Donatella



IL SEGRETARIO VERB. Sig.ra Giuseppa Bongiorno



Documentazione d'offerta - Amministrativa

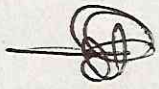
Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia B. Buozzi" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1.

Apertura:

- data/ora: 04/04/2022 08:54
- utente: Giancarlo Eterno
- ip: 78.5.197.18

Chiusura:

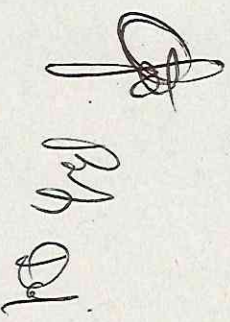
- data/ora: 04/04/2022 11:16
- utente: Giancarlo Eterno
- ip: 78.5.197.18


P4
Sol

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

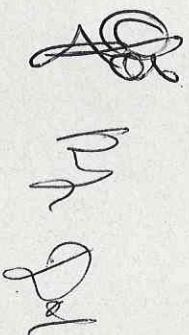
Criteria di esportazione applicati:

- Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia B. Buozzi" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1.



Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
A.E.GI.SPADARO srl	01778730893	01778730893	Via Cap. Salemi, 3 Rosolini 96019	29/03/2022 16:07
LABRUNA COSTRUZIONI SRL	01265510865	01265510865	Via Garibaldi, 268 Regalbuto 94017	29/03/2022 15:43
LUICAN GROUP SRL	01908540857	01908540857	C.DA SANTA CROCE 1 Marianopoli 93010	28/03/2022 16:23
NGITA INFRASTRUTTURE DI NGITA BIAGIO MARCO	01444990889	NGTBMR89M09C351B		29/03/2022 17:24
S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	03981790870	03981790870	VIA N. MACHIAVELLI 174 paterno' ct 95047	31/03/2022 12:30
TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.	03889300871	03889300871	VIA REBDE N. 2/A Gravina di Catania 95030	31/03/2022 10:49



Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia B. Buozzi" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1.

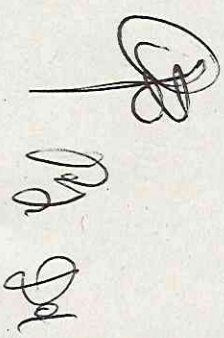
Round: 1 - Immissione valore offerta

Apertura:

- data/ora: 04/04/2022 11:17
- utente: Giancarlo Eterno
- ip: 78.5.197.18

Chiusura:

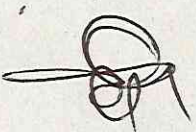
- data/ora: 04/04/2022 11:25
- utente: Giancarlo Eterno
- ip: 78.5.197.18

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page. The signature is a stylized cursive 'G' followed by 'E', and the initials are 'G.E.'.

Offerte anormalmente basse

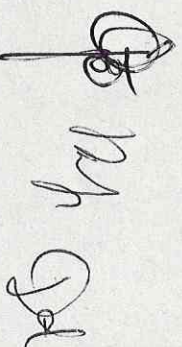
Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia B. Buozzi" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1.

Round: 1 - Immissione valore offerta


M. M. M.

**91104060DE - "Efficientamento energetico della scuola dell'infra... - Ribasso
limite: 23.31 % - Base asta ribassabile unitario: Non definito - Base asta non
ribassabile: Non definito - Importo previsto: 147,704.84**

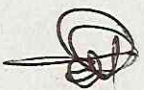
Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
LUICAN GROUP SRL			30.33	Si
S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.			23.75	Si
NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO			22.87	No
TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.			16.17	No
A.E.GI.SPADARO srl			12.64	No
LABRUNA COSTRUZIONI SRL			12.00	No



Graduatoria

Oggetto: "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia B. Buozzi" PO FESR Sicilia 2014-2020 – Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita – Azione 4.1.1.

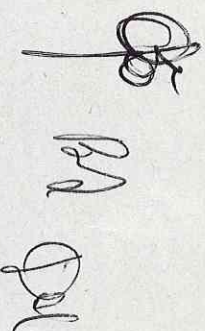
Round: 1 - Immissione valore offerta

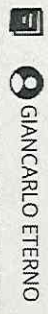

P.M. G.M.

91104060DE - "Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia... - Base asta ribassabile unitario: Non definito - Base asta non ribassabile: Non definito -

Importo previsto: 147,704.84

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO			22.87	Si	Si	Si		No
2	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.			16.17	Si	Si	No		No
3	A.E.GI.SPADARO srl			12.64	Si	Si	No		No
4	LABRUNA COSTRUZIONI SRL			12.00	Si	Si	No		No





Dashboard

News appalti

Messaggistica

E-procurement

Proc. da acquisto

Elenco procedure d'acquisto Indagine di mercato - 91104060DE Gara associata ad indagine di mercato - 91104060DE

Prefiniture Principale Categoria Lotti Found DSUE Doc. di gara Doc. richiesta Fornitori Chiamanti Reportistica

Reportistica Offerte anomalmente basse

Algoritmo offerte anomale: Art.97 comma 2/2bis (Taglio delle ali con criterio assoluto)

Codice lotto	Descrizione lotto	Pulsci filtri	1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso	Operazioni	Esclusione automatica
Ragione sociale					
91104060DE	"Efficientamento energetico della scuola dell'Infra..." - Ribasso limite: 23,31 % - Base asta ribassabile unitario: Non defniti...				
LUCIAN GROUP SRL			30,33	▲	
S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.			23,75	▲	
NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO			22,87	●	
TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.			16,17	●	
A.E.GI.SPADARO srl			12,64	●	
LABRUNA COSTRUZIONI SRL			12,00	●	

M E N U

Pagina 1 di 1

04/04/2022 12:02:58 UTC+2

Durata sessione: 30 min

Informativa privacy

Requisiti di sistema

Visualizzate 1 - 1 di 1

[Handwritten signatures]



Elenco procedure d'acquisto		Indagine di mercato - 91104060DE		Gara associata ad Indagine di mercato - 91104060DE		Durata sessione: 30 min		Informativa privacy		Requisiti di sistema	
Prefinitore	Principale	Categoria	Lotti	Ricordi	DGUE	Doc. di gara	Doc. richiesta	Foritori	Charferenti	Reportistica	
Reportistica	Graduatoria										
Codice lotto	Descrizione lotto	Pulisci filtri	1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso								
Posizione	Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Offerta %	Congua	Idonea	Aggi...	Data aggiudicazione	Agg. definitiva	So...	Data invio c...
1	91104060DE - "Efficientamento energetico della scuola dell'Inf... - Base asta ribassabile unitario: Non definito - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 147,704,84	NIQITA INFRASTRUTTURE DI NIQITA BIAGIO MARCO	22,87	✓	✓	★	N/A				Agg. definitivamente
2	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.		16,17	✓	✓						
3	A.E.GI.SPADARO srl		12,64	✓	✓						
4	LABRUINA COSTRUZIONI SRL		12,00	✓	✓						

Pagina 1 di 1

04/04/2022 11:33:25 UTC+2

Visualizzate 1 - 1 di 1

