



**CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA**

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione N. 380

Seduta del 10.07.2018

OGGETTO: Concessione del 50% del diritto d'uso del suolo n. 289/A, di mq. 9,72, sito nel Cimitero di Vittoria – 4° Reparto, con insistente il manufatto, a seguito di rinuncia.

L'anno duemiladiciotto il giorno dieci del mese di luglio alle ore 12,35 in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

BILANCIO 2018	
INT. _____	
CAP. _____	
MOVIMENTO CONTABILE	

Stanz. di Bilancio	€. _____
Storni e variaz. al Bilancio	

Stanz. Assestato	€. _____

Imp. di spesa assunti	€. _____

Disponibilità	
€. _____	
Impegno del presente atto	

<i>COMPONENTI GIUNTA COMUNALE</i>	PRESENTI	ASSENTI
<i>SINDACO: AVV. Giovanni MOSCATO</i>	x	
<i>VICE SINDACO: Dott. Andrea LA ROSA</i>	x	
<i>ASS.RE : Ing. Paolo NICASTRO</i>	x	
<i>ASS.RE: Avv. Valeria ZORZI</i>	x	
<i>ASS.RE: Sig. Daniele BARRANO</i>		x
<i>ASS.RE: Avv. Alfredo VINCIGUERRA</i>	x	

con l'assistenza del V. Segretario Generale, dott. Salvatore Guadagnino il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA

- VISTO l'Ord. A. EE. LL. vigente in Sicilia ed in particolare l'art.186;
- VISTA la L.R. n.30/00 artt.12 e 16;
- VISTO il D.L.vo n.267/2000
- VISTA la seguente proposta

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 03.07.2018

Il Dirigente
f.to Avv. Fortuna

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 1.631,50 è imputata al cap. 9060 imp. 1139

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 10.07.2018

Il Dirigente
f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

**DIREZIONE AFFARI GENERALI E DECENTRAMENTO
IL DIRIGENTE**

Premesso che il sig. Puglisi Giovanni, nato a Vittoria l'11.04.1949 e residente a Scoglitti-Prolungamento Riviera Gela n.215, è concessionario di un suolo sito nel Cimitero di Vittoria - IV Reparto – Lotto n. 289/A, giusta atto di concessione Rep.n. 232 del 31.08.2001, registrato a Vittoria al n.1250/1 il 06.09.2001, in esecuzione della deliberazione della G.M. n.753 del 12.07.2001;

Che il sig. Puglisi Giovanni ha rinunciato alla quota del 50% del suolo assegnato, avente una superficie di mq. 9,72 e, di conseguenza, in egual misura, al manufatto ivi insistente, con dichiarazione resa a quest'Ente in data 23.02.2018, prot. n.7782, in favore del sig. Terranova Salvatore, nato a Modica il 25.07.1945, al quale lo stesso è legato da rapporti affettivi da lunga data;

Che quest'ultimo, con nota acquisita al prot. gen. n.7786 del 23.02.2018, chiede che l' estensione del diritto d'uso di detto suolo venga attribuita anche al proprio coniuge, sig.ra Porcello Giovanna nata a Vittoria il 29.03.1945;

Che l'Amministrazione Comunale, in quanto Ente concedente, ha preso atto di tale rinuncia e successiva richiesta di subentro da parte del sig. Terranova Salvatore e, in osservanza dei dettami contenuti nell'art.61 del vigente Regolamento Cimiteriale, è stato determinato, a seguito della nostra nota prot. n.209/AA.GG. del 02.03.2018, dal competente UTC il valore del manufatto in complessivi € 25.000,00, ivi comprese opere strutturali, manodopera e rivestimenti in pietra, più spese tecniche, giusta nota prot. n.1811/URB del 28.03.2018;

Che con nota prot. n.15621 del 12.04.2018 ne sono stati informati gli interessati, richiedenti e rinunciatario;

Che gli interessati richiedenti hanno corrisposto al sig. Puglisi Giovanni la somma di €12.500,00 pari al 50% del valore del manufatto, così come determinato dall'UTC, giusta quietanza di pagamento Rep. n.6944 del 16.05.2018, redatta dalla dottoressa Francesca Randazzo Notaio in Vittoria, con studio in Via Ruggero Settimo n.129, depositata agli atti del fascicolo;

Che gli stessi hanno effettuato il versamento nelle Casse Comunali della somma di €2.892,00 quale diritto dovuto al Comune per la concessione d'uso del suolo anzidetto, nella misura del 50%, come rilevati dal bonifico bancario del 29.05.2018;

Atteso che, ai sensi dell'art.61 c.2 del vigente Regolamento Cimiteriale, al Concessionario rinunciatario, sig. Puglisi Giovanni, dovrà essere rimborsata la somma di €1.631,50 somma da prenotare nel Cap.9060 del corrente bilancio - risorsa 1.09.99.05.0014;

Considerato che nel caso in ispecie ricorrono le condizioni di cui al DL.gvo art.163 c. 2 e 3 perché trattasi di somme non suscettibili di frazionamento in 12/mi stante che discendente da obblighi regolamentari;

Visto il vigente Regolamento Cimiteriale, approvato con deliberazione di C.C. n.50/98;
Vista l'istanza prot. n.7782/2018 e prot. n.7786/2018, entrambe depositate agli atti del fascicolo;
Visto il DL.gvo 267/00 artt. 107,151 e 183
Tutto ciò premesso

PROPONE

1. La concessione a tempo determinato, 99 anni salvo rinnovo, del 50% del diritto d'uso del suolo n.289/A di mq 9,72, sito nel Cimitero di Vittoria – 4° reparto, a favore dei coniugi Terranova Salvatore e Porcello Giovanna, come generalizzati in premessa, a seguito di rinuncia alla quota del 50% del sig. Puglisi Giovanni concessionario di detto suolo, giusta atto rep. n.232 del 31.08.2001,
2. Precisare che:
 - a) I richiedenti, coniugi Terranova- Porcello, hanno già versato la somma di €2.892,00 nelle Casse Comunali, quale diritto dovuto al Comune per il subentro nella concessione d'uso del suolo anzidetto, nella misura del 50%, giusta bonifico bancario del 29.05.2018, somma incamerata con reversale n.1714 del 08.06.2018.
 - b) Gli stessi hanno corrisposto al sig. Puglisi Giovanni, concessionario rinunciatario al 50%, a termine dell'art.61 c.2 del Regolamento Cimiteriale vigente, la somma di €12.500,00, così come determinata dal competente UTC, quale indennizzo del manufatto per la quota parte, giusta quietanza di pagamento Rep. n.6944 del 16.05.2018, redatta dalla dott.ssa Francesca Randazzo Notaio in Vittoria, con studio in Via Ruggero Settimo n.129, depositata agli atti del fascicolo;
3. Rimborsare al sig. Puglisi Giovanni, a termine dell'art.61 c.2 del Regolamento Cimiteriale vigente, la somma di €1.631,50, da prenotare nel cap. 9060 del corrente bilancio.
4. Dare atto che sarà redatto nella forma pubblica-amministrativa apposito atto di concessione in cui l'Ente sarà rappresentato dal dirigente proponente, le cui spese di registrazione e quant'altro occorrente sono a totale carico dei Concessionari.

IL CAPO SERVIZIO

IL RESP.LE P.O.

f.to Sig.ra G. Segreto

f.to Sig.ra G. Tomasi

IL DIRIGENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta;

Visti:

▲ il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 ;

▲ il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 ;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procedutosi alla seguente votazione resa ai sensi di legge :

presenti n. 5 (5..)

assenti n. 1.. (...1..)

votanti n. 5.. (5.)

voti favorevoli n. ...5... (...5..)

voti contrari n. .../.. (.../...)

astenuti n. .../... (/....)

D E L I B E R A

di approvare la superiore proposta meglio descritta nella parte pregressa del presente provvedimento.

Successivamente:

riconosciuta la sussistenza degli estremi d'urgenza;

visto l'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 si dichiara il presente provvedimento di immediata esecuzione;

Procedutosi alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 5 (5..)

assenti n. 1.. (...1..)

votanti n. 5.. (5.)

voti favorevoli n. ...5... (...5..)

voti contrari n. .../.. (.../...)

astenuti n. .../... (/....)

Concessione del 50% Puglisi Giovanni RL

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto

IL SINDACO
F.TO Avv. G.nni Moscato

L'ASSESSORE ANZIANO
F.TO Ing. Paolo Nicastro

IL Vice SEGRETARIO GENERALE D.S. 53/18
f.to Dott. Salvatore Guadagnino

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.07.2018

al 27.07.2018 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE
Vittoria, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

F.to

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.07.2018

al 27.07.2018 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 10.07.2018.... Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n°44/91 e ss.mm.ii.

☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n°44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 10.07.2018.....

IL SEGRETARIO GENERALE

☐ Per copia conforme per uso amministrativo

☐ Dalla Residenza Municipale, li.....

IL FUNZIONARIO DELEGATO
