



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta comunale

Atto n. 332

Seduta del 19.07.2024

OGGETTO: Valorizzazione e Gestione del Parco Costiero di Ponente di Scoglitti.

Atto di indirizzo per la gestione del Parco Costiero di Ponente Scoglitti.

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciannove del mese di Luglio alle ore 11,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Avv. Giuseppe Fiorellini		x
Ass.re : Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re: On. Paolo Monello		x
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Prof. Fabio Prelati	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica		
VISTA la presente proposta di Deliberazione		
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.		
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa		
Vittoria, 11.07.2024	f.to	Il Dirigente Dott.ssa Tiziana Carbonaro
Parere Regolarità Contabile		
VISTA la proposta di Deliberazione		
ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.		
L'importo della spesa di € _____ è imputata al cap. _____		
VISTO: Si attesta la copertura finanziaria		
Si da atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente		
Vittoria, 12.07.2024	f.to	Il Dirigente Dott. Giuseppe Sulsentì
Spazio riservato al Segretario Generale		
Vittoria,		Il Segretario Generale

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n° 255 del 14.05.2018 avente per oggetto “Riqualficazione dell’arenile della Riviera Lanterna a Scoglitti nel tratto compreso tra il Faro e via Del Mare con realizzazione di strutture per animazione socio-culturale, spazi per lo spettacolo e spazi verdi per lo svago e le attività sportive;

PRESO ATTO:

- ✓ che con la superiore deliberazione è stato altresì approvato il medesimo progetto redatto dall’U.T.C. e approvato dal R.U.P. ai sensi dell’art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 in data 14.05.2019 dell’importo di € 600.000,40 di cui € 451.235,74 per lavori ed € 148.764,26 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- ✓ che l’intervento è stato ammesso a finanziamento con D.D.G. n. 1821 del 24.10.2019;
- ✓ che i lavori di Riqualficazione dell’arenile della Riviera Lanterna a Scoglitti nel tratto compreso tra il faro e via Del Mare con realizzazione di strutture per animazione socio-culturale riguardano:
 1. Area Pic-Nic pavimentata con pedane autobloccanti in legno corredata da un gazebo autoportante coperto con telo e con tavoli e panchina con schienale e una senza schienale per 4/6 posti a sedere .
 2. Area “Bambinopoli” attrezzata con i seguenti giochi:
 - a. gioco a molla
 - b. dondolo

- c. grande piramide
 - d. torre
 - e. altalena
 - f. gioco multifunzionale;
3. Aree a verde .
4. Area “Cinema –Teatro” di circa 2.452 mq, da allestire.
5. Aree Attività sportive: n. 4 campi di beach volley- beach tennis, n. 1 campo da beach soccer.
6. All’interno della struttura è presente un blocco servizi igienici posizionato tra le aree ludico-ricreative
7. Passerelle: tutte le aree presenti nel Parco Costiero sono connesse da camminamenti/pedane in legno che si intersecano e si protraggono verso il mare.

CONSIDERATO che è intendimento dell’Amministrazione Comunale concedere a terzi la gestione del Parco nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità, economicità;

PRESO ATTO che il progetto del Parco Costiero è stato illustrato alla cittadinanza e alle associazioni sportive e culturali il 17.02.2023 presso la Delegazione Municipale di Scoglitti e il 21.03.2023 presso la Direzione CUC;

DATO ATTO che il Parco Costiero contribuisce a valorizzare il patrimonio culturale cittadino con conseguente potenziamento dell’offerta, miglioramento degli spazi e dell’immagine delle strutture socio culturali, notevole incremento della fruizione collettiva e individuale e che occorre proseguire tale attività di valorizzazione anche in futuro;

ATTESO che i soggetti ammessi alla presentazione di proposte progettuali e di gestione sono: le associazioni e società sportive dilettantistiche, Enti di promozione Sportiva, Federazioni sportive nazionali, polisportive, associazioni culturali e cooperative sociali ed Enti del 3° settore;

DATO ATTO che la durata dell’affidamento disposta in favore dei soggetti ammessi a partecipare alla presente procedura, è fissata in anni 3 prorogabili, ma potrà essere estesa in proporzione all’entità dell’investimento economico:

investimenti da € 10.000,00 fino a € 30.000,00: ulteriori anni 2

investimenti da € 30.000,00 fino a 50.000,00: ulteriori anni 5

investimenti oltre € 50.000,00: ulteriori anni 7

EVIDENZIATO che il soggetto proprietario della struttura sportiva in concessione rimane il Comune di Vittoria, con funzioni di controllo, di indirizzo e di partecipazione alla programmazione, al quale si affiancano secondo le proprie competenze, il soggetto gestore e il soggetto utente;

CONSIDERATO che :

- ✓ All’Affidatario è riconosciuta la facoltà di installare, nell’ambito del Parco Costiero, un punto ristoro o distributori automatici di bevande e alimenti previa autorizzazione.
- ✓ All’Affidatario è riconosciuta la facoltà di richiedere una tariffa economica per l’uso di tutti gli impianti all’interno del Parco Costiero, da concordare con l’Amministrazione

Comunale.

RILEVATO che per il primo anno di gestione il concessionario è esentato dal pagamento del canone annuo e che dal secondo anno in poi il gestore dovrà versare un Canone annuo a favore dell'ente: € 4.000,00 che potrà essere compensato, a fronte dei lavori di miglioria della struttura .

TENUTO CONTO che l'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere ad alcun affidamento, di revocare l'Avviso Pubblico senza che ciò comporti alcuna responsabilità di nessun tipo per l'Ente affidatario.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Visto lo Statuto dell'Ente ;

Visto l'art. 12 L.R. 44/1991, che disciplina l'immediata eseguibilità delle deliberazioni;

Tutto ciò PREMESSO;

DELIBERA

In considerazione delle ragioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

1. Di approvare quanto espresso in narrativa che si intende interamente riportato;
2. Di procedere all'Affidamento a terzi del Parco Costiero di Ponente di Scoglitti mediante avviso pubblico;
3. Di demandare alla Direzione Servizi alla Persona, Pubblica Istruzione, Sport, gli atti conseguenziali;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti

Ritenuto di dover provvedere in merito

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

DELIBERA

Approvare, sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
GENERALE
f.to Geom. S. Avola

IL SEGRETARIO
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 26.07.2024 al 09.08.2024 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 26.07.2024 al 09.07.2024 che sono/non sono pervenuti reclami.
Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

X Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE