



UNIONE EUROPEA  
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA



PO FESR SICILIA  
2014-2020



# CITTA' DI VITTORIA

Direzione Servizi Manutentivi e Lavori Pubblici

OGGETTO: *Realizzazione centro di aggregazione sportiva zona F5 del PRG ex campo di concentramento del Comune di Vittoria.*  
progetto a valere sull'Azione 9.6.6 del POR FESR 2014-2020  
CUP D58B18000080006  
Codice Caronte: SI I 18351

## RELAZIONE FINALE DELL'OPERAZIONE

Premesso che:

- nella G.U.R.S. n°21 del 19.05.2017 era stato pubblicato il Bando per l'attuazione del Piano Operativo FESR 2014-2020. Azione 9.6.6. per *“interventi di recupero funzionale e riuso dei vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie”* approvato con D.D.G. n.597 del 27.03.2017;
- l'Amministrazione partecipò al Bando FESR 2014-2020 Azione 9.6.6, approvato con D.D.G. n.597 del 27.03.2017, con il progetto *“Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G.- ex campo di concentramento”*;
- in data 7/08/2017 con deliberazione di G.C. è stato approvato il progetto esecutivo e inserito utilmente in graduatoria, è stato finanziato con D.D.G. n.1019 del 29 maggio 2018 per l'importo di €. 600.000,00 con il seguente quadro economico.

## QUADRO ECONOMICO 2017

<b>A) Lavori</b>			
A.1) Lavori a base d'asta	€ 397.724,80		
A.2) a sommare Oneri di sicurezza	€ 9.451,19		
Sommano i lavori (punto 3.3.3.a dell'Avviso)	€ 407.175,99	<b>€ 407.175,99</b>	
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>B.1) Spese generali (&lt; 10%) (Avviso punto 3.3.3.d)</b>			
B.1.1) Prove di laboratorio, verifiche tecniche (punto	€ 2.000,00		
B.1.2) Competenze tecniche esterne (Coord. Sicurezza in	€ 18.907,07		
B.1.3) Consulenze e supporto tecnico amministrativo	€ 5.000,00		
B.1.4) Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, collaudo)	€ 8.143,52		
B.1.5) Imprevisti (< 5%) (punto 3.3.4)	€ 9.054,72		
Sommano le spese generali (< 10%)	€ 43.105,31	<b>€ 43.105,31</b>	
B.2) Attività di divulgazione ) (< 5% del contributo,	€ 30.000,00		
B.3) Acquisto attrezzature (compreso montaggio ed IVA)	€ 79.001,10		
B.4.1) IVA 10% sui lavori	€ 40.717,60		
	€ 149.718,70	<b>€ 149.718,70</b>	
Totale somme a disposizione		<b>€ 192.824,01</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 600.000,00</b>	

- i lavori previsti consistevano nella realizzazione di:
  - 1) un campo polivalente (calcio a 5, basket, pallavolo);
  - 2) un campo per il gioco del tennis;
  - 3) un campo per il gioco del beach-volley;
  - 4) lavori di manutenzione straordinaria del campo da tennis esistente consistenti nel rifacimento della recinzione, illuminazione per il gioco in notturna e la risistemazione della pavimentazione;
  - 5) illuminazione notturna di tutti i campetti e dell'area interna;
  - 6) realizzazione di un muretto di recinzione dell'intera area;
  - 7) piantumazione di essenze arboree e installazione di giochi nell'area verde interna;
  - 8) pavimentazione dell'area interna con asfalto;
  
- a seguito della pubblicazione del Prezziario Regionale 2019, il progetto è stato aggiornato in data 18/03/2019 e approvato con Determina del Dirigente n.570 del 25/03/2019 con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO 2019</b>			
<b>A) Lavori</b>			
A.1) Lavori a base d'asta		€	398.482,99
A.2) a sommare Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€	9.647,95
Sommano i lavori (punto 3.3.3.a dell'Avviso)		€	408.130,94
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>B.1) Spese generali (&lt; 10%) (Avviso punto 3.3.3.d)</b>			
B.1.1) Prove di laboratorio, verifiche tecniche (punto 3.3.4)	€	1.000,00	
B.1.2) Competenze tecniche esterne (Coord. Sicurezza in Esecuzione, collaudo tecnico-amministr.) (compreso IVA)	€	18.595,20	
B.1.3) Consulenze e supporto tecnico amministrativo (compreso IVA) (punto 3.3.4)	€	1.220,00	
B.1.4) Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, collaudo) art.113 D.lgs 50/2016: 2,0% sui lavori (punto 3.3.4)	€	8.162,62	
B.1.5) Imprevisti (< 5%) (punto 3.3.4)	€	12.529,24	
B.1.6) Contributo Anac e targa commemorativa	€	500,00	
Sommano le spese generali (< 10%)	€	42.007,06	€ 42.007,06
B.2) Attività di divulgazione (Avviso 3.3.3.f) (< 5% del			€ 30.000,00
B.3) Acquisto attrezzature (compreso montaggio ed IVA) (Avviso punto 3.3.3.g)			€ 79.048,91
B.4) IVA 10% sui lavori (Avviso punto 3.3.10)			€ 40.813,09
Totale somme a disposizione		€	191.869,06
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>			<b>€ 600.000,00</b>

- in data 10/04/2019 è stata emessa determina a contrarre, registrata al n. 750, prevedendo l'affidamento con procedura negoziata previa manifestazione di interesse;
- a seguito dello svolgimento della gara d'appalto, conclusasi il 14/06/2019 i lavori furono aggiudicati alla provvisoriamente alla ditta "SOFIA COSTRUZIONI srl." di Grotte (AG);
- previa verifiche di legge, i lavori sono stati affidati definitivamente con Determinazione Dirigenziale n. 1836 del 30.08.2019;
- in data 28/11/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. 35 per l'importo complessivo di 274.475,36 di cui €. 264.827,41 al netto del ribasso del 33,5411% oltre ad €. 9.647,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito dell'affidamento del servizio tecnico relativo al Coordinatore per l'esecuzione in fare di realizzazione, è stato rideterminato il quadro economico ed approvato dall'Assessorato finanziatore con DDG n.930 del 12/08/2020 e di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO POST GARE</b>			
<b>A) Lavori</b>			
A.1) Lavori al netto del ribasso del 33,5411%	€	264.827,41	
A.2) a sommare Oneri di sicurezza	€	9.647,95	
Sommano i lavori	€	274.475,36	€ <b>274.475,36</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>B.1) Spese generali (&lt; 10%) (Avviso punto</b>			
B.1.1) Prove di laboratorio, verifiche tecniche	€	1.000,00	
B.1.2) Competenze tecniche Coord. Sicurezza in Esecuzione al netto del ribasso d'asta del 61,08%, comprensivo di oneri previdenziali	€	6.031,04	
B.1.3) Consulenze e supporto tecnico amministrativo (compreso IVA) (punto 3.3.4)	€	1.220,00	
B.1.4) Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, collaudo) art.113 D.lgs 50/2016: 2,0% sui lavori	€	8.162,62	
B.1.5) Imprevisti (< 5%)	€	12.529,24	
Sommano le spese generali	€	28.942,90	€ <b>28.942,90</b>
B.2) Attività di divulgazione	€	30.000,00	
B.3) Acquisto attrezzature	€	40.172,40	
B.4.1) IVA 10% sui lavori	€	27.447,54	
B.4.2) IVA 22% su competenze tecniche	€	1.326,83	
B.4.3) IVA 22% su forniture	€	8.837,93	
	€	107.784,69	€ <b>107.784,69</b>
		Totale somme a disposizione	€ <b>136.727,60</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>			€ <b>411.202,96</b>

- i lavori furono consegnati in data 10/01/2020, la durata degli stessi era fissata da contratto, in giorni 180 e l'ultimazione prevista per il 7/07/2020;
- a seguito del DPCM del 9/03/2020 – misure di contenimento Covid-19) i lavori sono stati sospesi dal 17/03/2020 al 5/05/2020, con data di ultimazione dei lavori al 26/08/2020;
- in data 24/07/2020 l'impresa appaltatrice ha effettuato richiesta di proroga che fu concessa il 19/08/2020 per giorni 50 per cui la nuova scadenza per l'ultimazione lavori veniva fissata per il 15/10/2020;
- in data 15 ottobre veniva richiesta un'ulteriore proroga che veniva concessa il 22 ottobre per giorni 50 per cui la scadenza per dare ultimati i lavori è il 4 dicembre 2020;
- in data 3 novembre 2020 e sino al 10 novembre è stata disposta la sospensione dei lavori in virtù dell'Ordinanza del Presidente della Regione Sicilia n.54 del 1° novembre 2020 con oggetto Ulteriori misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 nei territori del Comune di Centuripe (Enna) e del Comune di Vittoria (Ragusa), che classifica zona rossa tutto il territorio comunale per il periodo 3 novembre e sino al 10 novembre 2020. Con successive Ordinanze contingibili ed urgenti del Presidente della Regione Siciliana n. 56 del

9/11/2020, n. 60 del 17/11/2020, n.61 del 19/11/2020 che classificavano il territorio comunale di Vittoria zona rossa sino al 3/12/2020 i lavori rimasero sospesi sino alla data del 3/12/2020.

- Con verbale di ripresa lavori del 4/12/2020 i lavori sono ripresi il 7/12/2020. Prescrivendo il termine utile per ultimare i lavori per il 6/01/2021;
- Con nota del 24/07/2020 acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 32059 del 7/08/2020 l'Impresa faceva inoltre pervenire richiesta motivata di proroga per giorni 60 che è stata concessa con provvedimento del RUP prot.n. 33343 del 19/08/2020 concedendo giorni 50 con ultimazione dei lavori prevista per il 15/10/2020;
- è stata redatta in data 5/11/2020 la perizia di variante ex art. 106 comma 1 del D.lgs n.50/2016 ed autorizzata in pari data dal RUP, per risolvere aspetti di dettaglio che non modificano qualitativamente l'opera e la finalità della stessa, migliorando la sua funzionalità e fruizione, senza determinare alcun incremento dell'importo contrattuale
- a seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 6/01/2021;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 23/12/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato;
- in data 28 aprile 2021 è stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione dei lavori appaltati alla ditta "SOFIA COSTRUZIONI srl." di Grotte (AG), approvato con Determina del dirigente n. 1556 del 10/06/2021;
- con Determina del Dirigente n. 2728 del 9/12/2019 è stata disposta di provvedere alla scelta del contraente mediante R.d.O. su MEPA per l'acquisto delle attrezzature sportive e ludiche facenti parte del progetto di che trattasi;
- con determina del dirigente n. 209 del 31/01/2020 la "*fornitura e posa in opera di attrezzature sportive e ludiche per la realizzazione di un centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G. – ex campo di concentramento*" è stata aggiudicata alla ditta STEBO Ambiente srl. di Gargazzone (BZ) per l'importo complessivo di € 49.010,33 IVA al 22% inclusa, somme inserite nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'A.C.;
- la consegna della fornitura delle attrezzature sportive e ludiche è stata effettuata in data 26 ottobre 2020 e l'ultimazione della fornitura e posa in opera avvenne il 21/12/2020 entro il tempo utile;
- in data 15/01/2021 è stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione della "*fornitura e posa in opera di attrezzature sportive e ludiche per la realizzazione di un centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G. – ex campo di concentramento*" effettuata dalla ditta STEBO Ambiente srl. di Gargazzone (BZ);
- con Determina del Dirigente n. 2275 del 14/09/2021 è stato disposto di provvedere alla scelta del contraente mediante R.d.O. su MEPA per l'attività di divulgazione/animazione facente parte del progetto di che trattasi;
- con Determina del Dirigente n. 2900 del 9/12/2021 l'attività di divulgazione/animazione è stata aggiudicata alla R.T.I. "AREA scs (capogruppo) - Techlab Works srl. (mandante) via, Giuffrida n. 203/a Catania, per un importo complessivo di IVA al 22% pari a € 27.269,82, somma inserita nel quadro economico del progetto tra le somme a disposizione dell'A.C.;

- la consegna del servizio avvenne il 23/02/2022 e la conclusione della stessa avvenne in data 14/05/2022;
- in data 15/06/2022 è stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione dell'attività di divulgazione/animazione relativa al progetto di *“realizzazione di un centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G. – ex campo di concentramento”* effettuata dalla ditta “AREA scs (capogruppo) - Techlab Works srl. (mandante);
- con determina del dirigente n.1871 del 3/08/2022 è stata affidata la gestione del centro di aggregazione in oggetto alla A.S.D. Calcio Vittoria, **che pertanto è in uso e utilizzata dalla cittadinanza e l'inaugurazione dell'impianto sportivo è avvenuta in data 14 maggio 2022.**

**Di seguito le immagini dell'inaugurazione.**











Per quanto sopra premesso si dichiara:

- a) che, relativamente all'Operazione in oggetto, sono state effettivamente sostenute e regolarmente pagate e quietanzate spese per Euro 388.221,83;
- b) che tali spese corrispondono a uno stato di avanzamento rispetto al contributo concesso pari al 100%;
- c) che le attività realizzate nel periodo 10/01/2020 al 27/03/2022 sono conformi a quanto dichiarato nell'istanza di contributo finanziario, nonché all'Operazione ammessa a contributo finanziario con Decreto di finanziamento n.1355 del 4/07/2018 e n. 930 del 12/08/2020 di rideterminazione della spesa;
- d) che i tempi di attuazione dell'Operazione sono coerenti e conformi alle previsioni del cronoprogramma allegato alla Convenzione stipulata il 28/09/2018;
- e) che la spesa sostenuta è ammissibile, pertinente e congrua, ed è stata effettuata entro i termini di ammissibilità a rimborso comunitario;
- f) di accettare i controlli che la Regione e/o soggetto da essa indicato, nonché i funzionari autorizzati della Comunità europea e i loro rappresentanti autorizzati riterranno opportuno effettuare;
- g) che si impegna a conservare e mantenere la documentazione di spesa per un periodo di due anni a decorrere dal 31 dicembre successivo alla presentazione dei conti nei quali sono incluse le spese finali dell'Operazione completata;
- h) che sono stati rispettati tutti i regolamenti e le norme dell'UE applicabili, tra cui quelli riguardanti gli obblighi in materia di appalti, concorrenza, aiuti di Stato, informazione e pubblicità, tutela dell'ambiente e pari opportunità;
- i) che sono state adempiute tutte le prescrizioni di legge regionale, nazionale, ivi comprese quelle in materia fiscale, in materia di contrasto al lavoro non regolare e, in quanto applicabile, in materia di trasparenza dell'azione amministrativa, nonché le disposizioni applicabili in materia di tracciabilità dei pagamenti, di contrasto alla criminalità organizzata e di anti corruzione ex legge n. 190/2010;
- j) che non sono stati ottenuti, né richiesti, ulteriori rimborsi, contributi e integrazioni di altri soggetti, pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali e/o comunitari (ovvero sono stati

- ottenuti o richiesti quali e in quale misura e su quali spese);
- k) che sono stati trasmessi alla Regione i dati di monitoraggio economico, finanziario, fisico e procedurale e sono stati imputati nel sistema di monitoraggio economico, finanziario, fisico e procedurale Caronte gli atti e la documentazione relativi alle varie fasi di realizzazione dell'Operazione;
  - l) di aver adottato e di mantenere un sistema di contabilità separata o una codificazione contabile adeguata per tutte le transazioni relative all'Operazione finanziata;
  - m) di rendere la presente dichiarazione ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445, e ss.mm.ii., e di essere consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace e di esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità.

Inoltre:

si dichiara

- 1) che trattasi di rendicontazione finale dell'Operazione;
- 2) si attesta il completamento delle attività progettuali è avvenuto nel rispetto degli obiettivi di progetto e dell'Azione prefissati;
- 3) si attesta che l'operazione è in uso e funzionante;
- 4) si attesta di essere consapevole che altre eventuali spese, sostenute nei termini temporali di ammissibilità delle spese dell'Operazione e ad essa riconducibili, ma non riportate nella rendicontazione finale, non saranno oggetto di ulteriori e successive richieste di contributo.

Tutta la documentazione inerente all'operazione è stata già inserita nel sistema Caronte.

Vittoria 12 Dicembre 2023

Il Direttore dei Lavori  
dott. Mario Garrasi

Il R.U.P.  
Arch. Roberto Cosentino