



**CITTA' DI VITTORIA**  
**PROVINCIA DI RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale**

Data .....

Atto n° .....

**Oggetto: Esecuzione Sentenza n. 1360/2019 della Corte d'Appello di Catania, relativa alla "Realizzazione del Mercatino rionale c.da Giardinazzo". Liquidazione 3a rata dovuta alla ditta .....**

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica  
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 03.11.2022

Il Dirigente  
F.TO CICCIARELLA

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 239.013,33 è imputata al CAP. 710/20 IMP. 931/20 LIQ. 2274/2022

—  
VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 10.11.2022

Il Dirigente  
F.TO BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

**CHE** con Atto di citazione presso la Corte d'Appello di Catania del 27/10/2001, la signora ..... conveniva in giudizio avanti la Corte d'Appello di Catania verso il Comune di Vittoria per l'opposizione al valore stimato dei suoli di proprietà, interessati dalla realizzazione del "Mercatino rionale " in catasto al foglio 120 particella 1507 di mq. 13624 e n. 1508 di mq. 20.029 chiedendone la valutazione in considerazione della natura edificatoria dell'area;

**CHE** con Sentenza n. 607 del 06/05/2009 la Corte d'Appello di Catania rigettava la domanda confermando la natura agricola dei terreni;

**CONSIDERATO** che, avverso la citata Sentenza della Corte di Appello, la ditta ..... ha opposto ricorso alla Corte Suprema di Cassazione, che con Sentenza 2184/16 del 4.02.2016 cassava e rinviava la Sentenza n. 607/2009 alla Corte di Appello di Catania;

**VISTO** che con ricorso notificato il 4.5.2016, ..... riassumeva, ai sensi dell'art. 392 c.p.c., il giudizio avanti la Corte di Appello;

**VISTA** la Consulenza Tecnica d'Ufficio, la Corte di Appello con Sentenza 1360 del 22.05.2019, notificata il 25.07.2019 prot. 31711 ha statuito:

- *determina in ....., oltre interessi come in motivazione, l'indennità dovuta alla parte attrice per l'espropriazione del terreno sopra indicato, effettuata con ordinanza del Comune di Vittoria del 27.8.2001 ed in € ..... l'indennità di occupazione legittima della medesima area per il periodo sopra indicato, oltre interessi come in motivazione;*
- *ordina al Comune di Vittoria di procedere, nelle forme di legge, al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle suddette indennità nei termini, oltre agli accessori, indicati in parte motiva;*
- *condanna il Comune di Vittoria al pagamento in favore di parte attrice delle spese processuali che liquida per il presente giudizio, in complessivi € ..... di cui € ..... per spese, oltre rimborso forfettario, iva e cpa; per il giudizio avanti alla Suprema Corte di Cassazione in complessivi € ..... oltre rimborso forfettario, iva e cpa;*

*pone definitivamente a carico del Comune di Vittoria le spese di CTU.*

**DATO ATTO** che in conformità alla sentenza, questa Direzione ha provveduto al calcolo delle somme dovute come da dispositivo, relative all'indennità definitiva ed indennità di occupazione al netto degli acconti versati e maggiorati degli interessi alla data del 30.04.2020, spese legali CTU riassunte nel seguente prospetto:

-----

**CONSIDERATO** che in accordo con la ditta proprietaria si è concordato il pagamento su tre annualità 2020, 2021 e 2022, pertanto le somme dovute, comprensive di interessi legali per la rateizzazione, sono le seguenti:

**1a rata** € ..... al 31/12/2020  
**2a rata** € ..... al 30/04/2021  
**3a rata** € ..... al 30/04/2022

**CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 24/09/2020 è stato disposto di dare esecuzione alla Sentenza n.1360/2019, pronunciata dalla Corte d'Appello di Catania, a favore di Pantaleone Cecilia, nata a Vittoria il 13/08/1961;

**CHE** con Determina dirigenziale n. 2623 del 31/12/2020 si è provveduto alla liquidazione della prima rata di € ..... e con Determina dirigenziale n. 1457/21 alla liquidazione della seconda rata di € .....

**RITENUTO** di dover provvedere, con opportuna urgenza, al pagamento di € ....., quale terza ed ultima rata della somma dovuta;

**CONSIDERATO** che la superiore somma di € ....., è stata individuata al cap. 710/20 (2022);

**VISTO** le ispezioni effettuate presso l'Agenzia delle Entrate – Servizio pubblicità immobiliare, dalle quali non risultano trascrizioni contro e ipoteche a carico delle ditte;

**Tutto ciò premesso;**

**Visti** i pareri apposti sulla presente determina;

**Viste** le leggi in vigore;

## **D E T E R M I N A**

**Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono richiamate e trascritte:**

**1.** Procedere in osservanza del disposto della deliberazione del Consiglio Comunale n.52 del 24/09/2020, concernente di dare esecuzione alla Sentenza n.1360/2019 della Corte di Appello di Catania;

**2. Liquidare e pagare € .....** alla Signora ..... nata a ..... il ..... c.f..... ed ivi residente nella via ..... accreditando tale somma sul **c/c bancario codice iban n. :** .....

**3-**Prelevare la somma di € .....al cap. 710/20 (2022).

**Il Funzionario**  
**F.TO Arch. S. Galofaro**

**F.TO**  
**Il Dirigente delegato**  
**arch. E. Ciciarella**  
**(D.D. n. 264 del 10/02/22)**

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal 15.11.2022 al 29.11.2022 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, lì.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**