



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 513

Seduta del 22.12.2022

OGGETTO: *Determinazione delle Aliquote IMU per l'anno 2023*

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue del mese di Dicembre alle ore 13,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: On. Francesco Aiello		x
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/ non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 21.12.2022	Il Dirigente f.to dott. Basile
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, 21.12.2022	Il Dirigente f.to dott. Basile
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	Il Segretario Generale

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO, altresì, il vigente “*Nuovo Regolamento Generale delle Entrate Tributarie*” approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del C.C. N. 69 del 22.10.2020;

VISTO il nuovo “*Regolamento IMU ex legge 160/2019*” approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del C. C. N. 25 del 28.05.2020;

RICHIAMATA la Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del C.C. N. 26 del 28.05.2020 “*Determinazione Aliquote IMU Anno 2020*” che approva le tariffe della nuova IMU del 2020;

RICHIAMATA la Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del C.C. N. 82 del 26.11.2020 “*Determinazione Aliquote IMU Anno 2021*” che approva le tariffe della nuova IMU per l’anno 2021;

RICHIAMATA la Deliberazione DI Giunta Comunale N..14 del 18.11.2021 “*Determinazione delle Aliquote IMU per l’anno 2022*” che approva le tariffe della nuova IMU per l’anno 2022;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale N. 45 del 22.03.2022 “*D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2022-2024 e schema di Bilancio di Previsione 2022-2024. Approvazione*” che approva anche l’ Allegato Del. G.C. N. 14 del 18.11.2021;

VISTO il disegno di legge di Bilancio dello Stato 2023 in corso di approvazione;

EVIDENZIATO CHE, allo stato si ritiene necessario mantenere per l'anno 2023 quanto è stato regolamentato e approvato per gli anni 2021 e 2022 riservandosi di modificare le aliquote in caso di successivi interventi normativi e/o della legge di Bilancio dello Stato 2023, che ne statuiscono l'adempimento per gli Enti locali;

RICHIAMATE le Delibere della Commissione Straordinaria con i poteri di Giunta Comunale NN. 163, 172, 173 del 22/05/2019 con le quali si è proceduto alla nomina del Dott. A. Basile quale Funzionario Responsabile dei Tributi;

RICHIAMATE le Deliberazioni della Giunta Comunale N. 42 del 03.02.2022, N. 107 del 15.03.2022 e N. 305 del 10.08.2022 di Approvazione e modifica dell'Organigramma e Funzionigramma dell'Ente con cui il Dott. Alessandro Basile è stato nominato Dirigente della Direzione Politiche Finanziarie, Bilancio, Tributi e Fiscalità Locale;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 33 del 09.03.2017;

VISTA la Nota Prot. N. 607 del 12.09.2022 di programmazione finanziaria e amministrativa 2023-2025;

,
Visti
La Legge N.160/2019;
Il D.lgs 124/2019;
Il D.L. 104/2020;
Il D.Lgs 118/2011 e smi;
L'art. 13 comma 15 del D.L 201/2011;

Visto il TUEL in vigore;

Tutto ciò premesso;

PROPONE

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento che qui si intendono interamente riportate:

1. STABILIRE per l'anno 2023, ai sensi della Legge Finanziaria n. 160/2019, le Aliquote IMU e le relative scadenze di pagamento includendo la precisazione delle detrazioni ed agevolazioni per abitazioni principali come ai successivi punti A) B) C):

A) Aliquote IMU

- Aliquota abitazione principale esclusivamente nelle Categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze (una per ogni delle seguenti categorie C2, C6 e C7):.....5,0 per mille;
- Aliquota ordinaria, per gli immobili diversi dall'abitazione principale:..... 10,60 per mille;
- Aliquota Aree Fabbricabili:..... 10,60 per mille;
- Aliquota Terreni:.....4,6 per mille;
- Aliquota Fabbricati Rurali Strumentali, di cui art. 9, c.3-bis del D.L. N. 557/1993, convertito dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133:..... 1,0 per mille;
- Aliquota Immobili ad uso produttivo classificati in categoria catastale "D" , D.L. 228 /2012 art. 1 c. 380 lettera f "legge di stabilità 2013", l'aliquota base è pari allo8,6 per mille, di cui:

la quota pari al 7,6 per mille è riservata allo Stato, codice tributo 3925 e la quota pari a 1,0 per mille è riservata al Comune, codice tributo 3930;

B) Scadenze Rate IMU 2023

Secondo il comma 762 dell'Art. 1 della L. 160/2019, in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU per l'anno 2022:

- Rata acconto entro il 16 giugno 2023
- Rata saldo entro il 16 dicembre 2023. Il versamento della rata a saldo è eseguito, a congruaggio, sulla base delle aliquote stabilite dal Comune di Vittoria;

Per chi intende effettuare il pagamento in un'unica soluzione, l'importo deve essere versato entro il 16 giugno 2023. Il contribuente, in caso di ritardo o errore di pagamento, può avvalersi dell'Istituto del "ravvedimento operoso" a condizione che effettui il versamento di regolarizzazione nei termini stabiliti. A seconda dell'intervallo di tempo entro cui si effettua il ravvedimento, cambierà l'importo delle sanzioni da pagare (che comunque restano ridotte, rispetto al 30% standard):

- ravvedimento sprint entro 14 giorni dopo la scadenza sanzione 0,2%;
- ravvedimento breve da 15 a 30 giorni di ritardo sanzione 3%;
- ravvedimento lungo e lunghissimo (art. 13 D.lgs 472/1997), da 30 giorni a un anno di ritardo sanzione 3,75%;

C) Detrazioni ed agevolazioni per <<abitazioni principali>>

1. Per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (A1, A8 e A9) del soggetto passivo e relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'importo da versare a titolo di imposta, euro 200 (euro duecento) annui o in proporzione alla quota di anno in cui l'immobile è stato adibito ad abitazione principale dal soggetto passivo;

2. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

3. Per gli immobili assimilati all'abitazione principale, come l'abitazione di proprietà di anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, si applica l'agevolazione per abitazione principale;

4. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare;

5. Stabilire per l'anno 2023 ai sensi dell'art. 1, comma 775, Legge N.160/2019, le sanzioni per omessa, infedele, mancata, incompleta dichiarazione, secondo il seguente prospetto :

- a) in caso di omessa presentazione della dichiarazione, si applica la sanzione dal 100 per cento del tributo non versato, con un minimo di euro 50;
- b) in caso di infedele dichiarazione, si applica la sanzione del 50 per cento del tributo non versato, con un minimo di euro 50;
- c) in caso di mancata, incompleta o infedele risposta al questionario, si applica la sanzione di euro 100;
- d) in caso di risposta oltre il termine di sessanta giorni dalla notifica, si applica la sanzione di euro 50;
- e) le sanzioni di cui ai periodi precedenti sono ridotte ad un terzo se, entro il termine per la proposizione del ricorso;

2. RISERVARSI:

a) di apportare eventuali successive modifiche in relazione alla normativa che regola la materia ed ai Decreti governativi;

b) di provvedere alla trasmissione al MEF della suddetta deliberazione, corredata del relativo prospetto delle aliquote, che, a norma dell'art. 2, della L. n. 160/2019, comma 767, ha effetto per l'anno di riferimento a condizione che sia pubblicata sul sito del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno, la trasmissione del predetto atto deve avvenire entro il termine perentorio del 14 ottobre;

3. PRECISARE che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa;

4. DARE ATTO che gli atti e gli adempimenti gestionali consequenziali sono di competenza del Dirigente della “Direzione Politiche Finanziarie, Bilancio Tributi e Fiscalità Locale”;

5. Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL FUNZIONARIO
f.to Dott.ssa Antonietta La Rosa

IL DIRIGENTE
f.to Dott. Alessandro Basile

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL V. SINDACO
f.to dott. F. Foresti

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Avv. F. Corbino

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.12.2022 al 06.01.2023 registrata al n.
Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.12.2022 al 06.01.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 22.12.2022 Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li 22.12.2022

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno