



Città di Vittoria

DIREZIONE POLIZIA MUNICIPALE

Prot. 2899/int.

Vittoria, 26/03/2018

Al Dirigente
Polizia Municipale

SEDE

OGGETTO Fitto terreno in contrada Giumenta (RG) su cui insiste un traliccio per ripetitore ponte radio del Comando di Polizia Municipale.

Relazione del Responsabile del Procedimento

Il sottoscritto Ten. Fabrizio Piccione, in qualità di responsabile del procedimento, relaziona alla S.V. quanto segue:

1. Che il Comando di Polizia Municipale è dotato di basi operative radio-telefoni installate una a Vittoria e l'altra a Scoglitti e di radio portatili, apparecchiature indispensabili per i collegamenti e il disimpegno dei servizi istituzionali del Corpo;
2. Che ai fini del buon funzionamento dei servizi d'istituto, si era resa necessaria l'istallazione di un'antenna ripetitore per consentire una chiara ricezione tra le chiamate basi operative ed il personale operante all'esterno;
3. Che il sito ideale per l'istallazione dell'antenna-ripetitore su indicata è stato individuato a seguito di sopralluoghi condotti - giusta deliberazione di G.M. n. 473 del 24.02.1989 - in c.da Cava Giumenta (RG) in un frustolo di terreno di proprietà di Cilia Giuseppe, nato a Ragusa il 2.01.1926;
4. Che sin dal 1989, l'Ente ha condotto in locazione il terreno in oggetto, per adibirlo alla istallazione di un traliccio antenna – ripetitore per il Comando Polizia municipale;
5. Che a partire dal 2002, oltre alle apparecchiature della Polizia municipale, sul traliccio di c.da Cava Giumenta sono stati installati anche i ripetitori della Polizia di Stato e, in ultimo, i dispositivi del Ministero dell'Interno, per il rinvio del segnale proveniente dalle telecamere, installate a Scoglitti, del sistema di videosorveglianza per il controllo del territorio comunale;
6. Che si è ritenuto necessario mantenere l'istallazione suddetta nel sito di Cava Giumenta, in quanto la posizione risulta ideale per l'ottimo funzionamento dei ripetitori richiamati e del ponte radio con le apparecchiature ricetrasmittenti in dotazione al personale di P.M.;

Preso atto:

- che con deliberazione della G.C. n. 68 del 26.02.2013 avente ad oggetto *“Fitto di terreno in contrada Cava Giumenta (RG) sul quale insiste un traliccio per ripetitore ponte radio del Comando di Polizia municipale”* è stata disposta, per le motivazioni ivi indicate, la conduzione in locazione del terreno in parola per la durata di anni 10 (dieci), periodo 2013-2022, ad un canone annuo di affitto pari ad Euro 1.200,00 (milleduecento/00), da corrispondere all'attuale proprietaria, Cilia Marsala Rosalba che ha sottoscritto il contratto di locazione in data 23/04/2013 (registrato il 23/05/2013), posticipatamente in un'unica soluzione.

Visti:

- Il Decreto legge 95/2012 (conv. L. 135/2012) art. 3 comma 1 con la successiva **(modifica introdotta dall'art. 1 comma 1125 della L. 205/2017)** dove si ricorda che per gli anni 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018 l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici **ISTAT**, previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle pubbliche amministrazioni;
- il D.L. n.267/2000, in particolare l'art. 107, 151 c. 4 e 183.
- le leggi ed i regolamenti in vigore

Per i motivi sopra esposti ;

PROPONE

Di impegnare la somma di € **1.200,00**, quale canone di locazione relativo alla sesta annualità, precisando che l'importo rimane invariato anche per l'anno 2018 secondo quanto disposto precisando che per l'anno 2018, l'aggiornamento Istat non si applica - in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 1 comma 1125 della L. 205/2017, dove si ricorda che per gli anni 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018 l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici **ISTAT**, previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle pubbliche amministrazioni.

Il Responsabile del procedimento
Ten. Fabrizio Piccione

