



**CITTA' DI VITTORIA**  
**PROVINCIA DI RAGUSA**  
**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**Direzione C.U.C. e PROVVEDITORATO**

Data 29.01.2020

Atto n. 172

**Oggetto: Liquidazione dovuta per differenza interessi. Esecuzione Sentenza n. 1668/2016 pronunciata dalla Corte di Appello di Catania promossa dai Sigg. Gatto Giuseppe, Gatto Maria Rosa e Gatto Vincenzo contro il Comune di Vittoria**

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 28.11.2019

Il Dirigente  
f.to Dimartino

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 27.098,39 imputata al Cap. 710/20 LIQ. 124/20

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 29.01.2020

Il Dirigente  
F.TO BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

**Che** con delib.ne del C.C. n.140 del 30-11-1999 è stato assegnato in solido alle Cooperative Edilizie, di seguito distinte, la complessiva superficie di mq.29.685,00 sita nell'ambito del P.Z. c.da Cicchitto accogliendo la proposta delle Cooperative medesime dichiaranti disposte a realizzare in solido, la redazione del progetto delle opere di urbanizzazione primaria e la

realizzazione delle opere medesime al servizio del P.Z. c.da Cicchitto limitatamente a quelle strettamente indispensabili alla funzionalità dei propri complessi abitativi da realizzare, il tutto a scomputo totale o parziale, degli oneri concessori delle opere di urbanizzazione medesime;

**Che** in esecuzione della predetta delib.ne G.M- n°1069/01, è stata attivata la procedura di espropriazione dei suoli interessati, e con decreto n.24/E del 29-11-2001 è stata disposta l'occupazione temporanea d'urgenza e l'immissione in possesso dei suoli interessati al predetto progetto per la realizzazione della sopracitata opera pubblica;

**Che** con decreto n°09/E del 17/04/02, regolarmente notificato alle ditte interessate, è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione nella misura di €. 12,39/mq;

**Che** con i decreti n.24/E del 10-10-2006, n°29/E del 21-11-08 e n°32/E del 15-12-06 è stato disposto il deposito presso la C.D.P. di Ragusa dell'importo complessivo di **€367.488,20** quale indennità provvisorie e definitive a favore dei proprietari dei terreni, tra cui, la ditta Gatto di seguito distinta la quale non ha inteso accettare l'indennità di esproprio offerta, calcolata ai sensi del comma 1 dell'art.5bis della legge n.359/92:

**Ditta: Gatto Giuseppe**, nato a Vittoria il 13-08-1947 (GTTGPP47M13M088Y)  
**Gatto Maria Rosa**, nata a Vittoria il 16-10-1950 (GTTMRS50R56M088L)  
**Gatto Vincenzo**, nato a Vittoria il 18-12-1962 (GTTVCN62T18M088W)

Terreno in catasto foglio 118 p.lla n.700 di mq.815,00; p.lla n.809 di mq.1868,00; p.lla n.813 di mq.476,00,

**Indennità provvisoria di espropriazione depositata €44.250,17;**

**Che** con proprio decreto n°1/E del 08-01-2007 è stata disposta l'Espropriazione immobiliare in favore del Comune dei terreni occorsi per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto;

**Dato atto** che la ditta Gatto con atto di citazione iscritto al n.1568/2007R.G. notificato al Comune di Vittoria il 27-11-2007 ha proposto opposizione alla stima avanti alla Corte di Appello di Catania ritenendo non congrua la valutazione dei terreni nella misura determinata dal Comune di Vittoria;

**Considerato** che la ditta Gatto ed altre non hanno accettato l'indennità offerta si è proceduto, in applicazione dell'art.21, comma 15 del D.P.R. n.327/01 come modificato dal D.Lgs n.302/02, con nota prot. gen.le n°8164 del 02-02-2007 a richiedere alla Commissione Provinciale U.T.E. di Ragusa la misura dell'indennità definitiva di esproprio dei predetti terreni;

**Che** la Commissione Prov.le U.T.E con nota assunta al prot. gen.le.n° 57091 del 11-12-2008, in riscontro all'anzidetta richiesta, ha trasmesso il proprio Verbale n.466 del 20-10-2008, con il quale ha determinato il valore venale del terreno nella misura di **€65,00/mq**;

**CHE** con rispettive note fatte pervenire ai signori: Gatto Giuseppe, Gatto Maria Rosa e Gatto Vincenzo, è stato comunicato quanto espresso dalla Commissione Prov.le U.T.E. con verbale di stima n.466/2008;

**Che** la Corte di Appello di Catania, con Sentenza n.1668 del 03/12/2014, notificata al Comune di Vittoria il 16-12-2014 prot. n.5955, ha determinato l'indennità di espropriazione definitiva dei suoli di cui sopra nella misura **€314.151,93 (€99,44/mq)** e l'indennità di occupazione legittima in **€ 87.570,94**, per l'effetto, ha ordinato al Comune di Vittoria il deposito presso la C.D.P in favore dei ricorrenti la differenza dovuta sulle predette somme quantificate quale

indennità integrativa a quella già liquidata, oltre interessi legali e di mora maturati, altresì condanna lo stesso al rimborso a favore della ditta medesima in solido delle spese processuali contate in €.10.330,00 oltre IVA e CPA , spese generali, e spese onorario del CTU ;

**Che** questa direzione, alla luce di quanto statuito dalla predetta sentenza 1668/2014, ha eseguito il necessario computo ed ha quantificato la somma pari ad **€ 588.178,92** quale importo complessivo da corrispondere alla ditta Gatto;

