



CITTA' DI VITTORIA

PROVINCIA DI RAGUSA

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione N. 256

Seduta del 14.05.2018

**OGGETTO:** Approvazione, in linea amministrativa, progetto esecutivo per "Intervento di recupero ed adeguamento dei locali dell'ex Mattatoio comunale da destinare a luogo di aggregazione giovanile con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva per la cultura connesso alle attività musicali. POR FESR 2014/2020 Asse 9 -Inclusione sociale- Azione 9.6.6 -2° finestra-. ". Autorizzazione al Legale rappresentante dell'Ente a presentare istanza di partecipazione all'Avviso Pubblico.

L'anno duemiladiciotto il giorno quattordici del mese di maggio alle ore 18,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

| BILANCIO 2018                            |          | COMPONENTI GIUNTA COMUNALE |         |   |
|--|----------|----------------------------|---------|---|
| INT. _____                               |          | PRESENTI                   | ASSENTI |   |
| CAP. _____                               |          |                            |         |   |
| MOVIMENTO CONTABILE                      |          |                            |         |   |
| Stanz. di Bilancio                       | €. _____ | X                          |         | <i>SINDACO: Avv. Giovanni MOSCATO</i>     |
| Storni e variaz. al Bilancio             | € _____  | X                          |         | <i>VICE SINDACO: Dott. Andrea LA ROSA</i> |
| Stanz. Assestato                         | € _____  | X                          |         | <i>ASS.RE: Ing. Paolo NICASTRO</i>        |
| Imp. di spesa assunti                    | € _____  | X                          |         | <i>ASS.RE Avv. Valeria ZORZI</i>          |
| Disponibilità                            | € _____  | X                          |         | <i>ASS.RE: Sig. Daniele BARRANO</i>       |
| Impegno del presente atto                | € _____  | X                          |         | <i>ASS.RE: Avv. Alfredo VINCIGUERRA</i>   |
| Disponibilità residua                    | € _____  |                            |         |   |
| Il Responsabile del Servizio Finanziario |          |                            |         |   |

con l'assistenza del Segretario Generale, Avv. Antonino Maria Fortuna il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA

- VISTO l'Ord. A. EE. LL. vigente in Sicilia ed in particolare l'art.186;
- VISTA la L.R. n.30/00 artt.12 e 16;
- VISTO il D.L.vo n.267/2000
- Vista la seguente proposta

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 14.05.2018

f.to Il Dirigente  
(Ing. S. Privitera)

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.\_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente NON IMPLICA IMPEGNO DI SPESA COME SPECIFICATO NELLA PROPOSTA DELLA DIREZIONE PROPONENTE

Vittoria, 14.05.2018.

f.to Il Dirigente  
Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale  
Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE**

Premesso:

- che nell'ambito del programma "POR FESR 2014/2020, Asse 9 - Inclusione sociale - Azione 9.6.6 è stato pubblicato nella G.U.R.S. n. 21 del 19.05.2017 un avviso per la manifestazione di interesse a presentare progetti per "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie";
- che con successivo avviso pubblicato sulla G.U.R.S. n.8 del 16.02.2018, è stato pubblicato nuovamente l'avviso per l'apertura della 2° finestra per la presentazione delle domande di contributo;
- che questo Ente intende partecipare a tale Bando presentando progetti ritenuti strategici per l'azione amministrativa, tra i quali uno riguardante l' "Intervento di recupero ed adeguamento dei locali dell'ex Mattatoio comunale da destinare a luogo di aggregazione giovanile con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva per la cultura connesso alle attività musicali";
- che secondo l'Avviso, l'istanza di finanziamento dovrà pervenire al Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata, entro le ore 13:00 del 90° giorno successivo alla data di pubblicazione sulla G.U.R.S.;
- che è volontà di questa Amministrazione Comunale partecipare al suindicato Avviso Pubblico indicando il recupero ed adeguamento dei locali dell'ex Mattatoio comunale come oggetto di intervento;
- che, a tale scopo, occorre autorizzare il Legale rappresentante dell'Ente a presentare istanza di partecipazione all'Avviso Pubblico approvato con D.D.G. n.254 del 6/2/2018;
- che con Determinazione Dirigenziale n°618 del 20/3/2018 è stato individuato e nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi, l'Arch. E. Ciccarella, in forza presso la Direzione Urbanistica di questo Ente;
- che la Direzione Urbanistica ha predisposto apposito progetto esecutivo relativo al recupero ed adeguamento dei locali dell'ex Mattatoio comunale, in particolare le opere riguardano la realizzazione di strutture per svolgere attività di animazione sociale;

Visto il progetto esecutivo, relativo ai lavori in oggetto, redatto dalla Direzione Urbanistica, ai sensi dell'art.5, comma 3, della L.R.n°12/2011, validato ed approvato dal R.U.P., Arch. E. Ciccirella, in data 12/5/2018, per l'importo complessivo di €600.000,00 così distinto:

|           |  |             |              |                     |
|-----------|--|-------------|--------------|---------------------|
| <b>A</b>  | <b>LAVORI IN PROGETTO</b> (Avviso punto 3.3.3 a)   |             |              | <b>€ 474.992,86</b> |
| <b>A1</b> | Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso  |             | € 13.513,61  |                     |
| <b>A2</b> | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA   |             | € 461.479,25 |                     |
| <b>B</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>   |             |              |                     |
| <b>B1</b> | Spese generali (Avviso punto 3.3.3 d - nonché punto 3.3.4)   |             |              |                     |
| B1a       | Progettazione, Direzione lavori, Coord. Sicurezza in fase prog., Collaudo, RUP (Incentivi art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 < 2% dei lavori) (punto 3.3.4) |             | € 9.499,86   |                     |
| B1b       | Competenze Tecniche - Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione (compreso IVA 22% e Cassa 4%) (punto 3.3.4)   |             | € 14.961,08  |                     |
| B1c       | Imprevisti ed arrotondamenti (< 5% dei lavori A) (punto 3.3.4)   |             | € 3.751,92   |                     |
|           | SOMMANO Spese Generali (< 10% delle somme)   |             | € 28.212,86  |                     |
| <b>B2</b> | Spese attività di divulgazione e promozione (< 10% compreso IVA) (Avviso punto 3.3.3 f)  |             | € 30.000,00  |                     |
| <b>B3</b> | Spese acquisizione attrezzature funzionali (compreso IVA 22%) (< € 100000) (Avviso punto 3.3.3 g)  |             | € 15.570,00  |                     |
| <b>B4</b> | Spese per incremento patrimonio culturale (compreso IVA 22%) (Avviso punto 3.3.3 h)  |             | € 1.500,00   |                     |
| <b>B5</b> | Spese di pubblicità per il bando + Contributo ANAC (< 2% del contributo - compreso IVA 22%) (Avviso punto 3.3.3 i)                                     |             | € 2.225,00   |                     |
| <b>B6</b> | IVA sui lavori 10% (punto 3.3.10)  |             | € 47.499,29  |                     |
|           |  | Sommano (B) | € 125.007,14 | € 125.007,14        |
|           | <b>TOTALE PROGETTO</b>   |             |              | <b>€ 600.000,00</b> |

- che tale progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici come acquisiti agli atti del presente provvedimento:

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>A</b>                              | Relazione generale   |
| <b>B – relazioni specialistiche</b>   |  |
| <b>B</b>                              | Relazione impianto di isolamento acustico  |
| <b>C - elaborati grafici</b>          |  |
| <b>1</b>                              | Inquadramento cartografico – stralci vari  |
| <b>2</b>                              | Stato di fatto - Piante  |
| <b>3</b>                              | Stato di fatto – Prospetti e Sezioni   |
| <b>4</b>                              | Stato di Progetto – Pianta e sezioni   |
| <b>5</b>                              | Stato di Progetto – Prospetto e Particolare Assonometrico  |
| <b>6</b>                              | Stato di Progetto – Particolari costruttivi  |
| <b>7</b>                              | Stato di Progetto – Pianta Prevenzione Incendi   |
| <b>8</b>                              | Stato di Progetto – Pianta Impianto Elettrico  |
| <b>Elaborati economici finanziari</b> |  |
| <b>D</b>                              | Computo metrico estimativo   |
| <b>E</b>                              | Analisi prezzi   |
| <b>F</b>                              | Elenco dei prezzi unitari  |
| <b>G</b>                              | Quadro di incidenza della manodopera   |
| <b>H</b>                              | Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 |
| <b>I</b>                              | Cronoprogramma   |
| <b>L</b>                              | Quadro economico   |
| <b>M</b>                              | Schema di contratto e capitolato speciale di appalto   |
| <b>N</b>                              | Distinta competenze tecniche   |
| <b>O</b>                              | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti   |

Preso in esame il verbale di validazione del progetto esecutivo per lavori di “Intervento di recupero ed adeguamento dei locali dell'ex Mattatoio comunale da destinare a luogo di aggregazione giovanile con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva per la cultura connesso alle attività musicali. POR FESR 2014/2020 Asse 9 -Inclusione sociale- Azione 9.6.6 -2° finestra-“, redatto in data 12/5/2018 dal R.U.P., Arch. E. Ciccicarella, ed alla presenza dei progettisti, Arch. Salvatore Loreface, Geom. Emanuele Cilia e P. Ind. Massimo Cilia, dal quale si rileva che dalle verifiche effettuate il progetto esecutivo è ritenuto valido, ai sensi dell'art.26 del D. L.vo n°50/2016 e ss..mm..ii.;

Dato atto che il finanziamento del progetto di che trattasi sarà individuato sul Capitolo di spesa alla voce “Contributi agli investimenti a amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi previsti nell'Asse 9 -OT9- obiettivo specifica 9.6 -Azione 9.6.6 del Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020 (Cap.582419 -Codice U2.03.01.02.003) del Bilancio della Regione Siciliana, pubblicato sulla GURS n.8 del 16.02.2018;

Tutto ciò premesso,

Viste le leggi in vigore;

### P R O P O N E

- Approvare, in linea amministrativa, il progetto esecutivo validato dal R.U.P., Arch. E. Ciccicarella, ai sensi dell'art.26 del D. L.vo n°50/2016 e ss..mm..ii., per lavori relativi all' “Intervento di recupero ed adeguamento dei locali dell'ex Mattatoio comunale da destinare a luogo di aggregazione giovanile con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva per la cultura connesso alle attività musicali. POR FESR 2014/2020 Asse 9 -Inclusione sociale- Azione 9.6.6 -2° finestra-“, dell'importo complessivo di €600.000,00 come di seguito riportato:

|           |  |             |                     |                     |
|-----------|--|-------------|---------------------|---------------------|
| <b>A</b>  | <b>LAVORI IN PROGETTO</b> (Avviso punto 3.3.3 a)   |             |                     | <b>€ 474.992,86</b> |
| <b>A1</b> | <b>Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso</b>   |             | <b>€ 13.513,61</b>  |                     |
| <b>A2</b> | <b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>  |             | <b>€ 461.479,25</b> |                     |
| <b>B</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>   |             |                     |                     |
| <b>B1</b> | Spese generali (Avviso punto 3.3.3 d - nonché punto 3.3.4)   |             |                     |                     |
| B1a       | Progettazione, Direzione lavori, Coord. Sicurezza in fase prog., Collaudo, RUP (Incentivi art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 < 2% dei lavori) (punto 3.3.4) |             | € 9.499,86          |                     |
| B1b       | Competenze Tecniche - Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione (compreso IVA 22% e Cassa 4%) (punto 3.3.4)   |             | € 14.961,08         |                     |
| B1c       | Imprevisti ed arrotondamenti (< 5% dei lavori A) (punto 3.3.4)   |             | € 3.751,92          |                     |
|           | SOMMANO Spese Generali (< 10% delle somme)   |             | € 28.212,86         |                     |
| <b>B2</b> | Spese attività di divulgazione e promozione (< 10% compreso IVA) (Avviso punto 3.3.3 f)  |             | € 30.000,00         |                     |
| <b>B3</b> | Spese acquisizione attrezzature funzionali (compreso IVA 22%) (< € 100000) (Avviso punto 3.3.3 g)  |             | € 15.570,00         |                     |
| <b>B4</b> | Spese per incremento patrimonio culturale (compreso IVA 22%) (Avviso punto 3.3.3 h)  |             | € 1.500,00          |                     |
| <b>B5</b> | Spese di pubblicità per il bando + Contributo ANAC (< 2% del contributo - compreso IVA 22%) (Avviso punto 3.3.3 i)                                     |             | € 2.225,00          |                     |
| <b>B6</b> | IVA sui lavori 10% (punto 3.3.10)  |             | € 47.499,29         |                     |
|           |  | Sommano (B) | <b>€ 125.007,14</b> | <b>€ 125.007,14</b> |
|           | <b>TOTALE PROGETTO</b>   |             |                     | <b>€ 600.000,00</b> |

- Dare atto che il finanziamento del progetto di che trattasi sarà individuato sul Capitolo di spesa alla voce “Contributi agli investimenti a amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi previsti nell'Asse 9 -OT9- obiettivo specifica 9.6 -Azione 9.6.6 del Programma Operativo Regionale

FESR 2014-2020 (Cap.582419 -Codice U2.03.01.02.003) del Bilancio della Regione Siciliana, pubblicato sulla GURS n.8 del 16.02.2018.

3. Autorizzare il Legale Rappresentante dell'Ente a presentare istanza di partecipazione a valere sul *"POR FESR 2014-2020 Avviso Azione 9.6.6 per interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva , inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie"*, giusta D.D.G. n.254 del 6/2/2018, pubblicato sulla GURS n.8 del 16.02.2018.
4. Dare atto che il presente provvedimento non implica riferimento e successivo impegno di spesa.
5. Dare atto di procedere, successivamente, all'adozione degli atti consequenziali.

L'Istruttore Amm.vo  
f.to (M. Carmela Arena)

Il Dirigente  
f.to (Ing. S. Privitera)

#### L A G I U N T A C O M U N A L E

Vista la superiore proposta;

Visto L'OREL in vigore;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### D E L I B E R A

1. Approvare quanto sopra esposto, sia nella parte narrativa che dispositiva.

Con successiva unanime votazione la presente deliberazione è dichiarata d'immediata esecuzione, ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n°44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito nell'interesse dell'Ente, per le motivazioni espresse in premessa.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to **Avv. Giovanni MOSCATO**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
f.to **Ing. Paolo Nicastro**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to **Avv. Antonino Maria Fortuna**

-----  
**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii..

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.05.2018  
al 29.05.2018 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**

Vittoria li,  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to

**IL MESSO**  
f.to

-----  
**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii..

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.05.2018  
al 29.05.2018 e che sono / non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL MESSO**

f.to

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to

-----  
Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n°44/91;  
 Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art.12 L.R. n.44/91;

Vittoria, li.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to

- Per copia conforme per uso amministrativo  
 Dalla Residenza Municipale, li.....

**Il Funzionario Delegato**