

COMUNE DI VITTORIA	
N. 3088	del Reg.
IN PUBBLICAZIONE	
DAL 13-07-2017	
AL 28-07-2017	

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA
C.A.P. 97019

ORDINANZA N° 57

DEL 13/07/2017

IL SINDACO

VISTA la comunicazione Prot. 5592 PM/cat.84 ED acquisita al prot/Urb. n. 3642 del 29 giugno 2017 con la quale sono stati eseguiti gli accertamenti sull'immobile sito a Vittoria nella via Senia civ. 128 e dove il personale della P.M. ha riscontrato una situazione di criticità riconducibile al cattivo stato di manutenzione delle strutture in c.a. ed in particolare del ballatoio del 1° P. sul prospetto che si affaccia lungo la via Senia, da dove si è sgretolata, precipitando al suolo, una parte consistente di c.a. probabilmente per effetto di ripetute infiltrazioni di acqua piovana.

L'immobile risulta di proprietà dei Sigg.:

- IURATO Giuseppe, n. a Vittoria il 09.02.1955 ed ivi residente nella via Milano n.222
- IURATO Nunziatina, n. a Vittoria il 20.01.1961 ed ivi residente nella via Mons. Romero n.75
- TOLARO Nunziatina, n. a Vittoria il 09.04.1948 ed ivi residente nella via Brescia n. 128

Ciò premesso, tenuto conto che quanto sopraindicato può rappresentare un pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità, necessita provvedere alla messa in sicurezza del manufatto edilizio per la possibilità di ulteriori probabili e non prevedibili distacchi di parti di c.a. provenienti dal citato ballatoio del 1° P. dell'edificio e prospiciente la pubblica via.

Tutto ciò premesso:

Tenuto Conto che l'immobile nello stato in cui si trova, rappresenta pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità;

RILEVATO che l'immobile ricade all'interno di una zona densamente urbanizzata;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO l'art. 54 comma 2° del D.lgvo n. 267 del 18-8-2000;

VISTA la relativa documentazione fotografica;

PER tutto quanto sopra esposto;

ORDINA

Ai Sigg.:

- IURATO Giuseppe, n. a Vittoria il 09.02.1955 ed ivi residente nella via Milano n.222
- IURATO Nunziatina, n. a Vittoria il 20.01.1961 ed ivi residente nella via Mons. Romero n.75
- TOLARO Nunziatina, n. a Vittoria il 09.04.1948 ed ivi residente nella via Brescia n. 128

nella qualità di proprietari l'edificio sito a Vittoria nella via Senia civ. 128 di provvedere a propria cura e spese entro e non oltre 10 giorni dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla revisione ed al ripristino di tutte le parti ammalorate del ballatoio in c.a. dell'immobile come sopra individuato, nonché di quant'altro ritenuto necessario al fine di garantire la tutela alla Pubblica e Privata Incolumità.

Alla scadenza del termine sopra indicato in caso di mancata esecuzione da parte del proprietario,

ORDINA ALTRESI'

al Resp.le dell'U.T.C. Settore Manutenzioni di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 dal 21° giorno successivo alla notifica del presente provvedimento, procedendo alla esecuzione dei lavori non effettuati con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al T.A.R. di Catania entro 60 gg. dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 gg. dalla notifica.

DISPONE

la notifica del presente provvedimento ai Sigg.:

- IURATO Giuseppe, n. a Vittoria il 09.02.1955 ed ivi residente nella via Milano n.222
- IURATO Nunziatina, n. a Vittoria il 20.01.1961 ed ivi residente nella via Mons. Romero n.75
- TOLARO Nunziatina, n. a Vittoria il 09.04.1948 ed ivi residente nella via Brescia n. 128

VITTORIA

- a) Segretario Generale
- b) Dirigente della Polizia Municipale
- c) RESPONSABILE Direzione Manutenzioni

SEDE
SEDE
SEDE

All'U.T.C. Settore Manutenzioni, al Comando di Polizia Municipale, e comunque sotto il coordinamento operativo del Dirigente dell'U.T.C. Settore Manutenzioni, da mandato a provvedere così per come sopra, con rivalsa di spese nei confronti del proprietario.

Prima di eseguire i lavori l'Interessato dovrà munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e/o concessioni edilizie, rilasciate da questo Ente, facendo altresì espressamente obbligo alla ditta proprietaria, che

prima dell'esecuzione dei lavori, provveda a nominare un Direttore dei Lavori abilitato all'esercizio della professione cui affidare la diretta vigilanza dei medesimi e alla nomina del responsabile della sicurezza secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 494/'96 e s.m.i.

A lavori ultimati, dovrà esserne data tempestiva comunicazione a questa DIREZIONE URBANISTICA.

Da mandato ai messi notificatori per la notifica agli interessati:

- IURATO Giuseppe, n. a Vittoria il 09.02.1955 ed ivi residente nella via Milano n.222
- IURATO Nunziatina, n. a Vittoria il 20.01.1961 ed ivi residente nella via Mons. Romero n.75
- TOLARO Nunziatina, n. a Vittoria il 09.04.1948 ed ivi residente nella via Brescia n. 128

VITTORIA

ed a:

- | | |
|--|------|
| 1) Segretario Generale | SEDE |
| 2) Dirigente Corpo Polizia Municipale | SEDE |
| 3) Resp.le U.T.C. Settore Manutenzioni | SEDE |

La presente ordinanza viene altresì trasmessa a mezzo raccomandata A.R. a:

- Sig. Prefetto

RAGUSA

La Direzione Manutenzioni ed il Comando Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

IL SINDACO

(Avv. Giovanni Moscato)



CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r. 44/91 e ss.mm.ii

SI CERTIFICA

Che la copia delle presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal _____

Al _____ registrata al n. _____ Reg. pubblicazioni

Si dispone la Pubblicazione

Il Messo

Vittoria li _____
Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n. _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. 44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che la copia delle presente Determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal _____

Registrata al n. _____ del registro delle pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla residenza Municipale li, _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
