



**CITTA' DI VITTORIA**  
Libero Consorzio Comunale di Ragusa

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**DIREZIONE URBANISTICA ED ECOLOGIA**  
Copia

Data 27.11.2023...

Atto n° ...3333.....

**Oggetto:** Pagamento in favore della società *Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C.* del credito residuo vantato nei confronti del Comune di Vittoria e derivante dalla Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica  
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 21.11.2023

Il Delegato di funzioni dirigenziali  
f.to Arch. Emanuele Ciccarella  
(D.D. n. 2273/2023)

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di € 10.000,00\_è imputata al CAP.9080 IMP.1575/23 LIQ.2952/23  
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 27.11.2023

Il Dirigente  
F.to Dott. Giuseppe Sulsentì

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

## IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI

**Premesso** che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001 riguardante: *“L.R. 30/04/1991 n.15 art.4 comma 3. Scomputo oneri di urbanizzazione, ditta: F.Ili Cassarino Giuseppe e Biagio S.n.c.”*, a fronte della realizzazione diretta di opere di urbanizzazione primaria e della cessione di una porzione di suolo adibita a sede viaria e parcheggio al Comune di Vittoria è stato riconosciuto, tra l'altro, alla società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C., con sede in Comiso (RG), via V. Emanuele n.336, C.F.: 00133600882, un credito di £. 114.313.603 (pari a € 59.038,05) da potere utilizzare in detrazione a futuri oneri di urbanizzazione relativi a progetti edilizi ricadenti nel territorio di Vittoria o da cedere a terzi per lo stesso scopo;
- con l'atto di CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO rogato dal dott. Marcello Zichichi, Notaio in Ragusa, in data 27/03/2002, Rep. n.59395 la società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C. ha ceduto al Comune di Vittoria le aree poste a scomputo di cui alla suddetta Determinazione Dirigenziale n.1048/2001;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio n.2488 del 16/11/2018 riguardante: *“Cessione di credito della società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C. alla ditta Occhipinti Andrea per scomputo oneri di urbanizzazione”*, è stato anche determinato il credito residuo della ditta pari a **€ 18.991,30**;
- con istanza prot. n.27704 del 15/06/2023 la società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C. ha chiesto il pagamento della suddetta somma pari a € 18.991,30 tramite bonifico bancario;

**Considerato** che sono trascorsi oltre vent'anni dal riconoscimento del credito alla società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C., giusta Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n.482 del 08/11/2023 con la quale viene autorizzato il Dirigente di questa Direzione a provvedere con successivo atto al pagamento in favore della *società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C.* del credito residuo pari a € 18.991,30 vantato nei confronti del Comune di Vittoria e derivante dalla Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001;

Ritenuto di provvedere in merito;

**Tutto ciò premesso e considerato,**

### **DETERMINA**

- 1) Pagare in favore della società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C., un primo acconto, del credito residuo per € 10.000,00 vantato nei confronti del Comune di Vittoria e derivante dalla Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001;
- 2) Prelevare la somma di € 10.000,00 dal capitolo 9080 del corrente bilancio finanziario;
- 3) Liquidare alla società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C. la somma di € 10.000,00 tramite bonifico bancario sul seguente conto corrente: IBAN:

- 4) Stabilire di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sotto sezione “Atti e procedimenti” quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

L'Istruttore Tecnico  
f.to Arch. Giovanni Piccione

Il Delegato di funzioni dirigenziali  
f.to Arch. Emanuele Ciciarella  
(D.D. n. 2273/2023)

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del  
Comune, dal...30.11.2023.....al...14.12.2023.....e registrata al  
n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, lì.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**