



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 256

Seduta del 06.06.2024

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Sicilia 2014/2020 Patto per il Sud Teatri di Sicilia. - *Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale - 1° stralcio*. CUP D55I19000300006. Approvazione chiusura dell'operazione.

L'anno duemilaventiquattro il giorno sei del mese di Giugno alle ore 12,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Avv. Giuseppe Fiorellini		x
Ass.re: Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re: On. Paolo Monello	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Prof. Fabio Prelati		x
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 04.06.2024

Il Dirigente *ad interim*
(D.S. n.12/2024)
f.to arch. E. Ciciarella

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 06.06.2024

f.to Il Dirigente
dott. G. Sulsentì

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione
Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici

IL DIRIGENTE

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Esaminata la "relazione finale operazione" relativa ai lavori di "Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale" -1° stralcio. CUP D55I19000300006 – prot. n. 24646 del 28.05.2024 redatto dal R.U.P arch. Salvatore Galofaro dai cui si rileva che:

- il progetto di *Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale 1° stralcio* è stato redatto dall'arch. Marcello Dimartino, incarico ratificato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Municipale n.198 del 23/07/2020, ed approvato con la medesima deliberazione, successivamente modificata con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Municipale n.307 in data 05/11/2020 per un importo complessivo di €231.073,80 così ripartito:

	QUADRO ECONOMICO	Importi	importi
A	Importo dei lavori in progetto		€184.596,92
a1	Lavori a base d'asta	€138.645,40	
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.951,52	

B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
	1	Iva sui lavori 10%	€ 18.459,69	
	2	Oneri di conferimento a discarica	€ 1.845,97	
	3	Spese allacciamenti pubblici servizi	€ 1.000,00	
	4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 18.079,28	
	5	Lavori in economia	€ 3.400,00	
	6	Incentivi di cui all'art. 113 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 3.691,94	
			€ 46.476,88	€ 46.476,88
		Totale progetto		€231.073,80

- il finanziamento dell'opera è a valere sul *Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020 Patto per il Sud Teatri di Sicilia*. ID 2019 - Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale - 1° stralcio – D.D.S. n. 3847 del 01/10/2021.
- a seguito di procedura negoziata esperita ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c), previa indagine di mercato, i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta Capizzello Emanuele srl di Gela (CL) che ha offerto il ribasso del 31,11% sull'importo a base d'asta di €138.645,40 e quindi per l'importo netto di € 95.512,82, oltre ad €4.951,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e per l'importo complessivo di €141.464,34 oltre IVA al 10%;
- a seguito alle risultanze di gara il quadro economico-post gara, approvato con delibera commissariale n. 129 del 07.05.2021 è risultato il seguente:

	QUADRO ECONOMICO		Importi	importi
A	Importo dei lavori			
1	Lavori a base d'asta		€ 138.645,40	
	A detrarre il ribasso d'asta del 31,11% pari a		€ 43.132,58	
	Restano		€ 95.512,82	
	A sommare			
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 45.951,52	
	Totale lavori al netto		€ 141.464,34	€ 141.464,34
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
	1	Oneri di conferimento a discarica	€ 1.845,97	
	2	Spese allacciamenti pubblici servizi	€ 1.000,00	
	3	Lavori in economia	€ 3.400,00	
	4	Incentivi di cui all'art. 113 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 1.284,80	
	5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 18.079,28	
		Sommano le spese generali	€ 25.610,05	€ 25.610,05
C		Iva sui lavori 10%	€ 14.146,43	€ 14.146,43
D	Economie			
	1	Economie da ribasso d'asta	€ 43.132,58	
	2	Economie da minor importo IVA	€ 4.313,26	
	3	Economie da minor importo (20%) art. 113. D.lgs.n.50/2016	€ 2.407,14	
		Sommano le economie	€ 49.852,98	€ 49.852,98
		Totale progetto		€ 231.073,80

- il contratto è stato stipulato tra le parti in data 28.01/2020 e registrato in pari data al n. 01 del registro delle scritture private della Direzione CUC e Provveditorato;
- non vi sono state perizie suppletive e di variante;
- i lavori sono stati consegnati con apposito verbale del 28.11.2020 sottoscritto dall'appaltatore senza riserve;
- ai sensi dell'art.30 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 16/01/2021.
- in riferimento alle proroghe concesse su richiesta motivata dell'impresa il termine utile per l'ultimazione dei lavori veniva fissato definitivamente al 04/08/2021.
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 02/08/2021 e quindi entro il termine utile sopra riportato.
- è stata concessa alla ditta appaltatrice dei lavori la somma di € 42.800,00 oltre IVA al 10% pari a € 4.280,00 per complessivi € 47.080,00 per l'anticipazione contrattuale prevista per legge e per tale anticipazione la ditta appaltatrice ha emesso la polizza fideiussoria ai sensi dell'art.35 del D.lgs. n.50/2016, prestata dalla BENE ASSICURAZIONI - agenzia di S. Agata di Militello - n. 10006310001161 - in data 18/02/2021 .
- nel corso dell'esecuzione delle opere è stato emesso dal D.L. e RUP Arch. Marcello Dimartino un solo stato d'avanzamento lavori regolarmente contabilizzato e liquidato all'appaltatore con il relativo certificato di pagamento.
- in data 25/10/2021 è stato redatto il Conto Finale che riporta i seguenti importi:

	DESCRIZIONE	Importi
	Importo dei lavori	
	Importo lavori al lordo	€ 184.162,20
	A detrarre gli oneri per la sicurezza	€ 44.620,44
	Restano	€ 139.541,76
	A detrarre il ribasso d'asta del 31,11% pari a	€ 43.411,44
	Restano i lavori al netto	€ 96.130,32
	A sommare gli oneri per la sicurezza	€ 44.620,44
	Tornano i lavori effettuati	€ 140.750,76
	A dedurre i due certificati di pagamento emessi per complessivi	€ 140.047,00
	Resta il credito residuo all'impresa	€ 703,76

Considerato quanto sopra evidenziato si è determinato il Quadro sdi raffronto, di seguito riportato, tra le somme autorizzate e le somme spese.

	QUADRO ECONOMICO	Importi autorizzati	Importi spesi
A	Importo dei lavori	€ 184.596,92	€ 184.162,20
	A detrarre oneri per la sicurezza	€ 45.951,52	€ 44.620,44
1	Lavori a base d'asta	€ 138.645,40	€ 139.541,76

	A detrarre il ribasso d'asta del 31,11% pari a	€ 43.132,58	€ 43.411,44
	Restano	€ 95.512,82	€ 96.130,32
	A sommare		
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.951,52	€ 44.620,44
	Totale lavori al netto	€ 141.464,34	€ 140.750,76
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
1	Oneri di conferimento a discarica	€ 1.845,97	zero
2	Spese allacciamenti pubblici servizi	€ 1.000,00	zero
3	Lavori in economia	€ 3.400,00	zero
4	Incentivi di cui all'art. 113 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 1.284,80	€ 1.284,80
5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 18.079,28	zero
	Sommano le spese generali	€ 25.610,05	€ 1.284,80
C	Iva sui lavori 10%	€ 14.146,43	€ 14.075,08
D	Economie	€ 49.852,98	€ 74.963,16
	Totale progetto	€ 231.073,80	€ 231.073,80

Constatato che:

- con Determina del Dirigente n. 3150 del 27.12.2022 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di *Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale 1° stralcio*;

- con Determina del Dirigente n.1616 dell'11.05.2024 è stata disposta la liquidazione del credito all'impresa per € 703,76 oltre IVA.

Ritenuto di approvare la conclusione dell'intervento di cui al Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Sicilia 2014/2020 Patto per il Sud Teatri di Sicilia. - *Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale - 1° stralcio*. CUP D55I19000300006.

Tutto ciò premesso,

Viste le vigenti disposizioni in materia,

Visto l'OREL vigente nella Regione Sicilia

PROPONE

1. Approvare la "relazione finale operazione" dell'intervento a valere sul Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Sicilia 2014/2020 Patto per il Sud Teatri di Sicilia. - *Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale - 1° stralcio*. CUP D55I19000300006, parte integrante del presente atto.
2. Dichiarare che il progetto – *Messa in sicurezza della copertura del Teatro Comunale - 1° stralcio* è funzionante in coerenza con il finanziamento concesso.
3. Dichiarare di aver rispettato, nelle diverse fasi di attuazione dell'Operazione, tutte le norme e i principi comunitari, nazionali e regionali applicabili in materia di appalti e concessioni (sia per

quanto attiene all'aggiudicazione, sia per quanto riguarda l'esecuzione), concorrenza, aiuti di Stato, tutela dell'ambiente e pari opportunità;

4. Dichiarare di avere provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, tutti i pagamenti e i relativi giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale;
5. Dichiarare che non vi sono risorse residue derivanti dalle somme erogate.
6. Dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno spesa.

L'Istruttore Amm.vo
f.to (*Lucia Panasia*)

Il Dirigente *ad interim*
f.to (arch. *Emanuele Ciciarella*)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Geom. S. Avola

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 07.06.2024 al 21.06.2024 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 07.06.2024 al 21.06.2024 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 06.06.2024 Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- Vittoria, li 06.06.2024

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno