

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE URBANISTICA

ORDINANZA N° 100

DEL 14 NOV. 2017

IL SINDACO

VISTA la comunicazione Prot. 5746/Urb. del 2 novembre 2017 con la quale il Comando Prov.le dei VV.F informa di essere intervenuto sull'immobile sito a Vittoria nella via Garibaldi 221 (in Catasto al FG. 213 part. 3436 sub 2) dove è stata riscontrata una situazione di criticità riconducibile al cattivo stato di manutenzione del prospetto principale dal quale sono avvenuti dei distacchi di materiale lapideo dall'architrave in pietra dell'ingresso dell'abitazione ed anche di parti di intonaco in prossimità del tetto che sono precipitati al suolo invadendo la sede del marciapiede.

Dalle visure catastali l'immobile risulta di proprietà delle *Sigg.*:

- *Giuseppe Scollo, n. a Vittoria il 03.02.1960 ed ivi residente nella Strada per Scoglitti n. 299.-*

Tenuto Conto che quanto comunicato può rappresentare un pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità in quanto trattasi di area densamente urbanizzata e sottoposta a intenso traffico pedonale e veicolare necessita provvedere, *con l'urgenza che il caso richiede*, alla messa in sicurezza del manufatto edilizio per la possibilità di ulteriori probabili e non prevedibili distacchi di parti degli elementi lapidei dall'architrave e da altre parti poste in sommità lungo il prospetto di via Garibaldi;

Tutto ciò premesso:

Considerato che l'immobile nello stato in cui si trova, *rappresenta pericolo per la Pubblica e Privata Incolumità;*

RILEVATO che l'immobile ricade all'interno di una zona densamente urbanizzata;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO l'art. 54 comma 2° del D.lgvo n. 267 del 18-8-2000;

VISTA la relativa documentazione fotografica;

CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA
C.A.P. 97019

DIREZIONE URBANISTICA

PER tutto quanto sopra esposto;

ORDINA

Alle Sigg.:

- *Giuseppe Scollo, n. a Vittoria il 03.02.1960 ed ivi residente nella Strada per Scoglitti n. 299.*-

nella qualità di proprietario l'edificio sito a Vittoria nella via Garibaldi 221, ed individuato Catastalmente a Fg. n. 213 part. 3436 sub 2, di provvedere a propria cura e spese *entro e non oltre 15 giorni* dalla data di notifica della presente, alla revisione ed al ripristino di tutte le parti ammalorate del prospetto dell'edificio in precedenza indicate e di quant'altro ritenuto necessario al fine di garantire la tutela alla Pubblica e Privata Incolumità.

Alla scadenza del termine sopra indicato in caso di mancata esecuzione da parte dei parte proprietari,

ORDINA ALTRESI'

al Resp.le dell'U.T.C. Settore Manutenzioni di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 dal 21° giorno successivo alla notifica del presente provvedimento, *procedendo alla esecuzione dei lavori non effettuati con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.*

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al T.A.R. di Catania entro 60 gg. dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 gg. dalla notifica.

DISPONE

la notifica del presente provvedimento alla Sig.re:

Giuseppe Scollo, n. a Vittoria il 03.02.1960 ed ivi residente nella Strada per Scoglitti n. 299

VITTORIA

- a) Segretario Generale
- b) Dirigente Direzione Polizia Municipale
- c) Dirigente Direzione Manutenzioni

SEDE

SEDE

SEDE

All'U.T.C. Settore Manutenzioni, al Comando di Polizia Municipale, e comunque sotto il coordinamento operativo del Dirigente dell'U.T.C. Settore Manutenzioni, da mandato a provvedere, così per come sopra, con rivalsa di spese nei confronti delle proprietarie.



CITTÀ DI VITTORIA

PROVINCIA RAGUSA

C.A.P. 97019

DIREZIONE URBANISTICA

Prima di eseguire i lavori l'Interessato dovrà munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e/o concessioni edilizie, rilasciate da questo Ente, facendo altresì espressamente obbligo alla ditta proprietaria, che prima dell'esecuzione dei lavori, provveda a nominare il Direttore dei Lavori abilitato all'esercizio della professione cui affidare la diretta vigilanza dei medesimi e alla nomina del responsabile della sicurezza secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 494/'96 e s.m.i.

A lavori ultimati, dovrà esserne data tempestiva comunicazione a questa DIREZIONE URBANISTICA.

Da mandato ai messi notificatori per la notifica alle interessate:

- Giuseppe Scollo, n. a Vittoria il 03.02.1960 ed ivi residente nella Strada per Scoglitti n. 299
VITTORIA

ed a:

- | | |
|--|------|
| 1) Segretario Generale | SEDE |
| 2) Dirigente Direzione Polizia Municipale | SEDE |
| 3) Dirigente Direzione U.T.C. Settore Manutenzioni | SEDE |

La presente ordinanza viene altresì trasmessa a mezzo **P.E.C.** al:

- Sig. Prefetto

RAGUSA

La Direzione Manutenzioni ed il Comando VV.UU., ciascuno per le proprie competenze, sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.



IL SINDACO
(Avv. Giovanni Moscato)



CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r. 44/91 e ss.mm.ii

SI CERTIFICA

Che la copia della presente Ordinanza è pubblicata all'albo pretorio dal 14-11-2017

Al 29-11-2017 registrata al n. _____ Reg. pubblicazioni

Si dispone la Pubblicazione

Il Messo




Vittoria li 13/11/2017
Il Segretario Generale


CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n. _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. 44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che la copia della presente Ordinanza è stata pubblicata all'albo pretorio dal _____

Registrata al n. _____ del registro delle pubblicazioni e che sono/non sono
pervenuti reclami.

Dalla residenza Municipale li, _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
