



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione N. \_383

Seduta del 14.09.2023

**OGGETTO:** Individuazione di opera compensativa “Intervento di scarificazione del manto stradale esistente e fornitura e posa in opera, a perfetta regola d’arte, di asfalto bituminoso a caldo per il ripristino del manto delle strade Comunali di Vittoria e Scoglitti”, da realizzare quale misura di compensazione per la realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, a carico della ditta EDPR Sicilia PV S.r.l. “CHIARAMONTE III”.

L’anno duemilaventitré il giorno Quattordici del mese di Settembre alle ore 9,50 in Vittoria e nell’Ufficio Comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l’intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco:</b>	<b>On. Francesco Aiello</b>	X	
<b>Ass.re:</b>	<b>Avv. Giuseppe Fiorellini</b>	X	
Ass.re	Geom. Salvatore Avola		X
Ass.re	Sig. Paolo Monello	X	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino	X	
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	X	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	X	
Ass.re:	Avv. Anastasia Licitra		X

Con l’assistenza del Vice Segretario Generale, Dott. Giuseppe Sulsenti

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 11.09.2023

Il Delegato con funzioni dirigenziali  
f.to (Arch. Emanuele Ciciarella)  
D.D. n. 2273/2023

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € \_\_\_\_\_ è imputata al Cap. \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 12.09.2023\_

Il Dirigente  
F.to Dott. Giuseppe Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**DIREZIONE URBANISTICA ED ECOLOGIA**  
**IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI**  
**-D.D. n. 2273/2023-**

**Premesso che:**

- la ditta EDPR Sicilia PV S.r.l., società operante nel campo delle energie rinnovabili, in conformità alla normativa vigente in materia, intende realizzare un Impianto Agrivoltaico del tipo Grid Connected, per la produzione di energia elettrica, ubicato a Nord della S.P. n. 3 Sotto Chiaramonte – Acate e la S.P. n. 4 Comiso - Grammichele, da collocare a terra;
- l'impianto da realizzare è stato autorizzato tramite presentazione della P.A.S. del 31/05/2023 Prot./Gen. n. 25352 e relativa presa d'atto del 05/09/2023 Verbale n. 144;
- con Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n.42 del 29.07.2021 con oggetto "DIRETTIVE E CRITERI PER L'ESAME DEI PROGETTI DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI - Adeguamento ad intervenute nuove normative" sono stati rideterminati i parametri per il calcolo delle opere compensative e approvato altresì lo "Schema di Convenzione";

**Vista** la relazione tecnica e parere dell'Ufficio del 05/09/2023 Verbale n. 144;

**Vista** la dichiarazione della Ditta attestante l'impegno ad adeguarsi integralmente ai contenuti ed ai parametri della Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consigli Comunale n.42 del 29.07.2021;

Tutto ciò premesso,

## PROPONE

1. Approvare lo Schema di Convenzione, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, avente come oggetto: **“Intervento di scarificazione del manto stradale esistente e fornitura e posa in opera, a perfetta regola d'arte, di asfalto bituminoso a caldo per il ripristino del manto delle strade Comunali di Vittoria e Scoglitti”**, per l'importo presunto, al netto di ogni onere, di **€. 1.228.767,02**;
2. Dare atto che le spese della Convenzione saranno interamente a cura e spese della ditta EDPR Sicilia PV S.r.l.;
3. 3. Dare atto che la realizzazione dell'opera compensativa individuata sarà interamente a cura e spese della ditta EDPR Sicilia PV S.r.l.;
4. Dare atto che il presente provvedimento è di carattere urgente e improrogabile ai fini di consentire alla Società EDPR Sicilia PV S.r.l. di dare inizio ai lavori, relativi all'impianto Agrivoltaico presentato, entro i tempi indicati nella P.A.S. del 31/05/2023 Prot./Gen. n. 25352 e relativa presa d'atto del 05/09/2023 Verbale n. 144;
5. Dare atto che li Dirigente della Direzione Urbanistica ed Ecologia porrà in essere tutti gli adempimenti consequenziali all'approvazione del presente provvedimento;
6. Dare atto che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente in quanto sarà acquisita l'opera compensativa come già menzionata;
7. Dichiarare il presente atto di immediata esecuzione, al fine di consentire celermente la realizzazione dell'opera compensativa, di cui al punto 1;

Si allega:

- Schema di Convenzione;
- Schede di Calcolo del Valore di Compensazione, allegato A) e B).

**Il Resp.le dell'Uff. Energia**  
f.to Geom. Raffaele Rimmaudo

**Il Dirigente delegato con D.D. n. 2273/2023**  
f.to Arch. Emanuele Ciciarella

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile, resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

## **DELIBERA**

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito; All'unanimità

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

**Schede di Calcolo del Valore di Compensazione:**  
**Allegato A)**

CALCOLO DEL VALORE DI COMPENSAZIONE					
potenza di picco	x1		=	88.798,52	kWp
rendimento unitario annuo, comprensivo delle perdite di trasformazione	x2		=	1.450,00	kWh/kWp/ anno
Produzione annua	x3	=x1*x2	=	128.757.854,00	kWh
Ricavo unitario per la vendita dell'energia	x4		=	0,030000	€/kWh
Ricavo annuo	x5	=x3*x4	=	€ 3.862.735,62	€/anno
<a href="#">% di applicazione misure compensative (vedi calcolo allegato)</a>	x6		=	3,00%	sul ricavo
Importo annuo misure compensative	x7	=x5*x6	=	€ 115.882,07	€/anno
N. di anni di produzione	x8		=	20	anni
Importo compensazione totale nel periodo	x9	=x7*x8	=	€ 2.317.641,40	Euro
Tasso di attualizzazione	x10		=	8,00%	
<a href="#">Importo compensazione attualizzato allo 0,08 annuo, per anni 20 (vedi calcolo allegato)</a>	x11		=	€ 1.228.767,02	Euro
Prova di calcolo nell'intero periodo					
Ricavo nel periodo	x12	x5*x8		€ 77.254.712,40	
Compensazione nel periodo	x13	x6*x12		€ 2.317.641,37	
Compensazione attualizzata				€ 1.228.767,02	
Percentuale (inferiore al 3%)	x14	x13/ x12		3,00%	
Il sistema di calcolo non tiene conto della riduzione del rendimento e dell'aumento del valore dell'energia, negli anni che si fanno compensare.					

Allegato B) ATTUALIZZAZIONE DEGLI IMPORTI DI COMPENSAZIONE			
anno	Compensaz. Annu non attualizz.	Tasso di attualizzazione	Progressiva importo attualizzato (VAN)
1	€ 115.882,07	<b>8,00%</b>	€ 115.882,07
2	€ 115.882,07	8,00%	€ 223.180,28
3	€ 115.882,07	8,00%	€ 322.530,48
4	€ 115.882,07	8,00%	€ 414.521,40
5	€ 115.882,07	8,00%	€ 499.698,18
6	€ 115.882,07	8,00%	€ 578.565,57
7	€ 115.882,07	8,00%	€ 651.590,93
8	€ 115.882,07	8,00%	€ 719.207,01
9	€ 115.882,07	8,00%	€ 781.814,49
10	€ 115.882,07	8,00%	€ 839.784,37
11	€ 115.882,07	8,00%	€ 893.460,19
12	€ 115.882,07	8,00%	€ 943.160,03
13	€ 115.882,07	8,00%	€ 989.178,39
14	€ 115.882,07	8,00%	€ 1.031.787,99
15	€ 115.882,07	8,00%	€ 1.071.241,32
16	€ 115.882,07	8,00%	€ 1.107.772,18
17	€ 115.882,07	8,00%	€ 1.141.597,05
18	€ 115.882,07	8,00%	€ 1.172.916,38
19	€ 115.882,07	8,00%	€ 1.201.915,75
20	€ 115.882,07	8,00%	<b>€ 1.228.767,02</b>
TOT	<b>€ 2.317.641,40</b>		
anno	Compensaz. Annu non attualizz.	Tasso di attualizzazione	Progressiva importo attualizzato (VAN)

Esemoio di Calcolo del Ricavo Unitario Annuo del 3% x il valore attuale della vendita corrente dell'energia del Sito del GME (Luglio 2023 pari ad €. 100,25/MWh. ) per cui: $100,25 \times 0,03 / 100 = 0,03$ KWh.	
Vaolre di Vendita Energia GME Luglio 2023	Ricavo Unitario
€ 100,25	€ 0,03
IL RICAVO VARIA IN BASE AL VALORE DI VENDITA DELL'ENERGIA DEL GME SU BASE TRIMESTRALE	

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to On. Paolo Monello**

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott. Giuseppe Sulsenti**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.09.2023

al 29.09.2023

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.09.2023

al 29.09.2023

che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 14.09.2023. Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

**X** Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 14.09.2023

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott. Giuseppe Sulsenti