



Prot.n°272/2017/Manut.

CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
DIREZIONE MANUTENZIONI-SERVIZI TECNICI E CIMITERIALI

Data 12.12.2017

Atto n° 2784

Oggetto: “Manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione a pompa di calore e/o fancoil negli edifici scolastici, comunali ed impianti sportivi”. Determinazione a contrarre, affidamento alla ditta Lo Cirio Giuseppe e relativo impegno spesa.

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente Determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica	
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 05.12.2017.....	
F.TO	Il Dirigente (Ing. S. Privitera)
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la presente determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile	
€ 7.921,00 CAP. 2180/30 IMP. 1794/2017 (BIL. ANNPO 2018)	
L'importo della spesa di € 2.928,19 è imputata al CAP. 9600/20 IMP. 1795/2017 VAR. 1 -€4450,81 (BIL. 2018)	
COMPENSI € 233,86 PER INCENT. TECNICI)	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.	
Vittoria, 12.12.2017	
Il Dirigente F.TO SULSENTI	
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	
Il Segretario Generale	

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n°511 del 22/11/2017 è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto per servizio di “Manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione a pompa di calore e/o fancoils negli edifici scolastici, comunali ed impianti sportivi” nell'importo complessivo di €15.300,00, di cui €11.692,94 (compresi costi manodopera €6.024,49) per servizio a b.a., €273,31 per costi sicurezza non soggetti a ribasso, €2.632,36 per IVA al 22%, €233,86 per incentivo funzioni tecniche 2% ed €468,53 per imprevisti e lo stesso è stato riferito, in quanto ad €7.921,00 alla risorsa U1.03.02.05.001 (ex Cap.2180/30) ed in quanto ad €7.379,00 alla risorsa U04.01-2.02.01.09.003 (ex Cap.9600/20) del bilancio comunale 2018;
- che con Determinazione Dirigenziale n°2676 del 30/11/2017 è stata impegnata la superiore somma di €15.300,00 alle suindicate risorse del bilancio comunale 2018;
- che essendo insorta la necessità e l'urgenza di provvedere al servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento, visto il precipitare delle temperature che hanno anticipato l'inizio della

stagione invernale, è stata attivata, all'uopo, la procedura di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii.;

- che, per il fine di cui sopra, l'Ufficio ha provveduto tramite PEC del 24/11/2017 a trasmettere la nota prot. gen. n°53161, con cui è stata chiesta a n°5 ditte di Vittoria, iscritte all'albo fornitori di fiducia, di seguito indicate, la disponibilità a presentare il proprio preventivo per il servizio di manutenzione di che trattasi, entro le ore 10,00 del 27/11/2017:
 - ditta Lo Cirio Giuseppe di Ragusa
 - ditta Tumino Giorgio di Ragusa
 - ditta Clima Service s.n.c. di Vittoria;
- che entro il termine predetto sono pervenuti n°3 plichi presentati dalle tre ditte invitate;
- che il plico n°3, presentato dalla ditta Clima Service s.n.c. di Vittoria, viene escluso così come previsto al punto 7 della richiesta preventivo, in quanto pervenuto al prot. generale fuori termine, così come risulta dal verbale di gara del 28/11/2017;
- che si è proceduto all'apertura dei plichi prodotti dalle seguenti ditte:
 - ditta Lo Cirio Giuseppe di Ragusa prot.gen.n°53224 del 27/10/2017 offerta 31,20%
 - ditta Tumino Giorgio di Ragusa prot.gen.n°53225 del 27/10/2017 offerta 22,20%;
- che di tale operazione, giusta verbale del 28/11/2017, risulta l'aggiudicazione provvisoria nei confronti della ditta Lo Cirio Giuseppe di Ragusa, la quale ha proposto un'offerta pari al 31,20% sull'importo a b.a. del servizio di €11.692,94, ritenuta vantaggiosa da questa Amm.ne.;
- che a seguito di tale aggiudicazione l'importo complessivo occorrente al servizio di manutenzione risulta pari ad €10.849,19, così distinto:

servizio a b.a.	€ 11.692,94
importo servizio al netto del ribasso del 31,20%€ 3.648,20	€ 8.044,75
a detrarre ribasso del 31,20% offerto dalla ditta	
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 272,31
IVA al 22%	€ 1.829,75
imprevisti	€ 468,53
Tot. complessivo€ 233,86	€ 10.849,19
incentivo funzioni tecniche	

- che la complessiva somma di €10.849,19, ivi compresi €233,86 per competenze funzioni tecniche, per come disposto al punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.L.vo n°118/2011, trova copertura finanziaria in quanto ad €7.921,00 alla risorsa U1.03.02.05.001 (ex Cap.2180/30 imp.1794/2017 bil. anno 2018) ed in quanto ad €2.928,19 alla risorsa U04.01-2.02.01.09.003 (ex Cap.9600/20 imp.1795/2017 bil. anno 2018) del bilancio comunale 2018, giusta Determinazione Dirigenziale n°2676 del 30/11/2017;

Richiamati:

- l'art.32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”* ;
- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto :

- che l'art.37, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della necessaria qualificazione o di avvallimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'art.37, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016;
- che l'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto (cfr TAR per la Puglia - sentenza n. 01462 del 16 novembre 2016) ;

Dato atto che la presente procedura è stata autorizzata dall'ANAC con l'acquisizione da parte del Comune del CIG in modalità semplificata cioè per micro-contrattualistica (contratti di lavori di importo inferiore a €40.000, ovvero contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000) con numero identificativo CIG: Z3B20EF8DF, come acquisito agli atti del presente provvedimento;

RITENUTO di provvedere al riguardo;

Viste le leggi in vigore

D E T E R M I N A

1. Adottare il presente provvedimento quale Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.32, comma 2°, del D. L.vo n°50/2016 e ss.mm.ii..
2. Affidare, ai sensi dell'art.36 comma 2° lett.a) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.. (D.L.vo n°56/2017), alla ditta Lo Cirio Giuseppe di Ragusa il servizio di “Manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione a pompa di calore e/o fancoil negli edifici scolastici, comunali ed impianti sportivi”, nell'importo complessivo di €10.146,80, IVA inclusa al 22%.
3. Dare atto che, per come disposto al punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.L.vo n°118/2011, ai fini del visto di regolarità contabile, si attesta quanto segue:

Istruttore	Ditta	Servizio	Finanz. Previsione pagamento	
Ing. S. Privitera	Lo Cirio Giuseppe	Manutenzione impianti riscald. €10.849,19, tutto incluso	Bilancio comunale	2° trimestre 2018

4. Dare atto che la superiore somma di €10.615,33, IVA inclusa al 22%, relativa al servizio di manutenzione di che trattasi trova copertura finanziaria in quanto ad €7.921,00 alla risorsa U1.03.02.05.001 (ex Cap.2180/30 imp.1794/2017 bil. anno 2018) ed in quanto ad €2.694,33 alla risorsa U04.01-2.02.01.09.003 (ex Cap.9600/20 imp.1795/2017 bil. anno 2018) del bilancio comunale 2018, giusta Determinazione Dirigenziale n°2676 del 30/11/2017.
5. Dare atto che la somma di €233,86, relativa all'incentivo funzioni tecniche, trova copertura finanziaria alla risorsa U04.01-2.02.01.09.003 (ex Cap.9600/20 imp.1795/2017 bil. anno 2018) del bilancio comunale 2018, giusta Determinazione Dirigenziale n°2676 del 30/11/2017.
6. Mantenere la somma di €4.450,81, derivante dal ribasso d'asta per ulteriori interventi di manutenzione forniture, alla risorsa U04.01-2.02.01.09.003 (ex Cap.9600/20 imp.1795/2017 bil. anno 2018) del corrente bilancio comunale.

7. Dare atto che la sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni, a cura della ditta, costituisce formula contrattuale ai fini dell'affidamento.

8. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, la ditta, nella qualità, o eventuali subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessata ai lavori, ai servizi e alle forniture del presente contratto, si impegna ad osservare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii., nonché ad assumere tutti gli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari.

9. Liquidare e pagare, con successivo atto, quanto dovuto alla ditta Lo Cirio Giuseppe di Ragusa, per il servizio di manutenzione di che trattasi, previo certificato di regolare esecuzione e previa acquisizione, da parte dell'Ufficio, della certificazione di regolarità contributiva (DURC).

10. Il presente provvedimento ha valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante sottoscrizione dello stesso, per accettazione, da parte del privato contraente.

L'Istruttore Amm.vo
F.TO (M. Carmela Arena)

Il Dirigente
F.TO (Ing. S. Privitera)

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 della L.R. 44/91 e ss.mm.ii..

SI CERTIFICA

che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal 15.12.2017 AL 29.12.2017

Registrata al n. Reg. pubblicazioni

Vittoria, li

Si dispone la Pubblicazione

Vittoria li,.....

Il Messo

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 della L.R. 44/91 e ss.mm.ii..

SI CERTIFICA

Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

**dal 15.12.2017 AL 29.12.2017 registrata al n. Reg. pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti
reclami**

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....