



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 229

Seduta del 09.06.2023

: OGGETTO: PNRR – M5 C2 I2.1 “Rigenerazione Urbana”. – “*Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell’impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova*”. CUP D55F21000720001. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica.

L’anno duemilaventitre il giorno nove del mese di Giugno alle ore 12,30, in Vittoria e nell’Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l’intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco:	On. Francesco Aiello	x	
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re:	Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re:	Avv. Anastasia Licitra		x

Con l’assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 09.06.2023

Il Dirigente *ad interim*
(D.S. n.33 del 13.04.2023)
f.to Dott. G. Sulsentì

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €._____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 09.06.2023

Il Dirigente
Firmato digitalmente da dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione
Servizi Manutentivi – Informatici – Lavori Pubblici –
Provveditorato – Protezione Civile

IL DIRIGENTE

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- con Deliberazione n. 150 del 27/05/2021 della Commissione straordinaria sono stati individuati interventi relativi ad opere la cui realizzazione ha impatti evidenti sulla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e di degrado sociale tese, inoltre, a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale della Città di Vittoria e della frazione di Scoglitti al fine di inoltrare istanza di richiesta di assegnazione contributo al Ministero dell'Interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale, per il bando di cui al DPCM 21 gennaio 2021;

- i progetti presentati a valere del Decreto del Ministero degli Interni del 2/04/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 8-4-2021, rientrano tra i progetti beneficiari di cui all'allegato 3 del Decreto adottato dal Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile in data 30/12/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 4 del 07/01/2022.
- nell'elenco di cui alla deliberazione n. 150/2021 era ricompreso l'intervento "Lavori di "Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. sportiva piscina "N. Terranova" per un importo pari ad € 1.500.000,00.
- con Delibera di G.M. n. 59 del 23.02.2022 è stato preso atto dell'ammissione a finanziamento dei progetti presentati a valere del Decreto del Ministero degli Interni del 2/04/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 8-4-2021, rientranti tra i progetti beneficiari di cui all'allegato 3 del Decreto Interministeriale adottato in data 30/12/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 4 del 07/01/2022 concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1.

Vista la Legge n.197 del 29 dicembre 2022, pubblicata nel Supplemento ordinario n. 43/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 303 del 29 dicembre 2022.

Considerato il comma 370 dell'art. 1 della Legge 197/2022 "...è preassegnato, in aggiunta all'importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo ...".

Dato atto che con Determinazione del Dirigente n. 2655 del 10 novembre 2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Giuseppe Salerno, ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visti:

- la Determinazione a contrarre del Dirigente n. 2762 del 17 novembre 2022 con la quale è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente, mediante T.D. (Trattativa Diretta) su Me.Pa. relativamente all'affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova";
- il verbale del 2.12.2022 di aggiudicazione del servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica al professionista esterno Ing. Giombattista Di Francia;
- la Determinazione del Dirigente n° 52 del 16 gennaio 2023 di affidamento del servizio tecnico per redazione progetto di fattibilità tecnico economica all'ing. Giombattista Di Francia per l'importo complessivo di aggiudicazione quantificato in € 60.000,00 rimborso spese e prestazioni accessorie comprese, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

Rilevato che in data 9 febbraio 2023, giusto prot. Gen. n.7259, l'ing. Giombattista Di Francia ad espletamento dell'incarico affidatogli ha trasmesso il progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova"; - (PNRR – M5 C2 12.1 Rigenerazione urbana).

Richiamati:

- il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica per "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova" redatto in data 27.03.2023, ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dall'arch. Giancarlo Eterno, funzionario tecnico dell'U.T.C, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista incaricato al controllo e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi

meritevole di verifica positiva in rapporto alla tipologia, categoria, entità e grado della progettazione.

- il verbale di validazione del 18.03.2023, redatto dal R.U.P. arch. Giuseppe Salerno, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da cui si rileva il progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova" in rapporto alla tipologia, categoria entità ed importanza dell'intervento per l'importo complessivo di € 1.650.000,00 di cui € 1.102.843,80 per lavori, € 42.731,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 425.992,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione per somme a disposizione dell'Amministrazione, è meritevole di validazione.

Dato atto che:

- l'importo complessivo del progetto di fattibilità tecnico economica di € 1.650.000,00 è meglio distinto nel quadro economico sottoriportato:

A) Lavori		
1) Lavori	1.102.843,80	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (da computo)	42.731,98	
Sommano lavori		1.145.575,78
Competenze tecniche a base d'asta		
3) Progettazione definitiva ed esecutiva	67.484,11	
4) Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione	10.947,95	
Sommano competenze tecniche		78.432,06
Sommano lavori e competenze a base d'asta (A1+A3+A4)	1.181.275,86	
Sommano complessivamente		1.224.007,84
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA 10% sui lavori	114.557,58	
2) IVA e cassa su Prog. Definitiva, Esecutiva e C.S.P. (su B1 e B2)	21.082,53	
3) Competenze tecniche esterne (P.F.T.E. comp. cassa)	62.400,00	
4) Competenze tecniche esterne (Direzione lavori comp. IVA e cassa)	60.717,49	
5) (Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (comp. IVA e cassa)	34.726,91	
6) Competenze tecniche esterne (Collaudo tecnico ammin. comp. IVA e cassa)	13.890,76	
7) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 (2,00%)	22.911,52	
8) Contributo ANAC	600,00	
9) Oneri di conferimento in discarica (c. IVA)	30.000,00	
10) Prove di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi tecnici ed amministrativi	4.500,00	
11) Assicurazione RUP e dipendenti	3.000,00	
12) imprevisti 5% sui lavori	57.278,79	
13) Arrotondamenti	326,59	
Totale somme a disposizione	425.992,16	425.992,16
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A) + B) + C)		1.650.000,00

- la proposta prevede la messa in sicurezza dell'edificio esistente con interventi sulla copertura, sui solai in cemento armato e sulle necessarie impermeabilizzazioni, sugli infissi del corpo piscina mediante sostituzione di quelli presenti, sulle superfici opache verticali mediante l'applicazione di cappotto

termico, sull'installazione di impianto fotovoltaico, nuova pavimentazione ed impermeabilizzazione delle coperture orizzontali ed installazione di opere connesse. Inoltre si provvederà alla tinteggiatura delle pareti interne del corpo piscina ed al trattamento superficiale dei componenti in legno che costituiscono la struttura principale della copertura. In particolare verrà totalmente rimosso l'attuale pacchetto copertura in legno e gli arcarecci, mantenendo le strutture portanti in legno lamellare.

Dato atto che con Decreto della Ragioneria dello Stato n.124 del 13.03.2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.75 del 29/03/2023, di approvazione dell'elenco degli interventi per i quali è stata confermata la preassegnazione del 10 per cento del contributo del Fondo per l'avvio di opere indifferibili anno 2023 di cui al comma 370 dell'art. 1 della legge n.197/2022).

Ritenuto di provvedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica.

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

PROPONE

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova", già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Giuseppe Salerno in data 28.03.2023, dell'importo complessivo di €1.650.000,00, già dotato di copertura finanziaria come meglio esplicitato al punto 2) e secondo la seguente previsione di spesa:

A) Lavori		
1) Lavori	1.102.843,80	
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (da computo)	42.731,98	
Sommano lavori		1.145.575,78
Competenze tecniche a base d'asta		
3) Progettazione definitiva ed esecutiva	67.484,11	
4) Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione	10.947,95	
Sommano competenze tecniche		78.432,06
Sommano lavori e competenze a base d'asta (A1+A3+A4)	1.181.275,86	
Sommano complessivamente		1.224.007,84
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA 10% sui lavori	114.557,58	
2) IVA e cassa su Prog. Definitiva, Esecutiva e C.S.P. (su B1 e B2)	21.082,53	
3) Competenze tecniche esterne (P.F.T.E. comp. cassa)	62.400,00	
4) Competenze tecniche esterne (Direzione lavori comp. IVA e cassa)	60.717,49	
5) (Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (comp. IVA e cassa)	34.726,91	
6) Competenze tecniche esterne (Collaudo tecnico ammin. comp. IVA e cassa)	13.890,76	
7) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 (2,00%)	22.911,52	
8) Contributo ANAC	600,00	
9) Oneri di conferimento in discarica (c. IVA)	30.000,00	
10) Prove di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi tecnici ed amministrativi	4.500,00	
11) Assicurazione RUP e dipendenti	3.000,00	

12) imprevisti 5% sui lavori	57.278,79	
13) Arrotondamenti	326,59	
Totale somme a disposizione	425.992,16	425.992,16
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A) + B) + C)		1.650.000,00

composto dai seguenti elaborati tecnici:

R.01 - Relazione generale tecnico-illustrativa;

Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti

- A.01 - Localizzazione intervento. Planimetria generale;
- A.02 - Stato di fatto - Planimetria piano interrato;
- A.03 - Stato di fatto - Planimetria piano terra;
- A.04 - Stato di fatto - Planimetria piano primo;
- A.05 - Stato di fatto - Pianta copertura. Sezione schematica degli elementi costruttivi;
- A.06 - Stato di fatto - Prospetti;

Elaborati grafici delle opere

- A.07 - Progetto - Pianta copertura;
- A.08 - Progetto - Prospetti;

Elaborati tecnico-contabili:

- C.01 - Computo metrico estimativo;
- C.02 - Analisi prezzi;
- C.03 - Elenco prezzi;
- C.04 - Quadro Economico;
- C.05 - Schema Competenze Tecniche;
- C.06 - Schema di Contratto;
- C.07 - Capitolato Speciale d'Appalto;

Elaborati Sicurezza

- S.01 - Cronoprogramma;
- S.02 - Piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza

Elaborato generale

- M.01 - Piano di Manutenzione

2. Dare atto che la copertura finanziaria del progetto di fattibilità tecnico economica per la "Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e ripristino dell'impianto ex coop. Sportiva piscina N. Terranova", è a valere sui fondi (PNRR – M5 C2 12.1 Rigenerazione urbana) le cui somme sono state impegnate con a seguente modalità:

- in quanto ad € 150.000,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap. 10000/1) imp. 1348 (D.D. n. 2820/2022);
- in quanto ad € 1.500.000,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap. 10000/1) imp. 567 (D.D. n. 1516).

3. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione Servizi Manutentivi – Informatici – Lavori Pubblici – Provveditorato – Protezione Civile.

4. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione atteso che l'appalto per l'affidamento dei lavori dovrà essere aggiudicato, entro il termine perentorio del 31 luglio 2023.

L'Istruttore Amm.vo
f.to Lucia Panasia

Il Dirigente *ad interim*
f.to dott. Giuseppe Sulsenti

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Geom. S. Avola

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.06.2023 al 27.06.2023 registrata al n.
Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.06.2023 al 27.06.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 09.06.2023 Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li 09.06.2023

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A. M. Carugno