

AZIENDA MUNICIPALIZZATA FIERE E MERCATI
AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI VITTORIA
POLO FIERISTICO DEL MEDITERRANEO
Cittadella Fieristica C.P.500
97019 Vittoria (RG)
Codice Fiscale e P.IVA 00983330887

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2012

		ATTIVO	Consuntivo 212	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Consuntivo 2009
A.		CREDITI VERSO ENTI PUBBLICI DI RIFERIMENTO per capitale di dotazione deliberato da versare	0	0	0	0
B.		IMMOBILIZZAZIONI				
	I.	Immobilizzazioni immateriali				
	2.	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	416.249	429.473	435.659	410.681
	7.	Altre	115.002	107.247	106.229	104.435
		Totale immobilizzazioni immateriali	531.251	536.720	541.888	515.116
	II.	Immobilizzazioni materiali				
	1.	Fabbricati e costruzioni leggere	3.793.641	3.782.196	3.655.576	3.150.913
	2.	Impianti e macchinario	103.259	102.888	102.888	102.718
	3.	Attrezzature industriali e commerciali	241.300	240.918	240.443	239.675
	4.	Altri beni	161.042	158.941	156.371	127.746
	5.	Immobilizzazioni in corso e acconti	0			
		Totale immobilizzazioni lorde	4.299.241	4.284.943	4.155.278	3.621.052
		(Meno) Fondi di ammortamento	-1.533.462	-1.519.409	-1.505.628	-1.492.603
		Totale immobilizzazioni nette	2.765.779	2.765.535	2.649.650	2.128.449
		Totale immobilizzazioni materiali	2.765.779	2.765.535	2.649.650	2.128.449
	III.	Immobilizzazioni finanziarie				
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	3.297.030	3.302.255	3.191.538	2.643.565
C.		ATTIVO CIRCOLANTE				
	I.	Rimanenze	0	10.027	4.981	3.871
	II.	Crediti:				
	1.	Verso utenti e clienti	772.438	600.955	666.640	594.187
	4.	Verso Enti pubblici di riferimento	0	1.336	201.418	268.089
	5.	Verso altri:				
	c)	altri Enti territoriali	117.470	140.855	120.382	120.382
	d)	altri Enti del settore pubblico allargato				
	e)	diversi	20.508	180.577	111.714	75.555
		Totale crediti	910.416	923.723	1.105.135	1.062.084
	III.	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni				
	IV.	Disponibilità liquide:				
	1.	Depositi bancari e postali presso:				
	b)	Banche	1	8.573	41.806	10.753
	c)	Poste	112	358	1.796	1.759
	3.	Danaro e valori in cassa	3.452	14.149	2.929	1.742
		Totale disponibilità liquide	3.565	23.080	46.531	14.254
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	913.981	956.830	1.151.666	1.076.338
D.		RATEI E RISCONTI	2.312	1.932	2.041	1.012
		TOTALE ATTIVO	4.213.323	4.261.017	4.345.245	3.720.915

AZIENDA MUNICIPALIZZATA FIERE E MERCATI
AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI VITTORIA
POLO FIERISTICO DEL MEDITERRANEO
Cittadella Fieristica C.P.500
97019 Vittoria (RG)
Codice Fiscale e P.IVA 00983330887

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2012

		PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Consuntivo 2009
A.		PATRIMONIO NETTO				
	I.	Capitale di dotazione	1.733.746	1.733.746	1.733.746	1.733.746
	III.	Riserve di rivalutazione	526.391	526.391	526.391	
	IV.	Fondo di riserva	290.326	319.280	319.279	334.203
	VI.	Riserve statutarie o regolamentari:				
		a) fondo rinnovo impianti	0	0	0	0
		b) fondo finanziamento e sviluppo investimenti	0	0	0	0
		c) altre	0	0	0	0
	VII.	Altre riserve, distintamente indicate:				
		a) fondo contributi in c/capitale	0	0	0	0
		b) Riserva rivalut. Legge 02/2009	0	0	0	526.391
	VIII.	Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	0	0
	IX.	Utili (perdita) dell'esercizio	-176.321	584	1	-14.924
		TOTALE PATRIMONIO NETTO	2.374.142	2.580.001	2.579.417	2.579.416
B.		FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0	0	0
C.		TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	52.846	68.782	27.797	25.991
D.		DEBITI				
	3.	b) banche				
		esigibili entro l'esercizio	343.721	270.895	280.876	200.257
		esigibili oltre l'esercizio			103	
	5.	Acconti				
	6.	Debiti verso fornitori	926.016	1.139.885	1.325.946	841.822
	11.	Debiti tributari	206.794	88.216	49.915	40.107
	12.	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	158.642	51.173	17.738	11.178
	13.	Altri debiti	151.161	62.066	51.376	22.144
		TOTALE DEBITI	1.786.335	1.612.234	1.725.954	1.115.508
E.		RATEI E RISCONTI	0	0	12.077	
		TOTALE PASSIVO	4.213.323	4.261.017	4.345.245	3.720.915

AZIENDA MUNICIPALIZZATA FIERE E MERCATI
AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI VITTORIA
POLO FIERISTICO DEL MEDITERRANEO
Cittadella Fieristica C.P.500
97019 Vittoria (RG)
Codice Fiscale e P.IVA 00983330887

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2012

		CONTO ECONOMICO	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Consuntivo 2009
A.	1.	VALORE DELLA PRODUZIONE				
		Ricavi:				
	a)	delle vendite e delle prestazioni	1.092.661	1.374.475	1.068.027	1.095.008
	5.	Variazione rimanenze finali materie prime:	0	0	1.110	3.871
	a)	diversi	0	5.047	51.834	13.057
B.	c)	contributi in conto esercizio	10.000	58.385	63.411	42.911
		TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	1.102.661	1.437.907	1.184.382	1.154.847
	6.	COSTI DELLA PRODUZIONE				
		Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-11.738	-5.845	-19.492	-9.175
	7.	Per servizi	-434.332	-487.412	-547.175	-562.927
	8.	Per godimento di beni di terzi	-1.328	-2.504	-481	-2.500
	9.	Per il personale:				
	a)	salari e stipendi	-530.229	-503.105	-397.602	-329.515
	b)	oneri sociali	-150.741	-179.831	-78.171	-58.982
	c)	trattamento di fine rapporto	-30.796	-31.933	-13.527	-9.465
	e)	altri costi	-25.326	-55.820	-55.069	-9.191
	10.	Ammortamento e svalutazioni:				
	a)	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-6.887	-6.868	-8.495	-41.886
	b)	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-14.053	-13.780	-13.025	-102.760
C.	12.	Accantonamenti per rischi				
	a)	Accantonamenti per rischi e oneri	0		-3.297	-3.045
	14.	Oneri diversi di gestione	-37.430	-37.841	-25.505	-16.788
		TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	-1.248.859	-1.384.941	-1.162.099	-1.146.234
		DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	-146.197	52.966	22.283	8.613
D.		PROVENTI E (ONERI) FINANZIARI				
	16.	Altri proventi finanziari:				
	d)	proventi diversi dai precedenti da:				
	4.	altri	989		1.146	640
	17.	Interessi e altri oneri finanziari verso:				
E.	4.	altri	-12.284	-10.336	-11.531	-4.567
		TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-11.295	-10.336	-10.385	-3.927
		RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
		PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
	20.	Proventi	42.873	50.897		
E.	21.	Oneri	40.463	-69.083	-3.512	-4.312
		TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	2.409	-18.186	-3.512	-4.312

		RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-155.083	24.444	8.386	374
22.		IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	21.238	23.860	-8.385	-15.298
23.		UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	-176.321	584	1	-14.924

VERBALE DELLA RIUNIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

L'anno duemilatrecento, il giorno 18 del mese di giugno alle ore 9,00, presso la sede sociale in Vittoria Cittadella Fieristica si riunito il Collegio dei Revisori dell'A.M.F.M. "EMAIA".

Presiede il Dott. Giancarlo Guadagnino, sono altresì presenti i sindaci effettivi dott. Gioacchino Pizzenti e dott.ssa Elisa Cannizzo.

Riconosciuta la validità della riunione, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Collegio procede a redigere la relazione dei revisori al bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2012, che si allega al presente verbale.

Alle ore 11,55 si scioglie la seduta previa lettura ed approvazione del presente verbale.



[Handwritten signature]
te
[Handwritten signature]

AZIENDA MUNICIPALIZZATA FIERE E MERCATI
AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI VITTORIA
CITTADELLA FIERISTICA - VITTORIA
COD. FISCALE E PARTITA IVA 0098330887

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
AL BILANCIO 31 DICEMBRE 2012

Il bilancio, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, unitamente alla relazione sull'attività svolta, è stato messo a disposizione di questo Collegio nel rispetto dei termini previsti dalla legge e dal regolamento di contabilità di questa azienda. Lo stesso è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n° 22 del 12 giugno 2013. Nel corso dell'esercizio abbiamo proceduto al controllo sulla tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e alla vigilanza sull'osservanza della legge e dello statuto, partecipando alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'art 2403 Cod. Civ.. Inoltre il Collegio ha proceduto ad effettuare delle verifiche, almeno trimestralmente, dalle quali si rileva la regolare tenuta delle scritture contabili.

Il Collegio dei Revisori Contabili ha pertanto proceduto alla verifica del bilancio, in relazione alla sua corrispondenza ai dati contabili ed ai risultati delle verifiche periodiche.

L'esame del bilancio è stato svolto secondo i principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili e, in conformità a tali principi, è stato fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio di esercizio.

Passando all'esame del bilancio chiuso al 31/12/2012, possiamo così riassumere le risultanze contabili.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITÀ	31/12/2012	31/12/2011
Immobilizzazioni Immateriali	531.251	536.720
Immobilizzazioni Materiali	2.765.779	2.765.535
Totale Immobilizzazioni	3.297.030	3.302.255

Crediti	910.416	923.723
Disponibilità Liquide	3.565	23.080
Totale Attivo Circolante	913.981	956.830
Ratei e Risconti	2.312	1.932
TOTALE ATTIVO	4.213.323	4.261.017

PASSIVITÀ	31/12/2012	31/12/2011
Patrimonio Netto	2.374.142	2.580.001
Fonte Trattamento Fine Rapporto	52.846	68.782
Fondo Rischi	0	0
Debiti	1.786.335	1.612.234
Ratei e Risconti	0	0
TOTALE PASSIVO	4.213.323	4.261.017

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

	31/12/2012	31/12/2011
Valore della produzione	1.102.661	1.437.907
Costi della produzione	1.248.859	1.384.941
Differenza	-146.197	52.966
Proventi ed oneri finanziari	-11.295	-10.336
Rettifiche finanziarie	0	0

Proventi ed oneri straordinari	2.409	-18.186
Risultato prima delle imposte	-155.083	24.444
Imposte sul reddito	-21.238	-23.860
Utile/perdite d'esercizio	-176.321	584

Diamo atto che i documenti che compongono il bilancio sono quelli prescritti dalla legge ed in particolare risultano conformi al Decreto del Ministro del Tesoro 26/4/1995.

Per quanto riguarda lo stato patrimoniale e il conto economico, i Revisori confermano che:

- sono state rispettate le strutture previste dal codice civile rispettivamente all'articolo 2424 e all'articolo 2425;
- sono state sempre rispettate le disposizioni relative a singole voci dello stato patrimoniale previste dall'articolo 2424-bis del codice civile;
- i ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono stati iscritti nel conto economico rispettando il disposto dell'articolo 2425-bis del codice civile;
- gli amministratori hanno seguito il disposto dell'articolo 2423-ter del codice civile;
- è stata effettuata la comparazione degli importi di ciascuna voce con i risultati degli ultimi due esercizi, e nei casi in cui ciò non è stato possibile le motivazioni sono indicate nella nota integrativa.

I Revisori attestano inoltre che nella stesura del bilancio sono stati rispettati i principi di redazione previsti dall'articolo 2423-bis del codice civile. In particolare, il Collegio ha accertato il rispetto del criterio di prudenza nelle valutazioni e del principio di competenza economica. Inoltre, si è proceduto a verificare che i ricavi indicati nel conto economico siano solamente quelli realizzati, mentre per quanto concerne le perdite si può affermare che gli Amministratori hanno tenuto in considerazione i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio.

Il Collegio può inoltre attestare che in sede di stesura del conto economico e dello stato patrimoniale non sono stati effettuati compensi di partite.

Per quanto riguarda la nota integrativa, il Collegio dà atto che essa è stata redatta seguendo le indicazioni obbligatorie previste dall'articolo 2427 del codice civile. Oltre alle informazioni previste da tale norma di legge, il documento contiene le informazioni che, ricorrendone i presupposti, sono richieste dalle altre norme civilistiche o dalla legislazione fiscale.

Corrispondenza alle scritture

Per quanto riguarda i dati che compaiono nel bilancio, lo scrivente Collegio attesta la

regolare tenuta della contabilità, confermando che da essa emergono le risultanze utilizzate dagli Amministratori per la redazione dei documenti di bilancio.

Per quanto riguarda in modo specifico le poste del bilancio, i revisori attestano che sono state rispettate le norme civilistiche, e in particolare modo l'articolo 2426 cod.civ., che disciplina le valutazioni degli elementi dell'attivo, del passivo e del conto economico.

La valutazione delle immobilizzazioni è avvenuta al costo di acquisto o al costo di produzione per quelle costruite in economia.

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali sono state sistematicamente ammortizzate in relazione alla loro utilità residua e computate in base al loro effettivo utilizzo ed impiego.

I ratei e i risconti iscritti in bilancio rappresentano effettivamente quote di costi o di ricavi che sono stati calcolati con il nostro consenso in rispetto al criterio di imputazione temporale per competenza.

Si da poi atto che gli elementi di dettaglio contenuti nella nota integrativa sono valutati in ossequio alle disposizioni civilistiche.

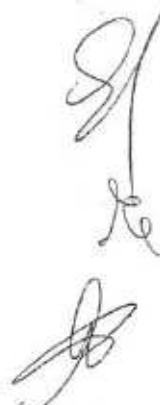
Va infine osservato, in tema di valutazioni, che per le voci di bilancio non si sono rese necessarie deroghe ai criteri generali previsti dal codice civile: tali criteri, applicati alla situazione aziendale della A.M.F.M. hanno infatti sempre consentito una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica dell'Azienda

La diminuzione del valore della produzione, rispetto allo stesso dato del 2011, è un indice di difficoltà che anche la AMFM sta vivendo. E' chiaro che la crisi abbattutasi su tutti i settori produttivi ha inciso anche per l'azienda speciale.

Questo bilancio, come si è evidenziato nel richiamo alle risultanze complessive, si chiude con un risultato economico negativo netto pari a €. 176.321,00 con una incidenza delle imposte nella misura di €. 21.238,00.

Per il corrente anno il Collegio dei Revisori raccomandata al Consiglio di Amministrazione di adoperarsi affinché si eserciti un costante monitoraggio delle spese, in modo da programmare con maggior contezza le future iniziative promozionali dell'azienda municipalizzata fiere e mercati, segnalando anche di tenere sotto controllo la situazione debitoria nei confronti dell'Erario e degli istituti previdenziali ed assistenziali per non incorrere in situazioni penalizzanti per l'azienda. Stessa attenzione viene richiesta per la gestione dei crediti nei confronti degli espositori.

Il Collegio ritiene inoltre doveroso rivolgere un ringraziamento agli Amministratori ed al Personale dell'Azienda per la fattiva collaborazione avuta in occasione delle verifica di questo bilancio.



Il Collegio dei Revisori dei Conti visti, i risultati delle verifiche eseguite, i criteri seguiti dagli Amministratori nella redazione del bilancio, la rispondenza del bilancio stesso alle scritture contabili, ritiene che il bilancio, chiuso alla data del 31.12.2012, sia conforme alle norme civilistiche e fiscali, e pertanto esprime parere favorevole.

Il Collegio Sindacale

Dott. Giancarlo Guadagnino



Dott. Gioacchino Pizzenti



Dott. Cannizzo Elisa

