



Cron. PM/N. 188/2023

## CITTA' DI VITTORIA

PROVINCIA DI RAGUSA

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE** **DIREZIONE POLIZIA MUNICIPALE E PROTEZIONE CIVILE**

ATTO n. 3508

DATA 07.12.2023

**Oggetto:** Fitto terreno in contrada Cava Giumenta (RG) su cui insiste un traliccio per ripetitore ponte radio del Comando di Polizia Municipale. Impegno spesa anno 2023.

#### **Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 06.12.2023..

F.to Il Dirigente  
Dott. Gianpaolo Monaca

#### **Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €.\_1200,00\_ è imputata al CAP.11850/50 IMP.1749/2023\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, ...07.12.2023.....

F.to Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Responsabile del procedimento Comm. rio Fabrizio Piccione, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7 della L.R. 7/2019 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, sottopone al Dirigente della Direzione la seguente proposta di determinazione:

#### **PREMESSO**

- Che il Comando di Polizia Municipale è dotato di basi operative radio-telefoni installate una a Vittoria e l'altra a Scoglitti e di radio portatili, apparecchiature indispensabili per i collegamenti e il disimpegno dei servizi istituzionali del Corpo;
- Che ai fini del buon funzionamento dei servizi d'istituto, si era resa necessaria l'installazione di un'antenna ripetitore per consentire una chiara ricezione tra le chiamate basi operative ed il personale operante all'esterno;
- Che il sito ideale per l'installazione dell'antenna-ripetitore su indicata è stato individuato a seguito di sopralluoghi condotti - giusta deliberazione di G.M. n. 473 del 24.02.1989 - in c.da Cava Giumenta (RG) in un frustolo di terreno di proprietà di Cilia Giuseppe, nato a Ragusa il 2.01.1926;
- Che sin dal 1989, l'Ente ha condotto in locazione il terreno in oggetto, per adibirlo alla installazione di un traliccio antenna – ripetitore per il Comando Polizia municipale;
- Che a partire dal 2002, oltre alle apparecchiature della Polizia municipale, sul traliccio di c.da Cava Giumenta sono stati installati anche i ripetitori della Polizia di Stato e, in ultimo, i dispositivi del Ministero dell'Interno, per il rinvio del segnale proveniente dalle telecamere, installate a Scoglitti, del sistema di videosorveglianza per il controllo del territorio comunale;
- Che si è ritenuto necessario mantenere l'installazione suddetta nel sito di Cava Giumenta, in quanto la posizione risulta ideale per l'ottimo funzionamento dei ripetitori richiamati e del ponte radio con le apparecchiature ricetrasmittenti in dotazione al personale di P.M.;

#### **PRESO ATTO:**

che con deliberazione della G.C. n. 68 del 26.02.2013 avente ad oggetto "*Fitto di terreno in contrada Cava Giumenta (RG) sul quale insiste un traliccio per ripetitore ponte radio del Comando di Polizia municipale*" è stata disposta, per le motivazioni ivi indicate, la conduzione in locazione del terreno in parola ad un canone annuo di affitto pari ad Euro 1.200,00 (milleduecento/00), da corrispondere all'attuale proprietaria, Cilia Marsala Rosalba che ha sottoscritto il contratto di locazione in data 23/04/2013 (registrato il 23/05/2013), posticipatamente in un'unica soluzione.

#### **Visti:**

- **Il comma 4 dell'art. 3 del D.L. 198/2022 (c.d. "Milleproroghe")** estende anche all'anno **2023** la norma (a sua volta contenuta nel comma 1 dell'art. 3 del D.L. 95/2012), che dispone la non applicazione dell'aggiornamento ISTAT dei canoni di locazione dovuti alla Pubblica Amministrazione per l'utilizzo di immobili in locazione passiva di proprietà pubblica o privata, per finalità istituzionali;
- il D.L. n.267/2000, in particolare l'art. 107, 151 c. 4 e 183.
- le leggi ed i regolamenti in vigore.

**Tutto ciò premesso,**

## PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni di cui in premessa, che sebbene non materialmente trascritte in tale punto si intendono integralmente riportate anche ai fini motivazionali:

- Impegnare sul capitolo 11850/50 del corrente bilancio la somma di **Euro 1.200,00**, quale canone di locazione, precisando che per l'anno 2023, l'aggiornamento relativo alla variazione Istat previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalla Pubblica Amministrazione – la norma è contenuta nell'art. 3 del Decreto Legislativo 95/2012 (conv. L.135/2012) (*riduzione dei costi delle locazioni passive per gli immobili delle pubbliche amministrazioni*);
- Procedere alla pubblicazione della presente, attraverso gli uffici competenti, ai sensi dell'art. 6 comma1 della L.R. 11 del 26/06/2015.

Il Responsabile del Procedimento  
*F.to Comm.rio Fabrizio Piccione*

# **IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE POLIZIA MUNICIPALE E PROTEZIONE CIVILE**

Esaminato il documento istruttorio che precede, predisposto dal Responsabile del procedimento;  
Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;  
Richiamata la normativa vigente in materia;  
Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;  
Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa, effettuata dal sottoscritto;  
Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

## **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Il Dirigente  
*F.to Dott. Gianpaolo Monaca*

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del  
Comune, dal...12.12.2023.....al...26.12.2023.....e registrata al  
n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, li.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**