



CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA
DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
C.U.C. – LL.PP. – PROVVEDITORATO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA –
SEZIONE DI VITTORIA

Data 23.09.2022

Atto n 2294

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di ***“Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Luigi Frasca”*** PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1. Indizione procedura negoziata, previa manifestazione di interesse, approvazione Bando/Avviso di gara, disciplinare telematico, lettera di invito.
CUP:D52G20000910006 - CIG:9414665B53

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 22.09.2022

Il Delegato con funzioni dirigenziali
(D.D.131 del 27/01/2022)
F.TO Arch. G. Eterno

Parere Regularità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. _____ è imputata AI FONDI ASS.TO REG. DELLA ENERGIA
DRS1254/21 AZ. 4.1.1

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 23.09.2022

Il Dirigente
F.TO Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

Premesso:

DD. 2294 - 2022

-con Delibera della Commissione Straordinaria con poteri della Giunta Comunale n.182 del 03.07.2020 oltre alla partecipazione all'Avviso Pubblico Approvazione PO-FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita - Azione 4.1.1. è stato altresì approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica per “Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca” dell'importo di €648.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
	EURO	EURO
A) LAVORI		470.000,00
A1) a detrarre Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)	20.000,00	
Costo della manodopera	€ 195.000,00	
A3) Importo dei lavori a base d'asta (A1 a detrarre su A)	450.000,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Imprevisti < 10% su A	46.375,00	
B2) Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (2,00% su A)	9.400,00	
B3) I.V.A. 10% su A	47.000,00	
B4) Oneri di conferimento in discarica	5.000,00	
B5) Bollettino MAV ANAC	225,00	
B6) Competenze tecniche esterne CSE IVA e Cassa	15.000,00	
B7) Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo	10.000,00	
B8) Spese per pubblicità di gara	2.500,00	
B9) Affidamenti per i servizi di architettura e ingegneria	35.000,00	
B10) Spese per prove di laboratorio	5.000,00	
B11) Spese per attestato di prestazione energetica finale	2.500,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		178.000,00
TOTALE COMPLESSIVO		648.000,00

-con D.D.G. n. 1323 del 17.11.2020, registrato dalla ragioneria Centrale per l'Assessorato regionale dell'Energia e dei servizi di Pubblica Utilità, il 05.01.2021 al n. 1726. il Dipartimento regionale dell'Energia ha approvato la graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili e finanziabili a valere dell'Avviso per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche”, Azione 4.1.1 (approvato con Determinazione dirigenziale dell'Autorità Urbana n. 377 del 24 aprile 2020);

-con Determina del Dirigente n. 770 del 29.03.2021, per le motivazioni che in essa si leggono, l'arch. Roberto Cosentino è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

-con Determina Dirigenziale n.2019 del 24.08.2021 del Dirigente C.U.C. – Provveditorato al fine della predisposizione del progetto esecutivo è stato rimodulato il Quadro Economico relativo al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economico e rimodulate le Competenze Tecniche per i relativi incarichi a professionalità esterne all'Ente e trasmesso al Dipartimento Regionale;

-con D.R.S. n. 1254 del 28/09/2021, da parte dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento Regionale dell'Energia, il Progetto è stato ammesso a Finanziamento per l'importo complessivo pari ad € 648.000,00 a valere sull'Azione 4.1.1 del PO FESR 2014-2020 nell'ambito della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile per l'area Urbana Gela – Vittoria;

-con nota prot. n. 42862 del 22/12/2021 il Dipartimento regionale per l'Energia – Servizio 4 “Gestione finanziamenti comunitari, nazionali e regionali ha notificato il D.R.S. n. 1254 del 28/09/2021 di Finanziamento ed Impegno Spesa.

Richiamata la Determina del Dirigente n. 517 del 03.02.2022 - Servizio tecnico per Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, misura e contabilità degli “Impianti Specialistici”.
Affidamento al professionista Studio Tecnico Girlando & Partners s.r.l.s.

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo per “**Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca**” redatto in data 10.08.2022, ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista ing. Salvatore Girlando, al controllo dell'identità dello stesso e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva in rapporto alla tipologia, categoria, entità e grado della progettazione.

Visto il verbale di validazione dell'11/08/2022, redatto dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da cui si rileva il progetto di livello esecutivo per i lavori di “**Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca**” in rapporto alla tipologia, categoria entità ed importanza dell'intervento per l'importo complessivo di € 648.000,00 di cui €514.354,37 per lavori ed € 133.645,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è meritevole di validazione.

Dato atto che:

l'importo complessivo del progetto esecutivo di €648.000,00 è meglio distinto nel quadro economico sotto riportato:

Q.E. Progetto esecutivo		
DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
	EURO	EURO
A) LAVORI		514.181,30
A1) a detrarre Costo della sicurezza (<i>non soggetto a ribasso</i>)	26.742,58	
A2) Importo dei lavori a base d'asta (A1 a detrarre su A)	487.611,79	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti < 10% su A	10.962,22	
Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (80% del 2% su A)	4.705,00	
I.V.A. 10% su A	51.118,13	
Oneri di conferimento in discarica	8.000,00	
Bollettino MAV ANAC	375,00	
Competenze tecniche esterne CSE IVA e Cassa	19.500,00	
Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo IVA e Cassa	10.600,00	
Affidamenti per I servizi di architettura e ingegneria	23.100,00	
IVA e Cassa Progettazione e Direzione lavori	5.285,28	
Spese per attestato di prestazione energetica finale	0,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	133.645,63	133.645,63
TOTALE ARROTONDATO		648.000,00

- che tale proposta progettuale è mirata alla riqualificazione e ristrutturazione edilizia dell'intero fabbricato oltre che alla conservazione ed al rispetto della sua caratteristica primordiale, coniugata con la sopraggiunta necessità di efficientare e nel contempo migliorare strutturalmente l'immobile e di adeguarlo alla normativa vigente;
- che gli interventi progettuali sono finalizzati a:
 - Mantenimento e stilizzazione dei prospetti
 - Utilizzo nel complesso dell'opera del principio del “minimo intervento” essenziale anche nell'impiantistica che sarà finalizzata al risparmio energetico

- Utilizzo di materiali e tecniche tradizionali in accoppiata alle nuove tecniche tenendo in considerazione la compatibilità fisico – chimica fra i due
- Efficientamento delle strutture opache verticali ed orizzontali.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.322 del 05/09/2022, dichiarata di immediata esecuzione, con la quale è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo **“Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca”**. (PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - “Energia Sostenibile e Qualità della Vita”, Azione 4.1.1), già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino, (D.D. n. n. 770 del 29.03.2021) dell’importo complessivo di €648.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

Q.E. Progetto esecutivo		
DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
	EURO	EURO
A) LAVORI		514.181,30
A1) a detrarre Costo della sicurezza <i>(non soggetto a ribasso)</i>	26.742,58	
A2) Importo dei lavori a base d’asta (A1 a detrarre su A)	487.611,79	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti < 10% su A	10.962,22	
Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (80% del 2% su A)	4.705,00	
I.V.A. 10% su A	51.118,13	
Oneri di conferimento in discarica	8.000,00	
Bollettino MAV ANAC	375,00	
Competenze tecniche esterne CSE IVA e Cassa	19.500,00	
Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo IVA e Cassa	10.600,00	
Affidamenti per I servizi di architettura e ingegneria	23.100,00	
IVA e Cassa Progettazione e Direzione lavori	5.285,28	
Spese per attestato di prestazione energetica finale	0,00	
Totale somme a disposizione dell’Amministrazione	133.645,63	133.645,63
TOTALE ARROTONDATO		648.000,00

- che con la stessa Deliberazione della Giunta Comunale n.322 del 05/09/2022 è stato dato atto altresì che il provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell’Ente atteso che l’intero finanziamento è operato con D.R.S. n.1254 del 28.09.2021 dell’Assessorato Regionale dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell’Energia- a valere sul PO FERS 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita”, Obiettivo Tematico 4, Azione 4.1.1.
- che per errore materiale, nel Quadro Economico alla voce A)LAVORI è stato trascritto un importo errato e pertanto con determina del dirigente n. 2242 del 19/09/2022 è stato disposto di modificare il quadro economico del progetto esecutivo denominato **“Efficientamento energetico della scuola per l'infanzia L.Frasca”**, già approvato con deliberazione n.322 del 05.09.2022, che di seguito si riporta:

Q.E. Progetto esecutivo			
DESCRIZIONE		PARZIALI	TOTALI
		EURO	EURO
A) LAVORI			514.354,37
A1) a detrarre Costo della sicurezza <i>(non soggetto a ribasso)</i>		26.742,58	
A2) Importo dei lavori a base d’asta (A1 a detrarre su A)		487.611,79	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti < 10% su A		10.644,91	
Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (80% del 2% su A)		4.705,00	
I.V.A. 10% su A		51.435,44	
Oneri di conferimento in discarica		8.000,00	
Bollettino MAV ANAC		375,00	
Competenze tecniche esterne CSE IVA e Cassa		19.500,00	
Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo		10.600,00	
Affidamenti per I servizi di architettura e ingegneria		23.100,00	
IVA e Cassa Progettazione e Direzione lavori		5.285,28	
Spese per attestato di prestazione energetica finale		0,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		133.645,63	133.645,63
TOTALE COMPLESSIVO			648.000,00

- che con la sessa determina del dirigente n. 2242 del 19/09/2022 è stato dato atto di confermare quant'altro statuito con deliberazione n.322 del 05.09.2022.

Ritenuto opportuno e necessario provvedere all'adozione di ogni utile determinazione in ordine al sistema di affidamento relativo al progetto ***"Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Luigi Frasca"*** PO FESR Sicilia 2014-2020 –Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1.

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori ***"Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Luigi Frasca"*** PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4" Energia Sostenibile e Qualità della Vita" – Azione 4.1.1. a mezzo procedura negoziata disciplinata dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i. e con il criterio del minor prezzo, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse e disponibilità ai sensi delle Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ad individuare i soggetti da invitare.

DATO ATTO che la copertura finanziaria per i lavori de quo, stimati in € 514.181,30 (oltre IVA al 10%) e comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 26.742,58 è operata con D.R.S. n. 1254 del 28/09/2021 emesso , dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – *Dipartimento Regionale dell'Energia*.

DATO ATTO che la gara per l'affidamento *de quo* verrà espletata in forma telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "Net4market - CSAméd s.r.l."

VISTO l'art. 32 comma 2° del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*.

VISTO l'art. 192 – 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, che testualmente recita: *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*.

RITENUTO di dover addivenire alla scelta del soggetto idoneo all'espletamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della L.120/2020 e s.m.i. (con il criterio del minor prezzo), invitando almeno 15 (quindici) operatori economici in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e

professionale indicati nel Bando/Avviso, selezionati secondo le modalità, indicate sempre nel bando, previa opportuna indagine di mercato per manifestazione di interesse.

RITENUTO che la stipula del contratto è subordinata all'esito positivo della documentazione che questo Ente dovrà acquisire d'ufficio.

DATO ATTO che si procederà alla stipula del presente contratto dando atto che lo stesso viene sottoscritto sotto condizione risolutiva AI SENSI DELL'ART. 92 COMMA 3 DEL d. LGS 159/2011 8 (Codice Antimafia) e che verrà revocato nel caso venga rilasciata informativa prefettizia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei rimanenti, nei limiti delle utilità conseguite. Ai sensi dell'art.88 comma 4 ter del suddetto decreto, la revoca e il recesso di cui al comma 4 bis si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto.

Tutto ciò premesso,

VISTI i pareri apposti sulla presente Determina;

VISTE le leggi in vigore

D E T E R M I N A

1. Adottare il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 co.2 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii..
2. Procedere a Indagine di mercato per manifestazione di interesse finalizzata alla scelta del contraente, in possesso dei requisiti di legge, per l'affidamento dei lavori di ***“Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Luigi Frasca” PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1.***
3. Di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo, invitando almeno 15 (quindici) operatori economici, in possesso di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale indicati nel bando tramite sorteggio tra quelli che hanno presentato la propria manifestazione d'interesse, e con il sistema di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
4. Approvare il Bando/Avviso di indagine di mercato e relativo Disciplinare Telematico, lo schema di lettera di invito, tutti allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
5. Dare atto che nello schema Bando/Avviso di indagine di mercato nella lettera di invito, nello schema di contratto sono inseriti il fine che con la firma del contratto si intende perseguire, l'oggetto dell'incarico e le clausole essenziali.
6. Dare atto che la gara per l'affidamento de quo verrà espletata in forma telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement “Net4market - CSAmid s.r.l.”.
7. Stabilire che l'aggiudicatario dovrà prestare ogni garanzia fidejussoria prevista per legge.
8. Stabilire che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata non autenticata Art.32 comma 14 D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. con apposita firma digitale.
9. Dare atto che si procederà alla stipula del contratto dando atto che lo stesso viene sottoscritto sotto condizione risolutiva AI SENSI DELL'ART. 92 COMMA 3 DEL d. LGS 159/2011 (Codice Antimafia) e che verrà revocato nel caso venga rilasciata informativa prefettizia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei rimanenti, nei limiti delle utilità conseguite. Ai sensi dell'art.88 comma 4 ter del

suddetto decreto, la revoca e il recesso di cui al comma 4 bis si applicano anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto.

10. Dare atto che per il progetto del presente atto è stato attivato il CUP: **D52G20000910006**

11. Dare atto che per il progetto del presente atto è stato attivato il CIG: **9414665B53**

12. Dare atto che la copertura finanziaria per la realizzazione dei lavori di ***“Efficientamento energetico della scuola dell’infanzia Luigi Frasca”*** PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1. è operata con D.R.S. n. 1254 del 28/09/2021 emesso *dell’Assessorato Regionale dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell’Energia.*

13. Dare atto che il presente provvedimento non implica impegno di spesa

L'Istruttore Amm.vo
F.TO Sig.ra G. Bongiorno

Il Delegato con funzioni dirigenziali
(D.D.131 del 27/01/2022)
F.TO Arch. G. Eterno

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal
28.09.2022 al 12.10.2022 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

Vittoria, lì.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO