



CITTA' DI VITTORIA  
PROVINCIA DI RAGUSA

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

C.U.C.  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
SEZIONE DI VITTORIA

Data 11.07.2018

Atto n° 1539

**Oggetto:** Determinazione a contrarre mediante procedura negoziata per l'affidamento dei **“Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico “Filippo Traina” di Vittoria**, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii. Approvazione schema lettera di invito e schema di contratto scrittura privata non autenticata.  
**CIG:Z1A244B6BD**

### Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 11.07.2018

Il Dirigente  
F.TO PICCIONE

### Parere Regularità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, .....

Il Dirigente

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

### IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che nella G.U.R.S. n.25 dell'8/06/2018 è stata pubblicata la Circolare attuativa n.1 del 28.05.2018 riguardante “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale – Interventi di manutenzione straordinaria, eventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici”, il cui fine è di “...finanziare agli enti locali gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria al fine della rimozione dei rischi imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, così da

garantire la continuità dell'attività scolastica, assicurando la pubblica incolumità e/o l'igiene e la sicurezza dell'edificio ..." per i casi nei quali venga constatata la non prevedibilità della causa che ha determinato l'urgenza dell'intervento e l'indisponibilità dell'ente a reperire le risorse finanziarie per la copertura finanziaria;

- che in previsione delle risorse economiche disponibili, per ciascuno degli esercizi finanziari 2018, 2019 e 2020, gli importi massimi degli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria devono essere contenuti entro il limite di €50.000,00 (IVA inclusa) e devono prevedere in maniera prioritaria l'eliminazione di situazioni di pericolo dell'edificio scolastico e la messa in sicurezza dello stesso;
- che a tal proposito, a seguito di verbale di constatazione, è stata predisposta apposita perizia giustificativa per i **"Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico "Filippo Traina" di Vittoria**, redatta a cura di progettista in forza all'ente (disposizione di servizio n.2629/CUC del 04/07/2018) e approvata in linea tecnica dal R.U.P., dott.ssa Chiara Garofalo (Determina del Dirigente n.1432 del 04.07.2018), ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui €33.155,98 per lavori ed €16.844,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Deliberazione della G.C. n. 377 del 10/07/2018 dichiarata di immediata esecuzione, è stato dato atto che l'intervento di manutenzione straordinaria da effettuarsi all'interno dell'edificio scolastico **"Filippo Traina"**, determinato da cause imprevedibili, è urgente e non deferibile nel tempo; ed inoltre è stato dato atto che l'ente è impossibilitato a reperire nelle proprie casse la somma necessaria all'intervento (€50.000,00);
- che con la stessa deliberazione della G.C. n. 377 del 10/07/2018 è stata approvata, in linea amministrativa, la perizia giustificativa redatta da progettista in forza all'ente per i lavori di **"Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico "Filippo Traina" di Vittoria**, dell'importo di €50.000,00 approvata in linea tecnica dal R.U.P., dott.ssa Chiara Garofalo, meglio distinto nel seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN PROGETTO</b>		<b>€ 33 155,98</b>
A 1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 26.658,01	
A 2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6.497,97	
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
	1 I.V.A. 22% SU A	€ 7 294,32	
	2 Spese Generali		
	3 Art. 113 D.L. 50_2016	€ 663,12	
	4 Spese pubblicazione bando	€ -	
	5 Dir.lavori, contabilità, collaudo e Coord. Sicurezza in fase di esecuzione,	€ 4.889,92	
	6 Cassa 4% Oneri ed Iva 22% su Totale Competenze Tecniche	€ 1.314,41	
	7 Imprevisti e arrotondamenti < 5%	€ 1.732,77	
	8 Oneri di conferimento in discarica (compr. Oneri fiscali)	€ 949,48	
	9 Spese Allacciamento Pubblici Servizi	€ -	
	Sommano (B2)	€ 16.844,02	<b>€ 16 844,02</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>			<b>€ 50 000,00</b>

VISTO l'art. 192, comma 1, del D.L.vo n. 267 del 18/08/2000 che testualmente recita:

*“La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*

PRECISATO che:

- con l’esecuzione del contratto si intende procedere celermente ai **“Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all’interno dell’edificio scolastico “Filippo Traina” di Vittoria**, finanziato con fondi dell’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale, L.R. 8 maggio 2018 n. 8 art. 10, commi 3 e 4 – Circolare n. 1 del 28/05/2018; nel Foglio Patti e Condizioni di progetto approvato con Deliberazione della G.C. n. 377 del 10/07/2018 è inserito il fine che si intende perseguire, e le sue clausole essenziali;

RITENUTO che ricorrono i presupposti per appaltare i lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell’art.36 comma 2 lett. a) del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell’art. 13 comma 2 lett.c) del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C. n. 71 del 11/04/2018, mediante invito ad almeno 5 (cinque) operatori economici qualificati iscritti nella categoria di lavori di interesse (OG1) all’interno dell’Elenco Fornitori del Comune di Vittoria;

VISTO lo schema di lettera d’invito, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, da inoltrare alle imprese e di cui si intende addivenire alla relativa approvazione, esplicativo della procedura di gara e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione alla gara nonché all’espletamento della medesima;

VISTO lo schema di contratto a mezzo di scrittura privata non autenticata, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che, essendo l’importo dei lavori di che trattasi minimo, non può essere l’appalto suddiviso in lotti ;

DARE ATTO che, data l’urgenza, di provvedere in maniera prioritaria all’eliminazione di situazioni di pericolo dell’edificio scolastico e la messa in sicurezza dello stesso, vengono assegnati tempi ridotti per la presentazione delle offerte, comunque non inferiori a giorni 8 (otto);

DARE ATTO che il perfezionamento della procedura di gara con la determinazione di aggiudicazione è subordinato alla concessione del finanziamento a valere sul cap. 772040 della Regione Siciliana, ai sensi della Circolare n. 1 del 28/05/2018;

RITENUTO opportuno provvedere al riguardo;

Tutto ciò premesso,

VISTE le leggi in vigore

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni sopra espresse:

1. Di Stabilire di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all’affidamento dei **“Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all’interno dell’edificio scolastico “Filippo Traina” di Vittoria**, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art.36 comma 2 lett. a) del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii., che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, e con il sistema di aggiudicazione del minor prezzo , ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 95 comma 4 lett. a) del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante invito ad almeno 5 (cinque) operatori economici qualificati iscritti nella categoria di lavori di interesse (OG1) all’interno dell’Elenco Fornitori del Comune di

Vittoria, applicando l'esclusione automatica qualora il numero delle offerte sia almeno pari a dieci; in tal caso si procederà ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

2. Approvare lo schema di lettera di invito per l'affidamento dei **“Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico “Filippo Traina” di Vittoria;**
3. Approvare lo schema di contratto di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.L.vo n. 20/2016;
4. Stabilire che l'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
5. Dare atto che il presente provvedimento non implica impegno di spesa.

**L'ISTRUTTORE AMM.VO**  
**F.TO Sig.ra G.Bongiorno**

**IL DIRIGENTE**  
**F.TO Ing. A. Piccione**

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal 13.07.2018 AL 27.07.2018 registrata al n.            Reg. pubblicazioni

Vittoria, lì

Si dispone la Pubblicazione

Vittoria lì.....

Il Messo

Il Segretario Generale

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.07.2018 AL 27.07.2018 Registrata al n.            Reg. pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami ..

Dalla Residenza Municipale, lì .....

**IL MESSO COMUNALE**

.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....