



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 232

Seduta del 09.06.2023

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA C1- I1.1. – Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica redatto secondo le Linee Guida MIMS Luglio 2021 per la “Realizzazione di un edificio per la scuola dell’infanzia nei pressi della distilleria dell’ex Consorzio Agrario di Vittoria”. CUP D55E22000130006

L’anno duemilaventitre il giorno nove del mese di giugno alle ore 12,30, in Vittoria e nell’Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l’intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco:</b>	<b>On. Francesco Aiello</b>	x	
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re:	Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re:	Avv. Anastasia Licitra		x

Con l’assistenza del Segretario Generale, dott.ssa A.M. Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 08.06.2023

Il Dirigente *ad interim*  
(D.S. n.33 del 13.04.2023)  
f.to Dott. G. Sulsenti

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 09.06.2023

Il Dirigente  
Firmato digitalmente da dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione  
Servizi Manutentivi – Informatici – Lavori Pubblici –  
Provveditorato – Protezione Civile

**IL DIRIGENTE**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- in attuazione del Decreto del Ministro dell'Istruzione il 2.12.2021 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione : dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generazione EU.
- gli Enti locali interessati, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 15.00 del 28.02.2022, attraverso il sistema informativo predisposto dal Ministero dell'istruzione dedicato al PNRR;

- l'obiettivo dell'Avviso è di consentire la costruzione, la riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia, offrendo un concreto aiuto alle famiglie.

DATO ATTO che il Comune di Vittoria ha presentato la propria candidatura al predetto Avviso Pubblico in data 28.02.2022 con lo studio di fattibilità per l'intervento:

- *"Realizzazione di un edificio per la scuola dell'infanzia nei pressi della Distilleria dell'ex consorzio agrario di Vittoria"* - CUP D55E22000130006, approvato in linea amministrativa con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 24.02.2022.

VISTI:

- il Decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal PNRR 08.09.2022, n.57, relativo all'approvazione delle graduatorie e dell'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*;
- il Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi previsti dal PNRR 08.10.2022, n.74, relativo allo scioglimento di alcune riserve, delle rinunce intervenute, nonché di rettifica di alcuni importi per gli interventi inseriti nelle graduatorie approvate con Decreto generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 08/09/2022 n. 57 per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

DATO ATTO il soggetto Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. è l'arch. Roberto Cosentino come da Determinazione Dirigenziale di nomina n° 394 del 21.02.2022;

Viste:

- ✓ la Determinazione del Dirigente a contrarre n.320 del 07.02.2023 e rettificata con successiva n.653 del 09.03.2023, con la quale è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente, mediante T.D. (Trattativa Diretta) su Me.Pa. relativamente all'affidamento del Servizio tecnico per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica secondo le Linee Guida MIMS Luglio 2021 per la *"Realizzazione di un edificio per la scuola dell'infanzia nei pressi della Distilleria dell'ex consorzio agrario di Vittoria"*;
- ✓ la Determinazione del Dirigente n. 786 del 28.03.2023 di aggiudicazione del servizio tecnico all'arch. Giovanni Luca Spina per l'importo complessivo di aggiudicazione di €25.000,00 rimborso spese e prestazioni accessorie comprese, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

Constatato che il progetto di fattibilità tecnico economica è stato acquisito agli atti della Direzione in data 26.05.2023.

Richiamati:

- ✓ il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica per la *"Realizzazione di un edificio per la scuola dell'infanzia nei pressi della Distilleria dell'ex consorzio agrario di Vittoria"* redatto in data 30.05.2023, ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dall'arch. Giancarlo Eterno, funzionario tecnico dell'U.T.C, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista incaricato al controllo e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva in rapporto alla tipologia, categoria, entità e grado della progettazione.
- ✓ il verbale di validazione del 30.05.2023, redatto dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino, ai sensi dell'art.

26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da cui si rileva il progetto di fattibilità tecnico economica per la “Realizzazione di un edificio per la scuola dell’infanzia nei pressi della Distilleria dell’ex consorzio agrario di Vittoria” in rapporto alla tipologia, categoria entità ed importanza dell'intervento per l'importo complessivo di € 2.664.000,00 di cui €1.943.812,30 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di € 47.737,35 (al netto di Oneri previdenziali ed IVA) per Competenze tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva ed € 672.450,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è meritevole di validazione.

Dato atto che:

l'importo complessivo del progetto di fattibilità tecnico economica di € 2.664.000,00 è meglio distinto nel quadro economico sottoriportato:

QUADRO ECONOMICO			
	Tipologia di Costo	importi	importi
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€1.943.812,30</b>	<b>€ 1.943.812,30</b>
	a detrarre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	-€ 60.000,00	
	competenze tecniche esterne: - Progettazione definitiva ed esecutiva - Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione - Progetto antincendio al netto di Cassa 4% e IVA 22% - ricomprese nel 12% di A	€ 47.737,35	<b>€ 47.737,35</b>
<b>A.1)</b>	<b>Restano i lavori a base d'asta</b>	<b>€1.931.549,65</b>	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.</b>		
	IVA al 10% sui lavori	€ 194.381,23	
	Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - ricomprese nel 12% di A)	€ 12.831,80	
<b>B)</b>	incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A)	€ 31.101,00	
	<b>SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO IVA E ONERI</b>		
B1.1)	Progetto di FTE	€ 33.840,90	
B1.2)	competenze tecniche esterne - Direzione Lavori	€ 55.998,21	
B1.3)	competenze tecniche esterne - Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€ 58.152,93	
B1.3)	Competenze tecniche - Collaudo tecnico Amministrativo	€ 5.933,42	
B1.4)	Competenze tecniche - Collaudo tecnico Statico	€ 4.846,41	
B1.5)	Competenze tecniche - Collaudo tecnico funzionale degli impianti	€ 6.225,51	
B1.6)	Geologo	€ 7.690,94	
B2)	Contributo per reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n.80/2021	€ 83.297,45	
<b>C)</b>	<b>PUBBLICITA' (max 0,50% di A)</b>	<b>€ 9.719,06</b>	
<b>D)</b>	<b>IMPREVISTI (max 5% di A)</b>	<b>€ 97.190,62</b>	
<b>E)</b>	<b>Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)</b>		
E.1)	contributo ANAC - bollettino MAV	€ 600,00	
E.2)	Indagini geognostiche - prove di laboratorio e verifiche tecniche IVA inclusa e oneri	€ 25.000,00	

E.3)	oneri per conferimento a discarica IVA inclusa	€ 33.640,87	
E.4)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 12.000,00	
	<b>totale somme a disposizione dell'A.C.</b>	<b>€ 672.450,34</b>	<b>€ 672.450,34</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 2.664.000,00</b>

- la proposta progettuale prevede la realizzazione di una nuova struttura costituita da un edificio che ospiterà quattro sezioni scolastiche circondato da un'area esterna multifunzionale.

Ritenuto di approvare in via amministrativa il progetto di fattibilità tecnico economica per la "Realizzazione di un edificio per la scuola dell'infanzia nei pressi della Distilleria dell'ex consorzio agrario di Vittoria" dell'importo complessivo di € 2.664.000,00.

Dato atto che la copertura finanziaria è a valere sui fondi PNRR, M4. C1.I.1..

Il progetto in esame trovasi inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2023-2025 approvato con Delibera di C.C. n. 33 del 09.05.2023.

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

#### PROPONE

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnico economica redatto secondo le Linee Guida MIMS Luglio 2021 relativo alla "Realizzazione di un edificio per la scuola dell'infanzia nei pressi della Distilleria dell'ex consorzio agrario di Vittoria" già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino in data 30.05.2023, dell'importo complessivo di € 2.664.000,00 già dotato di copertura finanziaria come meglio esplicitato al successivo punto 2) e secondo la seguente previsione di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
	Tipologia di Costo	importi	importi
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€1.943.812,30</b>	<b>€ 1.943.812,30</b>
	a detrarre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	-€ 60.000,00	
	competenze tecniche esterne: - Progettazione definitiva ed esecutiva - Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione - Progetto antincendio al netto di Cassa 4% e IVA 22% - ricomprese nel 12% di A	€ 47.737,35	<b>€ 47.737,35</b>
<b>A.1)</b>	<b>Restano i lavori a base d'asta</b>	<b>€1.931.549,65</b>	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.</b>		
	IVA al 10% sui lavori	€ 194.381,23	
	Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - ricomprese nel 12% di A)	€ 12.831,80	
<b>B)</b>	incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A)	€ 31.101,00	
	<b>SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO IVA E ONERI</b>		
B1.1)	Progetto di FTE	€ 33.840,90	
B1.2)	competenze tecniche esterne - Direzione Lavori	€ 55.998,21	
B1.3)	competenze tecniche esterne - Coordinatore Sicurezza Esecuzione	€ 58.152,93	
B1.3)	Competenze tecniche - Collaudo tecnico Amministrativo	€ 5.933,42	
B1.4)	Competenze tecniche - Collaudo tecnico Statico	€ 4.846,41	

B1.5)	Competenze tecniche - Collaudo tecnico funzionale degli impianti	€ 6.225,51	
B1.6)	Geologo	€ 7.690,94	
B2)	Contributo per reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n.80/2021	€ 83.297,45	
<b>C)</b>	<b>PUBBLICITA' (max 0,50% di A)</b>	€ 9.719,06	
<b>D)</b>	<b>IMPREVISTI (max 5% di A)</b>	€ 97.190,62	
<b>E)</b>	<b>Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)</b>		
E.1)	contributo ANAC - bollettino MAV	€ 600,00	
E.2)	Indagini geognostiche - prove di laboratorio e verifiche tecniche IVA inclusa e oneri	€ 25.000,00	
E.3)	oneri per conferimento a discarica IVA inclusa	€ 33.640,87	
E.4)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 12.000,00	
	<b>totale somme a disposizione dell'A.C.</b>	<b>€ 672.450,34</b>	<b>€ 672.450,34</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 2.664.000,00</b>

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

1. Elaborati GENERALI		
codice	descrizione	scala
EL_A1		
	- Relazione generale di Fattibilità Tecnica ed Economica	
EL_A2		
	- Relazione di sostenibilità dell'opera	
EL_A3		
	- Rilievo plano-altimetrico	1:200

2. Elaborati ARCHITETTONICI		
codice	descrizione	scala
EL_01	INDIVIDUAZIONE DEL SITO	
	- Stralcio Fotografico Satellitare	/
	- Stralcio Carta dei Vincoli Paesaggistici	1:25.000
	- Stralcio Carta delle Pericolosità Geologiche-Sismiche	1:2.000
	- Stralcio PRG	1:2.000
	- Stralcio Catastale	1:2.000
	- Planimetria Generale di Progetto	1:500
EL_02	PIANTE	
	- Pianta piano terra	1:100
	- Pianta piano copertura	1:100
EL_03	PROSPETTI E SEZIONI	
	- Prospetti A-B-C-D	1:100
	- Sezioni X-Y-Z	1:100
EL_04	RELAZIONE	
	- Relazione tecnica	/

3. Elaborati IMPIANTI TECNOLOGICI		
codice	descrizione	scala
EL_05a		
	- Pianta piano terra con tracciato dell'impianto di raccolta delle acque meteoriche, fognario e idrico	1:100
	- Pianta piano terra con tracciato dell'impianto elettrico	1:100
EL_05b		

	- Schema tecnico di funzionamento dell'impianto termico e idrico	
	- Pianta piano terra con tracciato dell'impianto termico	1:100
EL_05c		
	- Relazione specialistica impianti termici	

4. Elaborati STRUTTURALI		
codice	descrizione	scala
EL_06a		
	- Pianta piano fondazione	1:100
	- Pianta piano 1° impalcato	1:100
	- Viste 3D strutturali	/
	- Particolari elementi strutturali	1:20
EL_06b		
	- Piano di manutenzione dell'opera	/
EL_06c		
	- Relazione specialistica opere strutturali	/

2. Dare atto che la copertura finanziaria del progetto di fattibilità tecnico economica per la "Realizzazione di un edificio per la scuola dell'infanzia nei pressi della Distilleria dell'ex consorzio agrario di Vittoria" è a valere sui fondi PNRR – Missione 4: Istruzione e Ricerca - C1- I1.1. impegnate con la seguente modalità:

- in quanto ad €264.400,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap. 10000/8) imp. 1823 Vinc. 55 (D.D. n. 85 del 17.01.2023);
- in quanto ad €2.399.600,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap. 10000/8) imp. 562 Vinc. 55 (D.D. n. 1504 del 08.06.2023).

3. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione Servizi Manutentivi – Informatici – Lavori Pubblici – Provveditorato – Protezione Civile

4. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione atteso che il contratto d'appalto dovrà essere stipulato entro il 31 luglio 2023.

L'Istruttore Amm.vo  
f.to Lucia Panasia

Il Dirigente *ad interim*  
f.to dott. Giuseppe Sulsenti

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### DELIBERA

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

#### LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to On. Prof. F. Aiello

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
f.to Geom. S. Avola

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott.ssa A.M. Carugno

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.06.2023 al 27.06.2023 registrata al n. ....  
Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.06.2023 al 27.06.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 09.06.2023 Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li 09.06.2023

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott.ssa A. M. Carugno