



**CITTA' DI VITTORIA**  
**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**C.U.C. - PROVVEDITORATO**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**SEZIONE DI VITTORIA**

Data 03.09.2019...

Atto n° ...1856.....

**OGGETTO:** “DENUNCIA AL CATASTO FABBRICATO DI IMMOBILI COMUNALI”-  
Aggiudicazione e affidamento al geom. Salvatore Blanco di Modica (RG).

**CIG: Z9425CAD14**

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 27.05.2019..

Il Dirigente  
F.TO GUADAGNINO

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €.1004,10 è imputata al CAP.780 IMP.1926/18 €.CAP.9605 IMP.1927/18

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, ...03.09.2019.

Il Dirigente  
F.TO DOTT. BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

Che con provvedimento Dirigenziale n. 2825 del 31/12/2018 è stata adottata Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di: “Denuncia al catasto fabbricato di immobili comunali”, approvati lo schema di Indagine di mercato per manifestazione di interesse, la lettera di invito e modulistica allegata ed individuata la spesa necessaria

Che in data 8/01/2019 è stata avviata una “Manifestazione di interesse” (pubblicato sul sito internet dell'Ente e all'Albo Pretorio dell'Ente) per l'affidamento del servizio in oggetto, finalizzata ad individuare un numero minimo di soggetti da invitare alla procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 E art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Determina affidamento accatastamento immobiliP

Che entro il termine stabilito sono pervenuti 60 plichi sigillati e, secondo quanto previsto all' **ART. 7 - CRITERI DI SCELTA DEI CANDIDATI E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE** – dell'Avviso pubblico per manifestazione di interesse, sono stati sorteggiati n. 15 concorrenti da invitare alla gara, così come si evince dal verbale della manifestazione di interesse del 19/02/2019.

Che mediante pec è stato trasmesso l'invito alla procedura negoziata ai 15 concorrenti risultanti dal sorteggio.

Che il termine per la presentazione delle offerte è stata fissato per le ore 10,00 del 19/03/2019 ed entro tale termine sono pervenuti dodici plichi (n. 12) sigillati ritenuti formalmente regolari così come si evince dal verbale di aggiudicazione del 28/03/2019.

Che con verbale del 28/03/2019 è stato aggiudicato in via provvisoria il servizio di: **"DENUNCIA AL CATASTO FABBRICATO DI IMMOBILI COMUNALI"**- al Geom. BLANCO SALVATORE di Modica con P. IVA 01256410885, per l'importo complessivo di € 2.601,89, al netto del ribasso d'asta del 42,2911% applicato sull'importo a base d'asta di € 4.508,64 oltre IVA ed oneri previdenziali

Visto l'esito favorevole degli accertamenti d'ufficio di rito acquisiti da questa Stazione appaltante.

Vista la certificazione di informativa antimafia prot. PR\_RGUTG\_Ingresso\_0015278\_200190410 da cui risulta che, dalla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, a carico del geom. Blanco Salvatore e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, alla data del 21/05/2019 (data di rilascio), non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs.159/2011 né le situazioni di cui all'art. 84 comma 4 e all'art. 91 comma 6 del medesimo Decreto Legislativo.

Ritenuto, per quanto sopra, di poter procedere all'aggiudicazione e all'affidamento del servizio di che trattasi al Geom. BLANCO SALVATORE di Modica con P.IVA 01256410885.

Tutto ciò premesso,

VISTI i pareri apposti sulla presente Determina;

VISTE le leggi in vigore

#### **D E T E R M I N A**

- 1) Aggiudicare ed affidare al Geom. BLANCO SALVATORE di Modica (RG), con P.IVA 01256410885, il servizio per: **"DENUNCIA AL CATASTO FABBRICATO DI IMMOBILI COMUNALI"**- , per l'importo di € 2.601,89 al netto del ribasso del 42,2911% applicato sull'importo a base d'asta di € 4.508,64 oltre IVA ed oneri previdenziali.
- 2) Dare atto che oltre all'onorario di cui al punto 4) null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo. Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso.
- 3) Dare atto che il professionista:

- a) concorderà con il RUP i tempi e lo svolgimento dell'incarico e comunque entro il termine di sessanta (60) giorni dalla aggiudicazione, trascorsi i quali verrà applicata una penale pari ad € 50,00/g di ritardo;
- b) fornirà i fascicoli DOCFA, PREGEO e le visure aggiornate;
- c) fornirà A.P.E. relativa all'immobile della Delegazione di Scoglitti.
- 4) Dare atto che il recesso dell'incarico o il ritardo oltre il termine di cui sopra da parte del professionista comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo la eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.
- 5) Dare atto che il Comune di Vittoria si impegna a fornire la documentazione tecnica in proprio possesso, mentre quella mancante dovrà essere predisposta dal professionista, ivi compreso il rilievo interno ed esterno dei fabbricati.
- 6) Dare atto che per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, la ditta, nella qualità, o eventuali subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessata ai lavori, ai servizi e alle forniture del presente contratto, si impegna ad osservare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i., nonché ad assumere tutti gli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari.
- 7) Dare atto che restano a carico del professionista tutti gli oneri diretti e/o indiretti, nessuno escluso, relativi alle prestazioni da effettuare.
- 8) Liquidare e pagare, con successivo atto, al professionista incaricato l'esecuzione del servizio prestato a conclusione della prestazione.
- 9) Prelevare la somma necessaria per l'affidamento dell'incarico, pari a complessivi € 3.301,28, comprensiva di IVA ed oneri previdenziali, meglio dettagliata nel quadro sottostante, giusta determina del Dirigente CUC n. 2825 del 31/12/2018, con le seguenti modalità:

- in quanto ad € 1.004,10 alla risorsa **01061030211999** cap. 780/18 imp. 1926/18 bilancio 2018
- in quanto ad € 2.297,18 alla risorsa **01062020305001** cap.9605/18 imp. 1927/18 bilancio 2019

così come sotto riportata:

Importo aggiudicazione	€ 2.601,89
Contributo previdenziale al 4%	€ 104,08
Sommano	€ 2.705,97
IVA 22%	€ 595,31
<b>Sommano complessivamente</b>	<b>€ 3.301,28</b>

- 10) Dare atto che per come disposto al punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 ai fini del visto di regolarità contabile si attesta quanto segue:

resp. del servizio	Ditta/ Società	Capit. di spesa	Importo totale	Previsione
				Settembre 2019
R.U. Dott. Guadagnino	Geom Blanco Salvatore	780 imp. 1926/18 anno 2018	€ 1.004,10	€ 1.004,10
		9605 imp 1927/18 anno 2019	€ 2.297,18	€ 2.297,18

- 11) Rendere disponibile la restante somma pari ad € 2.306,96, derivante dal ribasso d'asta, alla risorsa **01062020305001** (ex cap.9605)
- 12) Il presente provvedimento ha valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante sottoscrizione dello stesso, da parte del privato contraente ai sensi dell'art.12 co.1, del Regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 71 dell'11.04.2018 nonché dell'art.32 comma 14 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., scrittura privata non autenticata.
- .

**L'ISTRUTTORE**

F.TO Ing. Rosanna Gulino

**IL DIRIGENTE *ad interim***

F.TO Dott. Salvatore Guadagnino

Per accettazione di quanto disposto nel presente provvedimento

Il Professionista incaricato

\_\_\_\_\_

Il Dirigente

\_\_\_\_\_

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**che copia della presente Determinazione è pubblicata all'albo pretorio dal...**

**05.09.2019 al...19.09.2019 registrata al n.                      Reg. pubblicazioni**

**Vittoria, lì**

**Si dispone la Pubblicazione**

**Vittoria lì.....**

**Il Messo**

**Il Segretario Generale**

---

**\_\_\_\_\_CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE n.....**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della l.r.44/91 e ss.mm.ii.**

**SI CERTIFICA**

**Che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio**

**dal 05.09.2019 al...19.09.2019 registrata al n.                      Reg. pubblicazioni e che**

**sono/non sono pervenuti reclami ..**

**Dalla Residenza Municipale, lì .....**

**IL MESSO COMUNALE**

**.....**

**IL SEGRETARIO GENERALE**