



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 521

Seduta del 29.11.2023

OGGETTO: Efficientamento Energetico del Teatro Comunale "Vittoria Colonna".
(PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita", Azione 4.1.1).
CUP D52J20000080006. Approvazione Quadro Economico post gara.

L'anno duemilaventitre il giorno Ventinove del mese di Novembre alle ore 16,50, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Sindaco:	On. Francesco Aiello	x	
V. Sindaco:	Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re:	On. Paolo Monello	x	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno
Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 23.11.2023.

Il Dirigente *ad interim*
(D.D. n.59/2023)
F.to Dott. Giuseppe Sulsenti

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €_1.165.000,00_ è imputata al CAP.11680/30 IMP.849 E IMP.523

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 23.11.2023..

Il Dirigente
F.to Dott. Giuseppe Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione
Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici

IL DIRIGENTE

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto d'interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

°con Determina del Dirigente C.U.C. n° 2903 del 31/12/2019 il funzionario dei servizi tecnici, arch. Giancarlo Eterno, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. , è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

°con Delibera della Commissione Straordinaria con poteri della Giunta Comunale n.180 del 03.07.2020 oltre alla partecipazione all'Avviso Pubblico Approvazione PO-FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita - Azione 4.1.1. è stato altresì approvato il progetto di fattibilità tecnico –

economica per “Efficientamento Energetico del Teatro Comunale “Vittoria Colonna” dell’importo di €1.165.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO "TEATRO COMUNALE"		
QUADRO ECONOMICO		
	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		770.000,00
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00	
A2) - Lavori a base d'asta	740.000,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Spese generali		
B1.1) Competenze tecniche esterne (Progetto Def., Esecutivo, D.L., Misura e Contabilità, Coordinatore Sicurezza Esecuzione)	159.263,82	
B1.2) Collaudo Impianti e Collaudo Tecnico Amministrativo	22.589,37	
B.1.3) - Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 (2% sui lavori a base d'asta)	15.400,00	
B.1.4) - Imprevisti < del 10% su A1 ed Arrotondamenti	26.489,67	
Sommano le spese generali	223.742,86	
B3) Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio (compreso IVA)	10.000,00	
B4) Oneri di conferimento in discarica	25.000,00	
B5) Spese componenti Commissione Gara	8.000,00	
B6) I.V.A. 10% sui lavori	77.000,00	
B6) I.V.A. 22% ed Oneri sulle competenze tecniche	48.882,14	
B6) spese per la pubblicità di gara	2.000,00	
B7) Contributo A.N.A.C.	375,00	
Totale somme a disposizione	395.000,00	395.000,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 1.165.000,00

° con D.D.G. n. 1323 del 17.11.2020, registrato dalla ragioneria Centrale per l’Assessorato regionale dell’Energia e dei servizi di Pubblica Utilità, il 05.01.2021 al n.1726 il Dipartimento regionale dell’Energia ha approvato la graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili e finanziabili a valere dell’”Avviso per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche, per promuovere l’eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche”, Azione 4.1.1 (approvato con Determinazione dirigenziale dell’Autorità Urbana n. 377 del 24 aprile 2020);

°con Determina Dirigenziale n° 882 del 09/04/2021 del Dirigente C.U.C. – Provveditorato al fine della predisposizione del progetto esecutivo è stato rimodulato il Quadro Economico relativo al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economico e rimodulate le Competenze Tecniche per i relativi incarichi a professionalità esterne all’Ente e trasmesso al Dipartimento Regionale;

°con D.R.S. n° 1232 del 24/09/2021, da parte dell’Assessorato regionale dell’Energia e dei servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento regionale dell’Energia, il Progetto è stato ammesso a Finanziamento per l’importo complessivo pari ad € 1.165.000,00 a valere sull’Azione 4.1.1 del PO FESR 2014-2020 nell’ambito della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile per l’area Urbana Gela – Vittoria;

°con nota prot. n° 42860 del 22/12/2021 il Dipartimento regionale per l’Energia – Servizio 4 “Gestione finanziamenti comunitari, nazionali e regionali ha notificato il D.R.S. n° 1232 del 24/09/2021 di Finanziamento ed Impegno Spesa.

Dato atto che:

- ° il Servizio tecnico di Supporto al R.U.P. per la realizzazione del progetto di “Efficientamento

- energetico del Teatro Comunale di Vittoria”, è stato aggiudicato alla Società EUPRO s.r.l. - per di €35.881,72 oltre IVA e oneri al netto del ribasso del 10,00% offerto sull'importo a base d'asta di €39.868,58 e quindi per l'importo complessivo di €45.526,73, giusta Determina di affidamento n. 1555 del 10.06.2021;
- il Servizio tecnico per la redazione del progetto antincendio e pratica S.C.I.A. per la realizzazione del progetto “Efficientamento energetico del Teatro Comunale di Vittoria”, è stato aggiudicato alla società ECTEC s.r.l.s. per l'importo di €5.366,10 al netto del ribasso d'asta del 17,00% sull'importo a base d'asta di €6.465,18 e quindi per l'importo complessivo di €6.808,50, giusta Determina di affidamento n. 1554 del 10.06.2021;
- il Servizio tecnico per collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo tecnico-amministrativo “Efficientamento energetico del Teatro Comunale di Vittoria” è stato aggiudicato alla Musa Progetti Società Cooperativa di Ingegneria per l'importo di €20.000,19 al netto del ribasso percentuale del €20.000,19 sull'importo a base d'asta di €22.589,37 oltre IVA e oneri previdenziali e per l'importo complessivo di €22.589,37, giusta determina di affidamento n. 2948 del 06.12.2021 .

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 10.08.2022 di approvazione in linea amministrativa il progetto esecutivo di “Efficientamento Energetico del Teatro Comunale –Vittoria Colonna”. (PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - “Energia Sostenibile e Qualità della Vita”, Azione 4.1.1), già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. G. Eterno, dell'importo complessivo di € 1.165.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

QUADRO ECONOMICO		
	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		847.567,66
1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	29.991,66	
2) Lavori a base d'asta	817.576,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) Spese tecniche		
a) Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio	8.000,00	
b) Supporto al RUP per programmazione, coordinamento progetto, verifica e validazione, coordinamento D.L. e Sicurezza in fase di progettazione.	39.868,58	
c) Competenze Tecniche redazione Progetto Antincendio per presentazione S.C.I.A. Antincendio.	6.465,18	
d) Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	26.938,23	
e) Collaudo Impianti e Collaudo Tecnico Amministrativo	22.589,37	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo	103.861,36	
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
f) Imprevisti <10% su A1	49.317,30	
g) Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 (<2% sui lavori a base d'asta)	11.662,65	
i) Oneri di conferimento in discarica	30.000,00	
l) Contributo A.N.A.C.	375,00	
m) Spese Pratica Antincendio	5.000,00	
B.3) IVA/oneri fiscali		
n) I.V.A. 10% sui lavori	84.756,77	
o) I.V.A. 10% sugli Imprevisti	4.931,73	
p) I.V.A. 22% su Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio	1.760,00	
q) I.V.A. 22% ed Oneri sulle competenze tecniche	25.767,53	
Totale somme a disposizione	317.432,34	317.432,34
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 1.165.000,00

Constatato che:

- i lavori di “Efficientamento energetico del teatro Comunale di Vittoria” PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse Prioritario 4 “Energia Sostenibile e Qualità della Vita” – Azione 4.1.1 a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i. sono stati aggiudicati al CONSORZIO CIRO MENOTTI di Ravenna per l'importo netto di €359.305,46 al netto del ribasso d'asta offerto del 28,77% sull'importo a base d'asta di €565.844,35 al netto del ribasso d'asta del 30,79%, oltre ad € 29.991,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 595.836,01 oltre IVA al 10%, giusta Determina de Dirigente n. 2634 dell'8/11/2022 ;
- il Servizio tecnico Direttore Operativo di cantiere relativo all'esecuzione dei lavori di “Efficientamento energetico del Teatro Comunale di Vittoria” è stato aggiudicato ing. Andrea Di Rosa per l'importo di €10.500,00 quale valore economico offerto sull'importo a base do gara di €10.848,80 e per l'importo complessivo di €13.322,40, giusta determina di affidamento n. 785 del 28.03.2023 .

Pertanto in considerazione degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori il Quadro Economico relativo all'intervento di “Efficientamento energetico del teatro Comunale di Vittoria” (Azione 4.1.1) si ridetermina come segue:

	Pre Gara		Post Gara	
	Euro	Euro	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		847.567,66		
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	29.991,66		29.991,66	
A2) Lavori a base d'asta	817.576,00		817.576,00	
A3) a detrarre ribasso d'asta del 30,79% sull'importo a base d'asta			251.731,65	
A4) Importo Netto			565.844,35	
A5) Importo Contrattuale (A1+A4)				595.836,01
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1) Spese tecniche				
a) Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio	8.000,00			
b) Supporto al RUP per programmazione, coordinamento progetto, verifica e validazione, coordinamento D.L. e Sicurezza in fase di progettazione.	39.868,58		39.868,58	
c) Competenze Tecniche redazione Progetto Antincendio per presentazione S.C.I.A. Antincendio.	6.465,18		6.465,18	
d) Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	26.938,23		26.938,23	
e) Collaudo Impianti e Collaudo Tecnico Amministrativo	22.589,37		22.589,37	
d) Competenze Tecniche per Direttore Operativo di Cantiere			10.500,00	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo	103.861,36		106.361,36	
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali				
f) Imprevisti <10% su A1	49.317,30		49.317,30	
g) Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 < 1,6% (80% del 2%) sui lavori a base d'asta	11.662,65		11.662,65	
i) Oneri di conferimento in discarica	30.000,00		26.437,60	

l) Contributo A.N.A.C.	375,00		375,00	
m) Spese Pratica Antincendio	5.000,00		5.000,00	
B.3) IVA/oneri fiscali				
n) I.V.A. 10% sui lavori	84.756,77		59.583,60	
o) I.V.A. 10% sugli Imprevisti	4.931,73		4.931,73	
p) I.V.A. 22% su Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio	1.760,00			
q) I.V.A. 22% ed Oneri sulle competenze tecniche	25.767,53		28.589,93	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	317.432,34	317.432,34	292.259,17	292.259,17
TOTALE PROGETTO POST GARA				888.095,18
B.4) Economie post gara				
Economie da ribasso d'asta (A3)			251.731,65	
Economia Iva 10% sui Lavori			25.173,17	
Totale Economie			276.904,82	276.904,82
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		1.165.000,00		1.165.000,00

Ritenuto di approvare il Quadro Economico post gare dando atto che le economie derivanti dai ribassi d'asta, se necessario, saranno utilizzate per l'applicazione dell' art. 26 del D.L. n. 50/2022.

Constatato che l'intero importo del finanziamento per complessivi €1.165.000,00 è stato accertato e impegnato con opportuni provvedimenti dirigenziali e con le seguenti modalità:

- in quanto ad € 23.300,00 accertata in entrata alla risorsa 4.03.14.01.001 (ex cap. 2690/20) Acc. 230 (Rev. 2273/22) e contestualmente impegnata alla risorsa 17.01 – 2.05.99.99.999 (ex cap. 11680/30) imp. 849;

- in quanto ad €1.141.700,00 accertata in entrata alla risorsa 4.03.14.01.001 (ex cap. 2690/20) Acc. 132 e contestualmente impegnata alla risorsa 17.01 – 2.05.99.99.999 (ex cap. 11680/30) imp. 523;

Tutto ciò premesso,
Viste le leggi in vigore
Visti i pareri apposti nel presente provvedimento

PROPONE

1. Approvare il nuovo Quadro Economico rideterminato a seguito dei servizi tecnici e dei lavori relativo all'intervento denominato "Efficientamento energetico del Teatro Comunale di Vittoria" a valere nell'ambito del "PO FESR 2014-2020. Azione 4.1.1 dell'importo complessivo di €1.165.000,00, redatto dal R.U.P. in data 17.11.2023 e di seguito meglio dettagliato:

	Pre Gara		Post Gara	
	Euro	Euro	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		847.567,66		
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	29.991,66		29.991,66	
A2) Lavori a base d'asta	817.576,00		817.576,00	
A3) a detrarre ribasso d'asta del 30,79% sull'importo a base d'asta			251.731,65	
A4) Importo Netto			565.844,35	
A5) Importo Contrattuale (A1+A4)				595.836,01
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1) Spese tecniche				
a) Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio	8.000,00			
b) Supporto al RUP per programmazione, coordinamento progetto, verifica e validazione, coordinamento D.L. e Sicurezza in fase di progettazione.	39.868,58		39.868,58	
c) Competenze Tecniche redazione Progetto Antincendio per presentazione S.C.I.A. Antincendio.	6.465,18		6.465,18	
d) Competenze Tecniche per Coordinatore Sicurezza Esecuzione	26.938,23		26.938,23	
e) Collaudo Impianti e Collaudo Tecnico Amministrativo	22.589,37		22.589,37	
d) Competenze Tecniche per Direttore Operativo di Cantiere			10.500,00	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo	103.861,36		106.361,36	
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali				
f) Imprevisti <10% su A1	49.317,30		49.317,30	
g) Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 < 1,6% (80% del 2%) sui lavori a base d'asta	11.662,65		11.662,65	
i) Oneri di conferimento in discarica	30.000,00		26.437,60	
l) Contributo A.N.A.C.	375,00		375,00	
m) Spese Pratica Antincendio	5.000,00		5.000,00	
B.3) IVA/oneri fiscali				
n) I.V.A. 10% sui lavori	84.756,77		59.583,60	
o) I.V.A. 10% sugli Imprevisti	4.931,73		4.931,73	
p) I.V.A. 22% su Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio	1.760,00			
q) I.V.A. 22% ed Oneri sulle competenze tecniche	25.767,53		28.589,93	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	317.432,34	317.432,34	292.259,17	292.259,17
TOTALE PROGETTO POST GARA				888.095,18
B.4) Economie post gara				
Economie da ribasso d'asta (A3)			251.731,65	

Economia Iva 10% sui Lavori			25.173,17	
	Totale Economie		276.904,82	276.904,82
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	1.165.000,00		1.165.000,00

2. Dare atto che le economie derivanti dai ribassi d'asta, se necessario, saranno utilizzate per l'applicazione dell' art. 26 del D.L. n. 50/2022.

3. Dare atto la copertura finanziaria dell'importo di €1.165.000,00 è a valere sul PO-FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita - Azione 4.1.1., giusta D.R.S. n° n° 1232 del 24/09/2021 è stato accertato e impegnato con opportuni provvedimenti dirigenziali e con le seguenti modalità:

- ✓ in quanto ad € 23.300,00 accertata in entrata alla risorsa 4.03.14.01.001 (ex cap. 2690/20) Acc. 230 (Rev. 2273/22) e contestualmente impegnata alla risorsa 17.01 – 2.05.99.99.999 (ex cap. 11680/30) imp. 849;
- ✓ in quanto ad €1.141.700,00 accertata in entrata alla risorsa 4.03.14.01.001 (ex cap. 2690/20) Acc. 132 e contestualmente impegnata alla risorsa 17.01 – 2.05.99.99.999 (ex cap. 11680/30) imp. 523;

4. Stabilire di trasmettere successivamente all'adozione, il presente atto al Dipartimento regionale dell'Energia – Servizio 4 per gli adempimenti di competenza.

L'Istruttore amm.vo
F.to Lucia Panasia

Il Dirigente *ad interim*
F.to dott. Giuseppe Sulsenti

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
F.to On. Prof. Francesco Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Geom. Salvatore Avola

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 01.12.2023

al 15.12.2023

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 01.12.2023

al 15.12.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 29.11.2023 Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 29.11.2023...

SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno