

ORIGINAL

# CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA  
C.A.P. 97019

---

ORDINANZA N° 20

DEL 27/03/2017

## IL SINDACO

**VISTA** la comunicazione Prot. 927 PM/cat.11 ED acquisita al prot/Urb. n. 652 del 9 febbraio 2017 con la quale sono stati eseguiti gli accertamenti sull'immobile sito a Vittoria nella via G. Marconi civ. 279 e dove il personale della P.M. ha riscontrato una situazione di criticità riconducibile al cattivo stato di manutenzione delle strutture in c.a. ed in particolare del ballatoio del 1° P. che si affaccia nell'angolo compreso fra le vie G. Marconi e F. Rossitto da dove si è sgretolata, precipitando al suolo, una parte consistente di c.a. probabilmente per effetto di ripetute infiltrazioni di acqua piovana.

L'immobile risulta di proprietà del Sig. GIUSEPPE TROVATO n. a Vittoria il 27.03.1941 ed ivi residente a Vittoria nella via G. Marconi n. 279. Ciò premesso, tenuto conto che quanto sopraindicato può rappresentare un pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità, necessita provvedere alla messa in sicurezza del manufatto edilizio per la possibilità di ulteriori probabili e non prevedibili distacchi di parti di c.a. provenienti dal citato ballatoio del 1° P. dell'edificio

### Tutto ciò premesso:

**Tenuto Conto** che l'immobile nello stato in cui si trova, *rappresenta pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità;*

**RILEVATO** che l'immobile ricade all'interno di una zona densamente urbanizzata;

**VISTO** l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** l'art. 54 comma 2° del D.lgvo n. 267 del 18-8-2000;

**VISTA** la relativa documentazione fotografica;

**PER** tutto quanto sopra esposto;

**ORDINA**

Al Sig.:

- **GIUSEPPE TROVATO** n. a Vittoria il 27.03.1941 ed ivi residente nella via G. Marconi n. 279;

nella qualità di proprietario l'edificio sito a Vittoria nella via Guglielmo Marconi civ. 279 di provvedere a propria cura e spese *entro e non oltre 10 giorni* dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla revisione ed al ripristino di tutte le parti ammalorate del ballatoio in c.a. dell'immobile come sopra individuato, nonché di quant'altro ritenuto necessario al fine di garantire la tutela alla Pubblica e Privata Incolumità.

Alla scadenza del termine sopra indicato in caso di mancata esecuzione da parte del proprietario,

### **ORDINA ALTRESI'**

al Resp.le dell'U.T.C. Settore Manutenzioni di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 dal 21° giorno successivo alla notifica del presente provvedimento, *procedendo alla esecuzione dei lavori non effettuati con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.*

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al T.A.R. di Catania entro 60 gg. dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 gg. dalla notifica.

### **DISPONE**

la notifica del presente provvedimento al Sig.:

- **GIUSEPPE TROVATO** n. a Vittoria il 27.03.1941 ed ivi residente nella via G. Marconi n. 279

- a) Segretario Generale
- b) Dirigente della Polizia Municipale
- c) RESPONSABILE Direzione Manutenzioni

SEDE  
SEDE  
SEDE

All'U.T.C. Settore Manutenzioni, al Comando di Polizia Municipale, e comunque sotto il coordinamento operativo del Dirigente dell'U.T.C. Settore Manutenzioni, da mandato a provvedere così per come sopra, *con rivalsa di spese nei confronti del proprietario.*

Prima di eseguire i lavori l'Interessato dovrà munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e/o concessioni edilizie, rilasciate da questo Ente, facendo altresì espressamente obbligo alla ditta proprietaria, che

prima dell'esecuzione dei lavori, provveda a nominare un Direttore dei Lavori abilitato all'esercizio della professione cui affidare la diretta vigilanza dei medesimi e alla nomina del responsabile della sicurezza secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 494/96 e s.m.i.

*A lavori ultimati, dovrà esserne data tempestiva comunicazione a questa DIREZIONE URBANISTICA.*

Da mandato ai messi notificatori per la notifica all' interessato:

- GIUSEPPE TROVATO n. a Vittoria il 27.03.1941 ed ivi residente nella via G. Marconi n. 279

ed a:

VITTORIA

- 1) Segretario Generale
- 2) Dirigente Corpo Polizia Municipale
- 3) Resp.le U.T.C. Settore Manutenzioni

SEDE  
SEDE  
SEDE

La presente ordinanza viene altresì trasmessa a mezzo raccomandata A.R. a:

- Sig. Prefetto

RAGUSA

La Direzione Manutenzioni ed il Comando VV.UU., ciascuno per le proprie competenze, sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

IL SINDACO

(Avv. Giovanni Moseato)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di Vittoria ho notificato  
il presente atto al Signor GIUSEPPE TROVATO  
Via U. MARCONI n. 279  
consegnandone ivi copia a mani di ELIO STESIO  
Vittoria, li 28-03-017

IL MESSO NOTIFICATORE COMUNALE

Il Messo Comunale Notificatore  
(Franco Greco)



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di Vittoria ho notificato  
il presente atto al Signor F.N.  
Via SEBE  
consegnandone ivi copia a mani di ELIABIANCA  
Vittoria, li 28-03-017

IL MESSO NOTIFICATORE COMUNALE

Il Messo Comunale Notificatore  
(Franco Greco)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di Vittoria ho notificato  
il presente atto al Signor SEBASTIANO  
In Via SEBE  
consegnandone ivi copia a mani di ELIABIANCA  
Vittoria, li 28-03-017

IL MESSO NOTIFICATORE COMUNALE

Il Messo Comunale Notificatore  
(Franco Greco)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di Vittoria ho notificato  
il presente atto al Signor RESP. SETT. MANUTENZIONI  
Via SEBE  
consegnandone ivi copia a mani di ELIABIANCA  
Vittoria, li 28-03-017

IL MESSO NOTIFICATORE COMUNALE

Il Messo Comunale Notificatore  
(Franco Greco)

