



CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Direzione Urbanistica ed Ecologia

Data 08.06.2023

Atto n° 1522

Oggetto: Appello promosso da – Corte di Appello di Catania – I sezione civile – Causa n. r.g. – Sentenza n. - Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00 – Stipula contratto di transazione - Conferimento incarico al Notaio Maria Scifo

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 07.06.2023

Il Delegato di Funzioni Dirigenziali
F.TO Arch. E. Cicciarella (D.D. 943/23)

Parere Regolarità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €.69.911,98 è imputata al CAP. 710/20 IMP. 1203 SUB 1/23

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 08.06.2023

Il Dirigente
F.TO BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 09/05/2023 con cui è stato approvato lo schema di Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e i relativi allegati, ai sensi dell'art. 174, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, redatto secondo l'allegato 9 al D.Lgs. n. 118/2011, così come modificato dagli emendamenti approvati con Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 04/05/2023;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 23/05/2023 avente ad oggetto "Appello promosso da – Corte di Appello di Catania – I sezione civile – Causa n. r.g. –

Sentenza n. - Approvazione schema contratto di transazione - Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00 con cui è stato deliberato di:

1. Di approvare l'allegato schema contratto di transazione tendente alla definizione della controversia promossa da contro il Comune di Vittoria – Corte di Appello di Catania – I sezione civile – Causa n. r.g. – Sentenza n.;
2. Di esprimere parere favorevole, alla definizione in via transattiva del titolo preteso dai Sigg., come concordato tra le parti;
3. Di dare atto che le risorse finanziarie di cui alla proposta transattiva pari a complessivi € 698.155,00 (€ 696.405,00 + € 1.750,00) sono imputate al cap. 710/20 e trovano copertura nel seguente modo:
 - o € 200.000,00 annualità 2021 – impegno 1486/21;
 - o € 248.202,50 annualità 2022 – impegno 1203/21;
 - o € 249.952,50 annualità 2023- impegno 1203/21;
4. Di confermare l'individuazione del Notaio Maria Scifo in Vittoria quale ufficiale rogante per la stipula del contratto di transazione e l'esecuzione degli adempimenti di legge a questo connessi, che sarà incaricato con successiva Determina Dirigenziale per l'importo di cui al preventivo di spesa prot. n. 3556 del 23/01/2023, che si è dichiarato disponibile a rogare il contratto *de quo* per l'importo complessivo di € 69.911,48 come sopra specificato, demandando alla Direzione Programmazione e Bilancio di provvedere alla copertura finanziaria relativamente al pagamento delle imposte necessarie alla stipula dell'atto e all'incarico del Notaio, spese propedeutiche alla sottoscrizione del contratto transattivo;
5. Di demandare al dirigente dell'Area proponente gli atti ed adempimenti connessi all'esecuzione della predetta Deliberazione;
6. Di delegare il dirigente dell'Area proponente a sottoscrivere il contratto di transazione per conto del Comune di Vittoria;
7. Di dare atto che il predetto provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente;
8. Di dichiarare l'immediata esecutività dello stesso atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, sussistendo oggettivi motivi di urgenza per le ragioni già riportate;

Preso atto che in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 23/05/2023 risulta necessario procedere al conferimento dell'incarico al Notaio Maria Scifo con studio in Vittoria quale ufficiale rogante per la stipula del contratto di transazione e l'esecuzione degli adempimenti di legge a questo connessi secondo il seguente preventivo acquisito con prot. 3556 del 23/01/2023:

<i>Anticipazioni e spese</i>		<i>Onorari e competenze</i>	
Imposta di Registro, ipotecarie e catastali	63.051,40	Compensi	5.559,90
Tassa Archivio Notarile	75,50		
Altre spese	2,00		
	63.128,90		5.559,90
Imponibile	5.559,90		
IVA (22%)	1.223,18		
	6.783,08		
Non imponibile	63.128,90		
Totale	69.911,98		
Ritenuta d'acconto	1.111,98		
Netto a pagare	68.800,00		

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 modificato con l'art. 1, D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con L. 11 settembre 2020 n. 120), che stabilisce: *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze*

analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.”;

Richiamati:

- l'art.192 del TUEL (D.Lgs.267/2000) che dispone che, prima dell'affidamento, devono essere individuati:
 1. il fine che si intende perseguire;
 2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.11 del D.Lgs. 163/2006, che prevede che le amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, pertanto, ai sensi delle predette disposizioni di legge, quanto segue:

- il fine che si intende perseguire è la stipula del contratto di transazione tra il Comune di Vittoria e i Sigg. e l'esecuzione degli adempimenti di legge a questo connessi;
- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto l'acquisizione della prestazione sopra descritta e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) luogo di svolgimento: Vittoria;
 - b) durata: -----;
 - c) corrispettivo: € 5.559,90 (oltre iva, ritenuta, anticipazioni e spese);
 - d) tempi di realizzazione: entro 30 giorni dal momento dell'accettazione dell'offerta;
 - e) decorrenza: dalla esecutività e dall'efficacia della presente determinazione;
 - f) termini di pagamento: il pagamento, derivante dal presente provvedimento, deve avvenire entro 30 giorni dal ricevimento della fattura al protocollo dell'Ente, ai sensi dell'articolo 4 del D.Lgs.n.231/2002, come modificato dall'articolo 1 del D.Lgs. n. 192/2012;
 - g) tracciabilità dei flussi finanziari: il contraente si assume gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - h) modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;

Ritenuto di procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e quindi di incaricare il Notaio Maria Scifo per la stipula del contratto di transazione tra il Comune di Vittoria e i Sigg. in riferimento alla procedura in oggetto, per l'importo omnicomprensivo di € 69.911,98 di cui € 5.559,90 quale compenso, € 63.128,90 anticipazioni e spese ed € 1.223,18 quale iva al 22% su € 5.559,90, con la necessità di impegnare la predetta somma alla risorsa U 01.11-1.10.05.04.001 Cap. 710/20 del corrente esercizio finanziario;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, è stato acquisito presso l'ANAC, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara (CIG) N. ZF73B7322E;

RITENUTO di provvedere al riguardo;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. **DI AFFIDARE** l'incarico di ufficiale rogante per la stipula del contratto di transazione e l'esecuzione degli adempimenti di legge a questo connessi tra il Comune di Vittoria e i Sigg.in riferimento alla procedura in oggetto al Notaio Maria Scifo con studio notarile in Vittoria nella Via Giacomo Matteotti 327, C.F. SCFMRA65A63M088R – Partita IVA 01110860887, per l'importo omnicomprensivo di € 69.911,98 di cui € 5.559,90 quale compenso, € 63.128,90 anticipazioni e spese ed € 1.223,18 quale iva al 22% su € 5.559,90 – CIG ZF73B7322E;
2. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 69.911,98, alla risorsa U 01.11-1.10.05.04.001 Cap. 710/20 del corrente esercizio finanziario;

3. **DI DARE ATTO** che non sussiste in capo al firmatario della presente alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente provvedimento;
4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del Servizio Finanziario per il Controllo contabile e l'attestazione finanziaria della spesa;
5. **DI DARE ATTO** che la presente Determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4, del TUEL approvato con D. L.vo n°267/2000;
6. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparenza", sotto la sezione "Atti e Procedimenti" quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

Il Funzionario
F.TO arch. S. Galofaro

F.TO **Il Delegato di Funzioni Dirigenziali**
arch. E. Ciccirella
(D.D. N. 943/23)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune, dal 09.06.2023 al 23.06.2023 e registrata al n
..... del registro pubblicazioni.**

Vittoria, lì.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO