



ORGANISMO INTERMEDIO  
AUTORITÀ URBANA  
COMUNE DI GELA



**SETTORE AUTORITA' URBANA**

Proposta di Determina n. 12/AU del 21/10/2020	Determina n. <u>1489</u> del <u>28 OTT 2020</u>
---	---

**OGGETTO : AGENDA URBANA - PO FESR 2014-2020 AZIONI INTEGRATE PER LO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE, FRA I COMUNI DI GELA E VITTORIA. Asse prioritario 9 "Inclusione Sociale" - Azione 9.4.1 "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi"**  
**APPROVAZIONE PROPOSTE PROGETTUALI RITENUTE RICEVIBILI ED AMMISSIBILI RELATIVE ALL'AZIONE 9.4.1.**

**IL DIRIGENTE  
COORDINATORE TECNICO AGENDA URBANA**

**PREMESSO CHE:**

- il Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020 - a conclusione dell'iter amministrativo/partenariale e dell'apprezzamento politico - è stato approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2015) 5904 del 17 agosto 2015 e adottato dalla Giunta regionale con Deliberazione n. 267 del 10 novembre 2015;
- il PO FESR Sicilia 14-20, alla sezione 4 – Approccio Integrato allo Sviluppo Territoriale, prevede l'attuazione di "Azioni Integrate per lo Sviluppo Urbano Sostenibile" promosse dalle città eleggibili nella forma di Investimenti Territoriali Integrati (ITI) ai sensi dell'art. 36 del Regolamento UE 1303/2013;
- lo strumento dell'ITI comporta la costituzione di un'Autorità Urbana, ai sensi dell'art. 7.4 del Regolamento UE 1301/2013, cui verranno delegati compiti di attuazione delle azioni integrate da parte dell'Autorità di Gestione del Programma;
- il PO FESR Sicilia 14-20, ha identificato quali ambiti eleggibili per l'attivazione di Investimenti Territoriali Integrati urbani n. 18 (diciotto) Aree Urbane distribuite sul territorio regionale, tra cui per la Sicilia Sud Orientale i Comuni di Gela e Vittoria, costituenti uno dei due "sistemi policentrici" individuati dalla sezione 4 del Programma Operativo FESR 14-20;
- con Delibera di G.M. n. 175 del 19/4/2016 del Comune di Vittoria e con Delibera di G.M. n.172 del 2/5/2016 del Comune di Gela è stata costituita l'aggregazione territoriale per la programmazione di azioni integrate nel Programma Operativo Sicilia FESR 2014-2020; Sistema urbano policentrico Sicilia Sud-orientale (Comuni di Gela, Vittoria) per la costruzione e programmazione comune di un ITI Investimento Territoriale Integrato - Agenda Urbana e si individua il ruolo di Autorità Urbana nel Comune di Gela;
- con deliberazione di G.M. n. 148 del 08/06/2017 del Comune di Gela, e con deliberazione di G.M. n. 265 del 08/06/2017 del Comune di Vittoria, è stato approvato l'accordo organizzativo per l'istituzione dell'Autorità Urbana delle due Città denominata "AU di Gela" ai sensi dell' Art. 15 Legge 7 agosto 1990, n.241, sottoscritto in data 16/06/2017 dai Sindaci delle due Città, con il quale riconoscono l'esistenza di un patrimonio territoriale comune, costituito da un rilevante insieme di attrattori culturali, risorse

ambientali e nodi logistici al fine della predisposizione delle azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile previste dal PO-FESR Sicilia 2014/2020;

- con deliberazione di G.M. n. 156 del 15/06/2017 del Comune di Gela e con deliberazione di G.M. n. 272 del 14/06/2017 del Comune di Vittoria è stato approvato Il Piano di Organizzazione dell'Organismo Intermedio - Autorità Urbana "di Gela";
- con nota n.12493 del 3/07/2017 il Dipartimento della Programmazione della Regione Siciliana ha accertato la sussistenza dei requisiti e l'ammissibilità del Comune di Gela quale Autorità Urbana autorizzandola a proporre la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile;
- con deliberazioni di G.M. del Comune di Gela n. 259 del 09/11/2017 e con deliberazioni di G.M. del Comune di Vittoria n. 494 del 10/11/2017 è stata approvata la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile di Gela e Vittoria;
- con nota prot. n. 23058 del 22/12/2017 il Dipartimento della Programmazione - Regione Siciliana ha comunicato l'esito positivo della valutazione della S.U.S. da parte della Commissione interdepartimentale di valutazione delle strategie di sviluppo urbano sostenibile;
- con deliberazione di G.M. del Comune di Gela n. 174 del 13/07/2018 e con deliberazione di G.M. del Comune di Vittoria n. 414 del 23/07/2018 è stato approvato il Sistema di Gestione e di Controllo (Si.Ge.Co) dell'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana di Gela ed il relativo manuale di selezione delle operazioni;
- con deliberazione di G.M. n. 300 del 20/12/2018 del Comune di Gela è stato approvato lo schema di convenzione ex art.30, comma 4 - secondo periodo, del D.lgs. n.267/2000 per l'attuazione del programma PO FESR 2014-2020, azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile, che ha attribuito le funzioni di Autorità Urbana al Comune di Gela;
- che con Deliberazione n. 18 del 03/01/2019 la Giunta Regionale ha: - preso atto della Strategia di Sviluppo Sostenibile delle Città di Gela e Vittoria; - approvato l'esito positivo delle verifiche preliminari sulle capacità e competenze dell'istituendo Organismo Intermedio/Autorità Urbana delle Città di Gela - approvato lo schema di Convenzione con Il Comune di Gela in qualità di capofila dell'O.I./Autorità Urbana.

#### **VISTA**

- la nota prot. n. 17320 del 18/12/2019 con cui il Dipartimento Programmazione della Regione Sicilia ha trasmesso lo schema di Avviso relativo all'Azione 9.4.1;
- la nota prot. n. 6255 del 27/5/2020 con cui il Dipartimento Programmazione della Regione Sicilia ha trasmesso la rettifica allo schema di Avviso relativo all'Azione 9.4.1 da part del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- la nota prot. n. 7006 del 21/01/2020 dell'A.U. di Gela, con la quale è stata richiesta alla Regione Siciliana, la prenotazione delle risorse riferite all'Avviso relativo all'Azione 9.4.1, in coerenza con la SUS di Gela e Vittoria, allegando il documento contenente l'Avviso Pubblico;

#### **VISTO**

- che con Determinazione Dirigenziale n. 649 del 29 maggio 2020 è stato approvato l'Avviso Asse Prioritario 9 "Inclusione Sociale" - Azione 9.4.1 – PO FESR 2014-2020 Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile, fra i Comuni di Gela e Vittoria, per il Finanziamento di Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi.
- che il suddetto avviso è stato pubblicato all'albo pretorio dei Comuni di Gela e Vittoria e, successivamente, sul sito web della Regione Siciliana EuroInfosicilia e sul sito dell'Agenda Urbana di Gela e Vittoria;
- che il termine per la presentazione dell'istanza e degli elaborati progettuali è stato fissato nei 60 giorni

successivi dalla data di pubblicazione dell'Avviso con scadenza il **04/08/2020**;

- che con Determinazione Dirigenziale n. **948 del 04/08/2020** la scadenza è stata prorogata al **18/09/2020**;

- che con Determinazione Dirigenziale n. **1260 del 18/09/2020** la scadenza è stata prorogata al **30/09/2020**;

#### VISTA

- la nota prot. n. 105705 del 02/10/2020 con cui il Dirigente della Struttura di Coordinamento Tecnico ha attivato e convocato la Struttura di Attuazione prevista dal SI.GE.CO. al fine di verificare i requisiti di ricevibilità formale e di ammissibilità sostanziale di cui al par. 4.4 cc. 3 lett. a - b dell'Avviso;

#### CONSIDERATO

- che la Struttura di Attuazione, come disposto dal paragrafo 4.4 c.4 ha effettuato la fase istruttoria delle istanze pervenute così come riportato nei "verbali di verifica della ricevibilità formale e dell'ammissibilità" di seguito elencato e trasmesso alla Struttura di Coordinamento Tecnico con nota prot. n. 110523 del 14/10/2020:

- 1) verbale del 13/10/2020 progetto di "Rifunzionalizzazione di un edificio sociale in via Madonna del Rosario";
- 2) verbale del 13/10/2020 progetto "Interventi di ristrutturazione edilizia degli immobili di proprietà comunale da destinare ad alloggi sociali e servizi abitativi, da eseguire in via Cialdini, via Palestro e via Galimberti angolo via Muriana".

#### VISTO

- il Manuale di attuazione del PO FESR 2014 – 2020, vers. Marzo 2020 approvato con DDG n. 176/A5 DPR del 06/04/2020 che prevede, ai p.ti 4.3.3, 5.3.3 e 5.3.4, la Nomina della Commissione per la valutazione di merito delle istanze che hanno superato la verifica della ricevibilità ed ammissibilità;

#### DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** l'elenco delle istanze dell'Avviso relativo all'Azione 9.4.1, "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi", ritenute ricevibili e ammissibili di cui all'allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale della presente atto;
- 2) **DI TRASMETTERE** le suddette istanze dichiarate ricevibili e ammissibili, unitamente alla presente Determina, alla Commissione di valutazione per gli adempimenti di conseguenza;
- 3) **DI PROVVEDERE** alla relativa pubblicazione nei rispettivi siti istituzionali degli Enti coinvolti.

*Il Dirigente Autorità Urbana  
Arch. Antonino Collura*

#### PARERE TECNICO

Si dichiara che le norme e gli atti richiamati nella premessa sono stati debitamente esaminati ai sensi del 1° comma dell'art.147 bis del D.lgs n. 267/2000, così come introdotto dal D.lgs n°174/2012, convertito in legge 213/20102, e si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e si attesta la correttezza dell'azione amministrativa.

*Il Dirigente Autorità Urbana  
Arch. Antonino Collura*

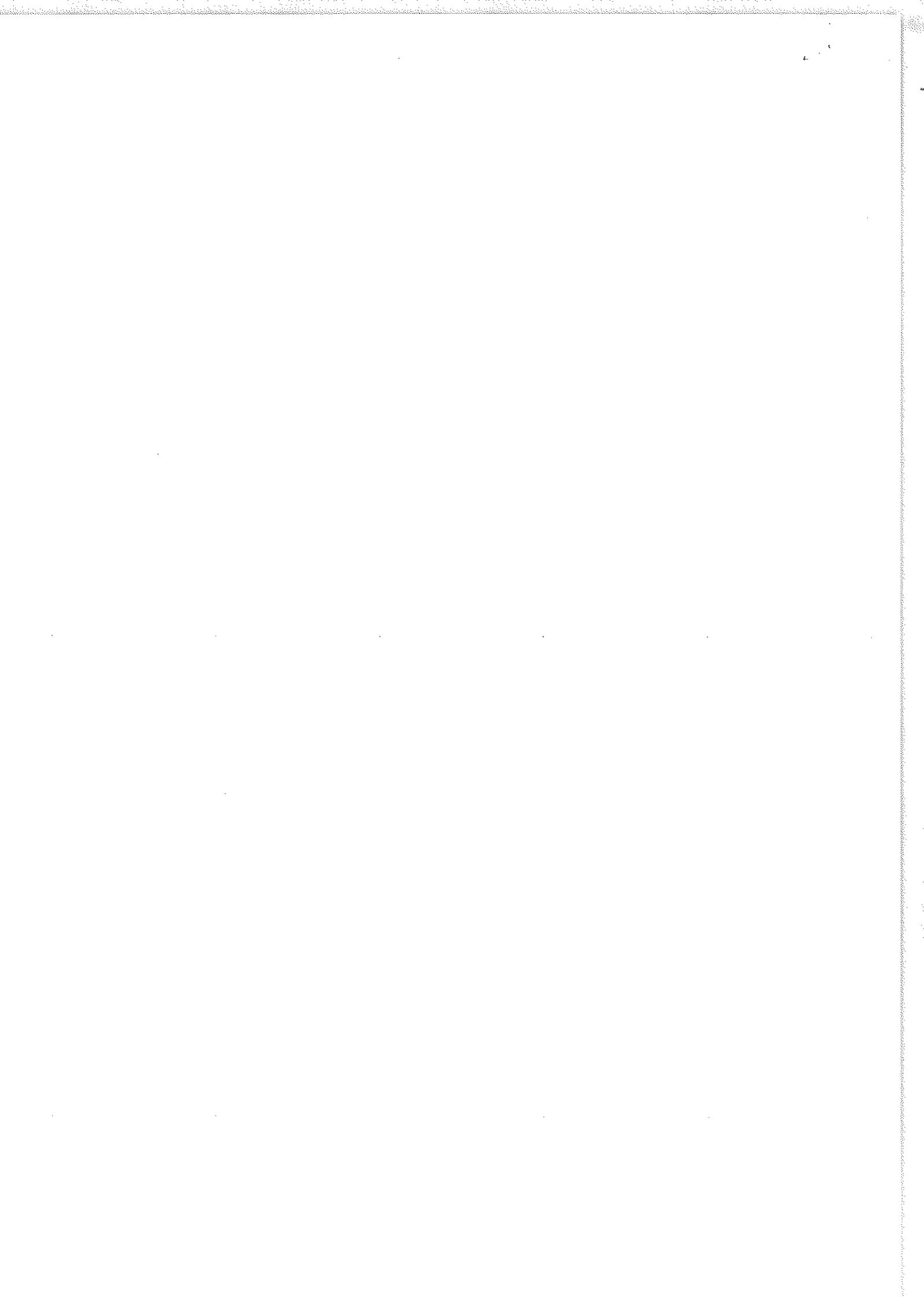
#### N. \_\_\_\_\_ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

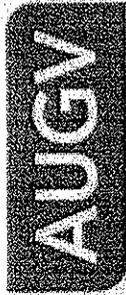
La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**





ORGANISMO INTERMEDIO  
AUTORITÀ URBANA  
COMUNE DI GELA

**Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2010 Asse Prioritario 9 – “Inclusione Sociale”**

**Azione 9.4.1 – Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile, fra i Comuni di Gela e Vittoria, per il Finanziamento di interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”.**

**ELENCO delle istanze ammissibili a finanziamento**

Numero d'ordine	Inoltro istanza con pec	Soggetto partecipante	Codice Fiscale	Titolo Intervento	CUP	Costo complessivo dell'intervento	Finanziamento richiesto	Esito Valutazione
Prot. A.U. N.104677 del 30/9/2020	30/9/2020 ore 17:24	Comune di Gela Settore Ambiente	82000890853	Rifunionalizzazione di un edificio sociale in via Madonna del Rosario		€ 1.978.692,68	€ 1.978.692,68	RICEVIBILE E AMMISSIBILE
Prot. A.U. n.104732 del 1/10/2020	30/9/2020 ore 20:08	Comune di Vittoria C.U.C.	82000830883	Interventi di ristrutturazione edilizia degli immobili di proprietà comunale da destinare ad alloggi sociali e servizi abitativi, da eseguire in via Cialdini, via Palestro e via Galimberti angolo via Muriana		€ 1.668.580,80	€ 1.668.580,80	RICEVIBILE E AMMISSIBILE

Data	Struttura di Attuazione	Firma
13/10/2020	Ing. Orazio Marino	
	Dott.ssa Antonietta La Rosa	
	Dott. Alessandro Tona	

