



**COMUNE DI VITTORIA**

**DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Data 23.02.2022

Atto n° 427

**Oggetto:** Scomputo oneri concessori - box 29

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica  
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 23.02.2022

Il Funzionario Delegato  
F.to Dott. L. Mallo

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 4880,00 è imputata al CAP. 11850/60 IMP.1050 SUB. 7- €.4880,00  
CAP.1700 ACC.81

VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 23.02.2022

Il Dirigente  
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,.....

Il Segretario Generale

## IL DIRIGENTE

**Richiamata** integralmente la procedura afferente l'espletamento del Bando di gara per l'assegnazione in concessione di nr. 74 (settantaquattro) posteggi di vendita, ai sensi del "*Regolamento Comunale per il mercato alla produzione e all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli.*"

**Dato Atto** che la società IL Q. SNC, Partita IVA .....– Legale Rappresentante P. G., nato a....., prov. (...), ....., (C.F:.....), è concessionaria del box. 29 giusto atto di concessione n. 51 del 16.6.2020;

**Che** la Ditta ha richiesto di essere autorizzato ad eseguire dei lavori di manutenzione all'interno del box assegnato, con successivo scomputo delle somme autorizzabili con il pagamento dei canoni di concessione;

**Preso Atto** delle condizioni di malversazione della guaina da rimuovere;

**Che** i lavori sono stati eseguiti e il tecnico comunale incaricato ha verificato l'esecuzione degli stessi;

**Che** con pec del 30/11/2021 la Ditta richiedente ha trasmesso rendicontazione dei lavori eseguiti;

**Che** con nota prot. n. 11/UM del 21/01/2022 il tecnico incaricato ha verificato la congruità delle spese sostenute e la regolare esecuzione dei lavori eseguiti;

**Che** pertanto le spese autorizzabili a scomputo ammontano ad €. 4.880,00 IVA inclusa e che tale spesa rientra nei preventivi di massima ed acquisiti dall'Ente per un box tipo;

**Considerato** che i presupposti dell'istituto della compensazione, così come delineati dalla interpretazione giurisprudenziale, non sono di ostacolo al fatto che tale istituto venga applicato anche dalla Pubblica Amministrazione (CASS. CIV. SEZ. LAVORO, 09.05.2006 n. 10629; TAR LAZIO ROMA SEZ. II, 16.02.2015, n. 2659; CASS. CIV. SEZ. I, 11.01.2006 n. 391);

**Viste** le norme del Codice Civile che disciplinano la Compensazione come modo di estinzione dell'obbligazione ed in particolare gli art. 1241 e segg.ti del C.C.

**Rilevato** che la Ditta Concessionaria deve versare al comune, con cadenza mensile, il canone concessorio in virtù dell'assegnazione del box 29 di € **915,00** comprensivo di IVA;

**Dato Atto** che, *ictu oculi*, sussistono i presupposti per applicare l'istituto dello scomputo, in maniera tale che:

- Il Comune di Vittoria può agevolmente rientrare nel proprio credito;
- Riduzione delle spese di ristrutturazione a carico del Comune oltre ad un vantaggio economico e risparmio di tempo;

**Rilevato** che occorre da parte del Comune, un atto di accettazione formale;

Vista la nota prot. n. 59/UM del 18/09/2020;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1982 del 16.10.2020;

Vista la nota 755/SSE del 1/12/2020;

**Visto** l'OREL vigente in Sicilia;

**Viste** le leggi in vigore in materia;

**Visto** il D.lgs.vo 267/2000;

Tutto ciò premesso

## DETERMINA

- Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritte:

1. Di scomputare le spese dei lavori descritti in premessa ed eseguiti presso il box 29 con gli oneri concessori dovuti- dalla società IL Q. SNC, Partita IVA: ..... – Legale Rappresentante P.G., nato a....., prov. (.....), .....(C.F:.....), concessionaria del box. 29 giusto atto di concessione n. 51 del 16.6.2020 come modo di estinzione dell'obbligazione dovuta dal Concessionario all'Amministrazione Concedente;
2. Di riconoscere alla società IL Q. SNC, Partita IVA: – Legale Rappresentante P. G., nato a ..... prov. (.....), ....., (C.F:.....), concessionaria del box. 29 giusto atto di concessione n. 51 del 16.6.2020 - i lavori eseguiti per un importo di €. 4.880,00 IVA inclusa e di procedere, a partire da **Marzo2022**, con lo scomputo come sotto indicato:

A PARTIRE dal 1/03/2022	
Marzo	915,00
Aprile	915,00
Maggio	915,00
Giugno	915,00
Luglio	915,00
Agosto	305,00
Totale	4.880,00

3. Di Dare Atto che per il mese di Agosto 2022 la Ditta procederà a pagare, tramite regolare invio di fattura, la quota parte fino al soddisfo dell'ammontare concessorio dovuto mensilmente;
4. Di Provvedere successivamente ad accertare la somma di €. 4.880,00 IVA inclusa al capitolo 1700 – codice della risorsa: 3.01.03.01.002 e di impegnare la stessa al cap. 11850/60 codice uscita: 14.02-2.02.01.09.002 nel bilancio di previsione 2022-2024;
5. Di Comunicare il presente atto alla Ditta;  
Di Comunicare il presente atto alla Direzione Politiche Finanziarie ed Economiche per gli adempimenti contabili.  
Di Comunicare il presente atto alla Direzione Mercati

IL Funzionario Delegato  
F.to Dott. L.Mallo

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal...25.02.2022....al...11.03.2022....e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, lì.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**