



UNIONE EUROPEA  
Fondo Sociale Europeo  
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



MINISTERO  
DELL'INTERNO



programma  
operativo  
complementare  
2014.2020



**CITTA' DI VITTORIA**  
**PROVINCIA DI RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**DIREZIONE C.U.C**

Data 14.11.2024

Atto n° 3627

Oggetto: Procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori di Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale Delegazione Municipale sito a Scoglitti" – PON "Legalità" 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 "Interventi per l'ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato Denominazione Progetto: "Siamo uomini o..." – trasferito sul Programma Operativo Complementare POC "Legalità" 2014/2020 - Asse 3 – Azione 3.2 "Recupero di beni immobili pubblici, anche con riferimento ai beni confiscati alla criminalità organizzata per fini istituzionali e/o di inclusione sociale" – CIG B22400F325 - CUP D58B20000910006 – Aggiudicazione alla ditta CAVALLI SALVATORE con sede legale in MILO (CT) - Partita iva 03306360870.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 11.11.2024

F.TO

Il Dirigente  
Arch. Ph.D. Rosario Cultrone

Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 957.128,60 è imputata IN QUANTO A €. 172.606,09 CAP. 10450/15 IMP. 1330 SUB 1 €. 784.522,51 CAP. 10450/15 IMP. 502 SUB 1

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 14.11.2024

F.TO  
Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**DIREZIONE CUC**

**Il Dirigente**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di

comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato.

#### **PREMESSO CHE:**

- Con Determina del Dirigente C.U.C. n. 656 del 31 marzo 2020 il funzionario dei servizi tecnici, arch. Giancarlo Eterno, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i., è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del progetto de quo.

- Con Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 295 del 29/10/2020 e per le motivazioni che nella stessa si leggono, è stato approvato il "Progetto di manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale "Delegazione Municipale" sito a Scoglitti", validato dal R.U.P. arch. Giancarlo Eterno;

- Con Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 327 del 26/11/2020 e per le motivazioni tutte nella stessa contenute è stata approvata, la partecipazione del Comune di Vittoria all'Avviso Pubblico PON "Legalità" 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 "Interventi per l'ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato" ed approvato il progetto denominato "SIAMO UOMINI ...O?", per un importo complessivo pari a €1.683.589,48.

- Con provvedimento del 07/12/2020 da parte del Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON Legalità" 2014-2020 del Ministero dell'Interno il progetto è stato ammesso a finanziamento;

- Con Determinazione del Dirigente CUC – Provveditorato n.163 del 31/01/2022, per le motivazioni che nella stessa si leggono, l'appalto dei servizi tecnici è stato aggiudicato alla RTP Arch. Marotta Giuseppe - capogruppo/ "Studio Faraone S.r.l.s."- mandante/Ing. Antonino Carmelo Allegra Filosico-mandante/Dott. Geologo Alberto Collovà - mandante/ Ing. Lorenza Palmeri - mandante.

- In data 26 gennaio 2022 è stata richiesta al Ministero dell'Interno la rimodulazione del progetto de quo e del relativo quadro economico.

- Con nota prot.8433 del 28.02.2022 il Ministero dell'Interno ha accolto la proposta di rimodulazione del progetto de quo.

- Con Delibera di Giunta Comunale n° 45 del 09.02.2023 avente ad oggetto: "OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale Delegazione Municipale sito a Scoglitti" - PON "Legalità" 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 "Interventi per l'ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato" - Denominazione Progetto "Siamo uomini o..." - CUP D58B20000910006, il Progetto esecutivo è stato approvato in linea amministrativa per un importo pari ad € 1.683.589,48;

- con successivo Decreto del 23.10.2023 prot. n° 46754 del Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON Legalità" 2014-2020 del Ministero dell'Interno il progetto è stato trasferito dal PON Legalità 2014-2020 Asse 7 Azione 7.1.2 al POC Legalità 2014-2020, Asse 3 – Azione 3.2 "Recupero di beni immobili pubblici, anche con riferimento ai beni confiscati alla criminalità organizzata per fini istituzionali e/o di inclusione sociale".

- con Delibera di Giunta Comunale n° 165 del 09/04/2024 è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo aggiornato negli elaborati economico-finanziari dei Lavori di "Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale "Delegazione Municipale" sito a Scoglitti", denominato "Siamo Uomini o... - PON "Legalità" 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 confluito nel POC Legalità 2014-2020, Asse 3 – Azione 3.2 "Recupero di beni immobili pubblici, anche con riferimento ai beni confiscati alla criminalità organizzata per fini istituzionali e/o di inclusione sociale" dell'importo complessivo di €

1.683 589,48 di cui € 1.066.715,18 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso.

-che il progetto de quo è finanziato dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza giusto provvedimento prot. n° 11622 del 07/12/2020 e successivo Decreto del 23.10.2023 prot. n° 46754 del Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON Legalità” 2014-2020 del Ministero dell'Interno con cui il progetto è stato trasferito dal PON Legalità 2014-2020 Asse 7 Azione 7.1.2 al POC Legalità 2014-2020, Asse 3 – Azione 3.2 “Recupero di beni immobili pubblici, anche con riferimento ai beni confiscati alla criminalità organizzata per fini istituzionali e/o di inclusione sociale”, ed impegnate con la seguente modalità:

- € 2.525,00 al cap.2980/15 acc.268 - cap. 10450/15 (Uscita) (giusta dd 2863 del 25.11.2021)  
- € 250.013,00 al cap.2980/15 acc.342 - cap. 10450/15 (Uscita) (giusta dd 2863 del 25.11.2021)  
- €1.431.051,48 al capitolo 2980/15 acc. 129 - cap. 10450/15 imp. 502 (Uscita) (giusta dd 1378 del 24/05/2023)

#### **VISTO:**

- che con determina a contrarre n. 2060 del 25.06.2024 è stato stabilito di provvedere all'affidamento dei “Lavori di Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale Delegazione Municipale sito a Scoglitti” tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 10 Operatori Economici all'Albo fornitori della Regione Siciliana, avvalendosi della Piattaforma di e-procurement net4market e con il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 e art. 54 c.1 del D. Lgs. 36/2023, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale ex art. 54, c.2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, dando atto che le offerte anomale saranno individuate secondo il metodo “A” previsto dall'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;

- che la suddetta decisione a contrarre n. 2060 del 25.06.2024 è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente quale equivalente all'evidenza dell'avvio delle procedure negoziate, e che la determina di aggiudicazione equivarrà all'avviso sui risultati della procedura di affidamento che dovrà contenere anche l'indicazione dei soggetti invitati.

- che con Lettera Invito Prot. Gen. n. 30637 del 03/07/2024, sono state invitati, attraverso la piattaforma telematica di e-procurement “Net4market – CSAméd s.r.l, i sotto elencati dieci (10) operatori economici selezionati tra gli OO.EE., abilitati ed iscritti all'Albo fornitori della Regione Siciliana:

Ragione sociale	Sede legale	Località sede legale
B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	VIA V. SCORZA N. 87	Gela
C.G. COSTRUZIONI S.R.L.	C.SO KENNEDY N.95	Chiaramonte Gulfi
CAVALLI SALVATORE		
CONSORZIO JONICO scarl	VIA MAUGERI 12	Valverde
EDILZETA SPA	VIA CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA 19/A	Modica
EPAS S.r.l.	Viale delle Industrie snc	Modica
Jonica 2001 soc.coop.		
M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CARLO IURATO, 108	Ragusa
Si. Co. Edili s.r.l.	VIA DEI VENTI N. 4	Agrigento
SPAMPINATO GROUP S.R.L.	Via Sciarelle n.108/A	Paternò

-che entro il termine perentorio delle ore 23:00 del giorno 29.07.2024 gli operatori invitati dovevano inserire in piattaforma telematica Net4market, accessibili all'indirizzo: [http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_acquisticutrinakriasud](http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticutrinakriasud) la documentazione richiesta, costituente l'offerta;

-che l'inizio delle operazioni di gara è stata fissato per le ore 10:00 del giorno 30.07.2024;

-che l'inizio delle operazioni di gara è stato spostato alle ore 9:30 del 07.08.2024 e comunicato, a mezzo piattaforma telematica, a tutti gli operatori economici invitati.

- che con verbale n. 2 del 13.08.2024 la gara de qua era stata aggiudicata ditta M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Ragusa (RG).

- che con successivo verbale di rettifica n.3 del 09.09.2024, per le motivazioni nello stesso contenute, la gara de qua è stata aggiudicata alla CAVALLI SALVATORE con sede legale in MILO (CT) - Partita iva 03306360870 che ha offerto il ribasso del 23,2470% sull'importo a base di gara di €845.693,08 (importo ribassato 649.094,8097) oltre €43.928,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €177.093,3900 per costo della manodopera e pertanto per l'importo complessivo di €870.116,9097 oltre IVA come per legge.

- che il suddetto verbale di gara n. 3 del 09.09.2024 è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 10.09.2024 al 13.09.2024 e sul sito internet dell'Ente senza opposizione o reclami.

- che a mezzo piattaforma telematica Net4market, è stato trasmesso il suddetto verbale di n. 3 del 09.09.2024 di aggiudicazione alla ditta aggiudicataria nonché a tutte le ditte partecipanti alla procedura..

#### **CONSIDERATO CHE:**

- le verifiche sul possesso dei requisiti di cui ali artt.94 e 95 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., dichiarati in sede di gara dalla ditta Cavalli Salvatore, hanno ottenuto esito positivo.

- sono stati altresì effettuati i seguenti accertamenti d'ufficio:

- DURC regolare Protocollo INAIL\_ 46348607 con scadenza validità 04.03.2025;

-risulta iscritta nella White list della Prefettura di Ragusa con scadenza validità 24.11.2024;

- risulta in regola con gli obblighi di cui alla Legge 68/99, giusta certificazione di ottemperanza Centro per l'impiego di Catania prot. n. 68720 del 03.10.2024.

**RITENUTO** per quanto tutto sopra premesso, di aggiudicare l'appalto de quo alla ditta CAVALLI SALVATORE con sede legale in MILO (CT) - Partita iva 03306360870 che ha offerto il ribasso del 23,2470% sull'importo a base di gara di €845.693,08 (importo ribassato 649.094,8097) oltre €43.928,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €177.093,3900 per costo della manodopera e pertanto per l'importo complessivo di €870.116,9097 oltre IVA come per legge.

Tutto ciò premesso,

VISTI i pareri apposti sulla presente Determina;

VISTE le leggi in vigore

#### **D E T E R M I N A**

- 1) **DARE ATTO** che alla data di adozione della presente determinazione non risultano pervenuti osservazioni e/o ricorsi avverso al procedimento espletato ed alle operazioni trascritte nei verbali di gara.
- 2) **PROCEDERE** ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, all'aggiudicazione efficace dei "Lavori di Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere

architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale Delegazione Municipale sito a Scoglitti - CIG B22400F325 - CUP D58B20000910006" alla ditta CAVALLI SALVATORE con sede legale in MILO (CT) - Partita iva 03306360870 che ha offerto il ribasso del 23,2470% sull'importo a base di gara di €845.693,08 (importo ribassato 649.094,81, arrotondato all'unità superiore) oltre €43.928,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €177.093,39 per costo della manodopera e pertanto per l'importo complessivo di € 957.128,60 compresa IVA al 10%, così distinto:

- 1) Per lavori a base d'asta	€ 845.693,08
- 2) Per lavori al netto del ribasso del 23,2470%	€ 649.094,81
- 3) Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.928,71
- 4) Per costo manodopera	<u>€ 177.093,39</u>
SOMMANO (2-3-4)	<b>€ 870.116,91</b>
- IVA 10% (su € 870.116,9097)	€ 87.011,69
-	<b>SOMMANO € 957.128,60</b>

- 3) **DARE ATTO** che l'importo contrattuale potrà essere modificato, qualora si verifichino le condizioni previste nei documenti di gara, nei limiti ivi consentiti.
- 4) **DARE ATTO** che il Comune di Vittoria potrà procedere ai sensi dell'art.3, dell'allegato II.14 del Codice, alla consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto.
- 5) **DARE ATTO** che ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non saranno applicati in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.
- 6) **DARE ATTO** che la pubblicazione della presente determina di aggiudicazione all'Albo Pretorio dell'Ente equivale all'avviso sui risultati della procedura di affidamento.
- 7) **DARE ATTO** che è esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Legalità.
- 8) **STABILIRE** che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art.18 comma 1 D.Lvo 36/2023 con apposizione di firma digitale.
- 9) **DARE ATTO** che la stipula della scrittura privata resta subordinata all'esito favorevole della documentazione di rito propedeutica che dovrà presentare la ditta aggiudicataria e/o che verrà acquisita d'ufficio da questa Stazione appaltante.
- 10) **STABILIRE** che l'aggiudicatario dovrà prestare ogni garanzia fidejussoria prevista per legge.
- 11) **DARE ATTO** che la copertura finanziaria del progetto relativo ai "Lavori di Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale Delegazione Municipale sito a Scoglitti" è finanziato dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza giusto provvedimento prot. n° 11622 del 07/12/2020 e successivo Decreto del 23.10.2023 prot. n° 46754 del Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON Legalità" 2014-2020 del Ministero dell'Interno con cui il progetto è stato trasferito dal PON Legalità 2014-2020 Asse 7 Azione 7.1.2 al POC Legalità 2014-2020, Asse 3 – Azione 3.2 "Recupero di beni immobili pubblici, anche con riferimento ai beni confiscati alla criminalità organizzata per fini istituzionali e/o di inclusione sociale", sono state impegnate con le seguenti modalità:

- € 2.525,00 al cap.2980/15 acc.268 - cap. 10450/15 (Uscita) (giusta dd 2863 del 25.11.2021)
- € 250.013,00 al cap.2980/15 acc.342 - cap. 10450/15 (Uscita) (giusta dd 2863 del 25.11.2021)
- €1.431.051,48 al capitolo 2980/15 acc. 129 - cap. 10450/15 imp. 502 (Uscita) (giusta dd 1378 del 24/05/2023).

12) **DARE ATTO** che il presente provvedimento non implica ulteriore impegno di spesa.

13) **NOTIFICARE** la presente a tutti i soggetti interessati ai sensi dall'art. 90 comma 1 lett. c del D. Lgs. n.36/2023;

F.TO      Il Funzionario titolare di EQ  
            (sig.ra Anna Leonardi)

F.TO      IL DIRIGENTE  
            (arch. Ph.D. Rosario Cultrone)

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del  
Comune, dal 15.11.2024 al 29.11.2024 e registrata al n.....del  
registro pubblicazioni.**

**Vittoria, lì.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**