COMUNE DI VITTORIA
N. 3050 del Reg.
IN PUBBLICAZIONE
DAL 11-07-2017
AL 26-07-2017

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA
C.A.P. 97019

ORDINANZA N° 52 **DEL 11/07/2017**

IL SINDACO

VISTA la comunicazione Prot.5593 PM cat.85/ED. del 27 giugno 2017 con la quale sono stati eseguiti gli accertamenti *sull'immobile sito a Scoglitti nella via Messina al civ. 76*, dove il personale delle P.M. ha riscontrato una situazione di criticità riconducibile al cattivo stato di manutenzione dell'intonaco del prospetto e delle tegole di copertura del tetto dell'edificio che prospettano sulla pubblica.

L'immobile risulta di proprietà della *Sig. PALMERI SALVATORE, n. a Palermo il 02/03/1953 e residente a Vittoria nella via Bari n.71,* così per come individuato negli accertamenti eseguiti dalla P.M.;

Ciò premesso, tenuto conto che quanto comunicato può rappresentare un pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità in quanto trattasi di area sottoposta ad intenso traffico pedonale e veicolare, necessita provvedere alla messa in sicurezza del manufatto edilizio per la possibilità di probabili e non prevedibili distacchi di intonaco e caduta al suolo delle tegole provenienti dal solaio di copertura.

Tutto ciò premesso:

Tenuto Conto che l'immobile nello stato in cui si trova, *rappresenta pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità;*

RILEVATO che l'immobile ricade all'interno di una zona densamente urbanizzata;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO l'art. 54 comma 2° del D.lgvo n. 267 del 18-8-2000;

VISTA la relativa documentazione fotografica;

PER tutto quanto sopra esposto;

ORDINA

Al Sig.:

- *PALMERI SALVATORE, n. a Palermo il 02/03/1953 e residente a Vittoria nella via Bari n.71*

nella qualità di proprietario l'edificio sito a Scoglitti nella via Messina al civ. 76 ed individuato Catastalmente al Fg. n. 193 part. 409 sub 6, di provvedere a propria cura e spese *entro e non oltre 10 giorni* dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla revisione ed al ripristino di tutte le parti ammalorate dell'intonaco del prospetto e delle

tegole del manto di copertura dell'immobile, nonché di quant'altro ritenuto necessario al fine di garantire la tutela alla Pubblica e Privata Incolumità.

Alla scadenza del termine sopra indicato in caso di mancata esecuzione da parte dei parte proprietari,

ORDINA ALTRESI'

al Resp.le dell'U.T.C. Settore Manutenzioni di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 dal 21° giorno successivo alla notifica del presente provvedimento, *procedendo alla esecuzione dei lavori non effettuati con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.*
Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al T.A.R. di Catania entro 60 gg. dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 gg. dalla notifica.

DISPONE

la notifica del presente provvedimento alla Sig.ra:

- *PALMERI SALVATORE, n. a Palermo il 02/03/1953 ei residente nella via Bari n.71 – VITTORIA -*

a) Segretario Generale SEDE
b) Dirigente della Polizia Municipale SEDE
c) RESPONSABILE Direzione Manutenzioni SEDE

All'U.T.C. Settore Manutenzioni, al Comando di Polizia Municipale, e comunque sotto il coordinamento operativo del Dirigente dell'U.T.C. Settore Manutenzioni, da mandato a provvedere, così per come sopra, con rivalsa di spese nei confronti della proprietaria.
Prima di eseguire i lavori l'Interessata dovrà munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e/o concessioni edilizie, rilasciate da questo Ente, facendo altresì espressamente obbligo alla ditta proprietaria, che
prima dell'esecuzione dei lavori, provveda a nominare un Direttore dei Lavori abilitato all'esercizio della professione cui affidare la diretta vigilanza dei medesimi e alla nomina del responsabile della sicurezza secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 494/'96 e s.m.i.
A lavori ultimati, dovrà esserne data tempestiva comunicazione a questa DIREZIONE URBANISTICA.

Da mandato ai messi notificatori per la notifica all' interessata:

- ***PALMERI SALVATORE, n. a Palermo il 02/03/1953 ei residente nella via Bari n.71 – VITTORIA -***

ed a:
1) Segretario Generale SEDE
2) Dirigente Corpo Polizia Municipale SEDE
3) Resp.le U.T.C. Settore Manutenzioni SEDE

La presente ordinanza viene altresì trasmessa a mezzo raccomandata A.R. a:

- Sig. Prefetto RAGUSA

La Direzione Manutenzioni ed il Comando VV.UU., ciascuno per le proprie competenze, sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

IL SINDACO
(Avv. Giovanni Moscato)

815

Palmeri Salvatore
Bari 71
12-07-2017

Il Messo Notificatore
Bellomo Teodoro

816

Segretario Generale
Sede
Cicirello Paolo
Vittoria, li 12-07-2017

Il Messo Notificatore
Bellomo Teodoro

CITTA' DI VITTORIA
RELATA DI NOTIFICA

817

Io sottoscritto Messo della Città di Vittoria ho notificato il presente
atto al Sig. Dirig.te Corpo P.M.
in Via Sede
ivi copia a mani di Sig.ra Cultrone
Vittoria, li 12-07-2017

Il Messo Notificatore
Bellomo Teodoro

CITTA' DI VITTORIA
RELATA DI NOTIFICA

818

Io sottoscritto Messo della Città di Vittoria ho notificato il presente
atto al Sig. Resp.le U.T.C. Sett. Manutenzioni
in Via Sede
ivi copia a mani di Sig.ra Maria
Vittoria, li 12-07-2017

Il Messo Notificatore
Bellomo Teodoro

COMUNE DI VITTORIA - UFFICIO NOTIFICHE