

Arg. 174 del 31-8-2023



COMUNE DI VITTORIA
DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
DIREZIONE SERVIZI MANUTENTIVI - LAVORI PUBBLICI

Data

- 4 SET. 2023

Atto n° 2380

Oggetto: Fitto immobile di via Palestro n. 80, adibito ad abitazione per famiglia indigente. Impegno spesa.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria

31-08-23

Fto

Il Delegato
con funzioni dirigenziali
Arch. E. Ciccirella

Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 4796,91 è imputata al CAP. 7225/30 IMP. 682/23

VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria,

- 4 SET. 2023

Il Dirigente

Fto Dott. Giuseppe Sulseni

Spazio riservato al Segretario Generale

Il Segretario Generale

Vittoria,.....

IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 339 del 24.08.2023, d'immediata esecuzione con cui è stato disposto, per le motivazioni tutte ivi contenute, il rinnovo della conduzione in locazione per anni uno fino al 31/12/2023, al fine di poter procedere ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile di via Palestro n. 80 di proprietà degli eredi del Sig. Fatuzzo Rosario quali: sigg Sciacca Nicoletta, Fatuzzo Giuseppina, Fatuzzo Maria Cristina e Fatuzzo Gaetano,

adibito ad abitazione per famiglia indigente, secondo le modalità e condizioni tutte individuate nel precedente rapporto di locazione, previa la corresponsione in atto del canone mensile di €149,74, compreso aggiornamento ISTAT 2023 richiesto dai proprietari, fermo restando la possibilità del rilascio indipendentemente dai termini contrattuali, qualora venga meno l'esigenza allocativa.

CHE la somma occorrente per la corresponsione del canone dal 01.01.2023 al 31.12.2023 pari a complessive € 1.796,91 è stata prenotata, giusta delibera di G.C. n. 339 del 24.08.2023, al cap. 7225/30 imp.682/2023;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 339 del 24.08.2023

VISTO l'art. 27 della L.n 392/78;

VISTO il D.lvo. n. 267/00 artt. 107,151,c.4 e 183

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. Impegnare la somma di € 1,796,91 al cap. 7225/30 imp.682/2023 del corrente bilancio, occorrente per la corresponsione del canone anno 2023, relativo al rinnovo della locazione dell'immobile di via Palestro n. 80, adibito ad abitazione per famiglia indigente di proprietà degli eredi del Sig. Fatuzzo Rosario quali: sigg Sciacca Nicoletta, Fatuzzo Giuseppina, Fatuzzo Maria Cristina e Fatuzzo Gaetano.
2. Dare atto che il canone mensile di locazione ammonta a complessive €149,74 compresa l'ISTAT e sarà corrisposto ai proprietari, su citati, a trimestralità posticipata in analogia a tutti gli altri fitti, fermo restando la possibilità del rilascio indipendentemente dai termini contrattuali, qualora venga meno l'esigenza allocativa.
3. Dare comunicazione del presente atto al Dirigente della "Direzione Politiche Finanziarie ed Economiche" per il Controllo contabile e l'attestazione finanziaria della spesa.

 **L'istrut. Dirett. Amm.vo**
Sig.ra Francesca Regina Impoco

 **Il Delegato**
con funzioni dirigenziali
Arch. E. Ciciarella

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune, dal.....- 5 SET. 2023.....al.....10 SET. 2023.....e
registrata al n.....del registro pubblicazioni.

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

