



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 142

Seduta del 27.03.02

Oggetto: PNRR – M5 C2 I2.1 “Rigenerazione Urbana”. – “Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale N. Andolina in frazione di Scoglitti”. CUP D55F21000730001  
Approvazione Quadro Economico post gara.

L'anno duemilaventiquattro il giorno Ventisette del mese di Marzo alle ore 12,35 , in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Geom. Salvatore Avola		x
Ass.re: on. Paolo Monello	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro		x

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 18.03.2024..

Il Dirigente *ad interim*

(D.D. n.12/2024)

F.to Arch. E.Cicciarella

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_600.000,00 è imputata al CAP.10000/1\_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 27.03.2024....

Il Dirigente

F.to Dott. Giuseppe Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione  
Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici

**IL DIRIGENTE**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto d'interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

° con Determinazione del Dirigente n. 1776 del 22.07.2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Roberto Cosentino, ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

° con Deliberazione n. 150 del 27/05/2021 della Commissione straordinaria sono stati individuati interventi relativi ad opere la cui realizzazione ha impatti evidenti sulla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e di degrado sociale tese, inoltre, a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale della Città di Vittoria e della frazione di Scoglitti al fine di inoltrare istanza di richiesta di assegnazione contributo al Ministero dell'Interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale, per il bando di cui al DPCM 21 gennaio 2021;

° i progetti presentati a valere del Decreto del Ministero degli Interni del 2/04/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 8-4-2021, rientrano tra i progetti beneficiari di cui all'allegato 3 del Decreto adottato dal Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile in data 30/12/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 4 del 07/01/2022.

° nell'elenco di cui alla deliberazione n. 150/2021 era ricompreso l'intervento "Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale N. Andolina in frazione di Scoglitti" per un importo pari ad €600.000,00.

° con Delibera di G.M. n. 59 del 23.02.2022 è stato preso atto dell'ammissione a finanziamento dei progetti presentati a valere del Decreto del Ministero degli Interni del 2/04/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 8-4-2021, rientranti tra i progetti beneficiari di cui all'allegato 3 del Decreto Interministeriale adottato in data 30/12/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 4 del 07/01/2022 concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1.

° con Determinazione del Dirigente n. 08 del 9/01/2023, a seguito di procedura esperita su MePa, il servizio tecnico di "Progettazione esecutiva, Direzione lavori, Misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" relativo a "Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale "N. Andolina" in frazione di Scoglitti (PNRR – M5 C2 I2.1 "Rigenerazione Urbana") è stato affidato all'R.T.P. costituita da: ing. Salvatore Greco (Capogruppo/mandatario), ing. Vincenzo Iacona (mandante), ing. Luca Curciullo (mandante) e arch. Emanuele Leggio (mandante) per l'importo complessivo di aggiudicazione quantificato in €43.500,00 rimborso spese e prestazioni accessorie comprese, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

° con Delibera della Giunta Municipale n. 231 del 09.06.2023 è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale "N. Andolina" in frazione di Scoglitti" già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino in data 14.04.2023, dell'importo complessivo di €600.000,00, secondo la seguente previsione di spesa:

A)	IMPORTO LAVORI	Importo
	<i>opere edili</i>	€ 305.356,76
	<i>impianti elettrici</i>	€ 33.552,49
	<i>impianto idrico sanitario</i>	€ 31.283,15
	<i>impianto irrorazione</i>	€ 57.709,87
	<b>Sommano A)</b>	<b>€ 427.902,27</b>
	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 12.837,07
<b>A.1)</b>	<b>Restano i lavori a base d'asta</b>	<b>€ 415.065,20</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.</b>	<b>Importo</b>
B1)	IVA al 10% sui lavori di cui alla somma A)	€ 42.790,23
B.1.1)	Progettazione esecutiva - Direzione Lavori - coordinatore della sicurezza in fase esecutiva	€ 43.500,00
B.1.2)	Cassa nazionale professionisti su voce B.1.1)	€ 1.740,00
B.1.3)	Imposta di valore aggiunto (IVA) 22% su voce B.1.1 e B.1.2	€ 9.952,80
B.1.4)	Collaudo tecnico funzionale degli impianti compreso Cassa e IVA 22%	€ 4.601,45
B2)	incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 -	€ 6.846,44
B3)	Pubblicità	€ 2.500,00
B4)	Imprevisti e lavori in economia non diversamente quantificabili	€ 28.791,82
B5)	Altre Voci di Q.E.	
B.5.1)	contributo ANAC - bollettino MAV	€ 375,00
B.5.2)	oneri per conferimento a discarica IVA inclusa	€ 25.000,00
B.5.3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.000,00
	<b>Sommano B)</b>	<b>€ 172.097,73</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A) + B)</b>	<b>€ 600.000,00</b>

Dato atto che a seguito di procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. n.120/2020 successivamente modificato con D.L. n.77/2021 convertito con L. n.108/2021, i lavori di “Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale “N. Andolina” in frazione di Scoglitti”, sono stati aggiudicati alla ditta C.A.E.C. (Consorzio Artigiano Edile Costruttori Societa' Cooperativa) di Comiso (RG) che ha offerto il ribasso del 33,33% sull'importo a base di gara di €333.769,36, e quindi per l'importo netto €222.524,03 oltre €81.295,84 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €12.837,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per l'importo complessivo di €348.322,64 compresa Iva al 10% sui lavori.

Pertanto in considerazione dell'aggiudicazione dei lavori, giusta Determina del Dirigente n.3686 del 21/12/2023, il Quadro Economico relativo ai lavori di “Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale “N. Andolina” in frazione di Scoglitti” si ridetermina come segue:

QUADRO ECONOMICO POST GARA LAVORI				
	Tipologia di Costo	Ribasso	Gara	Post Gara
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>Importo</b>	
	opere edili		€ 305.356,76	
	impianti elettrici		€ 33.552,49	
	impianto idrico sanitario		€ 31.283,15	
	impianto irrorazione		€ 57.709,87	
	<b>Sommano A)</b>		€ 427.902,27	<b>€ 427.902,27</b>
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 12.837,07	
	di cui Costi della manodopera non soggetti a ribasso		€ 81.295,84	
<b>A.1)</b>	<b>Restano i lavori a base d'asta</b>		<b>€ 333.769,36</b>	
<b>A.2)</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>	<b>33,33%</b>		<b>-€ 111.245,33</b>
	<b>Importo al netto del ribasso</b>			<b>€ 222.524,03</b>
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 12.837,07	<b>€ 12.837,07</b>
	Costi della manodopera non soggetti a ribasso		€ 81.295,84	<b>€ 81.295,84</b>
	<b>Importo al netto del ribasso Compreso Costo sicurezza e Costo della manodopera</b>			<b>€ 316.656,94</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.</b>		<b>Importo</b>	
B1)	Iva al 10% sui lavori al netto del Ribasso		€ 31.665,69	
B.1.1)	Progettazione esecutiva ? Direzione Lavori ? coordinatore della sicurezza in fase esecutiva		€ 43.500,00	
B.1.2)	Cassa nazionale professionisti su voce B.1.1)		€ 1.740,00	
B.1.3)	Imposta di valore aggiunto (IVA) 22% su voce B.1.1 e B.1.2		€ 9.952,80	
B.1.4)	Collaudo tecnico funzionale degli impianti compreso Cassa e IVA 22%		€ 4.601,45	
B2)	incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 ? del 80,00% del 2,00% di A)		€ 6.846,44	
B3)	Pubblicità		€ 2.500,00	
B4)	Imprevisti e lavori in economia non diversamente quantificabili		€ 28.641,82	
B5)	<b>Altre Voci di Q.E.</b>			
B.5.1)	contributo ANAC ? bollettino MAV		€ 375,00	
B.5.2)	oneri per conferimento a discarica IVA inclusa		€ 25.000,00	
B.5.3)	allacciamenti ai pubblici servizi		€ 6.000,00	
B.5.4)	Contributo per rilascio parere CONI		€ 150,00	
	<b>Sommano B)</b>		<b>€ 160.973,20</b>	<b>€ 160.973,20</b>
	<b>ECONOMIE RIBASSO</b>		<b>€ 111.245,33</b>	<b>€ 111.245,33</b>
	<b>IVA RIBASSO LAVORI</b>		<b>€ 11.124,53</b>	<b>€ 11.124,53</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A) + B)</b>			<b>€ 600.000,00</b>

Ritenuto di approvare il Quadro Economico post gara e le nuove distinte competenze.

Tutto ciò premesso,

Viste le leggi in vigore

Visti i pareri apposti nel presente provvedimento

## PROPONE

1. Approvare il Quadro Economico rideterminato a seguito dell'affidamento dei lavori di “*Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale “N. Andolina” in frazione di Scoglitti*” a valere sui fondi PNRR – M5 C2 I2.1 “Rigenerazione Urbana” dell'importo complessivo di €600.000,00, redatto dal R.U.P. e di seguito meglio dettagliato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA LAVORI				
	Tipologia di Costo	Ribasso	Gara	Post Gara
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>Importo</b>	
	<i>opere edili</i>		€ 305.356,76	
	<i>impianti elettrici</i>		€ 33.552,49	
	<i>impianto idrico sanitario</i>		€ 31.283,15	
	<i>impianto irrorazione</i>		€ 57.709,87	
	<b>Sommano A)</b>		€ 427.902,27	<b>€ 427.902,27</b>
	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>		€ 12.837,07	
	<i>di cui Costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>		€ 81.295,84	
<b>A.1)</b>	<b>Restano i lavori a base d'asta</b>		<b>€ 333.769,36</b>	
<b>A.2)</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>	<b>33,33%</b>		<b>-€ 111.245,33</b>
	<b>Importo al netto del ribasso</b>			<b>€ 222.524,03</b>
	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>		€ 12.837,07	<b>€ 12.837,07</b>
	<i>Costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>		€ 81.295,84	<b>€ 81.295,84</b>
	<b>Importo al netto del ribasso Compreso Costo sicurezza e Costo della manodopera</b>			<b>€ 316.656,94</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.</b>		<b>Importo</b>	
B1)	IVA al 10% sui lavori al netto del Ribasso		€ 31.665,69	
B.1.1)	Progettazione esecutiva ? Direzione Lavori ? coordinatore della sicurezza in fase esecutiva		€ 43.500,00	
B.1.2)	Cassa nazionale professionisti su voce B.1.1)		€ 1.740,00	
B.1.3)	Imposta di valore aggiunto (IVA) 22% su voce B.1.1 e B.1.2		€ 9.952,80	
B.1.4)	Collaudo tecnico funzionale degli impianti compreso Cassa e IVA 22%		€ 4.601,45	
B2)	incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 ? del 80,00% del 2,00% di A)		€ 6.846,44	
B3)	Pubblicità		€ 2.500,00	
B4)	Imprevisti e lavori in economia non diversamente quantificabili		€ 28.641,82	
B5)	<b>Altre Voci di Q.E.</b>			
B.5.1)	contributo ANAC ? bollettino MAV		€ 375,00	
B.5.2)	oneri per conferimento a discarica IVA inclusa		€ 25.000,00	
B.5.3)	allacciamenti ai pubblici servizi		€ 6.000,00	
B.5.4)	Contributo per rilascio parere CONI		€ 150,00	
	<b>Sommano B)</b>		<b>€ 160.973,20</b>	<b>€ 160.973,20</b>
	<b>ECONOMIE RIBASSO</b>		<b>€ 111.245,33</b>	<b>€ 111.245,33</b>
	<b>IVA RIBASSO LAVORI</b>		<b>€ 11.124,53</b>	<b>€ 11.124,53</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A) + B)</b>			<b>€ 600.000,00</b>

2. Dare atto che l'economia derivante dal ribasso d'asta sui lavori si determina in €111.245,33 oltre IVA al 10% per €11.124,53.

3. Confermare che la copertura finanziaria per la dell'intervento di "*Adeguamento alle norme di sicurezza e completamento del campo di calcio comunale "N. Andolina" in frazione di Scoglitti*" è a valere sui fondi PNRR – M5 C2 I2.1 impegnati con la seguente modalità:

- in quanto ad € 60.000,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap. 10000/1) imp. 1346 (D.D. n. 2818/2022);
- in quanto ad €540.000,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap. 10000/1) imp.565 (D.D. n. 1513 del 08.06.2023).

4. Demandare al Dirigente della Direzione Servizi Manutentivi - LL.PP. gli atti di gestione consequenziali alla presente approvazione.

L'Istruttore amm.vo  
F.to (*Lucia Panasia*)

Il Dirigente *ad interim*  
F.to (*arch. Emanuele Ciciarella*)

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

#### LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to On. Paolo Monello**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 28.03.2024

All'11.04.2024 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 28.03.2024

All'11.04.2024 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 27.03.2024.... Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 27.03.2024...

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**