



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 150

Seduta del 28.03.2024

OGGETTO: PO FESR 2014-2020. Azione 9.6.6. – Il finestra. *“Riqualificazione ambientale e messa in sicurezza della Villa Comunale di Vittoria”* . CUP D55H18000440001. Approvazione Quadro Economico Finale.

L'anno duemilaventiquattro il giorno Ventotto del mese di Marzo alle ore 11,50, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco:	On. Francesco Aiello	x	
V. Sindaco:	Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re:	On. Paolo Monello	x	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro		x

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 26.03.2024_

Il Dirigente *ad interim*
(D.S. n.12/2024)
F.to arch. E. Ciciarella

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 28.03.2024

Il Dirigente
F.to dott. G. Sulsentì

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione
Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici

IL DIRIGENTE

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- ✓ con Determina del Dirigente n.749 del 06.04.2018 la dott.ssa Chiara Garofalo è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- ✓ con atto deliberativo di G.C. n. 254 del 14.05.2018 è stato approvato in via amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di "*Riqualificazione ambientale e messa in sicurezza della Villa Comunale di Vittoria*", il cui finanziamento è operato con D.D.G. n. 1820 del 24.10.2019 dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali dell'importo di €660.000,00;
- ✓ il quadro economico di cui alla superiore alla deliberazione n.254/2018 prevedeva la quota di cofinanziamento a carico del bilancio comunale per € 60.000,43 ;
- ✓ a seguito dell'adozione del "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici" per l'anno 2019 si è proceduto all'aggiornamento dei prezzi, prima dell'indizione della gara d'appalto, e il quadro economico è risultato essere il seguente:

SPESE AMMISSIBILI	EURO	EURO	EURO
Lavori comprensivi di oneri di sicurezza		€ 486 575,55	€ 486 575,55
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2 608,92	
Lavori a base d'asta		€ 483 966,63	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori 10%	€ 48 657,56		
Competenze tecniche Direzione dei lavori misura e contabilità	€ 22 546,91		
Competenze tecniche Coordinatore in Esecuzione	€ 15 043,13		
certificato regolare esecuzione	€ 2 406,90		
CNPAIA 4%	€ 1 599,88		
IVA 22% competenze tecniche	€ 9 151,30		
incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016, 80% del 2,0% sui lavori	€ 7 785,21		
incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016, 20% del 2,0% sui lavori	€ 1 946,30		
attività di cantiere, prelievi e prove di laboratorio	€ 3 000,00		
IVA 22% della voce attività di cantiere	€ 660,00		
contributo ANAC	€ 375,00		
costi versamenti di istruttoria	€ 1 000,00		
oneri conferimento discarica comprensivi IVA 22%	€ 12 000,00		
Imprevisti (5%)	€ 24 328,78		
Attività di divulgazione....(avviso punto 3.3.3.f) (<5%) del contributo compreso IVA)	€ 22 923,49		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 173 424,45		€ 173 424,45
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO			€ 660 000,00

- il nuovo quadro economico è stato approvato con Delibera della Commissione straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.85 del 25.03.2020.

Dato atto che a seguito delle procedure attivate per gli affidamenti per:

- i lavori di “ *Riqualificazione dell’arenile della riviera Lanterna a Scoglitti nel tratto compreso tra il faro e via Del Mare con realizzazione di strutture per animazione socio-culturale, spazi per lo spettacolo e spazi verdi per lo svago e le attività sportive denominato - Parco Costiero di Ponente-*” aggiudicati all’impresa Occhipinti Angelo s.r.l. di Modica (RG) per l’importo di €324.320,61 al netto del ribasso d’asta offerto del 27,47% sull’importo a base d’asta di €447.153,75 oltre € 4.081,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per un importo complessivo di €328.402,60 oltre IVA al 10%;
- il Servizio tecnico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di “*Riqualificazione dell’arenile della riviera Lanterna a Scoglitti nel tratto compreso tra il faro e via Del Mare con realizzazione di strutture per animazione socio-culturale, spazi per lo spettacolo e spazi verdi per lo svago e le attività sportive denominato - Parco Costiero di Ponente-*” aggiudicato al professionista ing. Salvatore Privitera per l’importo netto di € 3.524,39 oltre IVA e oneri previdenziali al netto del ribasso offerto del 68,95% sull’importo a base d’asta di €11.350,70 e per l’importo complessivo di € 4.471,74 ;
- la “Fornitura e posa in opera di attrezzature sportive e ludiche per il “Parco Costiero di Ponente” aggiudicata alla ditta Intergreen s.r.l. per l’importo di € 51.564,96 al netto del ribasso offerto del 2,12% sull’importo a base d’asta di €52.681,82, oltre IVA al 10%;
- il servizio di “Divulgazione/Animazione” aggiudicato all’R.T.P. “Area scs - Techlab works srl” per l’importo netto di € 17.136,47 al netto del ribasso d’asta offerto del 9,10% sull’importo a base d’asta di € 18.852,00 oltre IVA al 22% per €3.770,02 e per l’importo complessivo di € 20.906,49.

- il quadro economico *post – gare* si determina come segue

	PROGETTO RIBASSATO
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	486.575,55 €
Oneri sicurezza speciali non soggetti a ribasso	2.608,92 €
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	483.966,63 €
Ribasso d'asta (27,86 %)	134.833,10€
Importo totale lavori ribassati	351.742,45 € Di cui: <u>316.568,20 €</u> <i>D.D.G. 1820/2019 Ass.to regionale</i> <u>€35.174,25 €</u> <i>Bilancio comunale cofinanziamento</i>
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. 10% sui lavori	35.174,24 € Di cui: <u>31.656,82 €</u> <i>D.D.G. 1820/2019 Ass.to regionale</i> <u>3.517,43 €</u> <i>Bilancio comunale cofinanziamento</i>
Direzione dei lavori, CSE, CRE	16.470,74 €
CNPAIA al 4%	658,83 €
IVA al 22% su Competenze tecniche e CNPAIA	3.768,51 €
Inc.vo art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016 c. 3 80% del 2%	7.785,21 €
Inc.vo art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016 c. 4 20% del 2%	1.946,30 €
Per attività di cantiere: prelievi e prove di laboratorio	3.000,00 €
IVA al 22% su attività di cantiere	660,00 €
Contributo ANAC	375,00 €
Costi versamenti diritti di istruttoria	1.000,00 €
Oneri pubblica Discarica compreso I.V.A. al 22%	12.000,00 €
Per imprevisti sui lavori	24.328,78 €
Attività di divulgazione (Avviso 3.3.3.f)<5% del contributo comprensivo di IVA	20.906,49 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE dell' AMMINISTRAZIONE	128.074,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	479.816,55 €

- ✓ il Quadro economico *post gare* è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.344 del 16/09/2022, successivamente modificata con Deliberazione n. 505 del 19/12/2022.
- ✓ durante il corso d'opera dei lavori si è reso necessario procedere alla redazione di una perizia di variante scaturita dalla necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto allo scopo di migliorare l'intervento e per risolvere elementi di dettaglio, la perizia di variante
- ✓ con Delibera di G.C. n. 432 dell'8/11/2022 è stata approvata la Perizia di variante dei lavori di "Riqualificazione ambientale e messa in sicurezza della Villa Comunale di Vittoria", per l'importo complessivo di € 479.747,49 di cui € 367.173,39 per lavori ivi compresi gli oneri per la sicurezza per € 2.608,92 ed € 114.574,10 per somme a disposizione dell'amministrazione come da seguente quadro economico:

	PROGETTO RIBASSATO	VARIANTE	DIFFERENZE
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	486.575,55 €	507.965,82 €	
Oneri sicurezza speciali non soggetti a ribasso	2.608,92 €	2.608,92 €	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	483.966,63 €	505.356,90 €	
Ribasso d'asta (27,86 %)	- 134.833,10 €	- 140.792,43 €	
Importo totale lavori ribassati	351.742,45 €	367.173,39 €	15.430,94 €
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
I.V.A. 10% sui lavori	35.174,24 €	36.717,34 €	1.543,09€
Direzione dei lavori, CSE, CRE	16.470,74 €	17.194,81 €	724,07 €
CNPAIA al 4%	658,83 €	687,79 €	28,96 €
IVA al 22% su Competenze tecniche e CNPAIA	3.768,51 €	3.934,17 €	165,67€
Inc.vo art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016 c. 3 80% del 2%	7.785,21 €	8.127,45 €	342,24 €
Inc.vo art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016 c. 4 20% del 2%	1.946,30 €	2.031,86 €	85,56 €
Per attività di cantiere: prelievi e prove di laboratorio	3.000,00 €	3.000,00 €	
IVA al 22% su attività di cantiere	660,00 €	660,00 €	
Contributo ANAC	375,00 €	375,00 €	
Costi versamenti diritti di istruttoria	1.000,00 €	1.000,00 €	
Oneri pubblica Discarica compreso I.V.A. al 22%	12.000,00 €	9.000,00 €	- 3.000,00 €
Per imprevisti sui lavori	24.328,78 €	9.008,24 €	- 15.320,54 €
Attività di divulgazione (Avviso 3.3.3.f)<5% del contributo comprensivo di IVA	20.837,44 €	20.837,44 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	128.005,05 €	114.574,10 €	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	479.747,49 €	479.747,49 €	

Dato atto che:

- con Determina del Dirigente n. 3575 del 13.12.2023 sono stati approvati la Relazione sul conto finale, lo Stato Finale e il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di “*Riqualificazione ambientale e messa in sicurezza della Villa Comunale di Vittoria*”;
- la copertura finanziaria dell'intervento è a valere sul PO FESR 2014-2020. Azione 9.6.6. – D.D.G. n. 1820 del 24.10.2019, notificato a mezzo pec, dell'Assessorato Regionale – Dipartimento della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro.

Considerato quanto sopra evidenziato il Quadro economico Finale dei lavori di “*Riqualificazione ambientale e messa in sicurezza della Villa Comunale di Vittoria*” – Azione 9.6.6 –II finestra , si definisce come di seguito

	PROGETTO RIBASSATO	2° VARIANTE	FINALE
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	486.575,55€	507.965,82€	507.965,82€
Oneri sicurezza speciali no soggetti a ribasso	2.608,92€	2.608,92€	2.608,92€
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	483.966,63€	505.356,90€	505.356,90€
Ribasso d'asta (27,86%)	-134.833,10€	-140.792,43€	
Importo totale lavori ribassati	351.742,45€	367.173,39€	367.173,39€
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
I.V.A. 10% sui lavori	35.174,24€	36.717,34€	36.717,34€
Direzione dei lavori, CSE, CRE	16.470,74€	17.194,81€	17.194,81€
CNPAIA al 4%	658,83€	687,79€	687,79€
IVA al 22% su Competenze tecniche e CNPAIA	3.768,51€	3.934,17€	3.934,17€
Inc.vo art.113 c.2D.lgs.50/2016 c.3 80% del 2%	7.785,21€	8.127,45€	8.127,45€
Inc.vo art.113 c.2D.lgs.50/2016 c.4 20% del 2%	1.946,30€	2.031,86€	
Per attività di cantiere: prelievi e prove di laboratorio	3.000,00€	3.001,00€	
IVA al 22% su attività di cantiere	660,00€	660,22€	
Per revisione prezzi art.26 IVA al 22% compresa			27.093,65€

Contributo ANAC	375,00€	375,00€	375,00€
Corsi versamenti diritti di istruttoria	1.000,00€	1.000,00€	
Oneri pubblica Discarica compreso I.V.A. al 22%	12.000,00€	9.000,00€	5.984,71€
Per imprevisti sui lavori	24.328,78€	9.008,24€	15.320,54€
Attività di divulgazione (Avviso 3.3.3.f)<5% del contributo comprensivo di IVA	20.837,44€	20.837,44€	20.837,44€
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€128.005,05	112.575,32€	136.272,90€
IMPORTOCOMPLESSIVO DEI LAVORI	479.747,49€	479.748,71€	503.446,29€

Tutto ciò premesso,

PROPONE

1. Approvare il Quadro Economico Finale dei lavori di “*Riqualificazione ambientale e messa in sicurezza della Villa Comunale di Vittoria*” a valere sul PO FESR 2014-2020. Azione 9.6.6. Il Finestra, come di seguito dettagliato

	PROGETTO RIBASSATO	2° VARIATE	FINALE
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	486.575,55€	507.965,82€	507.965,82€
Oneri sicurezza speciali no soggetti a ribasso	2.608,92€	2.608,92€	2.608,92€
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	483.966,63€	505.356,90€	505.356,90€
Ribasso d'asta (27,86%)	-134.833,10€	-140.792,43€	
Importo totale lavori ribassati	351.742,45€	367.173,39€	367.173,39€
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
I.V.A. 10% sui lavori	35.174,24€	36.717,34€	36.717,34€
Direzione dei lavori, CSE, CRE	16.470,74€	17.194,81€	17.194,81€
CNPAIA al 4%	658,83€	687,79€	687,79€
IVA al 22% su Competenze tecniche e CNPAIA	3.768,51€	3.934,17€	3.934,17€
Inc.vo art.113 c.2D.lgs.50/2016 c.3 80% del 2%	7.785,21€	8.127,45€	8.127,45€
Inc.vo art.113 c.2D.lgs.50/2016 c.4 20% del 2%	1.946,30€	2.031,86€	
Per attività di cantiere: prelievi e prove di laboratorio	3.000,00€	3.001,00€	
IVA al 22% su attività di cantiere	660,00€	660,22€	
Per revisione prezzi art.26 IVA al 22% compresa			27.093,65€
Contributo ANAC	375,00€	375,00€	375,00€
Corsi versamenti diritti di istruttoria	1.000,00€	1.000,00€	
Oneri pubblica Discarica compreso I.V.A. al 22%	12.000,00€	9.000,00€	5.984,71€
Per imprevisti sui lavori	24.328,78€	9.008,24€	15.320,54€
Attività di divulgazione (Avviso 3.3.3.f)<5% del contributo comprensivo di IVA	20.837,44€	20.837,44€	20.837,44€
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€128.005,05	112.575,32€	136.272,90€
IMPORTOCOMPLESSIVO DEI LAVORI	479.747,49€	479.748,71€	503.446,29€

2. Dare atto che l'approvazione del Quadro Economico finale è finalizzato alla rendicontazione sul sistema di monitoraggio “Caronte” e alla relativa trasmissione al Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali per gli adempimenti di competenza.

L'Istruttore Amm.vo
F.to (Lucia Panasia)

Il Dirigente *ad interim*
F.to (arch. Emanuele Ciccirella)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO

F.to On. Prof. Francesco Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Geom. Salvatore Avola

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Anna Maria Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.03.2024

al 12.04.2024 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.03.2024

al 12.04.2024 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 28.03.2024 Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

x Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 28.03.2024

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Anna Maria Carugno