



CITTA' DI VITTORIA
Provincia di Ragusa

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione N. 378

Seduta del 10.07.2018

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare n.1 del 28.05.2018. **Approvazione in linea amministrativa dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico "G. Caruano" di Vittoria.**

L'anno duemiladiciotto il giorno DIECI del mese di LUGLIO alle ore 12,35, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

BILANCIO 2018	
INT. _____	
CAP. _____	
MOVIMENTO CONTABILE	
Stanz. di Bilancio	€. _____
Storni e variaz. al Bilancio	€ _____
Stanz. Assestato	€. _____
Imp. di spesa assunti	€. _____
Disponibilità	€. _____
Impegno del presente atto	€. _____
Disponibilità residua	€. _____
Il Responsabile del Servizio Finanziario	

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
SINDACO: Avv. Giovanni MOSCATO	X	
V. Sindaco: Dott. Andrea LA ROSA	X	
ASS.RE: Ing. Paolo NICASTRO	X	
ASS.RE: Avv. Valeria ZORZI	X	
ASS.RE: Sig. Daniele BARRANO		X
ASS.RE: Avv. Alfredo VINCIGUERRA	X	

con l'assistenza del Vice Segretario Generale, Dott. Salvatore Guadagnino il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA

- VISTO l'Ord. A. EE. LL. vigente in Sicilia ed in particolare l'art.186;
- VISTA la L.R. n.30/00 artt.12 e 16;
- VISTO il D.L.vo n.267/2000
- Vista la seguente proposta

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.	
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 09.07.2018	Il Dirigente f.to Ing. A. Piccione
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.	
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____ // _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, ...10.07.2018	Il Dirigente f.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	Il Segretario Generale f.to Avv. A. M. Fortuna

**Il Dirigente della C.U.C.
Centrale Unica di Committenza/sezione di Vittoria**

Premesso che:

- nella G.U.R.S. n.25 dell'8/06/2018 è stata pubblicata la Circolare attuativa n.1 del 28.05.2018 riguardante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale – Interventi di manutenzione straordinaria, eventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici", il cui fine è di "...*finanziare agli enti locali gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria al fine della rimozione dei rischi imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, così da garantire la continuità dell'attività scolastica, assicurando la pubblica incolumità e/o l'igiene e la sicurezza dell'edificio ...*" per i casi nei quali venga constatata la non prevedibilità della causa che ha determinato l'urgenza dell'intervento e l'indisponibilità dell'ente a reperire le risorse finanziarie per la copertura finanziaria;

- in previsione delle risorse economiche disponibili, per ciascuno degli esercizi finanziari 2018, 2019 e 2020, gli importi massimi degli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria devono essere contenuti entro il limite di €50.000,00 (IVA inclusa) e devono prevedere in maniera prioritaria l'eliminazione di situazioni di pericolo dell'edificio scolastico e la messa in sicurezza dello stesso;

- a tal a proposito, a seguito di verbale di constatazione, è stata predisposta apposita perizia giustificativa per i "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico "G. Caruano" di Vittoria redatta a cura di progettista in forza all'ente (disposizione di servizio n.2629/CUC del 04/07/2018) e approvata in linea tecnica dal R.U.P., dott.ssa Chiara Garofalo (Determina del Dirigente n.1432 del 04.07.2018), ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui €33.037,49 per lavori ed €16.962,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

DATO ATTO che l'importo complessivo della perizia giustificativa pari ad €50.000,00 è meglio distinto nel seguente quadro economico:

A	IMPORTO LAVORI IN PROGETTO	€	33 037,49
A 1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 28 779,26	
A 2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 4 258,23	
B -	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	I.V.A. 22% su A	€ 7 268,25	
2	Spese Generali		
3	Art. 113 D.L. 50_2016	€ 660,75	
4	Spese pubblicazione bando	€ -	
5	Dir.lavori, contabilità, collaudo e Coord. Sicurezza in fase di esecuzione,	€ 5 143,24	
6	Cassa 4% Oneri ed Iva 22% su Totale Competenze Tecniche	€ 1 382,50	
7	Imprevisti e arrotondamenti < 5%	€ 1 438,96	
8	Oneri di conferimento in discarica (compr. Oneri fiscali)	€ 1 068,81	
9	Spese Allacciamento Pubblici Servizi	€ -	
	Sommano (B2)	€ 16 962,51	€ 16 962,51
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 50 000,00

I lavori urgenti di manutenzione straordinaria sono finalizzati al ripristino delle condizioni di sicurezza della "SCALA ESTERNA" avendo, in particolare, constatato quanto di seguito:

-) Ribaltamento del parapetto in muratura;
-) Degrado, carbonatazione, aggressione da sali cloruri, ecc. della struttura in c.a.

E le fasi di ripristino prevedono:

-) Demolizione del parapetto in muratura pericolante;
-) Demolizione meccanica selettiva del calcestruzzo degradato;
-) Rimozione della ruggine dai ferri d'armatura mediante sabbiatura o spazzolatura meccanica;
-) Protezione dei ferri d'armatura con boiacca passivante bicomponente a base acrilica;
-) Applicazione di primer di ancoraggio realizzato con la stessa malta diluita;
-) Ripristino con applicazione di malta fibrorinforzata antiritiro;
-) Rasatura con rasante antiritiro ad elevata aderenza al fine di uniformare la superficie;
-) Applicazione di una finitura acrilica a film come barriera all'acqua e alla carbonatazione;
-) Rimozione dell'intonaco esterno;
-) Rifacimento dell'intonaco esterno completo di rasante e ultimo strato di finitura;
-) Messa in opera di una ringhiera di ferro al posto del parapetto pericolante;
-) Opere varie di completamento.

RITENUTO di dover approvare in via amministrativa la perizia giustificativa costituita dai seguenti elaborati tecnici:

Elenco prezzi unitari
 Analisi prezzi
 Computo metrico estimativo
 Elaborato grafico
 Foglio Patti e Condizioni
 Incidenza della Manodopera
 Incidenza della Sicurezza

Vista la disposizione n.52/S del 06.07.2018

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

PROPONE

1. Dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria da per effettuarsi all'interno dell'edificio scolastico "G. Caruano", determinato da cause imprevedibili, è urgente e non deferibile nel tempo.
2. Dare atto che l'ente è impossibilitato a reperire nelle proprie casse la somma necessaria all'intervento (€50.000,00).

3.Approvare, in linea amministrativa, la perizia giustificativa redatta da progettista in forza all'ente per i lavori di "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico "G. Caruano" dell'importo di €50.000,00 approvata in linea tecnica dal R.U.P., dott.ssa Chiara Garofalo, meglio distinto nel seguente quadro economico:

A	IMPORTO LAVORI IN PROGETTO	€	33 037,49
A1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 28 779,26	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 4 258,23	
B -	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	I.V.A. 22% su A	€ 7 268,25	
2	Spese Generali		
3	Art. 113 D.L. 50_2016	€ 660,75	
4	Spese pubblicazione bando	€ -	
5	Dir.lavori, contabilità, collaudo e Coord. Sicurezza in fase di esecuzione,	€ 5 143,24	
6	Cassa 4% Oneri ed Iva 22% su Totale Competenze Tecniche	€ 1 382,50	
7	Imprevisti e arrotondamenti < 5%	€ 1 438,96	
8	Oneri di conferimento in discarica (compr. Oneri fiscali)	€ 1 068,81	
9	Spese Allacciamento Pubblici Servizi	€ -	
	Sommano (B2)	€ 16 962,51	€ 16 962,51
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 50 000,00

RITENUTO di dover approvare in via amministrativa la perizia giustificativa costituita dai seguenti elaborati tecnici:

Elenco prezzi unitari
Analisi prezzi
Computo metrico estimativo
Elaborato grafico
Foglio Patti e Condizioni
Incidenza della Manodopera
Incidenza della Sicurezza

4. Approvare la presentazione dell'istanza, giusta Circolare del Dipartimento dell'istruzione e della formazione professionale n. 1 del 28.05.2018, per la richiesta di finanziamento dei lavori di "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire all'interno dell'edificio scolastico "G. Caruano"

5. Dare atto che la perizia giustificativa contiene i requisiti di ammissibilità di cui alla Circolare n.1 del 28.05.2018 del Dipartimento dell'istruzione e della formazione professionale

6. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente, in quanto la totale copertura finanziaria dell'intervento graverà sulla Regione Siciliana ai sensi della Legge 8 maggio 2018 n.8 art. 10 commi 3 e 4, capitolo n.772040 del bilancio regionale.

7. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- Centrale Unica di Committenza.

L'istruttore amministrativo
f.to Lucia Panasia

Il Dirigente
f.to Ing. Angelo Piccione

LA GIUNTA

Vista la superiore proposta;
Visto L'OREL in vigore;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

DELIBERA

- Approvare quanto sopra esposto, sia nella parte narrativa che dispositiva.

Con successiva unanime votazione la presente deliberazione è dichiarata di immediata esecuzione attesa l'urgenza dei lavori.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto

IL SINDACO
F.TO Avv. G.nni Moscato

L'ASSESSORE ANZIANO
F.TO Ing. Paolo Nicastro

IL Vice SEGRETARIO GENERALE D.S. 53/18
Dott. Salvatore Guadagnino

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.07.2018

al 27.07.2018 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE
Vittoria, li 10.07.2018

IL MESSO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Salvatore Guadagnino

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.07.2018

al 27.07.2018 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 10.07.2018.... Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n°44/91 e ss.mm.ii.

- Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n°44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 10.07.2018.....

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. Salvatore Guadagnino

- Per copia conforme per uso amministrativo

- Dalla Residenza Municipale, li.....

IL FUNZIONARIO DELEGATO
