



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 444

Seduta del 13.10.2023

**OGGETTO:** *"Efficientamento energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca"*. (PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita", Azione 4.1.1).  
CUP D52G20000910006. Approvazione Quadro Economico post gara.

L'anno duemilaventitre il giorno Tredici del mese di Ottobre alle ore 10,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco:</b> On. Francesco Aiello	x	
<b>V. Sindaco:</b> Avv. Giuseppe Fiorellini		x
Ass.re: Geom. Salvatore Avola		x
Ass.re: On. Paolo Monello	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra <b>DIMENSIONARIO</b>		

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno  
Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 12.10.2023..

Il Dirigente *ad interim*  
(D.D. n.59/2023)  
F.to Dott. Giuseppe Sulsenti

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 648.000,00 è imputata IN QUANTO A € 129.600,00 CAP.11680/31 RES. 2022 IMP.1680 € 518.400,00 CAP.11680/31 IMP.490 AG.URBANA AZ. 4.1.1. € 129.600,00 CAP.2960/21 REVERSALE 4335/2022 € 518.400,00 CAP.2960/21 ACC.125

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 12.10.2023

Il Dirigente  
f.to Dott. Giuseppe Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione  
Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici

**IL DIRIGENTE**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto d'interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

°con Determina del Dirigente n.636 del 24.03.2020 il Dirigente della Direzione C.U.C- Provveditorato aveva avvocato a se la nomina di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento "Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca" – Azione PO-FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita - Azione 4.1.1..

°con Delibera della Commissione Straordinaria con poteri della Giunta Comunale n.182 del 03.07.2020 oltre alla partecipazione all'Avviso Pubblico Approvazione PO-FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita - Azione 4.1.1. è stato altresì approvato il progetto di fattibilità tecnico -

.

economica per “Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca” dell'importo di €648.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
	EURO	EURO
<b>A) LAVORI</b>		470.000,00
A1) a detrarre Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)	20.000,00	
Costo della manodopera	€ 195.000,00	
<b>A3) Importo dei lavori a base d'asta (A1 a detrarre su A)</b>	<b>450.000,00</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Imprevisti < 10% su A	46.375,00	
B2) Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (2,00% su A)	9.400,00	
B3) I.V.A. 10% su A	47.000,00	
B4) Oneri di conferimento in discarica	5.000,00	
B5) Bollettino MAV ANAC	225,00	
B6) Competenze tecniche esterne CSE IVA e Cassa	15.000,00	
B7) Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo	10.000,00	
B8) Spese per pubblicità di gara	2.500,00	
B9) Affidamenti per I servizi di architettura e ingegneria	35.000,00	
B10) Spese per prove di laboratorio	5.000,00	
B11) Spese per attestato di prestazione energetica finale	2.500,00	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>178.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>648.000,00</b>

° con D.D.G. n. 1323 del 17.11.2020, registrato dalla ragioneria Centrale per l'Assessorato regionale dell'Energia e dei servizi di Pubblica Utilità, il 05.01.2021 al n. 1726. il Dipartimento regionale dell'Energia ha approvato la graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili e finanziabili a valere dell'“Avviso per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche”, Azione 4.1.1 (approvato con Determinazione dirigenziale dell'Autorità Urbana n. 377 del 24 aprile 2020);

°con Determina del Dirigente n. 770 del 29.03.2021, per le motivazioni che in essa si leggono, l'arch. Roberto Cosentino è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

°con Determina Dirigenziale n.2019 del 24.08.2021 del Dirigente C.U.C. – Provveditorato al fine della predisposizione del progetto esecutivo è stato rimodulato il Quadro Economico relativo al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economico e rimodulate le Competenze Tecniche per i relativi incarichi a professionalità esterne all'Ente e trasmesso al Dipartimento Regionale;

°con D.R.S. n° 1254 del 28/09/2021, da parte dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento regionale dell'Energia, il Progetto è stato ammesso a Finanziamento per l'importo complessivo pari ad € 648.000,00 a valere sull'Azione 4.1.1 del PO FESR 2014-2020 nell'ambito della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile per l'area Urbana Gela – Vittoria;

°con nota prot. n° 42862 del 22/12/2021 il Dipartimento regionale per l'Energia – Servizio 4 “Gestione finanziamenti comunitari, nazionali e regionali ha notificato il D.R.S. n° 1254 del 28/09/2021 di Finanziamento ed Impegno Spesa.

Dato atto che:

- ° con Determina del Dirigente n. 517 del 03.02.2022 - Servizio tecnico per Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, misura e contabilità degli “Impianti Specialistici” è stato aggiudicato all'operatore economico Studio Tecnico Girlando & Partners s.r.l.s. per €23.043,39

oltre IVA e oneri al netto del prezzo a ribasso offerto sull'importo a base d'asta di €24.256,20 e quindi per l'importo complessivo di €29.237,46;

- il Servizio tecnico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dei lavori di *"Efficientamento energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca"* è stato affidato al professionista arch. Biagio Ravalli per l'importo di €13.500,00 quale valore economico offerto sull'importo a base d'asta di €14.008,16 e per l'importo complessivo di €17.128,80

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 322 del 05.09.2022 di approvazione in linea amministrativa il progetto esecutivo di *"Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca"*. (PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita", Azione 4.1.1), già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. R. Cosentino, dell'importo complessivo di €648.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

Q.E. Progetto esecutivo		
DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
	EURO	EURO
<b>A) LAVORI</b>		<b>514.181,30</b>
A1) a detrarre Costo della sicurezza ( <i>non soggetto a ribasso</i> )	26.742,58	
<b>A2) Importo dei lavori a base d'asta (A1 a detrarre su A)</b>	<b>487.611,79</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Imprevisti < 10% su A	10.962,22	
Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (80% del 2% su A)	4.705,00	
I.V.A. 10% su A	51.118,13	
Oneri di conferimento in discarica	8.000,00	
Bollettino MAV ANAC	375,00	
Competenze tecniche esterne CSE IVA e Cassa	19.500,00	
Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo IVA e Cassa	10.600,00	
Affidamenti per I servizi di architettura e ingegneria	23.100,00	
IVA e Cassa Progettazione e Direzione lavori	5.285,28	
Spese per attestato di prestazione energetica finale	0,00	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>133.645,63</b>	<b>133.645,63</b>
<b>TOTALE ARROTONDATO</b>		<b>648.000,00</b>

Constatato che i lavori di *"Efficientamento Energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca"* sono stati aggiudicati alla Società Oceania Restauri per l'importo di €329.966,90 al netto del ribasso d'asta offerto del 32,33% sull'importo a base d'asta di €487.611,79 oltre €26.742,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per un importo complessivo di €356.709,48 oltre IVA al 10%.

Pertanto in considerazione dell'affidamento per l'esecuzione dei lavori il Quadro Economico relativo all'intervento di *"Efficientamento energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca"* (Azione 4.1.1) si ridetermina come segue:

Q.E. Progetto esecutivo POST GARA LAVORI				
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA "L. Frasca" - Vittoria				
	DESCRIZIONE		PARZIALI	TOTALI
			EURO	EURO
A)	<b>LAVORI</b>			<b>514.354,37 €</b>
A1)	a detrarre Costo della sicurezza ( <i>non soggetto a ribasso</i> )		26.742,58 €	

A2)	Importo dei lavori a base d'asta (A1 a detrarre su A)		487.611,79 €	
A3)	RIBASSO OFFERTO	32,33%		-157.644,89 €
A4)	Totale al netto del ribasso Compreso Costo sicurezza e Costo della manodopera			356.709,48 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Imprevisti < 10% su A		9.561,01 €	
	Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (80% del 2% su A)		8.229,67 €	
	I.V.A. 10% su A4		35.670,95 €	
	Oneri di conferimento in discarica		8.000,00 €	
	Bollettino MAV ANAC		375,00 €	
	Competenze tecniche esterne Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione		13.500,00 €	
	IVA e Cassa su Competenze tecniche esterne Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione		3.628,80 €	
	Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo		10.600,00 €	
	Affidamenti per I servizi di architettura e ingegneria		23.043,39 €	
	IVA e Cassa Progettazione e Direzione lavori		5.272,33 €	
	ECONOMIE RIBASSO		157.644,89 €	
	IVA RIBASSO LAVORI		15.764,49 €	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		291.290,53 €	291.290,53 €
	TOTALE COMPLESSIVO			648.000,00 €

Ritenuto di approvare il Quadro Economico rideterminato a seguito dell'affidamento dei lavori.

