#  Vittoriax

#  CITTÀ DI VITTORIA

 **Libero Consorzio Comunale di Ragusa**

****

**DIREZIONE TERRITORIO e PATRIMONIO**

**U.O. Edilizia Privata**

**Ordinanza di Sgombero n. 8 Vittoria lì, 9 Settembre 2021**

**Visto il** **Provvedimento di annullamento definitivo delle concessioni edilizie in sanatoria e condono edilizio, rilasciate, rispettivamente, ai sensi dell’ex art.13, L.n.47/85 con n. 628 del 20/11/2006 e ai sensi della L.326/2003, n.606 del 20/11/2008**, debitamente notificato il giorno 11/11/2020, riguardante due edifici catastalmente individuati al foglio , part.lla , sub 1 e 2, insistenti nella C.da S.S. , km. ;

**Dato Atto** che gli edifici come sopra identificati sono quelli indicati e descritti nella **Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 91 del 17/12/2020**, alla lettera  **). Immobili acquisiti ex L.47/85 – ID** , Patrimonio Indisponibile del Comune di Vittoria, per come indicati “da mantenere” nel deliberato, in considerazione dell’esistenza di prevalenti interessi pubblici;

**Considerato** quindi, che ricorrono le condizioni di legge per emettere apposita ingiunzione allo sgombero dei fabbricati già acquisiti al patrimonio di questo Comune con prot. n. giusta Trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari presso l’Agenzia del Territorio di Ragusa, al Reg. Gen. n. , Reg. Part. n. il giorno ;

**Ritenuto** di doverprocedere in merito alla presente Ordinanza senza alcun preavviso, poiché l’atto di sgombero costituisce nient’altro che il terminale esecutivo dei provvedimenti di demolizione e di acquisizione al patrimonio comunale dell’opera abusiva (art.31 del D.P.R. n.380/2001);

**Considerato**, sotto altro ma concorrente profilo, che l’attuale condizione in cui versa l’immobile, occupato *sine titulo*, impone all’Autorità comunale di provvedere senza indugio al ripristino della legalità violata, sicché ricorrono le condizioni di cui all’art. 9, comma 2, L.r. n. 7/2019, anche in considerazione delle finalità pubbliche cui dovrà essere destinata l’area abusivamente occupata, una volta restituita all’Autorità comunale;

**Ritenuto**, in conclusione, che il provvedimento, anche ai sensi dell’art. 21 nonies, L. 241 del 1990, non avrebbe potuto essere diverso da quello concretamente adottato, sicché non rileva alcuna esigenza di garantire la partecipazione al procedimento amministrativo da parte dei terzi interessati;

**Vista** l’Ordinanza di Sgombero n. 7 del 16 luglio 2021 regolarmente notificata alle parti e pubblicata a l’Albo Pretorio di questo Comune dal 16 luglio al 31 luglio 2021 con la quale si ordina lo sgombero degli immobili acquisiti al patrimonio del entro 10 (dieci) giorni;

**Considerato** che da una più approfondita valutazione inerente il numero dei soggetti coinvolti si ritiene di assegnare il termine di giorni 60 (sessanta) dalla notifica del presente atto per provvedere allo sgombero dei fabbricati, della relativa area di sedime consegnandoli liberi da persone e cose;

**O R D I N A**

**Ai Signori:**

1. **A. F.,** nata a il e residente a Vittoria nella via ;
2. **G.D.,** nato a il ed ivi residente in via ;
3. **C. S. A.,** con sede legale in Vittoria (RG) in c.da . P. IVA ; nella qualità di Amministratore Unico D. M., nato a il ;
4. **F. & F. S.r.l.s.,** con sede legale a Comiso (RG.) nella via n. , P. IVA , nella qualità di Amministratore Unico G. D. nato a il ;
5. **G. L. T. S.r.l.s.,** con sede in Comiso (RG) in via n. P. IVA , nella qualità di Amministratore Unico G. L. nato il ed ivi residente in via n. ;
6. **G. S. S.r.l.** con sede legale a Comiso (RG.) nella via n. P. IVA , nella qualità di Amministratore Unico B. E. nata a il residente a Vittoria in via n. ;
7. **E. S.r.l.** con sede legale in Comiso (RG) via n. P. IVA , Amministratore Unico B. V., nata a il ;
8. **G. R.,** nato a il e residente a Vittoria in ;
9. **I. G.,** nato a il ed ivi residente nel n. , dipendente del C. S. A. quale contabile;
10. **D. T.,** nata a il ed ivi residente via n. , dipendente del C. S. A. quale ragioniera;
11. **T. S.,** nato a il ed ivi residente in via n. dipendente del C. S. A. in qualità addetto alla logistica;
12. **T. G.,** nato a il e residente in Vittoria nella via n. dipendente,E. S.r.l. con contratto Part – Time nella qualità di responsabile tecnico dei trasporti conto terzi;
13. **D. M.,** nato a il ed ivi residente nella via n. Presidente C. S. T., Amministratore Unico e dipendente della stessa Società;
14. **B. V.,** nata a il ed ivi residente in in via n. , nella qualità di Amministratore Unico e contabile della E. S.r.l..

**DI S G O M B E R A R E**

Gli edifici come catastalmente identificati nel Foglio , p.lla , sub 1 e 2, acquisiti al patrimonio del Comune di Vittoria con prot. del , giusta Trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari **ENTRO 60 (sessanta) GIORNI dalla presente**

**A V V E R T E**

Che, se gli intimati non provvederanno allo sgombero dei fabbricati, della relativa area di sedime, così consegnandoli liberi da persone e cose, nel termine di **60 (sessanta) GIORNI** dalla notifica della presente:

1. la presente Ordinanza di sgombero annulla e sostituisce la precedente Ordinanza n.7 del 16 luglio 2021;
2. si procederà ad esecuzione forzata con l’intervento della Forza Pubblica;
3. qualsiasi bene mobile rinvenuto all’interno degli immobili sarà custodito in locali del Comune di Vittoria, con spese di trasloco e custodia a carico dell’interessato;
4. che la violazione della presente ordinanza, salvo che non costituisca più grave reato, è punita con la sanzione amministrativa ai sensi di legge, ivi inclusi gli oneri conseguenti per lo sgombero forzato;
5. che la presente ordinanza è pubblicata all’Albo pretorio informatico dell’Ente e sul sito istituzionale omettendo i dati personali dei destinatari a tutela della privacy ai sensi del D.lgs. n. 196/2003;
6. Si rende, altresì, noto che il Responsabile del Procedimento è l’arch. Emanuele Cicciarella, Responsabile dell’Edilizia Privata di questo Comune;
7. Si avverta che, a norma della legge regionale n. 7/2019, avverso la presente Ordinanza, chiunque vi abbia interesse, potrà proporre ricorso, entro 60 giorni dalla data di notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nei termini e nelle forme fissate dalla legge.

**D I S P O N E**

che copia del presente provvedimento venga notificato agli interessati dai messi notificatori, con l’ausilio della Polizia Municipale e al contempo inviato al Segretario Comunale *(ai sensi e per gli effetti del c. 7 dell’art.31 - D.P.R. n.380/01)*, alla Commissione Straordinaria nominata con D.P.R. n. 206 del 5/09/2018, alla Prefettura di Ragusa, alla Questura, al Comando Provinciale dei Carabinieri, al Comando Provinciale della Guardia di Finanza, alla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Ragusa, alla Agenzia del Territorio di Ragusa.

**Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di provvedere, con ausilio della Forza Pubblica, all’eventuale esecuzione del presente provvedimento e di informare tempestivamente la Commissione Straordinaria, a tal fine trasmettendo gli atti adottati nel corso delle operazioni di sgombero.**

**Dalla residenza municipale, Vittoria 9 settembre 2021.**

 **Il Responsabile del Procedimento Il Dirigente**

 **f.to Arch. Emanuele Cicciarella f.to arch. Marcello Dimartino**