



**COMUNE DI VITTORIA**  
**Direzione Politiche Finanziarie ed**  
**Economiche - Settore Sviluppo**  
**Economico**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Data 16.11.2021

Atto n° 2759

**Oggetto:** Scomputo oneri concessori - box 43.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica  
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 16.11.2021

Il Dirigente  
F.TO Dott. A. Basile

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile  
L'importo della spesa di €. 7.000,00 è imputata al CAP. 11850/60 IMP. 1366 BILANCIO 2022  
€. 7.000,00 CAP. 1700 ACC. 351 BIL. 2022

VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 16.11.2021

Il Dirigente  
F.TO Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,.....

Il Segretario Generale

## IL DIRIGENTE

**Richiamata** integralmente la procedura afferente l'espletamento del Bando di gara per l'assegnazione in concessione di nr. 74 (settantaquattro) posteggi di vendita, ai sensi dell' *"Regolamento Comunale per il mercato alla produzione e all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli."*

**Dato Atto** che la Ditta Naturalmente s.r.l. con sede legale a Vittoria – Stradale per Scoglitti n. 105 P.IVA: 01469760886 – Amministratore Unico Salvo Daniela nata a Caltagirone (CT) è concessionaria del box. 43 giusto atto di concessione n. 23 del 15/05/2020;

**Che** la Ditta ha richiesto di essere autorizzato ad eseguire dei lavori di manutenzione necessaria all'interno del box assegnato con successivo scomputo delle somme autorizzabili con il pagamento dei canoni di concessione;

**Richiamato** il verbale di sopralluogo prot. n.28/UM del 18/06/2020 effettuato dal tecnico del Comune presso il box in questione rilevando i lavori necessari da eseguire;

**Dato Atto** che la Ditta, attenendosi al verbale di cui sopra ed autorizzato in parola, ha eseguito i lavori di che trattasi;

**Che** ha trasmesso rendicontazione dettagliata delle spese sostenute per un totale di **€. 7.397,24** **omnicomprensivo**;

**Che** il tecnico incaricato ha verificato la superiore rendicontazione ed ha attestato la congruità delle voci di spesa;

**Considerato** che i presupposti dell'istituto della compensazione, così come delineati dalla interpretazione giurisprudenziale, non sono di ostacolo al fatto che tale istituto venga applicato anche dalla Pubblica Amministrazione (CASS. CIV. SEZ. LAVORO, 09.05.2006 n. 10629; TAR LAZIO ROMA SEZ. II, 16.02.2015, n. 2659; CASS. CIV. SEZ. I, 11.01.2006 n. 391);

**Viste** le norme del Codice Civile che disciplinano la Compensazione come modo di estinzione dell'obbligazione ed in particolare gli art. 1241 e segg.ti del C.C.

**Rilevato** che la Ditta Concessionaria deve versare al comune, con cadenza mensile , il canone concessorio in virtù dell'assegnazione del box 43 di € **915,00** comprensivo di IVA;

**Dato Atto** che, ictu oculi, sussistono i presupposti per applicare l'istituto dello scomputo, in maniera tale che:  
- Il Comune di Vittoria può agevolmente rientrare nel proprio credito;  
- Riduzione delle spese di ristrutturazione a carico del Comune oltre ad un vantaggio economico e risparmio di tempo;

**Rilevato** che occorre da parte del Comune, un atto di accettazione formale;

Vista la nota 755/SSE del 1/12/2020;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1982 del 16.10.2020;

**Visto** l'OREL vigente in Sicilia;

**Viste** le leggi in vigore in materia;

**Visto** il D.lgs.vo 267/2000;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

- Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritte:
  1. Di scomputare le spese dei lavori descritti in premessa ed eseguiti presso il box 43 con gli oneri concessori dovuti - dalla Ditta Naturalmente srl - con sede legale a Vittoria – Stradale per Scoglitti n. 105 P.IVA: 01469760886 – Amministratore Unico Salvo Daniela nata a Caltagirone (CT) - come modo di estinzione dell'obbligazione dovuta dal Concessionario all'Amministrazione Concedente;
  2. Di riconoscere alla Ditta Naturalmente s.r.l. con sede legale a Vittoria – Stradale per Scoglitti n. 105 P.IVA: 01469760886 – Amministratore Unico Salvo Daniela nata a Caltagirone (CT) - concessionaria del box . 43 - giusto atto di concessione n. 23 del 15/05/2020 - i lavori eseguiti per un importo di € **7.000,00 onnicomprensivo** e di procedere, a partire da **Gennaio 2022**, con lo scomputo come sotto indicato:

A PARTIRE dal 1/01/2022	
Gennaio	915,00
Febbraio	915,00
Marzo	915,00
Aprile	915,00
Maggio	915,00
Giugno	915,00
Luglio	915,00
Agosto	595,00
<b>TOTALE</b>	<b>7.000,00</b>

3)Dare Atto che per il mese di Agosto 2022 la Ditta procederà a pagare, tramite regolare invio di fattura, la quota parte fino al soddisfo dell'ammontare concessorio dovuto mensilmente,

4)Di accertare la somma di € **7.000,00** al capitolo 1700 – codice della risorsa: 3.01.03.01.002 e di impegnare la stessa al cap. 11850/60 codice uscita: 14.02-2.02.01.09.002;

5) Di comunicare il presente atto alla Ditta;

Di comunicare il presente atto alla Direzione Politiche Finanziarie ed Economiche per gli adempimenti contabili.

IL Dirigente  
F.TO Dott. A. Basile

Il Responsabile di PO  
F.TO D.ssa L. Mallo

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal 19.11.2021 AL 03.12.2021 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, li.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**