



**CITTA' DI VITTORIA  
PROVINCIA DI RAGUSA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE  
Direzione C.U.C. e PROVVEDITORATO**

Data 13.02.2020

Atto n. 379

**Oggetto:Acquisizione suolo a Scoglitti, prospiciente Via Costantino e via delle Raie. Delibera del Commissario ad Acta n. 02 del 15/07/2016.  
Liquidazione dovuta alla ditta Siciliano – Battaglia.**

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 21.01.2020

Il Dirigente  
f.to DIMARTINO

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 9.562,61 è imputata al Cap. 710 LIQ. 327/20  
€.37.462,39 CAP. 710/20 LIQ. 328/20

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 13.02.2020

Il Dirigente  
F.TO BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

la ditta Siciliano Federico, nato a Vittoria il 26.01.1936 e Battaglia Rosalba, nata a Vittoria il 09.11.1947 sono proprietari per ½ ciascuno di un'area urbana a Scoglitti, prospiciente Via Costantino e Via delle Raie, terreno di mq. 307,00 censito al catasto terreni del Comune di Vittoria foglio n. 165, particella n° 947 della superficie di mq. 243,00 e particella n° 1043 per una superficie di mq. 64,00;

**Che** nel vigente PRG tale area ricade per circa mq. 80,00 in Z.t.O. "BS2", mentre la restante parte di circa mq. 225,00, risultava vincolata per la realizzazione di sede viaria e di parcheggio;

**Che** i Signori Siciliano – Battaglia avanzavano ricorso al TAR di Catania e con Sentenza n. 2470/2015 disponeva e la nomina del Dirigente Generale del Dipartimento Urbanistica dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente con facoltà di delega quale Commissario ad Acta nel caso di inadempienza dell'Amministrazione, ponendo l'eventuale compenso da corrispondere a carico del Comune;

**Considerato** che il Commissario ad Acta, con foglio 3621 del 2.02.2017 trasmetteva tutti gli atti all'Assessorato Territorio e Ambiente - D.R.U. e che con Decreto Dirigente Generale Dipartimento Urbanistica n. 74 del 14.06.2018 ha approvato la variante al vigente strumento urbanistico del Comune di Vittoria adottata con Deliberazione del Commissario ad Acta n. 2 del 15.07.2016;

**Dato atto** che in esecuzione della citata Delibera Commissariale la ditta va indennizzata dell'importo di €. [REDACTED];

**Dare atto** che la somma di € 9.562,61 è stata imputata al cap. 710 bilancio 2017 imp. 1427/16;

**Dare atto** che la somma di € [REDACTED] è stata già prenotata con la citata Delibera Commissariale ed alla data odierna è disponibile la somma di € 9.562,61 cap. 710 bilancio 2017 imp. 1427/16;

**Dare atto** che con Delibera del Consiglio Comunale n. 74 del 19/12/2019 è stata deliberata l'acquisizione del suolo in catasto al foglio 165 particella 3298 di mq. 225 destinato a sede stradale e parcheggi nella variante al PRG approvata con DDG 74 del 14/06/2018 di proprietà dei coniugi Siciliano Federico, nato a Vittoria il [REDACTED] e Battaglia Rosalba, nata a Vittoria il [REDACTED], impegnando la somma di € [REDACTED] di cui € [REDACTED] (47.025.00-9.562.61) per indennità ed € 4.445,25 per spese di registrazione, trascrizione e voltura, al cap. 710/20 imp. 1276/2019

**Considerato** che occorre provvedere alla liquidazione della somma di Euro 47.025,00 a favore dei Signori:

**SICILIANO FEDERICO**, nato a Vittoria il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] e residente a Vittoria via [REDACTED] propr. per ½ [REDACTED] e **BATTAGLIA ROSALBA**, nata a Vittoria il [REDACTED] c.f.: [REDACTED] e residente a Vittoria via [REDACTED], propr. per ½ € 23.512,50;

Tutto ciò premesso;

Visti i pareri apposti sulla presente determina;

Viste le leggi in vigore;

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono richiamate e trascritte:

**1.Liquidare** la somma complessiva di € [REDACTED] per indennità di esproprio ai signori:

**SICILIANO FEDERICO**, nato a vittoria il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] propr.  
per ½ € [REDACTED]

**BATTAGLIA ROSALBA**, nata a Vittoria il [REDACTED] c.f.: [REDACTED] propr.  
per ½ € [REDACTED], accreditando tale somme sul c/c bancario cointestato ad entrambi,  
**codice Iban: NICREDIT AGENZIA RAGUSA;**

**2.Dare atto** che su tale somme va applicata la ritenuta del 20%, ex art. 35 del D.P.R. n. 327/01

**3.Dare atto** che la somma di € 9.562,61 è stata già impegnata con Delibera Commissariale n. 2 del 15/07/2016 ed imputata al cap. 710 bilancio 2017, impegno 1427/16;

**4. Dare atto** che la somma di € [REDACTED] è stata impegnata con Delibera del C/C N. 74 del 19/12/2019 ed imputata al cap. 710/20 imp. 1276/2019;

**Il Funzionario**  
F.TO arch. S. Sallemi

**Il Dirigente**  
F.TO arch. M. Dimartino

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal 14.02.2020 AL 28.02.2020 registrata al n.                      Reg. pubblicazioni**

**Vittoria, li**

**Si dispone la Pubblicazione**

**Vittoria li.....**

**Il Messo**

**Il Segretario Generale**

—

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 14.02.2020 AL 28.02.2020 Registrata al n.                      Reg. pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami ..**

**Dalla Residenza Municipale, li .....**

**IL MESSO COMUNALE**

.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....