



**COMUNE DI VITTORIA**  
**Direzione Sviluppo Economico**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Data **13 GIU. 2023**

Atto n° **1577**

**Oggetto:** Scomputo oneri concessori - box 18

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, **13 GIU. 2023**

Il Dirigente  
Dott. A. Basile

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di € 5.368,00 è imputata al CAP. 11850/60 Imp. 1050 sub 10  
e 5.368,00 cap. 1700 ecc. 151

VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, **13 GIU. 2023**

Il Dirigente  
Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,.....

Il Segretario Generale

## IL DIRIGENTE

**Richiamata** la Deliberazione di G.M. n. 215 del 7/06/2023 avente ad oggetto: “Interventi manutentivi presso i box del Mercato Ortofrutticolo di Vittoria – Atto d’Indirizzo”;

**Richiamata** integralmente la procedura afferente l’espletamento del Bando di gara per l’assegnazione in concessione di nr.74 (settantaquattro) posteggi di vendita, ai sensi dell’ *“Regolamento Comunale per il mercato alla produzione e all’ingrosso dei prodotti ortofrutticoli.”*

**Dato Atto** che la Ditta EUROVERDE s.r.l. nella persona di Alessandrello Raffaele, nato a Comiso, prov. (RG), il 20/05/1944, (C.F. LSSRFL44E20C927M), residente a Comiso, in via L. Sturzo n. 8, in qualità di Legale Rappresentante della medesima società - P.IVA: 00396950883 – con la procedura di cui sopra – ha avuto assegnato il box. 18 giusto atto di concessione n. N° 36 di Repertorio del 29/05/2020;

**Che** la Ditta di cui sopra ha richiesto di essere autorizzata ad eseguire i lavori di scarificazione della pavimentazione stradale con posa in opera di conglomerato bituminoso davanti al proprio box e ciò al fine di evitare danni a mezzi e a persone;

**Che** la Direzione Servizi Manutentivi, al fine di velocizzare l’esecuzione dei lavori e non creare un danno alla Ditta ha proceduto ad autorizzare gli stessi con nota prot. n. 670/S.M. del 29/11/2022;

**Che** con richiesta pec del 5/01/2023 la Ditta ha trasmesso la fattura con bonifico per compensare le spese sostenute con il pagamento mensile del canone concessorio;

**Che** con nota del Dirigente Sviluppo Economico prot. n. 036/SSE del 24.01.2023 è stato chiesto al Dirigente dei Servizi Manutentivi di verificare la regolare esecuzione dei lavori e la congruità delle somme richieste;

**Che** con nota prot. n. 11162 S.M. del 28/02/2023 il Delegato delle Funzioni Dirigenziali dei Servizi Manutentivi ha attestato la regolare esecuzione dei lavori;

**Che** in data 02/03/2023 il Delegato delle Funzioni Dirigenziali dei Servizi Manutentivi ha firmato la congruità delle somme pagate con la spesa dei lavori effettuati;

**Ritenuto** urgente procedere all’esecuzione delle opere, nelle more d’attesa dell’intervento globale alla struttura mercatale, dichiarate necessarie ed improcastinabili, e ciò al fine di ristabilire le condizioni di sicurezza per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

**Che** per quanto sopra premesso si ritiene che la richiesta di compensazione in questione possa essere autorizzata per un ammontare totale di €. 5.368,00 IVA inclusa;

**Considerato** che i presupposti dell’istituto della compensazione, così come delineati dalla interpretazione giurisprudenziale, non sono di ostacolo al fatto che tale istituto venga applicato anche dalla Pubblica Amministrazione (CASS. CIV. SEZ. LAVORO, 09.05.2006 n. 10629; TAR LAZIO ROMA SEZ. II, 16.02.2015, n. 2659; CASS. CIV. SEZ. I, 11.01.2006 n. 391);

**Viste** le norme del Codice Civile che disciplinano la Compensazione come modo di estinzione dell’obbligazione ed in particolare gli art. 1241 e segg.ti del C.C.

**Rilevato** che la Ditta Concessionaria deve versare al comune, con cadenza mensile, il canone concessorio in virtù dell’assegnazione del box 18, di € **915,00** comprensivo di IVA;

**Dato Atto** che, ictu oculi, sussistono i presupposti per applicare l’istituto dello scomputo, in maniera tale che:

- Il Comune di Vittoria può agevolmente rientrare nel proprio credito;
- Riduzione delle spese di ristrutturazione a carico del Comune oltre ad un vantaggio economico e risparmio di tempo;

**Rilevato** che occorre da parte del Comune, un atto di accettazione formale;

Vista la nota 755/SSE del 1/12/2020;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1982 del 16.10.2020;

**Visto** l'OREL vigente in Sicilia;

**Viste** le leggi in vigore in materia;

**Visto** il D.lgs.vo 267/2000;


Tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

- Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritte:
  1. Di scomputare le spese dei lavori eseguiti e descritti in premessa alla Ditta **EUROVERDE s.r.l.** come sopra generalizzata - P.IVA: **00396950883** - concessionaria del box. 18 giusto atto di concessione n. N° 36 di Repertorio del 29/05/2020
  2. Di riconoscere - alla Ditta **EUROVERDE s.r.l.**, - P.IVA: **00396950883** - concessionaria del box. 18 giusto atto di concessione n. N° 36 di Repertorio del 29/05/2020 – le spese sostenute come modo di estinzione dell'obbligazione dovuta dal Concessionario all'Amministrazione Concedente per un importo totale di €. 5.368,00 onnicomprensivo e di procedere, a partire da Luglio 2023, con lo scomputo come sotto indicato:

A PARTIRE dal 01/07/2023	
Luglio	9 5,00
Agosto	9 5,00
Settembre	9 5,00
Ottobre	9 5,00
Novembre	9 5,00
Dicembre	7 93,00
<b>TOTALE</b>	<b>5 368,00</b>

3. Dare Atto che per il mese di Dicembre 2023 la Ditta procederà a pagare, a seguito di regolare invio di fattura, la quota parte fino al soddisfo dell'ammontare concessorio dovuto mensilmente,
4. Provvedere ad accertare la somma di €. 5.368,00 al capitolo 1700 – codice della risorsa: 3.01.03.01.002 e di impegnare la stessa al cap. 11850/60 codice uscita: 14.02-2.02.01.09.002 nel bilancio di previsione 2023/2025.
- 5) Di attuare idonee procedure per il recupero delle risorse finanziarie presso la Regione Sicilia e i Dipartimenti competenti;
- 6) Comunicare il presente atto alla Ditta.


 IL Dirigente  
 Dott. A. Basile



## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del  
Comune, dal.....16 GIU. 2023.....al.....30 GIU. 2023.....e registrata  
al n.....del registro pubblicazioni.

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

