



COMUNE DI VITTORIA
Direzione Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Data 22.06.2023

Atto n° 1659

Oggetto: Avviso Pubblico di ricevimento di una proposta di Partenariato Speciale Pubblico Privato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 22.06.2023

Il Dirigente
F.to Dott. Giorgio La Malfa

Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile
L'importo della spesa di €..... è imputata al CAP.....

VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 22.06.2023

Il Dirigente
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,.....

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

il Comune di Vittoria da tempo ha inteso avviare un processo di consolidamento dell'offerta culturale cittadina anche attraverso iniziative di gestione, valorizzazione e promozione del patrimonio culturale della Città, potenziando ruolo e funzioni degli spazi culturali comunali;

La riqualificazione dell'arenile della Riviera Lanterna denominato Parco Costiero di ponente sito nel tratto compreso tra il Faro e via Del Mare Scoglitti, è stato realizzato dall'A.C. per animazione socio-culturale, spazi per lo spettacolo e spazi verdi per lo svago e le attività sportive

Richiamata la Del. di G.C. n. 222 del 07.06.2023 in cui si è disposto di attivare un Partenariato Speciale Pubblico Privato per la valorizzazione e gestione del Parco Costiero di Ponente Lanterna Scoglitti ai sensi dell'art. 151, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che l'ASD CTL Kamarina ha presentato, con nota acquisita al prot. n. 27329 del 13.06.2023 una Proposta di Partenariato Speciale Pubblico Privato (PSPP) finalizzata alla gestione del Parco Costiero di Ponente, ai sensi dell'art. 151, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

Richiamata la Del. di G.C. n. 248 del 21.06.2023 in cui si è disposto di:

- approvare la proposta di Partenariato Speciale Pubblico Privato finalizzato alla gestione del Parco Costiero ai sensi dell'art. 151, comma 3 del D.Lgs 50/16 e ss.mm. come presentata dalla ASD CTL Kamarina;
- manifestare interesse per la proposta suddetta, ritenuta ammissibile e meritevole, dato atto che le finalità strategiche della proposta richiamano direttamente un principio di interesse generale nel sostenere il processo di valorizzazione integrata del patrimonio culturale del cittadino;
- dare mandato al Dirigente di compiere tutti gli atti consequenziali alla delibera;

CONSIDERATO CHE :

con un affidamento della gestione a terzi si propone il recupero, la promozione e la valorizzazione di parte del patrimonio immobiliare della città di Vittoria;

il proponente ha già gestito e realizzato negli anni scorsi, con grande successo di pubblico, l'impianto polivalente temporaneo sito sulla Riviera Lanterna;

VISTI:

il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. (cosiddetto "Codice dei beni culturali e del paesaggio") ed in particolare il combinato disposto di cui agli artt. 6, 111 e 115, che, nel disciplinare la valorizzazione quale esercizio delle funzioni e delle attività dirette a promuovere la conoscenza del patrimonio culturale e ad assicurare le migliori condizioni di utilizzazione e fruizione pubblica del patrimonio stesso, stabilisce che le attività di valorizzazione dei beni culturali di appartenenza pubblica possono essere gestite in forma diretta o indiretta e che a tali attività possono concorrere, cooperare o partecipare soggetti privati, riconoscendone la finalità di solidarietà sociale;

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (cd "Codice dei contratti pubblici") ed in particolare il combinato disposto di cui agli artt. 19 e 151, con particolare riferimento al comma 3, laddove si legge che, per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della Nazione e favorire altresì la ricerca scientifica applicata alla tutela, lo Stato, le regioni e gli enti territoriali possono, con le risorse umane, finanziarie e strumentali disponibili a legislazione vigente, attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure

semplificate di individuazione del partner privato analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dal comma 1;

il D.M. 19/12/2012 del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (Mibact) – contenente le linee guida relative al suddetto articolo – e la Nota-circolare n. 17461 del 09/06/2016 diramata dall'ufficio legislativo del medesimo Mibact, si evince che la norma appena richiamata ha lo scopo di snellire l'iter procedurale per la realizzazione di quelle attività culturali che sono connesse alla tutela, conservazione, valorizzazione e fruizione di un istituto o luogo di cultura, in considerazione del fatto che esse perseguono fini di interesse generale (dando atto che tale riconoscimento è di matrice comunitaria) in quanto diretti a salvaguardare il patrimonio culturale e in generale l'interesse storico-culturale che questo riveste per l'intera collettività. Per questa ragione, la norma mira ad "assicurare massima elasticità e adattabilità alle peculiari esperienze concrete" riscontrate quali "speciali forme di cooperazione di medio e lungo periodo che si instaurano tra pubblico e privato nel campo dei beni culturali";

RITENUTO:

di prendere atto della Proposta di Partenariato Speciale Pubblico Privato (PSPP) finalizzato alla gestione del Parco Costiero ai sensi dell'art. 151, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm come presentata dalla ASD CTL Kamarina con sede a Vittoria in via Modica, 8;

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale svolgerà un ruolo attivo nelle scelte relative alla realizzazione delle migliorie da apportare al Parco e all'organizzazione della gestione, condividendo con il partner privato la programmazione dell'attività e la progettazione degli interventi. A tal fine verrà istituito uno specifico tavolo di co-programmazione e di co-progettazione coordinato dal dirigente dell'ufficio cultura o da soggetto da lui delegato

TUTTO CIÒ CONSIDERATO, ai fini della individuazione del partner privato con cui stipulare un accordo di cooperazione – qualificato come forma speciale di partenariato ai sensi dell'art. 151, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 – si procede alla pubblicazione di un Avviso sul sito istituzionale del Comune di Vittoria, per 7 giorni decorrenti dalla data di esecutività del presente provvedimento, affinché i potenziali soggetti interessati possano presentare proposte alternative e migliorative per l'organizzazione del Parco Costiero;

TRASCORSO il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto dell'articolo 80 (art. 19 comma 1). La libera negoziazione avverrà attraverso l'attivazione di un tavolo di concertazione coordinato dal responsabile del procedimento finalizzato ad individuare la miglior proposta progettuale. Se nel termine di pubblicazione dell'avviso non perverranno altre proposte, l'Amministrazione procederà alla stipula dell'accordo di partenariato con l'impresa proponente per dar corso all'organizzazione condivisa, con il partner privato, della gestione in argomento.

L'Avviso sarà pubblicato nella sezione "Bandi di gara e avvisi" del sito web istituzionale del Comune di Vittoria;

Su conforme indirizzo dell'Amministrazione Comunale;

Visti: • l'art. 118, comma 4, Costituzione; • l'art. 151, comma 3, del D.Lgs. 50/2016: "Codice dei contratti pubblici"; • il D.Lgs. 42/2004 "Codice dei beni culturali"; • la Legge n. 241/1990; • l'art. 107 del TUEL; • lo Statuto Comunale;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui come integralmente riportati:

1. di approvare l'Avviso pubblico (allegato A, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), di cui all'art. 151, comma 3, del D.Lgs. 50/2016,);
2. di dare atto che la pubblicazione degli atti di cui al precedente punto del presente provvedimento è finalizzata alla individuazione del partner privato con cui stipulare un accordo, qualificato dalla normativa come forma speciale di partenariato pubblico-privato;
3. di pubblicare l'Avviso, di cui al punto n. 1 del presente provvedimento, sul sito internet del Comune di Vittoria alla sezione "Bandi di gara e avvisi";
4. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della L. n. 241 del 7.8.1990, è il sottoscritto dirigente e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990;
5. di dare atto che il presente atto è privo di impegni di spesa;

L'ISTRUTTORE
F.to Dott. Silvio Scavone

IL DIRIGENTE
F.to Dott. Giorgio La Malfa

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal...23.06.2023....al...07.07.2023....e registrata al n.....del registro pubblicazioni.

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO