



CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA
DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
C.U.C. - PROVVEDITORATO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
SEZIONE DI VITTORIA

Data 27.06.2022

Atto n° 1538

Oggetto: ***“Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria” - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5***
Affidamento dei lavori alla Ditta COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT).
CUP:D51F20000040006 - CIG:88901965D2

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 17.06.2022

Il Delegato con funzioni dirigenziali
(D.D.131 del 27/01/2022)

f.to Arch. G. Eterno

Parere Regularità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE

in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €.412.264,05 è imputata ai fondi dell'Ass.to Reg. Politiche Sociali e del Lavoro giusto DDG 179 del 23.02.2022 Azione 9.3.5. POR FESR 2014/2020

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 27.06.2022

Il Dirigente
f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.219 del 28.08.2020 è stato disposto di partecipazione all'Avviso pubblico dal titolo: "Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020. Asse prioritario 9 Inclusione Sociale. Azione 9.3.5. *Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile, fra i Comuni di Gela e Vittoria, per la concessione di agevolazioni in*

favore di Enti locali, per la realizzazione di opere pubbliche per Aumento/consolidamento/qualificazione dei servizi e delle infrastrutture di servizi di cura rivolte a persone anziane e persone con limitazione dell'autonomia" ed è stato altresì approvato in linea amministrativa, il progetto definitivo denominato "Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria" dell'importo di €760.000,00;

- con D.D.G. n. 330 del 25.02.2021 è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziate a valere dell'Avviso Pubblico dell'Autorità Urbana Gela e Vittoria nell'ambito dell'Azione 9.3.5 del PO FESR 2014/2020 nella quale è ricompreso il progetto dal titolo *Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria.*
- che a seguito di incarico a tecnici in forza all'Ente della redazione del progetto esecutivo, giusta Determina del Dirigente n. 2159 del 10.11.2020, è stato necessario riformulare le competenze tecniche delle prestazioni professionali da affidare a tecnici esterni e rimodulare il quadro economico in funzione delle nuove competenze, limitatamente alle "somme a disposizione", senza tuttavia apportare modifiche all'importo complessivo del progetto già approvato, approvato con Determina del Dirigente n.883 del 09.04.2021 di seguito meglio dettagliato:

QUADRO ECONOMICO		
	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		546.351,49
1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	10.375,27	
2) Lavori a base d'asta	535.976,22	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) Spese tecniche		
a) Indagini, Analisi Laboratorio	5.000,00	
b) Supporto al RUP per programmazione, coordinamento progetto, verifica e validazione, coordinamento D.L. e Sicurezza in fase di progettazione.	9.222,28	
c) Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	13.089,45	
d) Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti	7.217,43	
e) Supporto RUP per redazione studio specialistico in campo sociale	3.000,00	
Totale spese rilievi, progettazione, D.L. collaudo	37.529,16	
B.2 Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali		
f) Imprevisti <10% su A1	6.929,27	
g) Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 (2% sui lavori a base d'asta)	8.741,62	
h) Fornitura e posa in opera di attrezzature per cucina e sala mensa	46.250,56	
i) Fornitura e posa in opera di opera di pedana elevatrice	29.303,71	
l) Oneri di conferimento in discarica	8.000,00	
m) Contributo A.N.A.C.	375,00	
B.3) IVA/oneri fiscali		
n) I.V.A. 10% sui lavori	54.635,15	
o) I.V.A. 10% sugli Imprevisti	692,93	
p) I.V.A. 22% su Indagini, Analisi Laboratorio	1.100,00	
q) I.V.A. 22% ed Oneri sulle competenze tecniche	8.743,84	
r) I.V.A. 22% Su Attrezzature cucina e sala mensa	10.175,12	
s) I.V.A. 4% su fornitura e posa in opera di pedana elevatrice	1.172,15	
Totale somme a disposizione	213.648,51	213.648,51
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 760.000,00

- che con verbale di verifica del 13.07.2021, prot. n.22, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dal R.U.P. arch. Emanuele Ciciarella, incaricato con Determina del Dirigente n. 493 del 28.02.2020, che ha proceduto in contraddittorio con i progettisti, ognuno per le proprie competenze, al controllo dell'identità dello stesso e all'esame degli elaborati progettuali da cui

si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva e di validazione in linea tecnica, giusto parere tecnico del 13.07.2021, reso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/ 2011 e ss.mm.ii.);

- che con determina dirigenziale n. 1895 del 27/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al progetto di **“Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano”, territorio di Vittoria, redatto nell’ambito dell’Asse Prioritario 9 “Inclusione Sociale” - Azione 9.3.5** - “Piani di investimento in infrastrutture per Comuni, anche associati, nelle strutture per anziani e persone con limitazioni nell’autonomia”, dell’importo complessivo di €760.000,00 di cui €546.351,49 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€10.375,27) ed €213.648,51 per somme a disposizione dell’Amministrazione.
- che l'importo complessivo del progetto di livello esecutivo di €760.000,00 è meglio distinto nel Q.E. che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		546.351,49
1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	10.375,27	
2) Lavori a base d'asta	535.976,22	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) Spese tecniche		
a) Indagini, Analisi Laboratorio	5.000,00	
b) Supporto al RUP per programmazione, coordinamento progetto, verifica e validazione, coordinamento D.L. e Sicurezza in fase di progettazione.	9.172,50	
c) Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	13.089,45	
d) Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti	7.217,43	
e) Supporto RUP per redazione studio specialistico in campo sociale	2.100,00	
Totale spese rilievi, progettazione, D.L. collaudo	36.579,38	
B.2 Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali		
f) Imprevisti <10% su A	10.368,36	
g) Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 (2% sui lavori a base d'asta)	8.741,62	
h) Fornitura e posa in opera di attrezzature per cucina e sala mensa	46.250,56	
i) Fornitura e posa in opera di opera di pedana elevatrice	29.303,71	
l) Oneri di conferimento in discarica	8.000,00	
m) Contributo A.N.A.C.	375,00	
B.3) IVA/oneri fiscali		
n) I.V.A. 10% sui lavori	54.635,15	
o) I.V.A. 22% su Indagini, Analisi Laboratorio	1.100,00	
p) I.V.A. 22% ed Oneri sulle voci B1: b), c), d) ed e).	6.947,46	
q) I.V.A. 22% Su Attrezzature cucina e sala mensa	10.175,12	
r) I.V.A. 4% su fornitura e posa in opera di pedana elevatrice	1.172,15	
Totale somme a disposizione	213.648,51	213.648,51
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 760.000,00

- che l'intervento progettuale prevede:
 - 1) Interventi di adeguamento, rifunionalizzazione e ristrutturazione delle componenti del corpo di fabbrica esistente;
 - 2) Realizzazione dell'impianto di fitodepurazione;
 - 3) Realizzazione dell'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica;
 - 4) Realizzazione della recinzione esterna;
 - 5) Sostituzione delle attrezzature e arredo per cucina e mensa;
 - 6) Installazione di pedana elevatrice per diversamente abili.

- che l'intervento di ***“Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria”***, è inserito nell'elenco del Piano Triennale delle OO. PP. 2021-2023, approvato con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.356 del 17.12.2020.
- che in esecuzione della determina a contrarre n. 2172 del 08/09/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di ***“Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria” - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5”*** per l'importo di € 546.351,49 (oltre IVA) e comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 10.375,27 a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio del minor prezzo, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse e disponibilità ai sensi delle Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ad individuare i soggetti da invitare;
- che la procedura è stata espletata in modalità telematica in conformità alle prescrizioni del Codice, attraverso la piattaforma Net4market raggiungibile all'indirizzo:
http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud
- che in data 13/09/2021 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market, sul sito internet dell'Ente e all'Albo pretorio dell'Ente il BANDO/AVVISO di gara con la quale si dà avvio alla manifestazione d'interesse finalizzata ad individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che le istanze di candidature per la manifestazione d'interesse dovevano pervenire entro le ore 18.00 del giorno 30/09/2021;

che con verbale del 02/11/2021 di “Indagine di mercato manifestazione d'interesse e disponibilità per l'affidamento dei lavori relativi alla ***“Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria” - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5”*** si è proceduto alla verifica della documentazione e dei requisiti di partecipazione richiesti di tutte le ditte accreditate **(361)** alla piattaforma telematica per la gara di che trattasi in ordine di visura, alla fine della verifica viene constatato che n. 2 operatore economico non hanno i requisiti per la partecipazione alla manifestazione d'interesse in questione, e pertanto vengono esclusi; le candidature ammissibili sono risultate in numero di 359 (trecentocinquantanove) e, poiché il numero dei candidati da invitare alla successiva fase di gara eccede il numero di 15 (quindici), per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, viene stabilito di procedere al pubblico sorteggio, sempre attraverso la piattaforma telematica al fine di ricondurre il numero di invitati al suddetto limite massimo di quindici invitati.

- Giorno 18/01/2022 si è proceduto al sorteggio dei 15 (quindici) candidati da invitare alla successiva fase di gara, per come fissato al punto 7.1 del bando di gara, sempre attraverso la piattaforma telematica, con modalità di estrazione “anonima causale”.
- Visto il D.D.G. n. 179 del 23/02/2022/Servizio 2 notificato a mezzo pec, Prot. n. 0013723 del 14/04/2022, dell'Assessorato Regionale – *Dipartimento della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro* – che decreta il finanziamento, l'approvazione del disciplinare e l'impegno di spesa relativo al progetto di ***“Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria” - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5”***, nell'ambito della Strategia di Sviluppo urbano Sostenibile dell'AU di Gela/Vittoria – Codice Caronte SI_1_27588, all'impegno dell'importo di € 760.000,00 sul cap. 582423 (cod. V livello piano dei conti U.2.03.01.02.003) del Bilancio della Regione Siciliana a favore del Comune di Vittoria.
- con Lettera Invito Prot. Gen. n. 8871 del 03/03/2022, pubblicato All'Albo Pretorio dell'Ente dal 03/03/2022 al 18/03/2022, senza opposizioni o reclami, sul Sito Istituzionale dell'Ente,

esclusivamente ai sensi dell'art. 6 bis comma 2 lett. d) del "Regolamento Comunale sulla trasparenza" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 19/01/2010, sono state invitate, attraverso la piattaforma telematica, le 15 (quindici) Ditte ammissibili alla seconda fase di gara;

- ai sensi dell'art. 7 del Bando/Avviso, le offerte da parte dei soggetti invitati, a seguito della manifestazione d'interesse indetta, dovevano pervenire, a pena d'esclusione, entro e non oltre le ore 18.00 del 18/03/2022 esclusivamente mediante piattaforma telematica Net4market, accessibili all'indirizzo: http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud
- che con verbale di gara n. 1 del 19/04/2022 pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 21/04/2022 al 24/04/2022 senza opposizioni o reclami e successivo verbale di gara n. 2 redatto in data 02/05/2022 pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 03/05/2022 al 06/05/2022 senza opposizioni o reclami, i lavori di **"Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria" - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5**", dell'importo di € 535.976,22 per lavori a base d'asta oltre ad € 10.375,27 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10%, sono stati aggiudicati provvisoriamente alla **Ditta COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT) – P. IVA04537180871** che ha offerto il ribasso del **32,01%** per l'importo di € 364.410,23 al netto del ribasso d'asta, oltre ad € 10.375,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 374.785,50 oltre IVA al **10%**. salvo verifiche dei requisiti;

VISTA la nota prot. n. 18058/C.U.C. del 03/05/2022, con la quale viene chiesto al R.U.P. dei lavori di che trattasi Arch. Emanuele Ciciarella la verifica relativa ai costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del "Codice", relativi ai costi della manodopera di cui all'art. 23 comma 16 del "Codice, dichiarati dalla ditta aggiudicataria provvisoria dei lavori, in sede di gara nell'offerta economica;

VISTA la nota sottoscritta dal R.U.P. Arch. Emanuele Ciciarella, prot. n. 3718/Urb. del 16/06/2022 assunta al prot. n. 24478/C.U.C. del 16/06/2022, con la quale ritiene congrui i costi della manodopera di cui all'offerta economica dell' Impresa **COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT) – P.IVA 04537180871**, aggiudicataria provvisoria dei lavori.

RITENUTO, per quanto sopra, di procedere all'aggiudicazione ed affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta alla **Ditta COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT) – P. IVA04537180871**.

Tutto ciò premesso,

VISTE le leggi in vigore,

D E T E R M I N A

1. Aggiudicare ed affidare alla **Ditta COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT) – P.IVA04537180871** i lavori relativi a **"Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano, territorio di Vittoria" - PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5**, per l'importo di € 364.410,23 al netto del ribasso d'asta di **32,01%**, oltre ad € 10.375,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 374.785,50 oltre IVA al **10%**.
2. Dare atto che l'importo complessivo occorrente per i lavori di **"Interventi di riqualificazione delle periferie diffuse di Vittoria" POR FESR 2014/2020 Asse 9 -Inclusione sociale- Azione 9.6.6 -2^ finestra**, ammonta ad € 374.785,50 di seguito distinto:

QUADRO ECONOMICO	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		374.785,50
1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	10.375,27	
2) Lavori a base d'asta	364.410,23	

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) Spese tecniche		
a) Indagini, Analisi Laboratorio	5.000,00	
b) Supporto al RUP per programmazione, coordinamento progetto, verifica e validazione, coordinamento D.L. e Sicurezza in fase di progettazione.	9.172,50	
c) Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	13.089,45	
d) Collaudo Tecnico Funzionale degli Impianti	7.217,43	
e) Supporto RUP per redazione studio specialistico in campo sociale	2.100,00	
Totale spese rilievi, progettazione, D.L. collaudo	36.579,38	
B.2 Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali		
f) Imprevisti <10% su A	10.368,36	
g) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (2% sui lavori a base d'asta)	8.741,62	
h) Fornitura e posa in opera di attrezzature per cucina e sala mensa	46.250,56	
i) Fornitura e posa in opera di opera di pedana elevatrice	29.303,71	
l) Oneri di conferimento in discarica	8.000,00	
m) Contributo A.N.A.C.	375,00	
B.3) IVA/oneri fiscali		
n) I.V.A. 10% sui lavori	37.478,55	
o) I.V.A. 22% su Indagini, Analisi Laboratorio	1.100,00	
p) I.V.A. 22% ed Oneri sulle voci B1: b), c), d) ed e).	6.947,46	
q) I.V.A. 22% Su Attrezzature cucina e sala mensa	10.175,12	
r) I.V.A. 4% su fornitura e posa in opera di pedana elevatrice	1.172,15	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	196.491,91	196.491,91
SOMMANO (A+B)		571.277,41
ECONOMIE DERIVANTE DA RIBASSO D'ASTA		188.722,59
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 760.000,00

- Dare atto che il progetto è stato finanziato con D.D.G. 179 del 23/02/2022 sul cap. 582423 (cod. V livello Piano dei conti U.2.03.01.02.003) del bilancio della Regione Siciliana dall'Assessorato Regionale – Dipartimento Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro;
- Dare atto che, per come disposto al punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.L.vo n. 118/2001, ai fini del visto di regolarità contabile, si attesta quanto segue:

Istruttore	Ditta	Lavori	Finanz.	Previsione pagamento
<i>Il Delegato con funzioni dirigenziali (D.D.131 del 27/01/2022) Arch. G. Eterno</i>	COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT) P.IVA04537180871	€374.785,50 + € 37.478,55 - IVA 10%	D.D.G. 179 del 23/02/2022 Assessorato Regionale – Dipartimento della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro	2022/2023

- Dare atto che la stipula del contratto di appalto, in forma di scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. con apposita firma digitale, resta subordinata al positivo esito della verifica di idoneità della documentazione che dovrà acquisire questo Ente relativa alla Ditta **COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT) – P. IVA04537180871**;
- Dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sarà applicato il termine dilatorio c.d. "stand-still" (35 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione);

7. Dare atto che la Ditta aggiudicataria in parola, divenuta efficace l'aggiudicazione, appena invitata, dovrà presentarsi per la stipula del Contratto d'Appalto, e produrre tutta la necessaria documentazione da allegare al contratto, nonché la Cauzione Definitiva;
8. Dare atto che dalla Banca Dati Nazionale della Documentazione Antimafia del Ministero dell'Interno PR CTUTG_Ingresso_0052883-20220503 risulta che a carico della **IMPRESA COCO S.R.L. con sede legale in Paternò (CT) – P. IVA04537180871** e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 alla data 04/05/2022 (data del rilascio) non sussistono le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 né le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e dell'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo;
9. Partecipare il presente provvedimento alle ditte partecipanti ammesse ai sensi dell'art. 76 comma 3 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
10. Trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Servizi Informatici per la pubblicazione nell'apposita Sezione del Sito Istituzionale dell'Ente "*Amministrazione Trasparente*" ed in particolare nella sottosezione "*Bandi di Gara e Contratti*".

L'ISTRUTTORE AMM.VO
f.to Sig.ra G. Bongiorno

Il Delegato con funzioni dirigenziali
(D.D.131 del 27/01/2022)
f.to Arch. G. Eterno

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal
28.06.2022 al 12.07.2022 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO