

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

ORDINANZA N° 59**DEL 18 LUG, 2017****IL SINDACO**

VISTA la comunicazione Prot. 5595 PM/cat. 83 ED acquisita al prot/Urb. n. 3635 del 28 giugno 2017 con la quale sono stati eseguiti gli accertamenti sull'immobile sito a Vittoria nella via Marsala civ. 3, dove il personale della P.M. ha riscontrato una situazione di criticità riconducibile al cattivo stato di manutenzione delle strutture in c.a. ed in particolare del ballatoio del 1° P. che si affaccia sul prospetto lungo la via Marsala, da dove si è sgretolata precipitando al suolo una parte di c.a. del ballatoio in precedenza citato dovuto probabilmente per le ripetute infiltrazioni di acqua piovana;

L'immobile risulta di proprietà dei *Sigg.*:

- Giudice Giovanna, n. a Vittoria 24/08/1942 e ivi res. via Marsala n. 3;
- Magrì Carmela, n. a Vittoria 25/06/1965 e ivi res. via Como n. 34/b;
- Magrì Concetta, n. a Vittoria 06/11/1962 e ivi res. via IV Novembre n. 206;
- Magrì Daniela, n. a Vittoria 21/09/1969 e ivi res. via San Martino n. 250;
- Magrì Roberto, n. a Vittoria 15/12/1971 e ivi res. via G. Cannata n. 3;
- Magrì Salvatore, n. a Vittoria 19/07/1967 e ivi res. via M. Rapisarda n. 67

Ciò premesso, tenuto conto che quanto sopra indicato può rappresentare un pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità, necessita provvedere alla messa in sicurezza del manufatto edilizio per la possibilità di ulteriori probabili e non prevedibili distacchi di parti di c.a. e di laterizi provenienti dal citato ballatoio del 1° P. dell'edificio e prospiciente la pubblica via.

Tutto ciò premesso:

Tenuto Conto che l'immobile nello stato in cui si trova, *rappresenta pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità;*

RILEVATO che l'immobile ricade all'interno di una zona densamente urbanizzata;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO l'art. 54 comma 2° del D.lgvo n. 267 del 18-8-2000;

VISTA la relativa documentazione fotografica;

PER tutto quanto sopra esposto;

ORDINA

Ai Sigg.:

- Giudice Giovanna, n. a Vittoria 24/08/1942 e ivi res. via Marsala n. 3;
- Magrì Carmela, n. a Vittoria 25/06/1965 e ivi. res. via Como n. 34/b;
- Magrì Concetta, n. a Vittoria 06/11/1962 e ivi res. via IV Novembre n. 206;
- Magrì Daniela, n. a Vittoria 21/09/1969 e ivi res. via San Martino n. 250;
- Magrì Roberto, n. a Vittoria 15/12/1971 e ivi res. via G. Cannata n. 3;
- Magrì Salvatore, n. a Vittoria 19/07/1967 e ivi res. via M. Rapisarda n. 67

nella qualità di proprietari l'edificio sito a Vittoria nella via Marsala civ. 3 di provvedere a propria cura e spese entro e non oltre 10 giorni dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla revisione ed al ripristino di tutte le parti ammalorate del ballatoio in c.a. dell'immobile come sopra individuato, nonché di quant'altro ritenuto necessario al fine di garantire la tutela alla Pubblica e Privata Incolumità.

Alla scadenza del termine sopra indicato in caso di mancata esecuzione da parte del proprietario,

ORDINA ALTRESI'

al Resp.le dell'U.T.C. Settore Manutenzioni di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 dal 21° giorno successivo alla notifica del presente provvedimento, procedendo alla esecuzione dei lavori non effettuati con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al T.A.R. di Catania entro 60 gg. dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 gg. dalla notifica.

DISPONE

la notifica del presente provvedimento ai Sigg.:

- Giudice Giovanna, n. a Vittoria 24/08/1942 e ivi res. via Marsala n. 3;
- Magrì Carmela, n. a Vittoria 25/06/1965 e ivi. res. via Como n. 34/b;
- Magrì Concetta, n. a Vittoria 06/11/1962 e ivi res. via IV Novembre n. 206;
- Magrì Daniela, n. a Vittoria 21/09/1969 e ivi res. via San Martino n. 250;
- Magrì Roberto, n. a Vittoria 15/12/1971 e ivi res. via G. Cannata n. 3;
- Magrì Salvatore, n. a Vittoria 19/07/1967 e ivi res. via M. Rapisarda n. 67

tutti di VITTORIA

- a) Segretario Generale
- b) Dirigente della Polizia Municipale
- c) Dirigente Direzione Manutenzioni

SEDE

SEDE

SEDE

All'U.T.C. Settore Manutenzioni, al Comando di Polizia Municipale, e comunque sotto il coordinamento operativo del Dirigente dell'U.T.C. Settore Manutenzioni, da mandato a provvedere così per come sopra, con rivalsa di spese nei confronti del proprietario.

Prima di eseguire i lavori gli Interessati dovranno munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e/o concessioni edilizie, rilasciate da questo Ente, facendo altresì espressamente obbligo alla ditta proprietaria, che prima dell'esecuzione dei lavori, provveda a nominare un Direttore dei Lavori abilitato all'esercizio della professione cui

affidare la diretta vigilanza dei medesimi e alla nomina del responsabile della sicurezza secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 494/'96 e s.m.i.

A lavori ultimati, dovrà esserne data tempestiva comunicazione a questa DIREZIONE URBANISTICA.

Da mandato ai messi notificatori per la notifica agli interessati:

- Giudice Giovanna, n. a Vittoria 24/08/1942 e ivi res. via Marsala n. 3;
- Magri Carmela, n. a Vittoria 25/06/1965 e ivi res. via Como n. 34/b;
- Magri Concetta, n. a Vittoria 06/11/1962 e ivi res. via IV Novembre n. 206;
- Magri Daniela, n. a Vittoria 21/09/1969 e ivi res. via San Martino n. 250;
- Magri Roberto, n. a Vittoria 15/12/1971 e ivi res. via G. Cannata n. 3;
- Magri Salvatore, n. a Vittoria 19/07/1967 e ivi res. via M. Rapisarda n. 67

tutti di VITTORIA

ed a:

- | | |
|--|------|
| 1) Segretario Generale | SEDE |
| 2) Dirigente Corpo Polizia Municipale | SEDE |
| 3) Resp.le U.T.C. Settore Manutenzioni | SEDE |

La presente ordinanza viene altresì trasmessa a mezzo raccomandata A.R. a:

- | | |
|-----------------|--------|
| - Sig. Prefetto | RAGUSA |
|-----------------|--------|

La Direzione Manutenzioni ed il Comando Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.



IL SINDACO
(Avv. Giovanni Moscato)

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r. 44/91 e ss.mm.ii

SI CERTIFICA

Che la copia delle presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal _____

Al _____ registrata al n. _____ Reg. pubblicazioni

Si dispone la Pubblicazione

Vittoria li

19/07/2017

Il Segretario Generale

Il Messo

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n. _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. 44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che la copia delle presente Determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal _____

Registrata al n. _____ del registro delle pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla residenza Municipale lì, _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE