



CITTA' DI VITTORIA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
DIREZIONE URBANISTICA ED ECOLOGIA

Data 18.01.2024...

Atto n° ...211.....

Oggetto: Revoca e rimborso oneri concessori, del Permesso di Costruire n. 19 del 25 febbraio 2022 – Ditta Fratantoni Irene nata a Comiso (Rg) il 28 febbraio 1985. Immobile sito in c.da Miccichè.

Parere Regularità Tecnica	
VISTA la presente determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica	
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 15.01.2024...	Il Delegato di Funzioni Dirigenziali f.to Arch. E. Ciciarella (D.D.n.2273/2023)
Parere Regularità Contabile	
VISTA la presente determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile	
L'importo della spesa di €3.282,02 è imputata al _CAP.12650 IMP.66/24 LIQ.209/24	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.	
Vittoria, 18.1.2024..	Il Dirigente F.to Dott. Giuseppe Sulsenti
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,.....	Segretario Generale

IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI

PREMESSO che:

- La sig.ra Fratantoni Irene , nata a Comiso (Rg.) il 28 febbraio 1985, residente a Vittoria, in via Gabriele Distabile n.49, titolare del Permesso di Costruire n. 19 del 25 febbraio 2022, istanza presentata in data 19 novembre 2020 prot. n.49978, per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia mediante demolizione e riedificazione di un immobile da adibire a civile abitazione, in catasto fabbricati al foglio n.92, mappali 666 sub.1 P.T.,cat. A/3 e 481 vigneto;

- In data 11 novembre 2021 la sig.ra Fratantoni Irene versava alla Tesoreria Comunale la somma di €3.087,13, tramite versamento su ccp. n.0132 del 11.11.2021, quale intero importo del contributo di costruzione, dovuto per il rilascio del permesso di costruire ammontante ad €3.087,13;
- In data 03 ottobre 2022, con nota prot n. 5373/U.E., la sig.ra Fratantoni Irene , come meglio generalizzata sopra, chiedeva il rimborso degli oneri già versati in unica soluzione ammontanti ad €3.087,13 e contestualmente la rinuncia del Permesso di Costruire n. 19 del 25 febbraio 2022;
- In data 10 gennaio 2024 con nota prot.n.1168 la sig.ra Fratantoni Irene, intimava e diffidava il Comune di Vittoria a rimborsare ai sensi e per gli effetti degli artt.2033 e 2041 del Codice Civile la somma di €. 3.087,13 quale importo del contributo di costruzione oltre gli interessi legali pari ad €.194,89 per non aver dato inizio ai lavori di cui al Permesso di Costruire n. 19 del 25 febbraio 2022 e rinunciato agli stessi, per un importo complessivo di €. 3.282,02;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. Rimborsare alla ditta Fratantoni Irene, nata a Comiso il 28 febbraio 1985 C.F. FRTRNI85B68C927Y, residente a Vittoria, in via Gabriele Distabile n.49, la somma di € 3.087,13 quale intero importo del contributo di costruzione, dovuto per il rilascio del permesso di costruire n. 19 del 25 febbraio 2022, oltre agli interessi legali pari ad €. 194,89, ai sensi degli artt.2033 e 2041 del Codice Civile per non aver dato inizio ai lavori di cui in premessa e rinunciato al titolo edilizio per un importo complessivo pari ad €3.282,02;
2. Prelevare la somma complessiva di €3.282,02 dal capitolo 12650 del corrente bilancio finanziario;
- 3 Dare atto che il Comune di Vittoria opera in regime di esercizio provvisorio, ai sensi e per gli effetti dei commi 1° e 3° dell'art.163 del D.L.vo n°267/2000, nelle more di approvazione del bilancio 2024 spesa non suscettibile di frazionamento in dodicesimi .
4. Liquidare alla ditta Fratantoni Irene la somma di € 3.282,02 tramite bonifico bancario sul conto corrente, IBAN

L'Operatore
F.to Daniela Di Stefano

Il Delegato di Funzioni Dirigenziali
f.to arch. Emanuele Ciciarella
(D.D.n.2273/2023)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune, dal...19.01.2024....al...02.02.2024.....e registrata al
n.....del registro pubblicazioni.**

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO