



**CITTA' DI VITTORIA**  
**Provincia di Ragusa**

**Copia di Deliberazione della Giunta Comunale**

Deliberazione N. 417

Seduta del 24.07.2018

**OGGETTO: Approvazione amministrativa del progetto definitivo generale in variante e progetto esecutivo 1° stralcio per la "Riqualificazione della Riviera Lanterna a Scoglitti".**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 12,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

**BILANCIO 2018**

INT. \_\_\_\_\_

CAP. \_\_\_\_\_

**MOVIMENTO CONTABILE**

Stanz. di Bilancio € \_\_\_\_\_

Sorni e variaz. al Bilancio € \_\_\_\_\_

Stanz. Assestato € \_\_\_\_\_

Imp. di spesa assunti € \_\_\_\_\_

Disponibilità € \_\_\_\_\_

Impegno del presente atto € \_\_\_\_\_

Disponibilità residua € \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**COMPONENTI GIUNTA COMUNALE**

PRESENTI

ASSENTI

SINDACO: **Avv. Giovanni MOSCATO**

X

V. Sindaco: **Dott. Andrea LA ROSA**

X

ASS.RE: **Ing. Paolo NICASTRO**

X

ASS.RE: **Avv. Valeria ZORZI**

X

ASS.RE: **Sig. Daniele BARRANO**

X

ASS.RE: **Avv. Alfredo VINCIGUERRA**

X

con l'assistenza del Segretario Generale, Avv. Antonino Maria Fortuna il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA**

- VISTO l'Ord. A. EE. LL. vigente in Sicilia ed in particolare l'art.186;
- VISTA la L.R. n.30/00 artt.12 e 16;
- VISTO il D.L.vo n.267/2000
- Vista la seguente proposta

<b>Parere Regolarità Tecnica</b>	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.	
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 23.07.2018	Il Dirigente f.to Ing. A. Piccione
<b>Parere Regolarità Contabile</b>	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.	
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente <b>NON IMPLICA SPESA COME RISULTA AL PUNTO 3 DEL DISPOSITIVO DELL'ATTO PROPOSTO DALLA DIRIZIONE CUC</b>	
Vittoria, 24.07.2018	Il Dirigente F.TO Dott. A. Basile
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria, .....	Il Segretario Generale Avv. A. M. Fortuna

**Il Dirigente della C.U.C.**

**Centrale Unica di Committenza/sezione di Vittoria**

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente n. 1188/U.P.I. del 22/05/2015 sono stati incaricati i professionisti arch. Giovanni Musica, per la redazione del progetto definitivo, ed ing. Giombattista Migliore, per la redazione delle Prime Indicazioni sulla sicurezza (progetto preliminare) ed aggiornamento (progetto definitivo);
- con Verbale di Verifica del 30.09.2015 il Responsabile unico del Procedimento ha approvato il progetto preliminare;
- con nota prot. gen. n. 35281 del 03/11/2015 il progettista ha trasmesso il progetto definitivo;
- che l'intervento consiste sommariamente nella realizzazione di viale pedonale, conforme allo strumento urbanistico in quanto non comporta variante e/o modifiche allo strumento urbanistico vigente approvato adottato con le modifiche definitive introdotte con Decreto dall'A.R.T.A. n° 1151 del 16/10/2003;
- con nota prot. gen. n. 35542 e di settore n. 1737/U.P.I. del 06.11.2015 la Direzione U.P.I. del Comune di Vittoria, ha convocato la Conferenza di Servizi per giorno 02/12/2015, invitando a partecipare alla Conferenza le Amministrazioni pubbliche competenti ad adottare atti di concerto o di intesa nonché a rilasciare pareri, autorizzazioni, nulla osta, per l'esame dell'istanza presentata nella quale sono stati acquisiti in parte i pareri richiesti;

- con nota prot. n. 81/U.P.I. dell'11/01/2016 è stato notificato ai proprietari la comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità e con nota prot. n. 82/U.P.I. del 01/02/2016 in pubblicazione all'Albo Pretorio n. 52/53 del Reg. dal 12/01/2016 al 01/02/2016;
- con Determinazione del Dirigente n. 903 del 04/04/2016 è stato nominato, in sostituzione dell'arch. Giancarlo Eterno, Rup l'ing. Angelo Piccione, sino al 14/06/2016 e sino ad ogni eventuale ulteriore periodo di prolungamento dell'assenza del funzionario incaricato;
- con nota prot. n. 1625/U.P.I. del 05/05/2016 è stata convocata la 2<sup>a</sup> Conferenza dei Servizi;
- in data 25/05/2016 si è tenuta tale conferenza e sono state acquisite tutte le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta, gli assensi previsti dalla normativa vigente per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione della Riviera Lanterna" al fine dell'approvazione in linea tecnica del progetto;
- in data 27/05/2016 è stato redatto il verbale di verifica al progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del D.Lgs n. 50 /2016 e ss.mm.ii., a firma del Dirigente ing. S.Troia;
- in data 27/05/2016 il Rup, visto il verbale di verifica, ha espresso parere tecnico favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/2011, ed approvato il progetto definitivo;
- con atto deliberativo del Commissario Straordinario del Libero Consorzio Comunale di Ragusa n. 8 del 03/04/2017 ed annotata al n. 34/2017 di registro, è stato approvato l'aggiornamento del Piano di cui all'art. 11 della L.R. n. 6 del 05/11/11 e ss.mm.ii., inserito il progetto della Riqualificazione della Riviera Lanterna, ed assegnato un finanziamento pari ad € 2.494.500,00;
- con nota prot. n. 16558 del 18/05/2017 il Settore IV - Lavori Pubblici ed Infrastrutture del Libero Consorzio Comunale di Ragusa ha comunicato che l'effettivo finanziamento erogato è pari ad € 2.392.617,93 decurtato delle spese tecniche già sostenute per la misura 3.3 pari ad € 101.882,07;
- a seguito della conferenza di servizio del 24/05/2017 sono stati assegnati a questo Ente ulteriori fondi per un importo pari ad € 250.000,00, derivanti dell'utilizzo dei ribassi d'asta, pertanto l'importo definitivo del finanziamento è pari ad € 2.642.617,93 di conseguenza si è dovuto procedere ad una rimodulazione del progetto definitivo approvato apportando una variante al medesimo;
- con nota prot. gen. n. 54236 del 04/12/2017 è stata convocata la Conferenza dei Servizi al fine di approvare le variazioni apportate al progetto definitivo ritenute opportune dall'A.C.;
- in data 19/12/2017, in conferenza dei servizi, sono stati acquisiti tutti i pareri e le autorizzazioni necessarie del progetto definitivo generale in variante;
- in data 09/01/2018 è entrato in vigore il Prezziario Regionale per le OO.PP. per l'anno 2018;
- con Determinazione del Dirigente n. 576 del 16/03/2018 è stato affidato il servizio tecnico di Supporto al RUP per la Verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla RTP ing. Feligioni-ing. Guglielmino e Musa Progetti Soc.Coop. di Ingegneria;
- con verbale prot. n. 2641/C.U.C. del 04/07/2018 si è raggiunto con le ditte proprietarie un accordo di intesa preliminare alla cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio riguardante la particella n. 153 del foglio 165 della superficie complessiva di mq 1800;
- l'importo complessivo del progetto definitivo generale, aggiornato al nuovo prezziario Regionale OO.PP. è pari ad **€ 4.671.245,78** di cui **€ 3.662.430,84** per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (**€ 50.590,70**) ed **€ 1.008.814,94** per somme a

disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN PROGETTO</b>		<b>€ 3.662.430,84</b>
<b>A1</b>	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 50.590,70</b>	
<b>A2</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 3.611.840,14</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	IVA sui lavori 10%	€ 366.243,08	
2	Incentivi di cui all'art.113 del D. Lgs.vo n. 50/2016	€ 70.586,19	
3	Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€ 66.532,29	
4	Competenze Tecniche Supporto RUP per Verifica della Progettazione Esecutiva	€ 34.596,79	
5	Competenze Tecniche per Collaudi	€ 42.945,28	
6	Iva 22% e Cassa su Competenze Tecniche	€ 38.727,19	
7	Prove di Laboratorio	€ 5.000,00	
8	Imprevisti ed arrotondamenti(<5% dei lavori)	€ 179.459,11	
9	Oneri Conferimento a Discarica	€ 20.000,00	
10	Spese acquisizione aree	€ 165.000,00	
11	Spese per pubblicazione Bandi di Gara - Spese A.N.A.C.	€ 5.000,00	
12	Spese per stampe, elaborazioni render, rilievi, varie.	€ 14.725,00	
	Sommano (B)	€ 1.008.814,94	<b>€ 1.008.814,94</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 4.671.245,78</b>

- il progetto in esame trovasi inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. triennio 2018-2020 approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 111 del 21/06/2017 (DUP).
- considerato che con l'atto deliberativo del Commissario Straordinario del Libero Consorzio Comunale di Ragusa n. 8 del 03/04/2017, è stato assegnato un finanziamento pari ad € 2.642.617,93 per il progetto della Riqualficazione della Riviera Lanterna, l'Amministrazione ha deciso di realizzare in tempi ristretti una parte del progetto di cui sopra - un progetto esecutivo di 1° stralcio;
- l'importo complessivo del progetto esecutivo di 1° stralcio è pari ad **€ 2.642.617,94** di cui **€ 1.999.468,49** per lavori, comprensivo degli oneri di sicurezza (€18.403,80) ed **€ 643.149,45** per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN PROGETTO</b>		<b>€ 1.999.468,49</b>
<b>A1</b>	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 18.403,80</b>	
<b>A2</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 1.981.064,69</b>	

<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1	IVA sui lavori 10%	€ 199.946,85	
2	Incentivi di cui all'art.113 del D. Lgs.vo n. 50/2016	€ 38.989,90	
3	Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€ 38.764,33	
4	Competenze Tecniche Supporto RUP per Verifica della Progettazione Esecutiva comp. Cassa 4% ed Iva 22%	€ 16.457,03	
5	Competenze Tecniche per Collaudi	€ 23.360,07	
6	Iva 22% e Cassa su Competenze Tecniche B3 e B5	€ 16.699,04	
7	Prove di Laboratorio	€ 5.000,00	
8	Imprevisti ed arrotondamenti(<5% dei lavori)	€ 96.207,23	
9	Oneri Conferimento a Discarica	€ 25.000,00	
11	Spese acquisizione aree	€ 165.000,00	
12	Spese per pubblicazione Bandi di Gara - Spese A.N.A.C.	€ 3.000,00	
13	Spese per stampe, elaborazioni render, rilievi, varie.	€ 14.725,00	
	Sommano (B)	€ 643.149,45	<b>€ 643.149,45</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 2.642.617,94</b>

- che la RTP ing. Feligioni-ing. Guglielmino e Musa Progetti Soc.Coop. di Ingegneria ha eseguito in data 19/07/2018 la verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii, al progetto definitivo generale in variante con esito positivo;
- che, per quanto sopra, il R.U.P. arch. Giancarlo Eterno preso in esame il progetto definitivo generale in variante, redatto dall'UTC in forza alla Direzione CUC e alla Direzione Servizi Tecnici con capo gruppo ing. A. Piccione, ha effettuato le verifiche necessarie all'approvazione tecnica;
- **PRESO IN ESAME** il verbale di validazione del progetto definitivo generale in variante, "Riqualficazione della Riviera Lanterna", dell'importo complessivo di € **4.671.245,78**, redatto dal RUP in data 19/07/2018 da cui si evince che in contraddittorio con i progettisti ha proceduto all'esame degli elaborati progettuali, di seguito elencati, all'acquisizione di tutti i pareri e autorizzazioni e che a seguito del verbale di verifica, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii, in pari data, ritiene il progetto di valido in linea tecnica, ai sensi dell'art. 27 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento:

	<b>PROGETTO DEFINITIVO</b> VARIANTE AL PROGETTO APPROVATO IL 27/052016
	<b>ALLEGATI</b>
<b>AII. A</b>	Relazione tecnica
<b>AII. A1</b>	Relazione Impianti elettrico/Idrico e smaltimento acque meteoriche
<b>AII. B</b>	Relazione illustrativa e fattibilità ambientale
<b>AII. C</b>	Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli elementi tecnici
<b>AII. D</b>	Schede tecnico – descrittive materiali

AII. E	Elenco prezzi unitari
AII. F	Computo metrico estimativo
AII. G	Competenze tecniche
AII. H	Relazioni sulle interferenze
AII. I	Piano Particellare di esproprio
AII. L	Aggiornamento delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza
AII. M	Quadro Economico Generale
	<b>ELABORATI GRAFICI</b>
TAV. 1/A	Inquadramento e stralci: carta delle zone SIC – ZPS / carta dei Beni paesistici / PRG / carta tecnica regionale
TAV. 1/B	Inquadramento e stralci: Piano Paesaggistico / PUDM
TAV. 2	Inquadramento storico ed evoluzione cartografica
TAV. 3	Stato di fatto: analisi del contesto / doc. fotografica
TAV. 4	Stato di fatto: Planimetria generale e sezioni
TAV. 4.1	Stato di fatto Blocco A: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica
TAV. 4.1.1	Stato di fatto Blocco A: Rilievo plano-altimetrico - Planimetrie e Sezioni
TAV. 4.2	Stato di fatto Blocco B: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica
TAV. 4.3	Stato di fatto Blocco C: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica
TAV. 4.4	Stato di fatto Blocco D: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica
TAV. 5	Stato di fatto: Analisi criticità
TAV. 6	Stato di progetto: Inquadramento generale intervento
TAV. 7	Stato di progetto: Blocco A - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 8	Stato di progetto: Blocco A - Particolari costruttivi e Sezioni
TAV. 9	Stato di progetto: Blocco B - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 10	Stato di progetto: Blocco C - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 11	Stato di progetto: Blocco D - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 12	Stato di progetto: Dettaglio pensiline in legno / chioschi
TAV. 12.1	Stato di progetto: Impianto elettrico - pensiline in legno / chioschi
TAV. 12.2	Stato di progetto: Impianto fognario e idrico - chioschi
TAV. 13	Stato di fatto: Individuazione delle reti tecnologiche esistenti: fognario / idrico / pubblica illuminazione / energia elettrica
TAV. 13.1	Stato di progetto: Planimetria smaltimento acque bianche
TAV. 13.1.1	Stato di progetto: Smaltimento acque bianche - Particolari costruttivi
TAV. 13.2	Stato di progetto: Pubblica illuminazione: Particolari e Sezioni
TAV. 13.3	Stato di progetto: Reti di sottoservizi – fognario / idrico / energia elettrica / telefonica
TAV. 14	Stato di progetto: Planimetria Arredi
	<b>ESECUTIVI STRUTTURALI:</b>
	Studio Geologico
	Relazione tecnica (allegata allo studio geologico)
S01	Disegno Struttura (Planimetria e Opere Di Sostegno)
S01.a	Tav. S01.a - Disegno Struttura (Opere Di Sostegno) dettagli muri
S02	Disegno Struttura (Esecutivo Strutturale Pensiline Tipo)
S03	Disegno Struttura (Esecutivo Strutturale Chiosco Dei Servizi)
S04 (Variante)	Disegno Struttura (Esecutivo Strutturale Piastra di Fondazione Pensiline/Chioschi)
R01	Relazione Generale di Calcolo
R02	Relazione Geotecnica
R03	Fascicolo Struttura Pensilina/Ombraia
R04	Fascicolo Geotecnico Pensilina/Ombraia
R05	Verifica Plinto di Fondazione Pensilina/Ombraia
R06	Fascicolo Struttura Chiosco Servizi
R07	Fascicolo Geotecnico Chiosco Servizi
R08	Verifica Plinto di Fondazione Chiosco Servizi
R09	Piano di Manutenzione Chiosco Servizi - Pensiline/Ombraia
R10	Piano di Manutenzione Opere di Sostegno - Muri
R11	Relazione di Calcolo-Rete di smaltimento acque meteoriche
R12	Relazione di calcolo muri di sostegno muri di sostegno delle terre

Che il RUP ha rilasciato, per il progetto definitivo generale in variante, il parere tecnico ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/2011;

Che la RTP ing. Feligioni-ing. Guglielmino e Musa Progetti Soc.Coop. di Ingegneria ha

eseguito in data 19/07/2018 la verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii, al progetto esecutivo 1° stralcio dell'opera "Riqualificazione della Riviera Lanterna definitivo generale in variante, con esito positivo;

CHE, per quanto sopra, il R.U.P. arch. Giancarlo Eterno preso in esame il progetto esecutivo 1° stralcio, redatto dall'UTC in forza alla Direzione CUC e alla Direzione Servizi Tecnici con capo gruppo ing. A. Piccione, ha effettuato le verifiche necessarie all'approvazione tecnica;

**PRESO IN ESAME** il verbale di validazione del progetto esecutivo 1° stralcio dell'opera "Riqualificazione della Riviera Lanterna", dell'importo di € **2.642.617,94**, redatto dal RUP in data 19/07/2018 da cui si evince che in contraddittorio con i progettisti ha proceduto all'esame degli elaborati progettuali, di seguito elencati, all'acquisizione di tutti i pareri e autorizzazioni e che a seguito del verbale di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii, redatto in pari data, ritiene il progetto valido in linea tecnica, ai sensi dell'art. 27 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento:

ELENCO ELABORATI FASCICOLO 1: ARCHITETTONICO		
COD. ALLEGATO	DESCRIZIONE	
<b>All. A</b>	Relazione generale	
<b>All. B – relazioni specialistiche</b>		
<b>All. B1</b>	Relazione impianto elettrico	
<b>All. B1a</b>	Calcolo illuminotecnico	
<b>All. B2</b>	Relazione smaltimento acque meteoriche	
<b>All. B3</b>	Schede Tecnico-Descrittive Materiali	
<b>C - elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale</b>		
<b>Tav. C1</b>	Inquadramento e stralci – cartografie varie	
<b>Tav. C2</b>	Stato di fatto – planimetria generale e sezioni	
<b>Tav. C3</b>	Stato di Fatto Blocco A: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e documentazione Fotografica	
<b>Tav. C.3.1</b>	Stato di fatto Blocco A: Rilievo plano-altimetrico – Planimetrie e Sezioni	
<b>Tav. C4</b>	Stato di fatto Blocco B: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica	
<b>Tav. C5</b>	Stato di fatto Blocco C: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica	
<b>Tav. C6</b>	Stato di progetto: Inquadramento generale intervento	
<b>Tav. C7</b>	Stato di progetto: Blocco A - Pianta Piazza Faro	
<b>Tav. C7.1</b>	Stato di progetto: Blocco A - Particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C8</b>	Stato di progetto: Blocco B - Pianta	
<b>Tav. C8.1</b>	Stato di progetto: Blocco B - Particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C9</b>	Stato di progetto: Blocco C - Planimetria generale e sezioni	
<b>Tav. C9.1</b>	Stato di progetto: Blocco C - Particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C10</b>	Stato di progetto: Dettaglio Pensiline in legno / chioschi	
<b>Tav. C10.1</b>	Stato di progetto: Impianto elettrico – pensiline in legno / chioschi	
<b>Tav. C10.2</b>	Stato di progetto: Impianto fognario e idrico – chioschi	
<b>Tav. C11</b>	Stato di fatto: Individuazione delle reti tecnologiche esistenti – fognario/idrico/pubblica illuminazione/energia elettrica	
<b>Tav. C12</b>	Stato di progetto: Planimetria smaltimento acque bianche	
<b>Tav. C12.1</b>	Stato di progetto: Smaltimento acque bianche – particolari costruttivi	
<b>Tav. C12.2</b>	Stato di progetto: Pubblica illuminazione – particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C12.3</b>	Stato di progetto: Reti di sottoservizi – fognario / idrico / energia elettrica / telefonica	
<b>Tav. C13</b>	Stato di progetto: Planimetria arredi	
<b>All. E</b>	piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	

<b>AII. F</b>	piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	
<b>AII. F1</b>	layout di cantiere	
<b>AII. G</b>	computo metrico estimativo	
<b>AII. G 1</b>	quadro economico	
<b>AII. H</b>	cronoprogramma	
<b>AII. I</b>	elenco dei prezzi unitari	
<b>AII. I 1</b>	analisi prezzi	
<b>AII. L</b>	schema di contratto e capitolato speciale di appalto	
<b>AII. M</b>	piano particellare di esproprio	
<b>AII. N</b>	quadro di incidenza della manodopera	
<b>AII. O</b>	distinta competenze tecniche	

Il progetto in esame trovasi inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. triennio 2018-2020 approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 111 del 21/06/2017 (DUP).

RITENUTO di approvare in via Amministrativa il progetto definitivo generale in variante e il progetto esecutivo 1° stralcio dell'opera "Riquilificazione della Riviera Lanterna"

Tutto ciò premesso

### PROPONE

1. Approvare in via amministrativa il progetto definitivo generale in variante, aggiornato al nuovo Prezziario Regionale OO.PP. dell'opera "Riquilificazione della Riviera Lanterna", redatto dall'UTC in forza alla Direzione CUC e alla Direzione Servizi Tecnici con capo gruppo ing. A. Piccione, approvato in linea tecnica dal RUP arch. Giancarlo Eterno in data 19/07/2018, ai sensi dell'art. 27 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii, dell'importo complessivo di **€4.671.245,78** come distinto dal quadro economico di seguito riportato e composto dai seguenti elaborati :
- 2.

	<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>
	VARIANTE AL PROGETTO APPROVATO IL 27/052016
	<b>ALLEGATI</b>
<b>AII. A</b>	Relazione tecnica
<b>AII. A1</b>	Relazione Impianti elettrico/Idrico e smaltimento acque meteoriche
<b>AII. B</b>	Relazione illustrativa e fattibilità ambientale
<b>AII. C</b>	Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli elementi tecnici
<b>AII. D</b>	Schede tecnico – descrittive materiali
<b>AII. E</b>	Elenco prezzi unitari
<b>AII. F</b>	Computo metrico estimativo
<b>AII. G</b>	Competenze tecniche
<b>AII. H</b>	Relazioni sulle interferenze
<b>AII. I</b>	Piano Particellare di esproprio
<b>AII. L</b>	Aggiornamento delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza
<b>AII. M</b>	Quadro Economico Generale
	<b>ELABORATI GRAFICI</b>
<b>TAV. 1/A</b>	Inquadramento e stralci: carta delle zone SIC – ZPS / carta dei Beni paesistici / PRG / carta tecnica regionale
<b>TAV. 1/B</b>	Inquadramento e stralci: Piano Paesaggistico / PUDM
<b>TAV. 2</b>	Inquadramento storico ed evoluzione cartografica
<b>TAV. 3</b>	Stato di fatto: analisi del contesto / doc. fotografica
<b>TAV. 4</b>	Stato di fatto: Planimetria generale e sezioni
<b>TAV. 4.1</b>	Stato di fatto Blocco A: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica
<b>TAV. 4.1.1</b>	Stato di fatto Blocco A: Rilievo plano-altimetrico - Planimetrie e Sezioni
<b>TAV. 4.2</b>	Stato di fatto Blocco B: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica
<b>TAV. 4.3</b>	Stato di fatto Blocco C: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica
<b>TAV. 4.4</b>	Stato di fatto Blocco D: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica



TAV. 5	Stato di fatto: Analisi criticità
TAV. 6	Stato di progetto: Inquadramento generale intervento
TAV. 7	Stato di progetto: Blocco A - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 8	Stato di progetto: Blocco A - Particolari costruttivi e Sezioni
TAV. 9	Stato di progetto: Blocco B - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 10	Stato di progetto: Blocco C - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 11	Stato di progetto: Blocco D - Planimetria generale e Sezioni
TAV. 12	Stato di progetto: Dettaglio pensiline in legno / chioschi
TAV. 12.1	Stato di progetto: Impianto elettrico - pensiline in legno / chioschi
TAV. 12.2	Stato di progetto: Impianto fognario e idrico - chioschi
TAV. 13	Stato di fatto: Individuazione delle reti tecnologiche esistenti: fognario / idrico / pubblica illuminazione / energia elettrica
TAV. 13.1	Stato di progetto: Planimetria smaltimento acque bianche
TAV. 13.1.1	Stato di progetto: Smaltimento acque bianche - Particolari costruttivi
TAV. 13.2	Stato di progetto: Pubblica illuminazione: Particolari e Sezioni
TAV. 13.3	Stato di progetto: Reti di sottoservizi – fognario / idrico / energia elettrica / telefonica
TAV. 14	Stato di progetto: Planimetria Arredi
	<b>ESECUTIVI STRUTTURALI:</b>
	Studio Geologico
	Relazione tecnica (allegata allo studio geologico)
S01	Disegno Struttura (Planimetria e Opere Di Sostegno)
S01.a	Tav. S01.a - Disegno Struttura (Opere Di Sostegno) dettagli muri
S02	Disegno Struttura (Esecutivo Strutturale Pensiline Tipo)
S03	Disegno Struttura (Esecutivo Strutturale Chiosco Dei Servizi)
S04 (Variante)	Disegno Struttura (Esecutivo Strutturale Piastra di Fondazione Pensiline/Chioschi)
R01	Relazione Generale di Calcolo
R02	Relazione Geotecnica
R03	Fascicolo Struttura Pensilina/Ombraia
R04	Fascicolo Geotecnico Pensilina/Ombraia
R05	Verifica Plinto di Fondazione Pensilina/Ombraia
R06	Fascicolo Struttura Chiosco Servizi
R07	Fascicolo Geotecnico Chiosco Servizi
R08	Verifica Plinto di Fondazione Chiosco Servizi
R09	Piano di Manutenzione Chiosco Servizi - Pensiline/Ombraia
R10	Piano di Manutenzione Opere di Sostegno - Muri
R11	Relazione di Calcolo-Rete di smaltimento acque meteoriche
R12	Relazione di calcolo muri di sostegno muri di sostegno delle terre

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN PROGETTO</b>		<b>€ 3.662.430,84</b>
<b>A1</b>	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 50.590,70</b>	
<b>A2</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 3.611.840,14</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	1 IVA sui lavori 10%	€ 366.243,08	
	2 Incentivi di cui all'art.113 del D. Lgs.vo n. 50/2016	€ 70.586,19	
	3 Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€ 66.532,29	
	4 Competenze Tecniche Supporto RUP per Verifica della Progettazione Esecutiva	€ 34.596,79	
	5 Competenze Tecniche per Collaudi	€ 42.945,28	
	6 Iva 22% e Cassa su Competenze Tecniche	€ 38.727,19	

7	Prove di Laboratorio	€ 5.000,00	
8	Imprevisti ed arrotondamenti(<5% dei lavori)	€ 179.459,11	
9	Oneri Conferimento a Discarica	€ 20.000,00	
10	Spese acquisizione aree	€ 165.000,00	
11	Spese per pubblicazione Bandi di Gara - Spese A.N.A.C.	€ 5.000,00	
12	Spese per stampe, elaborazioni render, rilievi, varie.	€ 14.725,00	
	Sommano (B)	€ 1.008.814,94	€ 1.008.814,94
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 4.671.245,78</b>

2. Approvare in via amministrativa il progetto esecutivo di 1° stralcio dell'opera "Riqualificazione della Riviera Lanterna", redatto dall'UTC in forza alla Direzione CUC e alla Direzione Servizi Tecnici con capo gruppo ing. A. Piccione, approvato in linea tecnica dal RUP arch. Giancarlo Eterno in data 19/07/2018, ai sensi dell'art. 27 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii, dell'importo complessivo di € **2.642.617,94** come distinto dal quadro economico di seguito riportato e composto dai seguenti elaborati :

3.

ELENCO ELABORATI FASCICOLO 1: ARCHITETTONICO		
COD. ALLEGATO	DESCRIZIONE	
<b>All. A</b>	Relazione generale	
<b>All. B – relazioni specialistiche</b>		
<b>All. B1</b>	Relazione impianto elettrico	
<b>All. B1a</b>	Calcolo illuminotecnico	
<b>All. B2</b>	Relazione smaltimento acque meteoriche	
<b>All. B3</b>	Schede Tecnico-Descrittive Materiali	
<b>C - elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale</b>		
<b>Tav. C1</b>	Inquadramento e stralci – cartografie varie	
<b>Tav. C2</b>	Stato di fatto – planimetria generale e sezioni	
<b>Tav. C3</b>	Stato di Fatto Blocco A: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e documentazione Fotografica	
<b>Tav. C3.1</b>	Stato di fatto Blocco A: Rilievo plano-altimetrico – Planimetrie e Sezioni	
<b>Tav. C4</b>	Stato di fatto Blocco B: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica	
<b>Tav. C5</b>	Stato di fatto Blocco C: Planimetria e Sezioni - Descrizione Interventi e Documentazione Fotografica	
<b>Tav. C6</b>	Stato di progetto: Inquadramento generale intervento	
<b>Tav. C7</b>	Stato di progetto: Blocco A - Pianta Piazza Faro	
<b>Tav. C7.1</b>	Stato di progetto: Blocco A - Particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C8</b>	Stato di progetto: Blocco B - Pianta	
<b>Tav. C8.1</b>	Stato di progetto: Blocco B - Particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C9</b>	Stato di progetto: Blocco C - Planimetria generale e sezioni	
<b>Tav. C9.1</b>	Stato di progetto: Blocco C - Particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C10</b>	Stato di progetto: Dettaglio Pensiline in legno / chioschi	
<b>Tav. C10.1</b>	Stato di progetto: Impianto elettrico – pensiline in legno / chioschi	
<b>Tav. C10.2</b>	Stato di progetto: Impianto fognario e idrico – chioschi	
<b>Tav. C11</b>	Stato di fatto: Individuazione delle reti tecnologiche esistenti – fognario/idrico/pubblica illuminazione/energia elettrica	
<b>Tav. C12</b>	Stato di progetto: Planimetria smaltimento acque bianche	
<b>Tav. C12.1</b>	Stato di progetto: Smaltimento acque bianche – particolari costruttivi	

<b>Tav. C12.2</b>	Stato di progetto: Pubblica illuminazione – particolari costruttivi e sezioni	
<b>Tav. C12.3</b>	Stato di progetto: Reti di sottoservizi – fognario / idrico / energia elettrica / telefonica	
<b>Tav. C13</b>	Stato di progetto: Planimetria arredi	
<b>AII. E</b>	piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	
<b>AII. F</b>	piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	
<b>AII. F1</b>	layout di cantiere	
<b>AII. G</b>	computo metrico estimativo	
<b>AII. G 1</b>	quadro economico	
<b>AII. H</b>	cronoprogramma	
<b>AII. I</b>	elenco dei prezzi unitari	
<b>AII. I 1</b>	analisi prezzi	
<b>AII. L</b>	schema di contratto e capitolato speciale di appalto	
<b>AII. M</b>	piano particellare di esproprio	
<b>AII. N</b>	quadro di incidenza della manodopera	
<b>AII. O</b>	distinta competenze tecniche	

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN PROGETTO</b>		<b>€ 1.999.468,49</b>
<b>A1</b>	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 18.403,80</b>	
<b>A2</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 1.981.064,69</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	1 IVA sui lavori 10%	€ 199.946,85	
	2 Incentivi di cui all'art.113 del D. Lgs.vo n. 50/2016	€ 38.989,90	
	3 Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€ 38.764,33	
	4 Competenze Tecniche Supporto RUP per Verifica della Progettazione Esecutiva comp. Cassa 4% ed Iva 22%	€ 16.457,03	
	5 Competenze Tecniche per Collaudi	€ 23.360,07	
	6 Iva 22% e Cassa su Competenze Tecniche B3 e B5	€ 16.699,04	
	7 Prove di Laboratorio	€ 5.000,00	
	8 Imprevisti ed arrotondamenti(<5% dei lavori)	€ 96.207,23	
	9 Oneri Conferimento a Discarica	€ 25.000,00	
	11 Spese acquisizione aree	€ 165.000,00	
	12 Spese per pubblicazione Bandi di Gara - Spese A.N.A.C.	€ 3.000,00	
	13 Spese per stampe, elaborazioni render, rilievi, varie.	€ 14.725,00	
	Sommano (B)	€ 643.149,45	<b>€ 643.149,45</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 2.642.617,94</b>

3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente, in quanto sarà realizzato il progetto di 1° stralcio, finanziato per l'intero importo di € **2.642.617,94** con atto deliberativo del Commissario Straordinario del Libero Consorzio Comunale di Ragusa n. 8 del 03/04/2017 ed annotata al n. 34/2017 di registro.
4. Dichiarare la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.
5. Dare atto che il presente provvedimento sarà sottoposto all'esame del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2 lett. l) D.Lgs. 267/2000, ai fini dell'acquisizione del suolo privato, in catasto al foglio 165 particella n.153 di mq. 1800.
6. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- Centrale Unica di Committenza.
7. Dichiarare il presente atto di immediata esecuzione al fine di non compromettere il finanziamento concesso.

**L'Istruttore Direttivo Amm.vo**  
F.TO Sig.ra F. Regina Impoco

**IL Dirigente**  
F.TO Ing. A. Piccione

#### LA GIUNTA

Vista la superiore proposta;  
Visto L'OREL in vigore;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

#### D E L I B E R A

- Approvare quanto sopra esposto, sia nella parte narrativa che dispositiva.

\*\*\*\*\*

Con successiva unanime votazione la presente deliberazione è dichiarata di immediata esecuzione, considerata l'imminente scadenza dell'Avviso di che trattasi

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL Vice SINDACO**  
**f.to Dott. Andrea La Rosa**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**f.to Ing. Paolo Nicastro**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to Avv. Antonino Maria Fortuna**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 27.07.2018  
al 10.08.2018 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**  
**Vittoria li,**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL MESSO**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 27.07.2018  
al 10.08.2018 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....  
Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data .....Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

-----  
- Per copia conforme per uso amministrativo

- Dalla Residenza Municipale, li.....

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**