**Per** quanto sopra esposto, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 19/01/2016 è stato disposto di dare esecuzione alla Sentenza n. 1668 del 03/12/2014 della Corte d'Appello di Catania;

**Considerato** che con Determinazione del Dirigente n.2677 del 14/11/2016 è stata liquidata la complessiva somma di € 588.178,92 con mandati del 01/12/2016 e 06/12/2016 per € 18.968,30 ciascuno e in data 07/02/2017, 27/02/2017 e 13/03/2017 per € 177.091,34 ciascuno, relative ad indennità di esproprio ed interessi calcolati alla data del 31/12/2015;

**CHE** con atto di precetto del 19.05.2017, notificato il 27/04/2017 prot.gen. 17729 il legale di parte in nome e per conto della ditta Gatto Giuseppe + 2 ha intimato il pagamento della somma di €.24.609,76 di cui €399,67 per onorario precetto ed € 24.201,09 per interessi di mora dal 31.12.2015 (data del conteggio) al 9.02.2017 (data del primo versamento);

**CHE** in data 17/05/2017 il legale di parte in nome e per conto della ditta Gatto Giuseppe + 2 ha notificato il pignoramento presso terzi della somma di €.24.609,76 maggiorata del 50%. Successivamente la ditta Gatto Giuseppe, Gatto Maria Rosa e Gatto Vincenzo hanno prodotto ricorso per l'ottemperanza presso al TAR CT per l'esecuzione parziale della sentenza 1668/2014 della Corte di Appello di Catania, relativa alla parte del giudicato nel quale condanna l'Amministrazione al pagamento *..degli interessi legali di mora con decorrenza dalla data della domanda fino all'adempimento dovuta all'esito del presente giudicato .....*e per il quale il Comune ha liquidato gli interessi di mora sino al 31.12.2015 e non al 9.02.2017 data del soddisfo; nonché *" sulle indennità di esproprio sono dovuti gli interessi legali ... a decorrere dal giorno dell' espropriazione e sino al giorno del pagamento dell'indennità"* per il quale il Comune ha liquidato gli interessi legali sino al 31.12.2015, e non al 9.02.2017. Tale atto quantifica le somme in €. 24.025,33 per interessi di mora ed €. 184,76 per interessi legali, per complessivi €. 24.210,09 oltre a spese di giudizio;

**CHE** alla luce di quanto sopra esposto, restano da liquidare **€ 27.098,39** e precisamente:

**€ 24.025,33 interessi di mora**

**€ 184,76 interessi legali**

**€ 399,67 atto di precetto**

**€ 2.488,63 preventivate per giudizio TAR di CT;**

**Considerato** che il superiore importo si configurava come debito fuori bilancio , il Consiglio Comunale con Delibera n. 41 del 02/08/2019 ha deliberato il debito fuori bilancio dell'importo complessivo di € 27.098,39 impegnando la somma al cap. 710/20 codice 01.11-1.10.05.04.001 bilancio 2019;

**Considerato** che occorre provvedere alla liquidazione della somma di € 27.098,39 a favore dei Signori:

**Gatto Giuseppe**, nato a Vittoria il 13-08-1947 (GTTGPP47M13M088Y)

**Gatto Maria Rosa**, nata a Vittoria il 16-10-1950 (GTTMRS50R56M088L)

**Gatto Vincenzo**, nato a Vittoria il 18-12-1962 (GTTVCN62T18M088W)

Tutto ciò premesso;  
Visti i pareri apposti sulla presente determina;  
Viste le leggi in vigore;

## **D E T E R M I N A**

**Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono richiamate e trascritte:**

**1. Liquidare e pagare** la somma di **€ 27.098,39** alle ditte proprietarie effettuando rispettivi bonifici bancari, ripartita come segue:

**Gatto Giuseppe**, nato a Vittoria il 13/08/1947 residente a Termoli (CB) in Via de Gasperi, 65 c.f.: GTTGPP47M13M088Y € 9.032,79 (euro novemilatrentadue/79) quota 1/3  
**codice iban:**

**Gatto Maria Rosa**, nata a Vittoria il 16/10/1950 ed ivi residente nella via Alessandria, 72 c.f.: GTTMRS50R56M088L € 9.032,8 quota 1/3  
**codice iban:**

**Gatto Vincenzo**, nato a Vittoria il 18/12/1962 ed ivi residente nella via La Marmora, 328/b c.f.: GTTVCN62T18M088W € 9.032,80 quota 1/3  
**codice iban:**

**2. Accreditar**e ciascuna quota nei rispettivi codici iban, meglio sopra specificati;

**3. Prelevare** la somma complessiva € 27.098,39 dal cap. 710/20 codice 01.11-1.10.05.04.001 bilancio 2019.

**Il Funzionario**  
**F.TO arch. S. Sallemi**

**Il Dirigente**  
**F.TO arch. M. Dimartino**

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal 31.01.2020 AL 14.02.2020 registrata al n.           Reg. pubblicazioni

Vittoria, lì

**Si dispone la Pubblicazione**

**Vittoria lì.....**

**Il Messo**

**Il Segretario Generale**

—

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 31.01.2020 AL 14.02.2020 registrata al n.           Reg. pubblicazioni e che sono/non sono pervenuti reclami ..

Dalla Residenza Municipale, lì .....

**IL MESSO COMUNALE**

.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....