



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 482

Seduta del 08.11.2023

OGGETTO: Pagamento in favore della *società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C.* del credito residuo vantato nei confronti del Comune di Vittoria e derivante dalla Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001.

L'anno duemilaventitre il giorno Otto del mese di novembre alle ore 9,05, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Avv. Giuseppe Fiorellini		x
Ass.re: Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re: On. Paolo Monello		x
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ss Anna Maria Carugno
Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 31.10.2023

Il Delegato di Funzioni Dirigenziali
f.to Arch. Emanuele Ciciarella
(D.D. n.2273/2023)

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €._____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 31.10.2023

Il Dirigente
F.to Dott. Giuseppe Sulenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

**DIREZIONE URBANISTICA ED ECOLOGIA
II DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI**

DATO ATTO di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né di condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni;

In riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001 riguardante: "L.R. 30/04/1991 n.15 art.4 comma 3. Scomputo oneri di urbanizzazione, ditta: F.Ili Cassarino Giuseppe e Biagio S.n.c.", a fronte della realizzazione diretta di opere di urbanizzazione primaria e della cessione di una porzione di suolo adibita a sede viaria e parcheggio al Comune di Vittoria è stato

riconosciuto, tra l'altro, alla società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C., con sede in Comiso (RG), via V. Emanuele n.336, C.F.: 00133600882, un credito di £. 114.313.603 (pari a € 59.038,05) da potere utilizzare in detrazione a futuri oneri di urbanizzazione relativi a progetti edilizi ricadenti nel territorio di Vittoria o da cedere a terzi per lo stesso scopo;

- con l'atto di CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO rogato dal dott. Marcello Zichichi, Notaio in Ragusa, in data 27/03/2002, Rep. n.59395 la società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C. ha ceduto al Comune di Vittoria le aree poste a scomputo di cui alla suddetta Determinazione Dirigenziale n.1048/2001;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio n.2488 del 16/11/2018 riguardante: "*Cessione di credito della società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C. alla ditta Occhipinti Andrea per scomputo oneri di urbanizzazione*", è stato anche determinato il credito residuo della ditta pari a **€ 18.991,30**;
- con istanza prot. n.27704 del 15/06/2023 la società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C. ha chiesto il pagamento della suddetta somma pari a € 18.991,30 tramite bonifico bancario;

Considerato che sono trascorsi oltre vent'anni dal riconoscimento del credito alla società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C., giusta Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001;

Ritenuto di provvedere in merito;

Tutto ciò premesso e considerato,

PROPONE

- 1) Autorizzare il Dirigente della Direzione Urbanistica ed Ecologia a provvedere con successivo atto al pagamento in favore della *società Cassarino Giuseppe & Cassarino Biagio S.N.C.* del credito residuo pari a € 18.991,30 vantato nei confronti del Comune di Vittoria e derivante dalla Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n.1048 del 09/05/2001;
- 2) Pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto la sezione "Provvedimenti", quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

Il Delegato di funzioni dirigenziali

f.to Arch. Emanuele Ciccirella
(D.D. n.2273 del 23/08/2023)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. n.44/91 e s.m.i..

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO

F.to On. Prof. Francesco Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Geom. Salvatore Avola

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Anna Maria Caugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 10.11.2023

al 24.11.2023

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 10.11.2023

al 24.11.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 08.11.2023. Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li ... 08.11.2023

SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Anna Maria Caugno