



**CITTA' DI VITTORIA**  
PROVINCIA DI RAGUSA

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

### **DIREZIONE "AFFARI GENERALI E DECENTRAMENTO"**

---

Data 20.07.2018

Atto n° 1677

**Oggetto:** Corresponsione somme, a titolo di rimborso alle ditte proprietarie d'immobili, giusta D.L. n.233/2006 convertito in L. n.248/2006.

#### **Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

€. 287,00

CAP. 1260 LIQ. 1226/18

L'importo della spesa di €. 56,35 è imputata al CAP. 1260 LIQ. 1227/18

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 20.07.2018

Il Dirigente

F.TO BASILE

### **Il Responsabile del Procedimento**

**PREMESSO** che il Comune di Vittoria ogni anno procede al rinnovo delle locazioni di immobili di proprietari diversi, adibiti a uso Scuole, Uffici e Servizi Comunali e quindi al versamento della tassa registro, giusta art.8 della L.n.392/78 e DPR n.131/86;

**CHE** con propria determinazione n.449/2018 e successiva n.745/2018 sono state impegnate le somme per il versamento delle suddette tasse registro, nonchè le somme da rimborsare al 50% ad alcune ditte proprietarie di immobili condotti in locazione da questo Ente, soggette al versamento dell'aliquota IVA e a versare la tassa registro annua, pari all'1% del canone annuo percepito, giusta D.L. n.233/2006 convertito in L. n.248/2006;

**CHE** dette somme sono da rimborsare, alle ditte proprietarie, di cui attualmente il Comune conduce in locazione gli immobili, dopo presentazione dell'attestazione di avvenuto pagamento;

**CHE**, in atto, sono da rimborsare le somme di che trattasi alle seguenti ditte, nella misura a fianco indicate:

- ditta “EDIL VITTORIA s.r.l.” via Bixio n.48 Vittoria P.I. 00027190883, leg.rappres. Sig. Modica Maurizio, proprietaria dell’immobile di via Bixio n.52 , adibito a Centro Anziani, Tassa Registro pari a €.21,00, giusta fattura elettronica TD01 FATTPA n.2\_18 del 13.03.2018, assunta al prot. gen. n. 0011413 del 19.03.2018
- ditta “F.LLI CASSARINO s.n.c.” C.so Vitt. Emanuele n.336 Comiso P.I. 00133600882, leg. rappres. Sig. Cassarino Giuseppe, proprietaria dell’immobile di via De Gasperi s.n., adibito a Laboratorio Scolastico, Tassa Registro pari a €.93,50, giusta fattura elettronica TD01 FATTPA n.6\_18 del 29.03.2018, assunta al prot. gen. n. 0014139 del 30.03.2018
- ditta “F.I.M. s.r.l.” SS.115 Km.2,000 per Gela, Vittoria P.I. 00866210883, leg. rappres. Sig. Cappello Carmelo, proprietaria dell’immobile di via Bixio n.66, adibito a uffici della Direzione Servizi Demografici e Statistici, Tassa Registro anno 2018:

nota di credito elettronica TD04 n.0000003 del 27.04.2018 , assunta al prot. gen. n.0017867 del 27.04.2018 per un importo complessivo pari a -€.13.853,85, collegata alla precedente fattura n.0000002 del 12.04.2018, assunta al prot. gen. n.0015727 del 13.04.2018

fattura elettronica TD01 n.0000005 del 27.04.2018 per un importo complessivo pari a €.228,85, assunta al prot. gen. n. 0013348 del 3.05.2018;

Vista la L. n.392/78 e s.m.i.;

Visto il D.L. n.233/06 convertito in L.248/06;

Tutto ciò premesso

### **PROPONE**

Al Dirigente della Direzione “Affari Generali E Decentramento “

Per i motivi sopra esposti:

1. Corrispondere la somma complessiva di €. 343,35, per quanto espresso in premessa, a titolo di rimborso alle ditte, come di seguito distinte, l'importo a fianco di ciascuna indicato pari al 50% di quelle versate dalle stesse per il pagamento di tasse di registrazione effettuate per via telematica, giusta D.L. n.233/06 convertito in L. n.248/06, avendo presentato l'attestazione di avvenuto pagamento
  - ✧ Tassa Registro pari a €.21,00, fattura elettronica TD01 FATTPA n.2\_18 del 13.03.2018, assunta al prot. gen. n. 0011413 del 19.03.2018, ditta “EDIL VITTORIA s.r.l.” via Bixio n.48 Vittoria P.I. 00027190883, leg.rappres. Sig. Modica Maurizio, proprietaria dell’immobile di via Bixio n.52 , adibito a Centro Anziani, somma da accreditare sul c.c. bancario della Banca Agricola Popolare di Ragusa cod. IBAN n.
  - ✧ Tassa Registro pari a €.93,50, fattura elettronica TD01 FATTPA n.6\_18 del 29.03.2018, assunta al prot. gen. n. 0014139 del 30.03.2018, ditta “F.LLI CASSARINO s.n.c.” C.so Vitt. Emanuele n.336 Comiso P.I. 00133600882, leg. rappres. Sig. Cassarino Giuseppe, proprietaria dell’immobile di via De Gasperi s.n., adibito a Laboratorio Scolastico, somma da accreditare sul c. c. bancario della Banca UNICREDIT cod IBAN n.
  - ✧ Tassa Registro pari a €. 228,85, fattura elettronica TD01 FATTPA n.0000002 del 22.03.2016, assunta al prot. gen. n. 0010382 del 30.03.2016, ditta “F.I.M. s.r.l.” SS.115 Km.2,000 per Gela, Vittoria P.I.00866210883, leg. rappres. Sig. Cappello Carmelo, proprietaria dell’immobile di via Bixio n.66, adibito a uffici della Direzione Servizi Demografici e Statistici, somma da accreditare sul c.c. bancario della Banca Agricola Popolare di Ragusa cod. IBAN n.
2. Prelevare la superiore somma complessiva pari a €.343,35 come segue:

- in quanto a €.287,00 dal cap. 1260 imp.426/2018, giusta determinazione d'impegno spesa n.449/2018
- in quanto a €. 56,35 dal cap. 1260 imp.604/2018, giusta determinazione d'impegno spesa n.745/2018

IL RESPONSABILE DELL'UFFICO  
F.TO (Sig.ra Albani S.)

IL RESPONSABILE DI P.O.  
F.TO (Sig.ra Tomasi G.)

#### **IL DIRIGENTE**

**ESAMINATA** la superiore proposta;  
**RICONOSCIUTA** la propria competenza in merito;  
**VISTI** gli artt.107,151 e 184 del D,L.gs.vo n.267/00

#### **DETERMINA**

**APPROVARE** quanto sopra sia nella parte narrativa che propositiva

IL DIRIGENTE  
F.TO (Avv. Antonino M. Fortuna.)

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 della L.r. 44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**che copia della presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio  
dal 24.07.2018 AL 07.08.2018 registrata al n.                    Reg. pubblicazioni**

**Vittoria, li**

**Si dispone la Pubblicazione**

**Vittoria, li**

**Il Messo**

**Il Segretario Generale**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 della L.r. 44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio  
dal 24.07.2018 AL 07.08.2018 registrata al n.....Reg. pubblicazioni e che sono/non sono  
pervenuti reclami .**

**Dalla Residenza Municipale, li .....**

**IL MESSO COMUNALE**

.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....