Dato atto che con opportuni provvedimenti dirigenziali il complessivo importo di €648.000,00 è stato accertato al codice di bilancio 4.03.14.01.001 (ex cap. 2960/21) ed impegnato alla corrispondente risorsa 2.05.99.99.999 (ex cap. 11680/31).

Tutto ciò premesso,  
Viste le leggi in vigore  
Visti i pareri apposti nel presente provvedimento

#### PROPONE

1. Approvare il nuovo Quadro Economico rideterminato a seguito degli affidamenti dei lavori relativo all'intervento denominato "Efficientamento energetico della scuola per l'infanzia L. Frasca" a valere nell'ambito del "PO FESR 2014-2020. Azione 4.1.1 dell'importo complessivo di €648.000,00, redatto dal R.U.P. e di seguito meglio dettagliato:

Q.E. Progetto esecutivo POST GARA LAVORI				
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA "L. Frasca" - Vittoria				
	DESCRIZIONE		PARZIALI	TOTALI
			EURO	EURO
A)	LAVORI			514.354,37 €
A1)	a detrarre Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)		26.742,58 €	

A2)	Importo dei lavori a base d'asta (A1 a detrarre su A)		487.611,79 €	
A3)	RIBASSO OFFERTO	32,33%		-157.644,89 €
A4)	Totale al netto del ribasso Compreso Costo sicurezza e Costo della manodopera			356.709,48 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	Imprevisti < 10% su A		9.561,01 €	
	Competenze tecniche art. 113 D.L. n°50/2016 (80% del 2% su A)		8.229,67 €	
	I.V.A. 10% su A4		35.670,95 €	
	Oneri di conferimento in discarica		8.000,00 €	
	Bollettino MAV ANAC		375,00 €	
	Competenze tecniche esterne Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione		13.500,00 €	
	IVA e Cassa su Competenze tecniche esterne Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione		3.628,80 €	
	Collaudo impianti e collaudo tecnico Amministrativo		10.600,00 €	
	Affidamenti per I servizi di architettura e ingegneria		23.043,39 €	
	IVA e Cassa Progettazione e Direzione lavori		5.272,33 €	
	ECONOMIE RIBASSO		157.644,89 €	
	IVA RIBASSO LAVORI		15.764,49 €	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		291.290,53 €	291.290,53 €
	TOTALE COMPLESSIVO			648.000,00 €

3. Dare atto la copertura finanziaria dell'importo di €648.000,00 è a valere sul PO-FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita - Azione 4.1.1., giusta D.R.S. n.1254 del 28.09.2021 accertata e impegnata ai capitoli del bilancio comunale con la seguente modalità:

- in quanto ad €129.600,00 accertata in entrata al codice di bilancio 4.03.14.01.001 (ex cap. 2960/21) – incamerata con Rev. 4335 del 27.12.2022 e impegnata alla corrispondente risorsa 2.05.99.99.999 (ex cap. 11680/31) imp. 1680 (D.D. n. 81 del 17.01.2023);
- in quanto ad €518.400,00 accertata in entrata al codice di bilancio 4.03.14.01.001 (ex cap. 2960/21) – Acc. 125 e impegnata alla corrispondente risorsa 2.05.99.99.999 (ex cap. 11680/31) imp. 490/23.

4. Stabilire di trasmettere, successivamente all'adozione, il presente atto al Dipartimento regionale dell'Energia – Servizio 4 per gli adempimenti di competenza.

L'Istruttore amm.vo  
F.to Lucia Panasia

Il Dirigente *ad interim*  
F.to dott. Giuseppe Sulsenti

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to On. Paolo Monello**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.10.2023\_ al 27.10.2023 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.10.2023\_ al 27.10.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data \_13.10.2023\_\_\_ Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, \_13.10.2023

**II SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**